**Проект ПОРЯДКУ ДЕННОГО** (Протокол № 140)

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 17.01.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 14:00

1. Про використання коштів цільового фонду Сумської міської ради при управлінні архітектури та містобудування Сумської міської ради з 01 січня по 31 грудня 2018 року.
2. Про проміжний звіт про виконання комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018-2020 роки.
3. Про звіт про роботу постійної комісії за 2018 рік (додається).
4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **учаснику АТО Лисенку Дмитру Васильовичу** за адресою: м. Суми, вул. Нижньолепехівська, 39, а саме:

Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Лисенку Дмитру Васильовичу орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Нижньолепехівська, 39 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про відмову** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Приходченку Вячеславу Леонідовичу** за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з рішенням Сумської міської ради від 12 березня 2008 року № 1323-МР, яким вже надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки іншій особі.

1. **Про відмову** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Приходченку Вячеславу Леонідовичу** за адресою: м. Суми, вул. Нижньолепехівська, біля буд. № 68, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР).

1. **Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки у власність

**Приходченку Вячеславу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, пров. Аерофлотський для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про надання департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:22:039:0018, площею 0,2671 га за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 88 з подальшою зміною цільового призначення земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на землі рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення.

1. **Про надання департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0220 га, яка розташована за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля б. № 26, за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови.

1. Про надання **Бикову Віктору Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0024 га за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 32а, гараж № 3 для будівництва індивідуальних гаражів.

1. Про надання **Горбач Оксані Вікторівні** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0900 га за адресою: м. Суми, Сумська громадська організація «Олдиш-86» садівниче товариство «Фінансист» обласного фінансового управління, ділянка № 25 для індивідуального садівництва.

1. Про надання **Дегтярьовій Людмилі Дмитрівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0400 га за адресою: м. Суми, Сумська міська громадська організація садівницьке товариство «Цукровик», ділянка № 102 для індивідуального садівництва.

1. Про надання **Дуюн Лідії Миколаївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0600 га за адресою: м. Суми, в районі вул. Юнаківська для індивідуального садівництва.
2. Про надання **Литвяк Аллі Володимирівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0600 га за адресою: м. Суми, Сумська громадська організація «Олдиш-86» садівниче товариство «Фінансист» обласного фінансового управління, ділянка № 51 для індивідуального садівництва.
3. Про надання **Науменко Катерині Сергіївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0036 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 39 для будівництва індивідуальних гаражів.
4. Про надання **Науменку Роману Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0024 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 39 для будівництва індивідуальних гаражів.
5. Про надання **Тарасенко Людмилі Миколаївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0400 га за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Залізничник-2», ділянка № 5 для індивідуального садівництва.
6. Про надання **Ткач Олені Петрівні** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0600 га за адресою: м. Суми, Сумська громадська організація «Олдиш-86» садівниче товариство «Фінансист» обласного фінансового управління, ділянка № 14 для індивідуального садівництва.
7. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі у власність **Башуку Костянтину Олександровичу** за адресою: м. Суми, пров. Санаторний, 6, площею 0,0722 га, кадастровий номер 5910136300:08:062:0023. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
8. Про надання дозволу **Громадській організації «Спілка ветеранів АТО Сумської області»** на розроблення

технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, проспект Козацький, кадастровий номер **5910136300:14:003:0126.** Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для іншої житлової забудови.

1. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміну їх цільового призначення по вул. Європейській в м. Суми, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 5, що перебуває в приватній власності **Пугач Романа Володимировича** згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 62799729 від 05.07.2016 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0027).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0987 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 6, що перебуває в приватній власності **Горожанецького Олександра Володимировича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 97353243 від 14.09.2017 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0010).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0986 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 8, що перебуває в приватній власності **Косторної Олесі Петрівни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 96246489 від 04.09.2017 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0011).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1003 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 10, якщо перебуває в приватній власності **Русланової Вікторії Геннадіївни** згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 68672542 від 21.09.2016 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0012).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 11, що перебуває в приватній власності **Онайко Ольги Іванівни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 78376315 від 18.01.2017 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0028).

