**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 182)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 23.01.2020 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

.

**Питання учасників АТО**

1. **Про відмову** **Канівцю Олександру Михайловичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Соколина, біля буд. № 27, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з поданням документів в неповному обсязі, а саме: відсутністю погодження землекористувача земельної ділянки, необхідність якого передбачена Земельним кодексом України у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб (зазначена земельна ділянка потрапляє на територію сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:20:032:0001, яка перебуває в постійному користуванні управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради).

1. **Про відмову** **Лисенку Дмитру Васильовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 59, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам законів, а саме: зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено Державним актом на право приватної власності на землю.

1. **Про відмову** **Губському Едуарду Олександровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Бузкова, навпроти буд. № 13, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: рішенням XVII сесії 22 скликання Сумської міської ради від 28.02.1996 зазначена земельна ділянка передана у приватну власність іншій особі.

1. **Про відмову** **Красновському Олександру Юрійовичу** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єктів вимогам Детального плану території мікрорайону між вулицями Нахімова, Проектна № 9, Соколина, Проектна № 10 у м. Суми, затвердженого рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.06.2018 № 323, згідно з яким земельні ділянки знаходяться в зоні середньоповерхової та багатоповерхової забудови, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено, а саме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Красновський Олександр Юрійович | вул. Нахімова, навпроти буд. № 81 | 0,1000 | власність |
| 2. | Красновський Олександр Юрійович | вул. Нахімова, навпроти буд. № 83 | 0,1000 | власність |
| 3. | Красновський Олександр Юрійович | вул. Нахімова, навпроти буд. № 85 | 0,1000 | власність |
| 4. | Красновський Олександр Юрійович | вул. Соколина, навпроти буд. № 25 | 0,1000 | власність |
| 5. | Красновський Олександр Юрійович | вул. Соколина, навпроти буд. № 27 | 0,1000 | власність |

1. **Про відмову** **Ляпі Сергію Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична (поблизу бази відпочинку «Вікінг»), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення індивідуальних житлових будинків не передбачено.

1. **Про відмову** **Пащенку Олександру В’ячеславовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична (поблизу бази відпочинку «Вікінг»), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення індивідуальних житлових будинків не передбачено.

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Кравченку Сергію**

**Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**8. Про надання Котенку Андрію Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, біля буд. № 4, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**9. Про надання Саєнку Олегу Олеговичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів .

**10. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва індивідуальних гаражів** у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, відповідно до якого бажані для отримання у власність земельні ділянки частково знаходяться в підзоні багатоквартирної житлової забудови в межах санітарно- захисної зони Ж-3с, частково в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3 ,Ж-4 та частково на вільній від забудови території поруч з проїжджою частиною вул. Рєпіна та садибною житловою забудовою вздовж неї, а саме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Скоробагатський Євгеній Олексійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 2 | Одінцов Максим Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 3 | Охріменко Ірина Альбертівна | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 4 | Ткаченко Роман Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 5 | Давиденко Олександр Андрійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |

**11. Про надання учаснику АТО Бритову Анатолію Вячеславовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**12. Про надання учаснику АТО** **Михайліченку Валерію Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**13. Про надання**  **дозволу** **учаснику АТО Бабичу Владиславу Ігоровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Нагірної, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**14. Про надання учаснику АТО Андрущенку Максиму Григоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**15. Про надання** **учаснику АТО Храпачу Віталію Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**Питання відділу договорів та контролю платежів*(оренда)***

**16. Про відмову** у наданні **товариству з обмеженою відповідальністю «Естрелла Суми»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 11/1, орієнтовною площею 0,0690 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщення торгово-адміністративних приміщень (договір оренди ДЗРП-0299 нерухомого комунального майна від 29 листопада 2019 року) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації (дата реєстрації заяви 29.11.2019).

