**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 189)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 09.04.2020 року** (початок о 14.00)

.

**Питання учасників АТО**

1. **Про надання**  **Ковальчуку Віталію Леонідовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Спортивний, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про відмову** **Ковальчуку Віталію Леонідовичу** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок у власність за адресою:

- м. Суми, **вул. Кожедуба, поблизу буд. № 17**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено Державним актом на право приватної власності на землю;

- м. Суми, **вул. Наукова, поблизу буд. № 6**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: рішенням виконавчого комітету Піщанської сільської Ради народних депутатів Ковпаківського району м. Суми Сумської області від 24.02.1994 № 6 зазначена земельна ділянка передана у приватну власність іншій особі;

- м. Суми, **вул. Наукова, поблизу буд. № 19**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: рішенням виконавчого комітету Піщанської сільської Ради народних депутатів Ковпаківського району м. Суми Сумської області від 24.02.1994 № 6 зазначена земельна ділянка передана у приватну власність іншій особі;

- м. Суми**, пров. 2-й Осінній, поблизу буд. № 1**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено Державним актом на право приватної власності на землю;

- м. Суми, **вул. Інститутська, навпроти буд. № 6**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено Державним актом на право приватної власності на землю.

1. **Про відмову Трухановичу Роману Ігоровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь», орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта містобудівній документації (Генеральному плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на вільній території, в межах зони підтоплення з відмітками грунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні та Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3 та частково потрапляє в межі санітарно-захисної зони підприємств IV-V класу шкідливості та санітарно-захисної зони навколо розташованої поруч діючої каналізаційної напірної станції КНС-10).

1. **Про відмову** **Янголенку Михайлу Сергійовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь», орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта містобудівній документації (Генеральному плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на вільній території, в межах зони підтоплення з відмітками грунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні та Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3).

1. **Про відмову** **Сидоренку Олександру Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Пантелеймона Куліша, біля буд. № 23, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: рішенням Сумської міської ради від 21 грудня 2005 року № 1553-МР «Про передачу у власність, оренду земельних ділянок громадянам, скасування та внесення змін до рішень Сумської міської ради» зазначена земельна ділянка передана в оренду іншій особі.

1. **Про відмову Кондратенку Олександру Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, в районі буд. № 21, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території рекреаційної зони озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено.

1. . **Про відмову Миколишину Андрію Федоровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

 земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Грушевського (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:14:015:0012), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: бажане місце розміщення земельної ділянки, зазначене на доданих до клопотання заявника графічних матеріалах потрапляє на територію земельних ділянок, які рішенням народних депутатів Червоненської сільської ради Сумського району Сумської області XVIII сесії XXI скликання від 23.12.1993 «Про відведення земельної ділянки під індивідуальне житлове будівництво» передані у приватну власність іншим особам.

1. **Про відмову** **Суярову Сергію Григоровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Веретенівська, поблизу буд. № 1/1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з поданням документів в неповному обсязі, а саме: відсутністю погодження землекористувача земельної ділянки, необхідність якого передбачена Земельним кодексом України у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб (земельна ділянка перебуває в постійному користуванні Сумського національного аграрного університету під розміщеним технікумом, що підтверджено Державним актом на право постійного користування землею від 07.07.2000 № 218).

1. **Про відмову** **громадянам** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у

власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єктів вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначені земельні ділянки знаходяться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки  | Орієнтовна площа земельної ділянки,га | Умовинадання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Бугрій Станіслав Володимирович | вул. Зарічна, біля буд. № 17 | 0,0650 | власність |
| 2 | Таранець Сергій Сергійович | вул. Зарічна, біля буд. № 17 | 0,0650 | власність |
| 3 | Гармаш Артем Сергійович | вул. Зарічна, біля буд. № 17 | 0,0650 | власність |

1. **Про відмову громадянам** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єктів містобудівній документації (Генеральному плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР, згідно з яким зазначені земельні ділянки знаходяться на вільній території, в межах зони підтоплення з відмітками грунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні та Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначені земельні ділянки знаходяться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3) згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові,  | Адреса земельної ділянки  | Орієнтовна площа земельної ділянки,га | Умовинадання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Сєдих Микола Вікторович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 2. | Цебринський Сергій Володимирович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 3. | Кузько Владислав Сергійович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 4. | Моісеєнко Руслан Анатолійович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 5. | Ніколаєнко Богдан Леонідович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |

1. **Про відмову** **Міхеєнку Роману Васильовичу** в наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, навпроти будинку № 3 по проїзду Євгена Маланюка, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта містобудівній документації (Генеральному плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на вільній території, в межах зони підтоплення з відмітками грунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні та Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначені земельні ділянки знаходяться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3).

