**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 144)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 21.02.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 14:00

1. Про хід виконання Комплексної програми охорони навколишнього природного середовища м. Суми на 2016-2018

роки за 2018 рік.

1. Про розроблення містобудівної документації «Детальний план території по вулиці Горького – провулку Зиновія

Красовицького у м. Суми».

1. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Ковальчуку Віталію Леонідовичу** за адресою: м. Суми, в районі вул. Г. Кондратьєва та просп. Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

1. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Коваленку Ростиславу Вікторовичу** за адресою: м. Суми, вул. Малинова, навпроти буд. № 7/1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

1. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Притулі Роману Сергійовичу** за адресою: м. Суми, вул. Михайла Кощія, навпроти буд. № 24, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

1. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Хомуку Юрію Анатолійовичу** за адресою: **м. Суми, вул. Нижньособорна**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації.

1. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Хомуку Юрію Анатолійовичу** за адресою: **м. Суми, навпроти ТЦ «Євробазар»**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації.

1. **Про надання земельних ділянок у власність учасникам АТО за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та**

**вул. М. Данька**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Скобенку Миколі Івановичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 192), площею 0,0780 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0477 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Заяць Олександру Сергійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 207), площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0482 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.01.2018 № 49). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Коробці Андрію Григоровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 88), площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0489 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.01.2018 № 49). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Василенку Олександру Сергійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 228), площею 0,0925 га. кадастровий номер 5910136300:06:001:0473 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 03.08.2017 № 40). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Кругляк Павлу Григоровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 59), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0472 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Таранішену Анатолію Григоровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 242). Площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0384 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 03.08.2017 № 40). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Костюченку Ярославу Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 164), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0480 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 06.02.2018 № 51). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Про надання у власність земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно списку

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Грищенко Сергій Олександрович | вул. Партизанська, 80  5910136600:07:030:0005 | 0,0508 | 0,0508 |
| 2. | Вакал Лариса Борисівна  Костюк Ніна Борисівна | вул. Гончарна, 31  5910136600:18:005:0043 | 0,0561 | 1/2 від 0,0561  1/2 від 0,0561 |
| 3. | Резниченко Олена Володимирівна | вул. Кутузова, 56  5910136600:15:015:0056 | 0,0677 | 0,0677 |
| 4. | Мархотко Тетяна Сергіївна  Курдес Віталій Сергійович | вул. Краснопільська, 3 а  5910136300:08:021:0001 | 0,0666 | 2/3 від 0,0666  1/3 від 0,0666 |

1. **Про надання департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Засумська, біля буд. № 2**, а саме:

Надати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею ……… га, яка розташована за адресою: м. Суми, вул. Засумська, біля буд. № 2 за рахунок земель ………. для ………..

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0434 га за адресою: м. Суми, в районі провулку Льотного, яка перебуває в приватній власності **Комлик Інни Михайлівни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 143163178 від 29.10.2018 (кадастровий номер 5924788700:01:002:1450).
2. Про надання **Гонтар Ользі Михайлівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0030 га за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 32а, гараж № 83 для будівництва індивідуальних гаражів (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 50360559 від 21.12.2015).
3. Про надання **Соловей Олександру Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,1100 га за адресою: м. Суми, вул. Любові Шевцової, 21 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. **Про надання в постійне користування земельних ділянок Релігійній громаді євангельських християн «Церква Різдва» м. Суми Собору незалежних церков України за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 49 а**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в постійне користування Релігійній громаді євангельських християн «Церква Різдва» м. Суми Собору незалежних церков України земельні ділянки за наступними адресами:

1.1. м. Суми, вул. Іллінська, 49а, площею 0,0745 га, кадастровий номер 5910136600:21:003:0016, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

1.2. м. Суми, вул. Іллінська, 49а, площею 0,0450 га, кадастровий номер 5910136600:21:003:0017, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

1.3. м. Суми, вул. Іллінська, 49а, площею 0,0515 га, кадастровий номер 5910136600:21:003:0018, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

2. Визначити, що земельні ділянки, зазначені у п.п. 1.1 та п.п 1.3 цього рішення, надаються в користування Релігійній громаді євангельських християн «Церква Різдва» м. Суми Собору незалежних церков України на період будівництва церкви на земельній ділянці з кадастровим номером 5910136600:21:003:0014, площею 0,0726 га, що перебуває в користуванні Релігійної громади євангельських християн «Церква Різдва» м. Суми Собору незалежних церков України згідно рішення Сумської міської ради від 26 липня 2017 року № 2356-МР «Про надання в постійне користування земельної ділянки».