**17. Про відмову** **Мазному Андрію Станіславовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 1, орієнтовною площею 0,0150 га, під будівлею торгівельно-розважального комплексу (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34089103 від 05.11.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1958103859101, незавершене будівництво готовністю 14 %) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації (дата реєстрації заяви 29.11.2019).

**18. Про відмову** **департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 40/1 (біля автовокзалу), орієнтовною площею 0,0039 га (орієнтовна площа кожної – 0,0013 га), під розміщеною групою тимчасових споруд у зв’язку з невідповідністю їх місця розташування містобудівній документації.

**19. Про відмову** **департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, біля буд. 25/1, орієнтовною площею 0,0025 га, під розміщення тимчасової споруди для торгівлі продовольчими товарами у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації.

**20. Про надання в оренду** земельної ділянки **Харченко Оксані Миколаївні** за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 12/2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Харченко Оксана Миколаївна | Під розміщеним офісним приміщенням,  вул. Іллінська, 12/2  5910136600:19:031:0028  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 172627599 від 04.07.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 172627599, номер запису про право власності: 32251105 від 04.07.2019) | 4/1000 від 0,7202  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 20.12.  2019 |

**21. Про надання** **Будянській Валентині Андріївні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, орієнтовною площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:15:001:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 28.11.2019)

**22. Про надання** **товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФО КАР»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 56 А, площею 0,4990 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0032, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту; під адміністративними та виробничими приміщеннями (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31991180 від 13.06.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1013711159101) (дата реєстрації заяви 19.12.2019).

**23. Про надання в оренду** земельної ділянки **Влєзьку Віталію Володимировичу** за адресою: м. Суми, проїзд Гайовий, б/н, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Влєзько Віталій Володимирович | Під побутовими та офісними приміщеннями,  проїзд Гайовий, б/н  5910136600:22:026:0002  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 19990178 від 14.04.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 102284259101) | 0,2000  49 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.10 | 4,0 | 13.12.  2019 |

**24. Про поновлення договору оренди земельної ділянки**, укладеного з **приватним підприємством «Бастіон»** за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої дієпопередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Приватне підприємство «Бастіон» | Під розміщеними виробничими приміщеннями,  вул. Римського-Корсакова, 1  5910136300:10:005:0050  (Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 784 в книзі 21 від 25.09.2007, реєстраційний номер майна: 7730844) | 0,1020  5 років з 30.04.2020 | 3,0 | 30.04.2020 | 15.01.  2020 |

**25. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **товариством з додатковою відповідальністю «Будінмашсервіс»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 133, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з додатковою відповідальністю «Будінмашсервіс» | Під розміщеним шиномонтажем,  вул. Харківська, 133  5910136300:15:002:0025  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2079 в книзі 26 від 24.02.2011, реєстраційний номер майна: 32989670) | 0,0032  5 років з 03.03.2020 | 4,0 | 03.03.  2020 | 13.01.  2020 |

**26. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **товариством з обмеженою відповідальністю «Аватар Пласт»** за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Аватар Пласт» | Під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями,  вул. Чаркаська, 4  5910136300:06:025:0063  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 916 в книзі 22 від 13.09.2006, реєстраційний номер майна: 15421602) | 0,1296  5 років з 25.03.2020 | 3,0 | 25.03.  2020 | 13.01.  2020 |

**27. Про надання** дозволу **товариству з обмеженою відповідальністю «Лімік Енерго Сервіс»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136600:02:003:1009, орієнтовною площею 0,5000 га, функціональне призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування підстанції (1 клас) потужністю 110/6 кВ (дата реєстрації заяви 12.12.2019).

**28. Про відмову у наданні/надання згоди** **Чепульському Леоніду Леонідовичу** на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, а саме:

**Редакція 1**

**Відмовити** Чепульському Леоніду Леонідовичу у наданні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, площею 4,5419 га, кадастровий номер 5910136600:03:003:0049. (дата реєстрації заяви 08.01.2020)

**Редакція 2**

**Надати** Чепульському Леоніду Леонідовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, площею 4,5419 га, кадастровий номер 5910136600:03:003:0049, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, номер: 34885274 від 26.12.2019.

