**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 173)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 24.10.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

.

**Питання учасників АТО**

**1.** Про лист від 02.07.2019 року № 06.01-16/2305 директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради Клименка Ю.М. щодо повторного розгляду питань на засіданні постійної комісії стосовно надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам Мелащенку М.Л. і Слободенюку С.О., а саме:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Мелащенку Михайлу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Слободенюку Сергію Олександровичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**2. Про надання** учаснику АТО **Бродському Денису Андрійовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Нагірної, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**3. Про надання** учаснику АТО **Бабичу Владиславу Ігоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Нагірної, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**4. Про надання** учаснику АТО **Михайліченку Валерію Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**5. Про надання** учаснику АТО **Андрущенку Максиму Григоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**6.** **Про надання** учаснику АТО **Храпачу Віталію Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Питання відділу договорів та контролю платежів** ***(оренда)***

**7. Про доповнення пункту** 34, протоколу № 172 від 17.10.2019 засідання постійної комісії, а саме: вважати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 27 вересня 2017 року № 2567-МР «Про відмову у припиненні договору оренди земельної ділянки Поплавській Н.М.».

**8. Про відмову фізичній особі-підприємцю Стрілець Сергію Миколайовичу** у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 16 А, площею 0,0030 га, кадастровий номер 5910136600:11:008:0018, укладеного 09 листопада 2018 року (номер запису про інше речове право: 29224313 від 29.11.2018). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності.

**9. Про відмову Гриценко Сергію Едуардовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проїзд Кузнечний, 3/1, орієнтовною площею 0,0120 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщення магазину (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 32445478 від 15.07.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1683773259101) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації (дата реєстрації заяви 16.09.2019).

**10.** Про надання в оренду земельної ділянки **Ярмоленко Вікторії Вікторівні** за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Ярмоленко Вікторія Вікторівна | Під адмінбудівлею,вул. Березовий гай, 115910136300:15:003:0060(номери записів про право власності на нерухоме майно в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16746535 від 05.10.2016, 26264491, 26264587 від 22.05.2018, 31131880 від 11.04.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1046104059101) | 0,106710 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 03.10 | 4,0 | 07.10.2019 |

**11.** Про надання в оренду земельної ділянки **Заєць Світлані Володимирівні** за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 68, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Заєць Світлана Володимирівна | Під розміщеним офісним приміщенням,вул. Петропавлівська, 685910136300:03:005:0012(Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 185207690 від 18.10.2019, реєстраційний номер майна: 9487208 | 8/100 від 0,222110 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 11.10.19 |

**12.** Про надання в оренду земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю **«АДАМАНТ-НЕРУХОМІСТЬ»** за адресами: **м. Суми, вул. Супруна, 15, вул. Супруна, 11**, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «АДАМАНТ-НЕРУХОМІСТЬ» | Під розміщеними офісними приміщеннями**вул. Супруна, 15**5910136600:18:002:0024(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 109171940 від 27.01.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1431684559101, номер запису про право власності: 24173599) | 0,20055 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 02.08.19 |
| 2. | Товариство з обмеженою відповідальністю «АДАМАНТ-НЕРУХОМІСТЬ» | Під розміщеними офісними приміщеннями**вул. Супруна, 11**5910136600:18:002:0051(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 109171940 від 27.01.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1431684559101, номер запису про право власності: 24173599) | 0,02435 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 02.08.19 |

**13.** Про надання в оренду земельної ділянки **фізичній особі-підприємцю Мельник Маріанні Вікторівні** за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 9, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Мельник Маріанна Вікторівна | Під виробничими приміщеннями,вул. Тополянська, 95910136600:06:002:0146(номер запису в реєстрі права власності на нерухоме майно: 838 в книзі: 20 від 24.11.2004, реєстраційний номер: 4715695) | 0,19705 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 | 13.09.2019 |