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Кравченку Сергію**

 **Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про надання Котенку Андрію Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, біля буд. № 4, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про надання Бритову Анатолію Вячеславовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

 ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про надання Михайліченку Валерію Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про надання**  **дозволу** **Бабичу Владиславу Ігоровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Нагірної, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**Питання відділу договорів та контролю платежів *(оренда)***

**17. Про відмову Відкритому акціонерному товариству Сумському заводу сільськогосподарського машинобудування «Сумсільмаш»** у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою:

- м. Суми, вул. Харківська, 6, орієнтовною **площею 1,8770 га**, під виробничими приміщеннями (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30031216 від 23.01.2019; 30029711 від 23.01.2019; 35456184 від 10.02.2020; 25457041 від 10.02.2020, реєстраційні номери об’єктів нерухомого майна: 1751910559101; 1751828659101; 1487226159101; 1487263259101, загальна площа нежитлових приміщень-11698,6 кв.м.) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації (дата реєстрації заяви 17.02.2020);

- м. Суми, вул. Харківська, 6, орієнтовною **площею 0,1466 га**, під виробничим приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30031664 від 23.01.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1751935559101, площа нежитлового приміщення-653,4 кв.м.) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації. (дата реєстрації заяви 17.02.2020).

**18. Про надання в оренду** земельної ділянки **фізичній особі-підприємцю Дівочій Ганні Олександрівні** за адресою: м. Суми, вул. Робітниче селище, 8, а саме:

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Дівоча Ганна Олександрівна | Під розміщеною майстернею,вул. Робітниче селище, 85910136600:06:001:0046(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34481018 від 05.12.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 525208459101) | 0,088710 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 05.02.2020 |

**19. Про відмову Мазному Андрію Станіславовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 1, орієнтовною площею 0,1500 га, для будівництва та обслуговування будинку побутового обслуговування (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34089103 від 05.11.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1958103859101, незавершене будівництво готовністю 14 %) у зв’язку з невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: розташуванням нерухомого майна на земельній ділянці, яка не була відведена для цієї мети та відсутністю розробленого та затвердженого у порядку, визначеному чинним законодавством, детального плану вказаної території, яким визначаються принципи планувально-просторової організації забудови, її функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянко, згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами (дата реєстрації заяви 20.01.2020).

**20. Про надання Вакал Юлії Василівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Лесі Українки, 16, площею 0,0403 га, кадастровий номер 5910136600:05:005:0036, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним ангаром (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35260139 від 30.01.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2019257059101, площа нежитлового приміщення-149,3 кв.м.) (дата реєстрації заяви 19.02.2020).

**21. Про надання** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрхімсервіс»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, а саме:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрхімсервіс» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, орієнтовною площею не більше 0,3000 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під виробничим приміщенням (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1266 в книзі: 21 від 04.09.2005, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 8235543, площа нежитлового приміщення-1132,4 кв.м.) (дата реєстрації заяви 24.01.2020).

 2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати необхідні для оптимального функціонування існуючого виробничого приміщення під’їзні шляхи та майданчики, а також існуючі поруч сформовані земельні ділянки.

**22. Про надання Обслуговуючому кооперативу «Садівничо-будівельному кооперативу «Зліт»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Європейська, орієнтовною площею 0,0046 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ-14.02); для розміщення КТП (дата реєстрації заяви 07.02.2020).

**23. Про надання фізичній особі-підприємцю Пушкар Валерію Петровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на праві земельного сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 3, орієнтовною площею 0,0200 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; землі загального користування (код КВЦПЗ-18.00); для проїзду та проходу до земельної ділянки по наявному шляху (дата реєстрації заяви 17.02.2020).

**24. Про надання фізичній особі-підприємцю Пономаренко Олександру Васильовичу** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Героїчна, 38, площею 0,1673 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0250, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під розміщеним виробничим приміщенням (ангар) (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35729504 від 28.02.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2043319559101, площа нежитлового приміщення-441 кв.м.) (дата реєстрації заяви 13.03.2020).

**25. Про надання згоди** **товариству з обмеженою відповідальністю «Базок»** на передачу в суборенду земельної ділянки за адресою: м. Суми, Чернігівська, 3, а саме:

1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Базок» на передачу в суборенду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Алмаз-Центр» (32602665) за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 3, кадастровий номер 5910136600:11:003:0025, площею 0,4507 га, яка знаходиться у користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «Базок» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 01 квітня 2015 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 03 березня 2020 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 9349077 від 09 квітня 2015 року) (дата реєстрації заяви 17.03.2020).