**29. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою**, внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Охтирська, 19, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки, га | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Цант+» | вул. Охтирська, 19  5910136300:09:019:0011 | 0,0714 | Договір купівлі-продажу виробничих будівель з розстрочкою платежу від 22.10.2018 укладений між товариством з обмеженою відповідальністю «ЦАНТ+» та товариством з обмеженою відповідальністю «АПЛІ-СЕНСОР» |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «АПЛІ-СЕНСОР» | Землі житлової та громадської забудови,  під розміщеними адміністративними та виробничими приміщеннями,  вул. Охтирська, 19  5910136300:09:019:0011 | 0,0714  10 років | 4,0 | (Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 28264097 від 05.10.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1686559101) |

**30. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою** за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 1, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки, га | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю  «СП Будтехмонтаж-1» | вул. Прикордонна, 1  5910136300:15:002:0048 | 1,2487 | Акт приймання–передачі та грошової оцінки майна посвідчений від 25.09.2018 приватним нотаріусом Сумського нотаріального округу Бирченко Ю.В. за реєстровим № 2556, 2557 зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26.09.2018, договір про поділ в натурі частки з нерухомого спільного часткового майна від 01.11.2019, договір купівлі-продажу 10/100 часток нерухомого майна від 23.07.2015 укладеного між ТОВ «СП «БУДТЕХМОНТАЖ» та Матюшенко А.М., договір купівлі-продажу 16/100 часток нерухомого майна від 27.12.2016 укладеного між ТОВ «СП «БУДТЕХМОНТАЖ» та Матюшенко А.М., довідка характеристика про відсутність (демонтаж) будівель від 09.10.2018 № 1746. |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЙСТЕРБІЛДПРОЕКТ» | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони  та іншого призначення,  під розміщеними виробничими приміщеннями  вул. Прикордонна, 1  5910136300:15:002:0060 | 0,4779  5 років | 3,0 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 193134499 від 16.12.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 986905859101, номер запису про право власності; 334638064 від 10.12.2019 |

**31. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та надання в оренду земельної ділянки **Безбабному Віктору Семеновичу** за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 96/27, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01), кадастровий номер 5910136600:15:008:0113, площею 0,1613 га за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 96/27.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Безбабний Віктор Семенович | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),  вул. Косівщинська, 96/27 5910136600:15:008:0113  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25771697 від 18.04.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 68946959101, загальна площа житлового будинку- 286,6 кв.м.) | 0,1613  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 02.01 | 0,09 |

**32. Про внесення змін до пункту 84 протоколу № 180 від 09.01.2020 року** стосовно поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою - підприємцем Ардуханяном Арменом Гамлетовичем за адресою: м. Суми, вул. Лесі Українки, 23**,** а саме: у графі 4 «Строк користування» цифри 26.02.2019 замінити цифрами 26.02.2020 та в графі 6 «Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки» цифри 26.02.2019 замінити цифрами 26.02.2020, у зв’язку з допущеною технічною помилкою.

**33. Про надання в оренду земельної ділянки** **Гуцану Ігору Сергійовичу** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Гуцан Ігор Сергійович | Під розміщеними виробничими приміщеннями (виробництво металоконструкцій),  проспект Курський, 147  5910136600:02:003:0761  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30797416 від 15.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1791333559101) | 0,6212  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |

**34. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, орієнтовною площею 0,3072 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 07.11.2019).

**35. Про надання/відмову** **Нагорній Інні Олексіївні** у наданні дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Зої Космодем’янської, 13 а, а саме:

1. **Надати/Відмовити** Нагорній Інні Олексіївні у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Зої Космодем’янської, 13 а, площею 0,0063 га, кадастровий номер 5910136300:04:013:0029, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеною станцією технічного обслуговування автомобілів та офісними приміщеннями (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15267482 від 30.06.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-139253159101, площа нежитлового приміщення-122 кв.м.) (дата реєстрації заяви 06.11.2019).

