**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 176)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 21.11.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

.

**Питання учасників АТО**

**1. Про відмову**  **Прихожаю Євгенію Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Марії Башкірцевої, біля буд. № 2, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення земельних ділянок для садибної житлової забудови не передбачено.

**2. Про відмову Сайку Володимиру Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, в районі буд. № 4, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено.

**3. Про відмову Молчанову Роману Юрійовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва (поряд з буд. № 2 по вул. Аерофлотська), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта Детальному плану території по проспекту Козацькому- вулиці Герасима Кондратьєва у м. Суми, затвердженого рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 14.08.2018 № 445, згідно з яким бажана для отримання у власність земельна ділянка знаходиться на території існуючої багатоквартирної житлової та громадської забудови, де розміщення садибної житлової забудови (з присадибними ділянками) не передбачено.

**4. Про надання** **Мартиненку Євгену Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, навпроти буд. № 140, поруч з гаражним автокооперативом «Марс», орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**5. Про надання**  **Черевку Андрію Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, навпроти буд. № 140, поруч з гаражним автокооперативом «Марс», орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**6.** **Про надання Саєнку Олегу Олеговичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів .

**7. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва індивідуальних гаражів** у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, відповідно до якого бажані для отримання у власність земельні ділянки частково знаходяться в підзоні багатоквартирної житлової забудови в межах санітарно- захисної зони Ж-3с, частково в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3 ,Ж-4 та частково на вільній від забудови території поруч з проїжджою частиною вул. Рєпіна та садибною житловою забудовою вздовж неїзгідно списку:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Скоробагатський Євгеній Олексійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 2 | Одінцов Максим Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 3 | Охріменко Ірина Альбертівна | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 4 | Ткаченко Роман Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 5 | Давиденко Олександр Андрійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |

**8. Про надання учаснику АТО Бритову Анатолію Вячеславовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**9. Про надання** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Слободенюку Сергію Олександровичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**10. Про надання** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Мелащенку Михайлу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**11. Про надання учаснику АТО Котенку Андрію Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, біля буд. № 4, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**12. Про надання учаснику АТО Чорноштану Павлу Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Металургів, поблизу буд. № 75, площею 0,0100га для будівництва індивідуальних гаражів.

**13. Про надання учаснику АТО** **Михайліченку Валерію Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**14. Про надання учаснику АТО Андрущенку Максиму Григоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**15. Про надання** **учаснику АТО Храпачу Віталію Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**Питання відділу договорів та контролю платежів*(оренда)***

**16. Про відмову Глушко Вірі Миколаївні** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її в оренду за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 134/2 площею 0,0415 га, кадастровий номер 5910136300:12:002:0360, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв’язку з невідповідністю вимогам статті 71 Земельного кодексу України та Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 (дата надходження заяви 12.11.2019).

**17. Про відмову** у наданні згоди товариству з обмеженою відповідальністю **«Константа-Формат»** на поділ земельних ділянок, а саме:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 74, площею 0,6874 га, кадастровий номер 5910136300:03:019:0052.

2. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 2/1, площею 0,7827 га, кадастровий номер 5910136300:05:001:0082.

3. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Тараса Шевченка, 18, площею 0,3928 га, кадастровий номер 5910136600:18:004:0002.

**18. Про відмову** товариству з обмеженою відповідальністю **«Сумекс»,** товариству з обмеженою відповідальністю **«Вапро-Суми»**, товариству з обмеженою відповідальністю **«Універсал-Суми»** у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, площею 2,2534 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0147 (дата реєстрації заяви 10.10.2019).

**19. Про надання фізичній особі-підприємцю Богданову Миколі Дмитровичу** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 181, площею 0,0263 га, кадастровий номер 5910136300:14:001:0016, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; під магазином (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2674967 від 26.09.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 168736759101), (дата реєстрації заяви 14.11.2019).

**20. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Авіс Украгро»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, орієнтовною площею не більше 0,0600 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під офісним приміщенням (адміністративно-побутова будівля) (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 22775029 від 11.10.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1375833359101) (дата реєстрації заяви 16.09.2019).

**21. Про надання фізичній особі-підприємцю Донець Віктору Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, орієнтовною площею не більше 0,0529 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під виробничим приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 14693273 від 24.05.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 932396759101), (дата реєстрації заяви 25.09.2019).