2. Земельна ділянка передається в суборенду на умовах діючого договору оренди земельної ділянки.

3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.

**26. Про поновлення договорів оренди** земельних ділянок, укладених з **Акціонерним товариством «Сумський завод насосного та енергетичного машинобудування «Насосенергомаш»,** а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування  | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Акціонерне товариство «Сумський завод насосного та енергетичного машинобудування «Насосенергомаш» | Для будівництва та обслуговування об’єктів дитячої культури і спорту (під розміщеним дитячим табором «Сонячний»)провулок Хвойний, 155910136600:09:001:0001(Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 613076919 від 30.01.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 837858159101) | 6,580010 років змоменту прийняття рішення | 3,0 | 27.05.2020 |
| 2 | Акціонерне товариство «Сумський завод насосного та енергетичного машинобудування «Насосенергомаш» | Під розміщення випробувального центру (стенду) та виробничого цехувул. 2-га Залізнична, 2 а5910136600:06:007:0007(Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 617180 від 10.04.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 38563559101) | 1,525010 років з моменту прийняття рішення | 3,0 | 30.04.2020 |
| 3 | Акціонерне товариство «Сумський завод насосного та енергетичного машинобудування «Насосенергомаш» | Під розміщеними адмінбудівлею та виробничими приміщеннями (котельнею, складськими приміщеннями, заготівельним виробництвом)вул. Скрябіна, 115910136600:03:002:0066(Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 804297 від 25.04.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 50770959101) | 0,237410 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 27.05.2020 |
| 4 | Акціонерне товариство «Сумський завод насосного та енергетичного машинобудування «Насосенергомаш» | Під розміщеною виробничою базоювул. Скрябіна, 115910136600:03:002:0072(Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 804297 від 25.04.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 50770959101) | 1,103510 років з моменту прийняття рішення | 3,0 | 27.05.2020 |
| 5 | Акціонерне товариство «Сумський завод насосного та енергетичного машинобудування «Насосенергомаш» | Під розміщеними адмінбудівлею та виробничими приміщеннями (котельнею, складськими приміщеннями, заготівельним виробництвом)проспект Курський, 18, 18 а5910136600:03:001:01675910136600:03:001:0166(Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 19016789 від 13.02.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1172785159101) | 1,4225(в т.ч. ділянка № 1-1,2857 га, ділянка № 2 0,1368 га)10 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 27.05.2020 |
| 6 | Акціонерне товариство «Сумський завод насосного та енергетичного машинобудування «Насосенергомаш» | Під розміщеними виробничими приміщеннями дослідно-експериментального виробництвапроспект Курський, 18, 18 а5910136600:03:001:0168 (Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 19016789 від 13.02.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1172785159101) | 1,734510 років з моменту прийняття рішення | 3,0 | 27.05.2020 |

**27. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **фізичною особою-підприємцем Колос Аллою Михайлівною** адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 13, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування  | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Колос Алла Михайлівна | Під розміщеною аптекоювул. Привокзальна, 135910136600:16:002:0023(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 29246969 від 30.11.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1532116959101) | 0,03645 років з 27.05.2020 | 4,0 | 27.05.2020 | 19.03.2020 |

**28. Про відмову** у наданні згоди **Сумському державному університету** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 118, площею 0,5718 га, кадастровий номер 5910136300:10:005:0055, яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Текіла Голд» у зв’язку з невідповідністю вимогам статті 26 Закону України «Про землеустрій», а саме: відсутністю права у заявника на замовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (дата реєстрації заяви 20.03.2020).

**29. Про відмову Білодід Людмилі Василівні**, **Приходько Сергію Васильовичу**, **Приходько Олександру Васильовичу**, **Чайці Катерині Анатоліївні** та **Гуменному Михайлу Олександровичу** в продажу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 13 А, площею 0,1064 га, кадастровий номер 5910136300:02:008:0005, під розміщеною нежитловою будівлею у зв’язку з невідповідністю вимогам статей 116 та 128 Земельного кодексу України, а саме: перебуванням земельної ділянки у користуванні юридичної особи та не зазначенням заявниками у зверненні цільового призначення земельної ділянки (дата реєстрації заяви 05.03.2020).

**30. Про надання** **товариству з обмеженою відповідальністю «Промтрансенерго»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Миргородська, 2, орієнтовною площею не більше 0,1380 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під виробничим цехом (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31619944 від 20.05.2019, площа приміщення – 428,7 кв.м.).