2. **Надати/Відмовити** Нагорній Інні Олексіївні у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Зої Космодем’янської, 13 а, площею 0,0030 га, кадастровий номер 5910136300:04:013:0028, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеною станцією технічного обслуговування автомобілів та офісними приміщеннями (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15267482 від 30.06.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-139253159101, площа нежитлового приміщення-122 кв.м.) (дата реєстрації заяви 06.11.2019).

**36. Про надання Горгуль Ніні Володимирівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 23/1, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5910136300:01:005:0023, функціональне призначення земельної ділянки: під магазином для торгівлі продовольчими товарами (номер запису про право власності в Державному реєстрі прав: 1849 в книзі: 25, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-23707530, площа нежилого приміщення-84,6 кв.м.) (дата реєстрації заяви 14.11.2019).

**37. Про надання фізичній особі-підприємцю Незнайко Анні Олександрівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Горького, 21, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5910136600:17:032:0088, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним кафе (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 4721654 від 19.02.2014, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-296187159101, площа нежитлового приміщення-440,2 кв.м.) (дата реєстрації заяви 18.11.2019).

**38. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1 та часткову втрату чинності рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» в частині відмови у продажу земельної ділянки **ФОП Падалці Ганні Борисівні** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1, а саме:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно з додатком.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки.

3. Вважати таким, що втратив чинність пункт 2 додатку до рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» стосовно відмови у продажу земельної ділянки ФОП Падалці Ганні Борисівні за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1.

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Фізична особа-підприємець  Падалка Ганна Борисівна | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеним магазином, проспект Михайла Лушпи, 7/1  5910136300:01:005:0020  (номер запису з Державного реєстру прав: 1389 в книзі: 22 від 20.12.2011) | 0,0609 | 03.12.  2019 |

**39. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Крицькою Ольгою Данилівною** за адресою: м. Суми, вул. Герцена, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Крицька Ольга Данилівна | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення комерційної діяльності (продаж хлібо-булочних виробів),  вул. Герцена, 2  5910136600:17:032:0059 | 0,0020  10 років  з 16.05.2020 | 12,0 | 16.05.2020 | 03.12.2019 |

**40. Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «КОШЕ»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Нижньохолодногірська, 8, орієнтовною площею 0,0300 га, під розміщеними торгівельними приміщеннями у зв’язку з тим, що нерухоме майно (магазин) розташоване на земельній ділянці, яка не була відведена для цієї мети (дата реєстрації заяви 21.11.2019).

**41. Про надання дозволу** **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею не більше 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.) (дата реєстрації 19.02.2019).

**42. Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Аграрна індустрія та хімічні технології»** у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва (зупинка «Аеропорт»), площею 0,0240 га, кадастровий номер 5910136300:14:001:0017, укладеного 17 січня 2017 року (номер запису про інше речове право: 20172524 від 25.04.2017). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщення зупинки громадського транспорту «Аеропорт» з облаштуванням торгового залу, туалету, підсобки, мийки та площадки у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації.

**43. Про відмову фізичній особі-підприємцю Рафальському Вячеславу Леонідовичу** у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 127, площею 0,0014 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0020, укладеного 06 березня 2019 року (номер запису про інше речове право: 30722119 від 13.03.2019). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності (кіоск по ремонту взуття).