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0979 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 12, що перебуває в приватній власності **Кириченко Майї Миколаївни** згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 68670446 від 21.09.2016 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0013).

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 15, що перебуває в приватній власності **Ігнатенко Наталії Анатоліївни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 83825380 від 30.03.2017 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0040).

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0210 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 17/3, що перебуває в приватній власності **Мусієнка Анатолія Федоровича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 97059143 від 12.09.2017 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0045).

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 20/1, що перебуває в приватній власності **Будка Євгена Борисовича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 130444398 від 11.07.2018 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0043).

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із

земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії житлової та громадської забудови, площею 0,0704 га за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, 62, яка перебуває в приватній власності **Мальованої Ніни Іванівни** згідно державного акту на право власності на земельну ділянку серія ЯИ № 649720 від 29.03.2010 (кадастровий номер 5910136300:12:001:0762).

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Голді Олені Анатоліївні** земельну ділянку за адресою: Сумська область, м. Суми, Сумське міська громадська організація садівницьке товариство «Цукровик», ділянка № 190, площею 0,0770 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0190. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.
2. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки розташованої за адресою: м. Суми, вул. Соборна, 2, кадастровий номер 5910136300:02:003:0009, площею 0,3385 га, яка перебуває у постійному користуванні комунального підприємства **«Міськводоканал»** Сумської міської ради на дві земельні ділянки площами: 0,1667 га, 0,1718 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
3. **Про відміну рішення постійної комісії** (протокол засідання постійної комісії від 22.11.2018 року № 135 пункт 7) **стосовно відмови Шпаківському М.М.** у наданні дозволуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. **Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Космічна, площею 0,1805 га**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Космічна, площею 0,1805 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0227. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м. Суми, які виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Космічна для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,1805 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0227.

3. Продати переможцю земельних торгів право оренди земельної ділянки на умовах згідно з додатком до рішення.

4. Встановити стартову ціну за користування земельною ділянкою у розмірі 34722,60 грн., що становить 3 відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Встановити крок земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки у розмірі 0,5 (нуль цілих п’ять десятих) відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

6. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

6.1. Забезпечити передачу виконавцю земельних торгів копій документів та матеріалів на лот не пізніше 10 робочих днів після надходження рішення до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

6.2. Забезпечити підготовку проекту договору оренди земельної ділянки по вул. Космічна.

7. Управлінню архітектури та містобудування Сумської міської ради (Кривцов А.В.) не пізніше 10 робочих днів після надходження рішення надати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки по вул. Космічна.

8. Переможцю земельних торгів безпосередньо в день проведення торгів укласти договір оренди земельної ділянки.

9. Уповноважити на укладення договору оренди земельної ділянки Сумського міського голову Лисенка Олександра Миколайовича.

**УМОВИ**

**проведення земельних торгів та подальшого користування земельною ділянкою, право оренди якої набуте на земельних торгах (аукціоні) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості**

**по вул. Космічна у м. Суми**

1. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Суми (кадастровий номер 5910136600:03:002:0227) по вул. Космічна в м. Суми, площею 0,1805 га передається переможцю земельних торгів в оренду строком на 10 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
2. Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів до їх проведення, зараховується до річної орендної плати за перший рік користування земельною ділянкою, встановленою за результатами земельних торгів.
3. Річна орендна плата за перший рік користування земельною ділянкою, визначена за результатами земельних торгів, підлягає сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладення відповідного договору оренди земельної ділянки.
4. Право на земельну ділянку, набуте за результатами проведення земельних торгів, підлягає державній реєстрації в порядку, встановленому законом, за умови сплати переможцем земельних торгів річної орендної плати за перший рік користування земельною ділянкою.
5. Сума витрат, здійснених організатором або виконавцем земельних торгів на підготовку лота до продажу, організацію та проведення земельних торгів підлягають сплаті переможцем земельних торгів не пізніше трьох робочих днів з дня проведення земельних торгів.