3. Релігійній громаді євангельських християн «Церква Різдва» м. Суми Собору незалежних церков України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Земельні ділянки з кадастровими номерами 5910136600:21:003:0016, 5910136600:21:003:0018 після завершення будівництва повернути в стані придатному для подальшого використання.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Про надання в оренду земельної ділянки **Зігаловій Валентині Миколаївні** за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 77, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Зігалова Валентина Миколаївна | Для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),  вул. Данила Галицького, 77  5910136600:21:009:0077  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 93184845 від 28.07.2017) | 0,0950  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 02.01 | 0,09 | 11.02.2019 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **Подолянко Оксані Олександрівні** за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 5/2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Подолянко Оксана Олександрівна | Під розміщеним цегляним павільйоном та складським приміщенням,  вул. Білопільський шлях, 5/2  5910136600:14:003:0060  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 16836714 від 28.11.2007) | 0,1440  49 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.15 | 3,0 | 12.02.2019 |

1. **Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ ПРОМТЕХКОНСАЛТІНГ»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ТОВ «ПРОМТЕХКОНСАЛТІНГ» | Під складські та виробничі приміщення,  проспект Курський, 26  5910136600:03:002:0148  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 111325086 від 22.01.2018) | 1,5816  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ФОП Коваленку Олександру Максимовичу** за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 9, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ФОП Коваленко Олександр Максимович | Під розміщеною майстернею по ремонту меблів,  вул. Тополянська, 9  5910136600:06:002:0068  (договір купівлі-продажу нежитлового приміщення, посвідчениого приватним нотаріусом Сумського міського нотаріального округу Ануфрієвим О.В. від 22.06.2001 та зареєстрованого в реєстрі за № 5214 ) | 0,0364  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **Черненко Ігору Петровичу** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 81 А, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Черненко Ігор  Петрович | Під розміщеним магазином непродовольчих товарів,  просп. Курський, 81 А  5910136600:05:007:0111  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності, індексний номер витягу: 146195120 від 21.11.2018) | 0,0947  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 07.12.2018 |

1. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю **Швагер Петру Олександровичу** на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, площею 0,0271 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0066, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 135996742 від 30.08.2018) (дата реєстрації заяви 28.12.2018).

1. Про надання дозволу **Положій Анатолію Михайловичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова,1, а саме:

1. Надати дозвіл Положій Анатолію Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 1, орієнтовною площею 0,0500 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; (код КВЦПЗ-11.02); під розміщеним матеріальним складом (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 151582847 від 29.12.2018, площа нежитлового приміщення-248,9 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки мають бути враховані «червоні лінії» передбачені генеральним планом міста перспективного проходження поруч з ділянкою магістральної вулиці (дата реєстрації заяви 18.01.2019).

**22.** Про надання згоди **Неліну Олександру Валерійовичу та Кальченку Андрію Вікторовичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, площею 3,0115 га, кадастровий номер 5910136300:15:001:0024, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна згідно витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексні номери витягів: 135321335 від 22.08.2018, 135319530 від 22.08.2018, 134617795 від 16.08.2018 (дата реєстрації заяв: 29.01.2019, 06.02.2019).

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Ардуханяном А.Г.** за адресою: м. Суми, вул. Лесі Українки, 23, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Ардуханян Армен Гамлетович | Під розміщеним кіоском по ремонту взуття,  вул. Лесі Українки, 23  5910136600:05:005:0013 | 0,0010  10 років  з 26.02.2019 | 12,0 | 25.02.2019 | 20.12.2018 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Плохутою Сергієм Олександровичем** за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 106, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Плохута Сергій Олександрович | Під розміщеним магазином автозапчастин,  вул. Герасима Кондратьєва, 106  5910136300:12:002:0053  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта, номер інформаційної довідки: 156472388 від 15.02.2019) | 0,0099  10 років  з 27.05.2019 | 4,0 | 26.05.2019 | 13.02.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **Мігаль Анатолієм Сергійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Мігаль Анатолій Сергійович | Під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями,  вул. Івана Піддубного, 4  5910136300:15:003:0179  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єктів нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 156413622 від 15.02.2019) | 0,0379  10 років  з 15.05.2019 | 3,0 | 14.05.2019 | 05.02.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ТОВ «Біотехнік»** за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 19

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Біотехнік» | Під розміщеними офісними приміщеннями,  вул. Герасима Кондратьєва, 19  5910136300:04:007:0002  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 126057347 від 01.06.2018) | 8/100 від 0,1643  10 років з 26.02.2019 | 4,0 | 25.02.2019 | 24.01.19 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПВКП «ДАК – ФОРЕСТ»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 103, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ПВКП «ДАК – ФОРЕСТ» | Під розміщеним магазином,  проспект Курський, 103  5910136600:05:005:0051  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 156415631 від 15.02.2019) | 7/1000 від 0,7461  20 років з 26.03.2019 | 4,0 | 25.03.2019 | 01.02.19 |

1. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ТОВ «ЕКО-СУМИ»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 50/1, а саме:

1. Надати згоду ТОВ «ЕКО-СУМИ» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 50/1, площею 0,4943 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0021, укладеного 23 травня 2012 року (зі змінами) номер запису про інше речове право: 7841706 від 26 листопада 2014 року, шляхом його розірвання у зв’язку з відчуженням нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

1. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ТОВ «АРХБУДСТИЛЬ»** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 31 б, а саме:

1. Надати згоду ТОВ «АРХБУДСТИЛЬ» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 31 б, площею 0,0600 га, кадастровий номер 5910136300:01:003:0037, укладеного 23 лютого 2018 року (номер запису про інше речове право: 25890924 від 23 квітня 2018 року) шляхом його розірвання, у зв’язку з відчуженням нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

1. **Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року № 1197-МР «Про надання**

**дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**, а саме:

Унести зміни до рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року № 1197-МР «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме: пункт 2 рішення виключити, у зв’язку із заявою Пильова Миколи Євгенійовича та Пазиніч Тетяни Олексіївни (дата реєстрації заяви 25.01.2019).

1. Про надання дозволутовариству з обмеженою відповідальністю **«СУМИ СПЕЦОДЯГ»** на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Горького, 12, орієнтовною площею 1,1000 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення багатоповерхових житлових будинків з офісно-торгівельними комплексами (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’ктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 53299095 від 16.02.2016) (дата реєстрації заяви 06.02.2019).

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ФОП Грига П.Д.** за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 25/2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ФОП Грига Павло Дмитрович | Під розміщеним житлово-адміністративно-торгівельним блоком та гаражем,  вул. Прокоф’єва, 25/2  5910136300:05:006:0134  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 118183089 від 23.03.2018) | 0,0900  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ФОП Шайденко Володимиру Івановичу** за адресою: м. Суми, проспект Тараса Шевченка, 18, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Фізична особа-підприємець Шайденко Володимир Іванович | Під магазином,  проспект Тараса Шевченка, 18  5910136600:18:004:0015  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 11704854 від 01.09.2006) | 0,0203  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 26.11.18 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Линник Л.І.** за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 6/3, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ФОП Линник Любов Іванівна | Під розміщеним магазином,  вул. Романа Атаманюка, 6/3  5910136600:05:004:0050  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 89100915 від 08.06.2017) | 0,0129  10 років  з 26.02.2019 | 4,0 | 25.02.2019 | 03.12.2018 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Тімченко Іриною Вікторівною** за адресою: м. Суми, провулок Лікаря Зіновія Красовицького, 2/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ФОП Тімченко Ірина Вікторівна | Під розміщення міні-магазину,  провулок Лікаря Зіновія Красовицького, 2/1  5910136600:18:012:0019 | 0,0086  10 років  з 27.02.2019 | 4,0 | 26.02.2019 | 08.01.19 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного **з ФОП Кравченко Андрієм Олексійовичем** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 57, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Кравченко Андрій Олексійович | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності,  проспект Михайла Лушпи, 57  5910136300:01:003:0034 | 0,0013  10 років  з 04.05.2019 | 12,0 | 03.05.2019 | 28.12.2018 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Коломійцем Ігорем Валерійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка ( в районі буд. № 23 та № 25), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Коломієць Ігор Валерійович | Під розміщення магазину,  вул. Івана Сірка (в р-ні буд. № 23 та № 25)  5910136600:02:006:0015 | 0,0390  10 років  з моменту прийняття рішення | 4,0 | 22.12.2018 | 04.12.2018 |

1. Про поновлення/відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, укладеного з ПАТ «СУМСЬКЕ НВО» за адресою: м. Суми, вул. Праці, 5, а саме:

**Редакція 1**

**Поновити договір оренди** **земельної ділянки ПАТ «СУМСЬКЕ НВО»** за адресою: м. Суми, вул. Праці, 5, площею 1,2500 га, кадастровий номер 5910136600:17:030:0004, строком на 10 років з моменту прийняття рішення. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним тренувальним спортивним комплексом. Встановити орендну плату у розмірі 3,0 % від нормативної грошової оцінки землі.

**Редакція 2**

**Відмовити ПАТ «СУМСЬКЕ НВО» у поновленні договору оренди** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Праці, 5, площею 1,2500 га, кадастровий номер 5910136600:17:030:0004, укладеного 06 квітня 2010 року. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним тренувальним спортивним комплексом.