**44. Про погодження/відмову у погодженні технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **Бритовій Анні Олександрівні, Бритовій Олександрі Олександрівні, Новицькому Олександру Павловичу, Швець Роману Юрійовичу, Сумбатову Сергію Рубеновичу** за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 1 В, а саме:

Погодити/відмовити у погодженні технічну/технічної документацію/документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Бритовій Анні Олександрівні, Бритовій Олександрі Олександрівні, Новицькому Олександру Павловичу, Швець Роману Юрійовичу, Сумбатову Сергію Рубеновичу за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 1 В, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,2728 га, кадастровий номер 5910136300:03:002:0034, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на якій знаходяться житлові будинки відповідно інформації з Державного реєстру права власності, номер запису: 17364 в книзі: 161, реєстраційний номер: 35256251 від 23.01.2012; номер запису: 17362 в книзі: 161 від 25.01.2012 та інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер запису про право власності: 7275476 від 09.10.2014; номер запису про право власності: 11174981 від 15.09.2015 на вісім земельних ділянок площами: 0,1000 га, 0,0447 га, 0,0426 га, 0,0501 га, 0,0179 га, 0,0148 га, 0,0006 га та 0,0021 га (дата реєстрації заяви 06.09.2019).

**45. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**46.** Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю «Бісабі Україна»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 49 а/1, орієнтовною площею не більше 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31662476 від 20.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1835129859101, незавершене будівництво (адмінбудівля) готовністю 77 %), (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

**47.** Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Константа-Формат»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відпові-дальністю «Константа-Формат» | Під розміщеним продовольчим магазином,  вул. Горького, 2  5910136600:18:012:0026  (номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 819751859101) | 0,0089  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.07.  2019 |

**48.** Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).

**49. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Юність»** за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 19, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Юність» за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 19, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,6198 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0007, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 12 березня 2018 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27048953 від 11 липня 2018 року), на дві земельні ділянки площами: 0,1027 га та 0,5171 га (дата реєстрації заяви 18.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:05:006:0007, департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**Питання відділу земельних ресурсів*(громадяни)***

**50. Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні**, а саме:

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Князєва Світлана Григорівна | вул. Заозерна, 86,  5910136600:09:024:0019 | 0,0649 | 0,0649 |
| 2. | Ігнатенко Світлана Маратівна | вул. Аерофлотська, 55  5910136300:14:007:0032 | 0,1000 | 0,1000 |
| 3. | Куєвда Надія Миколаївна | вул. 3-я Продольна, 97,  5910136600:22:006:0002 | 0,0608 | 0,0608 |
| 4. | Овсянко Катерина Павлівна  Анісова Валентина Яківна | провул. Соломії Крушельницької, 25,  5910136300:09:005:0140 | 0,0585 | 56/100 від 0,0585  44/100 від 0,0585 |
| 5. | Коваленко Євген Миколайович | вул. Родини Линтварьових, 81,  5910136600:07:010:0075 | 0,0784 | 0,0784 |

**51. Про відмову** **Литвиненко Валентині Миколаївні** у визнанні таким, що втратив чинність, пункту 5 додатку № 2 до рішення Сумської міської ради № 963-МР від 29.10.2004 «Про передачу у власність, оренду та зміну цільового призначення земельних ділянок громадянам та внесення змін до рішень Сумської міської ради» у зв’язку з відсутністю згоди інших осіб-співвласників, зазначених у пункті 5 додатку № 2 до рішення Сумської міської ради № 963-МР від 29.10.2004 та відсутністю підтвердження того, що відповідно до приписів вказаного рішення не виникли правовідносини, пов’язані з реалізацією певних суб’єктивних прав та охоронюваних законом інтересів осіб, по відношенню до яких прийняте зазначене рішення.

**52. Про відмову** **Громадській організації «Автогаражне товариство Схід-2»** в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Рубіжна, загальною площею 0,8000 га яка відповідно до державного акта на право постійного користування землею серії CM № 006 від 01.10.1993 перебуває у постійному користуванні автокооперативу «Восток» у зв’язку з не підтвердженням факту набуття в користування земельної ділянки Громадською організацією «Автогаражне товариство Схід-2».