**31. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **приватному акціонерному товариству «Вищий навчальний заклад «Міжрегіональна академія управління персоналом»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 1,1334 га, кадастровий номер 5910136600:03:003:0006, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти; під розміщення навчальних корпусів, на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна, що перебуває у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 11 вересня 2006 року (номер запису у Державному реєстрі земель: 040661201218 від 02 листопада 2006 року), на дві земельні ділянки площами: 0,5982 га та 0,5352 га. (дата реєстрації заяви 19.02.2019)

**32. Про проведення експертної грошової оцінки** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 14 та втрату чинності рішення Сумської міської ради від 18 вересня 2019 року № 5635-МР «Про відмову в продажу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКАП»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 14», а саме:

Перелік

 земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Товариство з обмеженою «ЮКАП» | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під будівлею діючого магазину промислових товарів,вул. Горького, 145910136600:18:012:0002(номер запису в реєстрі права власності на нерухоме майно: 1517 в книзі: 23 від 19.06.2006, реєстраційний номер: 13466886, площа нежилого приміщення-193,6 кв.м.) | 0,0355 |

**33. Про надання** **Гамоліній Ларисі Василівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 6-Б, орієнтовною площею не більше 0,0145 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку); під розміщеним офісом (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 768 в книзі: 25 від 31.08.2009, реєстраційний номер: 19184949, площа приміщення – 94,1 кв.м.) (дата реєстрації заяви 13.01.2020).

**34. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1 та

 часткову втрату чинності рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» в частині відмови у продажу земельної ділянки **ФОП Падалці Ганні Борисівні** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1, а саме:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно з додатком.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки.

3. Вважати таким, що втратив чинність пункт 2 додатку до рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» стосовно відмови у продажу земельної ділянки ФОП Падалці Ганні Борисівні за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1.

Перелік

 земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,га | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Падалка Ганна Борисівна | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеним магазином, проспект Михайла Лушпи, 7/15910136300:01:005:0020(номер запису з Державного реєстру прав: 1389 в книзі: 22 від 20.12.2011) | 0,0609 | 03.12.2019 |

**35. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**36. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, орієнтовною площею 0,3072 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 07.11.2019).

**37. Про надання** **товариству з обмеженою відповідальністю «Бісабі Україна»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 49 а/1, орієнтовною площею не більше 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31662476 від 20.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1835129859101, незавершене будівництво (адмінбудівля) готовністю 77 %) (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

**38. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії)**, згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (список додається).

**Питання відділу земельних ресурсів *(громадяни)***

**39. Про відмову Ємельяненко Наталії Олександрівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Гулака-Артемовського, 51/1, площею 0,0512 га, кадастровий номер 5910136600:17:029:0064, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони ТР-2 (транспортної інфраструктури) проектних червоних ліній магістральної районного значення вулиці Гулака-Артемовського, яка відповідно до містобудівної документації передбачена під реконструкцію, тобто відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**40. Про відмову Турчину Івану Григоровичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 32/1, площею 0,0669 га, кадастровий номер 5910136600:15:020:0019, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 - проектних червоних ліній магістральної загальноміського значення вулиці Косівщинська, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**41. Про відмову Швецю Ігорю Олександровичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 32, площею 0,0945 га, кадастровий номер 5910136600:15:020:0012, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 - проектних червоних ліній магістральної загальноміського значення вулиці Косівщинська, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**42. Про відмову**  **Кльопці Борису Олександровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, буд. № 29, орієнтовною площею 0,0500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку невідповідністю нормам статті 79-1 Земельного кодексу України, а саме неможливістю формування земельної ділянки у бажаних розмірах в порядку її відведення із земель комунальної власності за проектом землеустрою, оскільки земельна ділянка, яка зазначена на доданих до клопотання графічних матеріалах, є частиною сформованої земельної ділянки площею 0,0700 га, кадастровий номер 5910136600:08:017:0059.

**43. Про відмову** **Гавриленко Світлані Миколаївні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою:м. Суми, вул. Черняхівського, біля буд. № 13,орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: генеральному плану міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами затвердженими рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012), та Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013№ 2180-МР, згідно з якими, земельна ділянка, зазначена на доданих до клопотання заявницею графічних матеріалах, частково розташована на вільній території, прилеглій до червоної лінії магістральної вулиці 20 років Перемоги, та частково на території садибної житлової забудови Ж-1, і відсутністю розробленого та затвердженого у відповідному порядку детального плану території даної території.