**14.** Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Біотехнік»** за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 68, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.  | Товариство з обмеженою відповідальністю «Біотехнік» | Під розміщеним складським приміщеннямвул. Петропавлівська, 685910136300:03:005:0012(Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 1852076900 від 18.10.2019, реєстраційні номери майна: 4548889, 4588481) | 11/100 від 0,222110 років | Землі житлової та громадської забудови | 3,0 | 11.10.19 |

**15.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю **«Автопромстрой»** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 22/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування  | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автопромстрой» | Під розміщення зупинки громадського транспорту «Обласна дитяча лікарня» з облаштуванням торгового залу, туалету, підсобки та площадки,вул. Ковпака, 22/15910136600:02:003:0377 | 0,01225 років з 26.12.2019 | 12,0 | 26.12.2019 | 20.08.19 |

**16.** Про надання **Рудиці Володимиру Вікторовичу** згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 25, площею 0,6087 га, кадастровий номер - 5910136600:16:004:0001, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер запису про право власності: 19422290 від 14.03.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1194878459101 (дата реєстрації заяви 13.09.2019)

**17. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми,вул. Косівщинська, 75,** а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Розмірземельної ділянки, га | Підстава  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | ТОВ ТП «Косівщинський» | вул. Косівщинська, 755910136600:15:023:0033 | 0,0807 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення-магазину від 20.09.2019, укладений між ТОВ ТП «Косівщинський» та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОШИК-МАРКЕТ» |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га,строк оренди  | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | КодКВЦПЗ | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОШИК-МАРКЕТ» | Землі житлової та громадської забудови,під розміщеним магазиномвул. Косівщинська, 755910136600:15:023:0033 | 0,08075 років | 4,0 | 03.07 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 181835028 від 20.09.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 140102159101, номер запису про право власності; 33319162 |

**18. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**19.** Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю** **«Бісабі Україна»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 49 а/1, орієнтовною площею не більше 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31662476 від 20.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1835129859101, незавершене будівництво (адмінбудівля) готовністю 77 %), (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ФОП Свириденку Мирославу Володимировичу** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 51, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Свириденко Мирослав Володимирович | Під розміщеним міні-магазином,вул. Ковпака, 515910136600:05:002:0039(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 52446734 від 02.02.2016, номер запису про право власності: 13082149) | 0,006710 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 19.06.2019 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Константа-Формат»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відпові-дальністю «Константа-Формат» | Під розміщеним продовольчим магазином,вул. Горького, 25910136600:18:012:0026(номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 819751859101) | 0,008910 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.07.2019 |

1. Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).

**23.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки **Горпенку В.В. (без рішення сесії),** згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Договір з (укладе-ний)** | **Дата закінчення дії договору** | **Дата державної реєстрації (з реєстру речових прав)** | **%** | **Адреса** | **Функціональне** | **Категорія земель** | **Пло-ща, кв.м** | **Доля** | **Код міста** | **Код зони** | **Поновлення договору на той самий строк на тих самих умовах, що передбачені договором (термін з якого понов-лено)** | **Зареєстро-вано в Державному реєстрі речових прав (майно)/****(земля)** |
| Горпенко Володимир Віталійович | 26.03.2015 | 29.10.2019 | 26.03.2015 | 4 | вул. Герасима Кондратьєва, 217 | під розміще-ним офісним приміщенням із вбудованими гаражами | Землі житлової та громад-ської забудови | 629 |   | 5910136300 | 140020016 | 5 років з 29.10.2019 | так |

**24.** Про припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 2, укладеного з **Маліковою Оленою Віталіївною,** а саме:

Надати згоду Маліковій Олені Віталіївні на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 2, площею 4/100 від 0,1222 га, кадастровий номер 5910136300:02:013:0018, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним офісом, укладеного 23 грудня 2013 року (номер запису про інше речове право: 4315522 від 17 січня 2014 року), шляхом його розірвання у зв’язку з відчуженням нежитлового приміщення.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати угоду про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки.