**53. Про відмову** в припиненні права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 18 а, площею 0,0984 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0122, яка перебуває в постійному користуванні **комунального підприємства Сумської обласної ради Аптека № 178** (136/1000) та **обласного комунального закладу охорони здоров’я «Сумський обласний клінічний протитуберкульозний диспансер»** (864/1000) у зв’язку з неподанням заявником документів, які б вказували на правомірність переходу до нього прав та обов’язків комунального підприємства Сумської обласної ради Аптека № 178, а також відсутністю підстав припинення обласному комунальному закладу охорони здоров’я «Сумський обласний клінічний протитуберкульозний диспансер» права користування земельною ділянкою, визначених статтею 141 Земельного кодексу України. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

**54. Про відмову Ілляшенку Костянтину Вікторовичу** в скасуванні рішення Сумської міської ради від 27 листопада 2019 року № 6026-МР «Про надання згоди Герасиміву Павлу Михайловичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка розташована за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, навпроти будинку № 38» у зв’язку з відсутністю підтвердження того, що відповідно до приписів вказаного рішення не виникли правовідносини, пов'язані з реалізацією певних суб'єктивних прав та охоронюваних законом інтересів особи по відношенню до якої прийняте зазначене рішення.

**55. Про відмову** **Касьяновій Олені Валентинівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, садівниче товариство «Колос», ділянка № 38, орієнтовною площею 0,1000 га індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: земельна ділянка, що зазначена на доданому до клопотання графічному матеріалі відноситься до земель державної власності.

**56. Про відмову** **Сумському державному педагогічному університету ім. А.С. Макаренка** у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, 23, площею 4,76 га, що перебуває в постійному користуванні для розміщення виробничої бази – ботанічний сад на підставі державного акта на право постійного користування СМ 00048 від 12.02.1996 зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 117 у зв’язку з наявністю відомостей про земельну ділянку в Державному реєстрі земель, відсутністю у Державному фонді документації  із землеустрою раніше розробленої та затвердженої відповідно до статті 186 Земельного кодексу України документації із землеустрою та перебуванням земельної ділянки у державній власності.

**57. Про відмову** **Бояриновій Юлії Олександрівни** у внесенні змін до рішення Сумської міської ради від 13.06.2019 № 5178-МР «Про надання Бояриновій Юлії Олександрівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, біля буд. № 1» щодо збільшення орієнтовної площі земельної ділянки з 0,0010 га до 0,0021 га у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки площею 0,0021 га вимогам чинних нормативно-правових актів, а саме: ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (через земельну ділянку зазначену на доданих до клопотання графічних матеріалах проходить кабель електропостачання).

**58. Про відмову** **Люсіній Надії Дмитрівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 78, а саме:

**Редакція 1**

**Надати** Люсіній Надії Дмитрівні дозвіл розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 78, орієнтовною площею до 0,0300 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Радакція 2**

**Відмовити** Люсіній Надії Дмитрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 78, орієнтовною площею 0,0300 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**59. Про відмову** **Хитровій Тетяні Володимирівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 13а, орієнтовною площею 0,1000 га у зв’язку порушенням заявницею порядку безоплатної приватизації, незазначенням у клопотанні цільового призначення земельної ділянки та непередбаченістю чинними нормативно-правовими актами безоплатної передачі земельної ділянки у власність під об’єктом нерухомого майна (нежиле приміщення (магазин).

**60. Про відмову** **Заєць Вірі Іванівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва за адресою: м. Суми, Сумське міське громадське об’єднання товариство садівників «Енергетик-2», ділянка № б/н, орієнтовною площею 0,0400 га у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів (рішенням Сумської міської ради від 26.03.2003 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам», земельну ділянку № б/н, площею 0,0343 га для садівництва передано у приватну власність члену садівницького товариства «Енергетик-2» Хилько Івану Омеляновичу).