**44. Про відмову Борисенку Вячеславу Миколайовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Тиха, 10/1, орієнтовною площею 0,0500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів, а саме: генеральному плану міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами затвердженими рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012), згідно з яким земельна ділянка, зазначена на доданих до клопотання заявником графічних матеріалах, розташована в межах притерасової заплави р. Псел, приуроченої до старого русла однієї з проток р. Псел – р. Тиха, що визначена як територія затоплення паводками 1% забезпеченості, що несприятлива для житлового будівництва, та пункту 7.4 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (СН 173-96), згідно з яким, розвиток населених пунктів при невирішених питаннях інженерного забезпечення забороняється.

**45. Про відмову**  **Гончарову Роману Анатолійовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі пров. Карбишева, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що запитувана земельна ділянка відноситься до земель державного лісового фонду ДП «Сумське лісове господарство».

**46. Про відмову Гончаровій Ользі Олександрівні** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі пров. Карбишева, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що запитувана земельна ділянка відноситься до земель державного лісового фонду ДП «Сумське лісове господарство».

**47. Про надання у власність** громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа згідно з обміром,га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Сурменок Іван Михайлович  | вул. Полтавська, 15,5910136300:06:023:0013 | 0,0595 | 44/100 від 0,0595 |
| 2 | Козій Наталія Миколаївна | вул. 1-а Поперечна, 95910136600:20:011:0004 | 0,0600 | 0,0600 |
| 3 | Алексеєва Віра Андріївна | вул. Олега Балацького, 37,5910136300:09:005:0081 | 0,0575 | 32/100 від 0,0575 |
|  | Петренко Сурен Сергійович | вул. Добровільна, 285910136600:12:046:0021 | 0,0915 | 0,0915 |
| 4 | Шкульова Людмила Олександрівна | вул. Нагірна, 5,5910136600:10:018:0020 | 0,1000 | 0,1000 |
| 5 | Теліженко Олена ЮріївнаДьяченко Любов ФедорівнаМар’єта Юрій Федорович | вул. 2-а Замостянська, 13,5910136300:06:019:0119 | 0,0655 | 24/50 від 0,065513/50 від 0,065513/50 від 0,0655 |

**48. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету** Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, провул. Карбишева, 40 Станченко Валерії Олександрівні, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 132 додатку № 24 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 17.02.1994 № 70 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0600 га за адресою: м. Суми, провул. Карбишева, 40 Ралка Миколі Івановичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Станченко Валерії Олександрівни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Станченко Валерії Олександрівні земельну ділянку за адресою: м. Суми, провул. Карбишева, 40 площею 0,601 га, кадастровий номер 5910136300:11:005:0009. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**49. Про надання згоди Шевченку Олексію Андрійовичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Сумської міської об’єднаної територіальної громади, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 1/1, кадастровий номер 5910136300:11:017:0043, площею 0,0717 га. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**50. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**, змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів у межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Скляру Віктору Івановичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 28, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0082, площею 0,0025 гадля будівництва індивідуальних гаражів.

**51. Про надання** **Мошкіну Кирилу Олександровичу** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Рубіжна, Сумське міське об’єднання громадян автогаражного товариства «Рубіжний», земельна ділянка № 8, орієнтовною площею до 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів (на земельній ділянці № 8 розташований гараж № 8, що перебуває у приватній власності на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 163252749 від 11.04.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1808902859101).

**52. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, кадастровий номер 5924788700:03:001:0021, площа 0,0979 га, яка перебуває у приватній власності **Ємця Олександра Михайловича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 98758052 від 28.09.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна1154640459247.

**53. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Братушко Галині Олександрівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Шишкарівська, 42, кадастровий номер 5910136300:03:007:0176, площею 0,0428 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**54. Про припинення обласному комунальному закладу «Сумське обласне бюро судово-медичної експертизи»** права постійного користування на земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2, кадастровий номер 5910136300:09:011:0003, площею 0,1154 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що перебуває в постійному користуванні на підставі витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 156202197 від 14.02.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1757771759101 та зарахувати її до земель запасу Сумської міської об’єднаної територіальної громади.

**55. Про надання** **Управлінню міністерства внутрішніх справ України в Сумській області** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою зміною цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра), 26/1, кадастровий номер 5910136300:05:010:0041, площа 1,0317 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

**56. Про надання Шпаківському Михайлу Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Михайла Кощія та вул. Микола Данька, орієнтовною площею до 0,0763 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**57. Про надання Лобченку Ігорю Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**58. Про надання Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.