**25.** Про надання **Кудько Леоніду Михайловичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 28, орієнтовною площею не більше 0,1450 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним магазином (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20707062 від 30.05.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1263948059101, площа будівлі – 1099,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 05.07.2019).

**Питання відділу земельних ресурсів** ***(громадяни)***

**26.** Про надання обслуговуючому кооперативу **«Гаражний кооператив «Кордон»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 2, орієнтовною площею 1,2000 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**27.** Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа згідно з обміром,га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Обельчак Сергій Володимирович | вул. Крилова, 26,5910136600:23:025:0005 | 0,0520 | 0,0520 |
| 2 | Герасименко Микола Михайлович | вул. Штепівська, 25,5910136600:22:039:0019 | 0,0501 | 0,0501 |
| 3 | Новицький Ігор Михайлович | вул. Степаненківська, 29,5910136600:17:026:0051 | 0,0423 | 0,0423 |
| 4 | Роденко Володимир Валентинович | вул. Родини Линтварьових, 81/1,5910136600:07:010:0074 | 0,0772 | 0,0772 |
| 5 | Притика Ігор Васильович | вул. Ярослава Мудрого, 28/1,5910136600:19:031:0078 | 0,0460 | 0,0460 |
| 6 | Парфьонова Вікторія Василівна | вул. Ярослава Мудрого, 28/2,5910136600:19:031:0076 | 0,0618 | 0,0618 |
| 7 | Вардаєва Світлана Франсовна | вул. Ярослава Мудрого, 28/3,5910136600:19:031:0023 | 0,0862 | 0,0862 |
| 8 | Ісмусова Анжеліка Михайлівна | вул. Ярослава Мудрого, 28,5910136600:19:031:0079 | 0,0339 | 0,0339 |

**28. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету** Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, проїзд Перова, 8 Черкасовій Раїсі Миколаївні, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 371 додатку № 1 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 15.09.1993 № 562 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0600 га за адресою: м. Суми, проїзд Перова, 8 Апарникову Віктору Анатолійовичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Черкасової Раїси Миколаївни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Черкасовій Раїсі Миколаївні земельну ділянку за адресою: м. Суми, проїзд Перова, 8 площею 0,0574 га, кадастровий номер 5910136600:12:039:0001. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**29. Про надання об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Берізка»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою м. Суми, вул. Прокоф’єва, буд. № 26, площею до 0,5400 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**30. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Горбач Оксані Вікторівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Громадська організація «Олдиш-86» садівниче товариство «Фінансист», ділянка № 25, кадастровий номер 5910136300:16:041:0003, площа 0,0891 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**31. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в межах категорії земель житлової та громадської забудови за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 22, кадастровий номер 5910136300:01:005:0022, площа 0,0945 га, яка перебуває в приватній власності **Сіренка Юрія Володимировича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 160419160 від 21.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1791299059101.

**32. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Беді Надії Миколаївні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Громадська організація «Олдиш-86» садове товариство «Поліграфіст», ділянка № 14, кадастровий номер 5910136300:16:040:0013, площа 0,0569 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**33. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Сердюк Людмилі Андріївни** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 32а, гараж № 66, кадастровий номер 5910136600:17:013:0031, площа 0,0026 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**34.** **Про відмову** **Кошман Ірині Борисівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність 54/100 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Польова, 2, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:08:007:0017, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР).

**35.** **Про відмову** **об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На Іллінській»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 42, орієнтовною площею 0,0881 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території існуючої садибної забудови та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**36.** Про надання в оренду **Кюнг Петеру** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Вавілова, 56, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Кюнг Петер | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),вул. Вавілова, 565910136300:03:007:0167 | 0,047710 років | Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради | 0,09 |

**37.** Про виконання протокольного доручення п. 50 протоколу засідання постійної комісії від 10.10.2019 № 170 стосовно законності початку забудови по вул. Праці, 52.

**Доповідає: Кривцов А.В.**