6. У випадку несплати у встановлений законодавством строк коштів за договором оренди земельної ділянки результати земельних торгів можуть бути анульовані. При цьому гарантійний внесок переможцю земельних торгів не повертається.

7. Право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Переможцю земельних торгів:

8.1. Своєчасно вносити орендну плату, щорічна сума якої за кожний наступний рік оренди не може бути меншою розміру річної орендної плати за перший рік користування земельною ділянкою, визначеного за результатами земельних торгів.

8.2. Виконувати обов'язки землекористувача згідно з вимогами статті 96 Земельного кодексу України.

9. Інші умови користування земельною ділянкою встановлюються договором оренди земельної ділянки та законодавством України.

1. **Про відмову** **Васильєву Антону Олександровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, проїзд 2-й Парковий, 2, орієнтовною площею 0,0200 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР і ДБН Б.2.2-12-2018 «Планування і забудова територій»).

1. **Про відмову** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Шамраю Віталію Олександровичу** орієнтовною площею 0,0100 га за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Леоніда Бикова, в районі буд. № 8 А для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій».

1. **Про відмову Савченку Володимиру Дмитровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Миру, 38, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР і ДБН Б.2.2-12-2018 «Планування і забудова територій»).

1. Про часткову втрату чинності рішення сесії Сумської міської ради та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Заслонова, 13 **Ігнатенко Ірині Панасівні**, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 154 додатку № 1 до рішення сесії Сумської міської ради від 28.04.2004 № 792-МР «Про передачу у власність, оренду та зміну цільового призначення земельних ділянок громадянам» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0461 га за адресою: м. Суми, вул. Заслонова, 13 Павличенко Марфі Прокопівні у зв’язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Ігнатенко Ірини Панасівни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Ігнатенко Ірині Панасівні земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Заслонова, 13, площею 0,0452 га, кадастровий номер 5910136300:08:015:0002. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Патона, 32 **Мартиненку Анатолію Миколайовичу**, яка знаходиться у нього в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 553 додатку № 1 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 15.09.1993 № 562 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків і господарських будівель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Патона, 32 Дубовику Василю Єфремовичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Мартиненка Анатолія Миколайовича.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Мартиненку Анатолію Миколайовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Патона, 32, площею 0,0638 га, кадастровий номер 5910136600:04:027:0004. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Депутатська, 31 **Хохловій Лілії Іванівні**, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 84 додатку № 134 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків і господарських будівель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0800 га за адресою: м. Суми, вул. Депутатська, 31 Ященку Олександру Івановичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Хохлової Лілії Іванівни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Хохловій Лілії Іванівні земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Депутатська, 31, площею 0,0695 га, кадастровий номер 5910136600:17:024:0024. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Про надання **Горбач Оксані Вікторівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0900 га за адресою: м. Суми, Сумська громадська організація «Олдиш-86» садівниче товариство «Фінансист» обласного фінансового управління, ділянка № 25 для індивідуального садівництва.
2. Про надання у власність земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно списку.

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | Міщанін Артем Сергійович | провул. Вільний, 11  5910136600:17:030:0111 | 0,1000 | 32/100 від 0,1000 |
| 2 | Гладенко Інна Василівна  Сенченко Зінаїда Миколаївна | вул. Ярослава Мудрого, 88 б  5910136600:21:021:0028 | 0,0415 | 14/25 від 0,0415  11/25 від 0,0415 |
| 3 | Турчин Олександр Павлович | вул. Героїв Небесної Сотні, 38  5910136300:03:014:0015 | 0,0554 | 1/6 від 0,0554 |
| 4 | Семененко Олексій Іванович | вул. Берегова, 12  5910136300:04:015:0036 | 0,1000 | 0,1000 |
| 5 | Літвіненко Анатолій Романович  Туршу Катерина Романівна | вул. 20 років Перемоги, 16  5910136300:03:017:0004 | 0,0543 | 1/3 від 0,0543  2/3 від 0,0543 |