**22. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Науково-виробничому акціонерному товариству **«ВНДІКОМПРЕСОРМАШ»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 6, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Науково-виробничому акціонерному товариству «ВНДІКОМПРЕСОРМАШ» (00220434) за адресою: м. Суми, проспект Курський, 6, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 1,0674 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0034, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства; під розміщення автотранспортного підприємства, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 березня 2006 року (договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08 липня 2016 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15393900 від 08 липня 2016 року), на три земельні ділянки площами: 0,0659 га, 0,2882 га та 0,7133 га. (дата реєстрації заяви 07.08.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:001:0034 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**23. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем **Кравченко Юрієм Анатолійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 12/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7. |
| 1. | ФОП Кравченко Юрій Анатолійович | Під розміщеним міні-магазином,  вул. Чернігівська, 12/1  5910136600:11:006:0042  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23065294 від 26.10.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 11391598959101) | 0,0046  10 років  з 25.02.2020 | 4,0 | 25.02.2020 | 04.11.19 |

**24. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**25.** Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю«Бісабі Україна»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 49 а/1, орієнтовною площею не більше 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31662476 від 20.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1835129859101, незавершене будівництво (адмінбудівля) готовністю 77 %), (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

**26.** Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Константа-Формат»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відпові-дальністю «Константа-Формат» | Під розміщеним продовольчим магазином,  вул. Горького, 2  5910136600:18:012:0026  (номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 819751859101) | 0,0089  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.07.  2019 |

**27.** Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).

**28.** **Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії)**, згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Дата закінчення дії договору** | **Дата державної реєстрації договору оренди землі (з реєстру речових прав)** | **%** | **Адреса земельної ділянки** | **Функціональне призначення** | **Категорія земель** | **Площа, кв.м** | **Код міста** | **Код зони** | **Поновлення договору на той самий строк на тих самих умовах, що передбачені договором (термін з якого понов-лено)** | **Зареєстро-**  **вано в Державному реєстрі речових прав (майно)/**  **(земля)** |
| ТОВ «АТБ-Інвест» | 26.01.2020 | 19.02.  2015/  зміни 09.04.  2019 | 8 | вул. СКД, 20 | під розміщеним банком | Землі житлової та громадської забудови | 1472 | 5910136300 | 050070051 | 3 роки  з 26.01.  2020 | так |
| Данильченко Олександр Сергійович | 05.02.2020 | 13.03.2019/  зміни 22.04.2019 | 4 | вул. Брянська, 1/15 | під розміщеним магазином | Землі житлової та громадської забудови | 750 | 5910136600 | 030050002 | 1 рік з 06.02.2020 | так |
| ТОВ «Старком-С» | 05.02.2020 | 20.03.2019 | 3 | вул. Брянська, 1/4 | під розміщеними виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики, оборони та іншого призначення | 38593 | 5910136600 | 030060050 | 1 рік з 06.02.2020 | так |
| Останін Микола Миколайович | 05.02.2020 | 27.03.2019 | 3 | вул. Брянська, 1/9 | під розміщеними виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики, оборони та іншого призначення | 709 | 5910136600 | 030060055 | 1 рік з 06.02.2020 | так |
| ПП Рембудсервіс «Комфорт-П» | 25.02.2020 | 20.07.2015 | 3 | вул. Косівщин-ська, 77 а | будівництво групи житлових будинків | Землі житлової та громадської забудови | 9013 | 5910136600 | 150230052 | 5 років з 25.02.2020 | так |

**Питання відділу земельних ресурсів*(громадяни)***

**29. Про надання Головному управлінню Національної поліції в Сумській області** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, буд. 11, орієнтовною площею 0,0100 га для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції.

**30. Про надання Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.

**31. Про відмову Кошман Ірині Борисівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність 54/100 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Польова, 2, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:08:007:0017, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР).

**32. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Красулі Оксані Олександрівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/А, кадастровий номер 5910136300:06:036:0089, площа 0,0084 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва індивідуальних гаражів.

**33. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в межах категорії земель житлової та громадської забудовиза адресою: м. Суми, вул. Заливна,22, кадастровий номер 5910136300:01:005:0022, площа 0,0945 га, яка перебуває в приватній власності **Сіренка Юрія Володимировича**на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 160419160 від 21.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1791299059101.

**34. Про відмову об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На Іллінській»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 42, орієнтовною площею 0,0881 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території існуючої садибної забудови та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**35.** Про надання в оренду **Кюнг Петеру** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Вавілова, 56, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Кюнг Петер | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),  вул. Вавілова, 56  5910136300:03:007:0167 | 0,0477  10 років | Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради | 0,09 |