1. Про надання у власність земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно списку.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | Сіробаба Людмила Григорівна | вул. Степова, 40  5910136600:12:010:0040 | 0,0490 | 0,0490 |
| 2 | Малінський Анатолій Федорович  Фащук Ганна Федорівна | вул. 2-га Червоносільська, 16  5910136300:11:016:0035 | 0,0949 | ½ від 0,0949  ½ від 0,0949 |
| 3 | Меллоу Ігор Олександрович | вул. Успенського, 30  5910136600:21:021:0030 | 0,0985 | 23/100 від 0,0985 |
| 4 | Боброва Мілана Василівна | вул. Баранівська, 123  5910136600:09:019:0020 | 0,0898 | 0,0898 |
| 5 | Брязкун Надія Василівна | вул. Івана Кавалерідзе, 14  5910136600:15:022:0066 | 0,0801 | 59/100 від 0,0801 |
| 6 | Хамлика Світлана Василівна  Гончаренко Ніна Романівна | вул. 2-га Продольна, 46  5910136600:20:013:0002 | 0,0607 | ½ від 0,0607  ½ від 0,0607 |

**36.** Про надання дозволу **Гуляєвій Е.А.** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Горького, 19, а саме:

1. Надати дозвіл Гуляєвій Ельвірі Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Горького, 19, площею 5/100 від 0,1200 га, кадастровий номер 5910136600:17:032:0089, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під торгово-офісними приміщеннями (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 107431432 від 13.12.2017) (дата реєстрації повторної заяви 21.12.2018).

2. Надати дозвіл Гуляєвій Ельвірі Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Горького, 19, площею 4/100 від 0,1200 га, кадастровий номер 5910136600:17:032:0089, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під торгово-офісними приміщеннями (свідоцтво про право власності на нерухоме майно, індексний номер: 23257314 від 20.06.2014) (дата реєстрації повторної заяви 21.12.2018).

**37.** Про поновлення договору-оренди земельної ділянки, укладеного з **ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 32/1, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» | Під розміщеним автозаправочним комплексом,  проспект Курський, 32/1  5910136600:03:005:0040  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 146437639 від 22.11.2018) | 0,2439  25 років з 31.01.2019 | 10,0 | 30.01.2019 | 20.11.18 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ТОВ «Бестінвест Девелопмент»,** розташованої за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 77, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користу-вання з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ТОВ «Бестінвест Девелопмент» | Під розміщеною виробничою базою,  вул. Роменська, 77  5910136600:23:037:0077  (витяг про державну реєстрацію прав  № 34723597 від 05.07.2012) | 2,3563  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |

1. Про надання згоди **Коваленко Віктору Олександровичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2, площею 0,3200 га, кадастровий номер - 5910136300:05:006:0040, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 132062059 від 25.07.2018, на три земельні ділянки, площа однієї із яких повинна бути співрозмірна до площі об’єкта нерухомого майна.
2. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Фірма «Ліганд»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 78, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Ліганд» | Під розміщеним торгово-адміністративним комплексом, вул. Харківська, 78  5910136300:09:001:0053  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 10086704 від 27.09.2013) | 0,3243  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 26.11.2018 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю **Шайденко Володимиру Івановичу** за адресою: м. Суми, проспект Тараса Шевченка, 18, а саме:

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Шайденко Володимир Іванович | Під магазином,  проспект Тараса Шевченка, 18  5910136600:18:004:0015  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 11704854 від 01.09.2006) | 0,0203  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 26.11.2018 |

1. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю **«Градієнт-М»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 111, площею 0,3320 га, кадастровий номер 5910136300:06:024:0028, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 49434753 від 09.12.2015) (дата реєстрації заяви 02.01.2019).
2. Про надання дозволу **Гриценко Сергію Сергійовичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Заводська, 1, площею 21/100 від 3,5176 га, кадастровий номер 5910136600:06:001:0045, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними складськими приміщеннями (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 144970131 від 12.11.2018).(дата реєстрації заяви 03.12.2018)
3. Про надання дозволу **Глобіній Олені Миколаївні та Негоді Людмилі Михайлівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, орієнтовною площею по 1/2 частки кожному від 0,0863 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під складським приміщенням (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 16093435 від 28.09.2007) (дата реєстрації заяви 07.12.2018).
4. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю **Кульомзі Роману Миколайовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, орієнтовною площею 0,2700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під виробничою базою (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 137731583 від 14.09.2018) (дата реєстрації заяви 05.12.2018).
5. Про надання дозволу Публічному акціонерному товариству **«Сумиобленерго»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, в районі вул. Івана Сірка, орієнтовною площею 0,0046 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщення КТПГСМ-6/0,4 кВ (дата реєстрації заяви 13.09.2018).
6. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю **«Сокара»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 4/2, орієнтовною площею 0,1440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; для під’їзної автодороги та обслуговування офісного приміщення (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 79237533 від 31.01.2017, площа нежитлового приміщення, адмінбудівлі – 124,7 кв.м.) (дата реєстрації заяви 30.11.2018).
7. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Линник Л.І.** за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 6/3, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ФОП Линник Любов Іванівна | Під розміщеним магазином,  вул. Романа Атаманюка, 6/3  5910136600:05:004:0050  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 89100915 від 08.06.2017) | 0,0129  10 років  з 26.02.2019 | 4,0 | 25.02.2019 | 03.12.2018 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 7/2, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним магазином, вул. Заливна, 7/2  5910136300:01:005:0019  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: 132223952 від 26.07.2018) | 0,1100  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.10.2018 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/3, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 4,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/3  5910136300:02:006:0030  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1186173 від 13.03.2013) | 0,0050  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/4, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 1,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/4  5910136300:02:006:0027  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1136843 від 12.03.2013) | 0,0050  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/2, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 3,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/2  5910136300:02:006:0029  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1183141 від 13.03.2013) | 0,0031  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/3, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 5,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/3  5910136300:02:006:0018  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1269954 від 15.03.2013) | 0,0420  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Сумцова М.О.** за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 7, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Сумцова Марина Олександрівна | Під магазином,  вул. Романа Атаманюка, 7  5910136600:05:006:0066  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 149375213 від 13.12.2018) | 0,0633  10 років  з моменту прийняття рішення | 4,0 | 25.12.2018 | 10.12.2018 |

1. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 23, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ТОВ «АУРА» | проспект Михайла Лушпи, 23  5910136300:01:005:0058 | 0,0186 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 07.11.2018, укладеного між ТОВ «Аура» та Сівовол О.М. | 03.01.2019 |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Сівовол Олександр Миколайович | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,  під розміщеною аптекою,  проспект Михайла Лушпи, 23  5910136300:01:005:0058 | 0,0186  20 років | 4,0 | 03.07 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 144401409 від 07.11.2018 | 03.01.2019 |

1. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії, згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код** | **Назва** | **Договір з (укладений)** | **Дата закінчення дії договору** | **%** | **Адреса** | **Функціональне** | **Площа, кв.м.** | **Доля** | **Поновлення договору на той самий строк на тих самих умовах, що передбачені договором (термпін з якого поновлено)** | **Заре-єстровано в держав-ному реєстрі речових прав**  **(майно)** |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Герасима Кондратьєва, 48 | під розміщеним ЦТП | 604 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | пров. Громадянський, 4 | під розміщеною котельнею | 681 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Білопільський шлях, 38 | під розміщеною котельнею | 299 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Косівщинська, 96 | під розміщеною котельнею | 82 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Герасима Кондратьєва, 136 | під розміщеним ЦТП | 138 |  | 3 роки | так |
| 3920445 | Сумська обласна організація Українського товариства охорони природи | 04.08.2014 | 25.03.2019 | 3 | вул. Набережна р. Стрілка, 46 | адміністративні та побутові приміщення | 1429 | 78/100 від 0,1832 га | 5 років | так |
| 2476618415 | Євграфов Сергій Борисович | 18.06.2015 | 25.03.2019 | 3 | вул. Боженка, 4 а | виробнича база | 2447 |  | 5 років | так |
| 2572812876 | Богданов Микола Дмитрович | 13.05.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Богуна, 11 | магазин | 496 |  | 5 років | так |
| 32646974 | ТОВ "Пайт" | 14.05.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Харківська, 122 | виробнича база | 1408 |  | 5 років | так |
| 2101416479 | Шерстюк Володимир Олександрович | 23.05.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Білопільський шлях, 17 | виробничі приміщення | 462 |  | 5 років | так |
| 31787428 | ПВКП "Агросвіт" | 08.07.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Привокзальна, 25 | гараж-майстерня | 1760 |  | 5 років | так |
| 23292264 | ТОВ "Хімтекстиль" | 11.07.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Лінійна, 22 | виробничі приміщення | 3985 |  | 5 років | так |
| 2573015135 | Горожанецький Олександр Володимирович | 14.07.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Гамалія, 25 | виробництво та автогараж | 12120 |  | 5 років | так |
| 38724408 | ТОВ "Тірент" | 28.07.2014 | 26.03.2019 | 4 | площа Троїцька, 1/1 | будівництво аптеки та аптечного складу | 258 |  | 5 років | так |
| 2410806633 | Демченко Олександр Іванович | 09.09.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Прикордонна, 14 | складські та виробничі приміщення | 2271 |  | 5 років | так |
| 3325314530 | Теліженко Олександр Сергійович | 29.09.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Інтернаціоналістів, 18 | магазином | 167 | 43/1000 від 0,3878 | 5 років | так |
| 30759920 | ПВКП "Авангард-Н" | 31.10.2014 | 26.03.2019 | 3 | проспект Курський, 18 а | складське приміщення | 80 |  | 5 років | так |
| 36334239 | ТОВ "Сумбудтранс" | 07.11.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Менжинського, 3 | виробнича база | 12805 |  | 5 років | так |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 26.11.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул.Янки Купала | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 5 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Вигонопоселенської - вул. Сеченова | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Марко Вовчок | КТП 250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 04.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Червоних партизан | КТП1-6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Оболонської - вул. Пархоменка | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Осипенко-вул. Семашка | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 13 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Єрмака-вул. Депутатська | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Лєскова | КТП 100/6/0,4 кВ | 30 |  | 5 років | ктп |
| 30268077 | ТОВ "Запал Авто" | 05.12.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Черепіна, 17 | станція технічного обслуговування автомобілів | 2329 |  | 5 років | так |
| 14003373 | ТОВ "Біотехнік" | 18.11.2015 | 26.03.2019 | 4% за площу 0,722га та 3% за 1,1010 га | вул. 3-я Заводська, 3 | офісні та складські приміщення | 11732 | 0,0722 га та 1,1010 га | 5 років | так |
| 2955505544 | Штурнєва Надія Вікторівна | 03.07.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. 1-а Заводська, 1 | столярне виробництво, складські приміщення | 4375 | 0,0705 га та 0,3670 га | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Білопільський шлях, 18/1 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 4606 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Нижньосироватська, 64 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 3944 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Демяна Коротченка, 9 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 2970 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Марко Вовчок, 33 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 1266 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. СКД, 36 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 1222 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Герасима Кондратьєва, 124 а | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 297 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | провулок Виноградний, 16 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 860 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Роменська, 52 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 3752 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Воскресенська, 13/7 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 502 | 35/100 | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Воскресенська, 16 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 1752 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ВАТ "Укртелеком" | 14.04.2017 | 26.03.2019 | 3 | вул. Іллінська, 2 | Під розміщеними об'єктами нерухомого майна | 6776 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 24.09.2019 | 4 | вул. Роменська, 94 | під розміщеними адміністративними приміщеннями | 657 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 29.10.2019 | 3 | вул. Петропавлівська, 65 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 719 | 69/100 | 5 років | так |

1. Про надання дозволу виробничо-комерційній фірмі **«Цитадель»** у формі товариства з обмеженою відповідальністю на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Фабрична, 4, орієнтовною площею 1,0150 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним цілісним майновим комплексом (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 23292408 від 14.07.2009).