**61. Про відмову** **Бойко Ользі Іванівні** у визнанні таким, що втратив чинність пункт 14 додатку 101 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу у приватну власність земель» стосовно передачі у приватну власність земельної ділянки № 19, площею 0,06 га для садівництва члену садівницького товариства «Чобіток», масиву «Олдиш» Бойко Ользі (так у документі) у зв’язку з недоведеністю факту належності рішення про передачу земельної ділянки заявниці.

**62. Про відмову** в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні у власність **Стаднику Валерію Анатолійовичу** земельної ділянки за адресою: Сумська область, м. Суми, Об’єднання громадян «Автогаражне товариство «Кіровський-2», ділянка № 194, 195, площею 0,0100 га, кадастровий номер 5910136300:12:002:0271. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з непідтвердженим фактом набуття права користування земельною ділянкою заявника та відсутністю документів, що посвідчують право на земельну ділянку (акта на право постійного користування, договору оренди) у Об’єднання громадян «Автогаражне товариство «Кіровський-2».

**63. Про надання/відмову** **Грязнову Андрію Вікторовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Роменська, буд. № 10, а саме:

**Редакція 1**

**Надати** Грязнову Андрію Вікторовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Роменська, буд. № 10, орієнтовною площею до 0,0362 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Редакція 2**

**Відмовити** Грязнову Андрію Вікторовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Роменська, буд. № 10, орієнтовною площею 0,0362 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: у зв’язку з відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**64. Про затвердження технічної документації** із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Краснопільська, 57, кадастровий номер 5910136300:08:052:0017 громадянам **Старостенку Петру Григоровичу та Старостенко Вікторії Петрівні** по 1/8 від 0,0604 га, яка знаходиться у них в користуванні. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**65. Про надання** **акціонерному товариству «Державна продовольчо - зернова корпорація України»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 3, площею до 12,4930 га для розміщення виробничої бази.

**66. Про надання** **Кулик Тетяні Миколаївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Громадська організація Спілка Сумського міського громадського об’єднання садівничих товариств «Олдиш-86» садівниче товариство «Восход», ділянка № 31, орієнтовною площею до 0,0600 га для індивідуального садівництва.

**67. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання **Халенку Дмитру Михайловичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0041, площа 0,0098 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**68. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання **Подоляці Олегу Івановичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», ряд 2, ділянка № 7, кадастровий номер 5910136600:05:001:0407, площа 0,0022 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**69. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Гончаренко Оксані Анатоліївні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 27, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0084, площа 0,0029 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**70. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Богомол Анні Віталіївні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 39, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0067, площа 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**71. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Кресану Олегу Григоровичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 31, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0111, площа 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**72. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Куб’юку Олегу Феофановичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 26, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0095, площа 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**73. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Мощному Борису Миколайовичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 36, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0073, площа 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**74. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Пільгуй Ользі Василівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 32, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0077, площа 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**75. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Яреську Олексію Петровичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 31, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0070, площа 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**76. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для колективного гаражного будівництва на землі для будівництва індивідуальних гаражів в межах категорії земель житлової та громадської забудови і надати **Кригіну Володимиру Вікторовичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Гаражно-будівельний кооператив «Україна-2», вул. Ковпака, ділянка № 30, ряд 6, кадастровий номер 5910136600:05:001:0075, площа 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**77. Про затвердження технічної документації** із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в межах колишнього КСП «Червоний партизан» та надати **Ковальову Миколі Олександровичу**: у власність:

* земельну ділянку площею 2,8793 га (рілля), кадастровий номер 5910136600:02:003:0746, яка розташована за адресою: Сумська область, Піщанська сільська рада Ковпаківського району м. Суми, земельна ділянка № 139 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення;
* земельну ділянку площею 0,9434 га (сіножаті), кадастровий номер 5910191500:01:009:0119, яка розташована за адресою: Сумська область, Піщанська сільська рада Ковпаківського району м. Суми, земельна ділянка № 139.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення.

**78. Про надання Шпаківському Михайлу Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Михайла Кощія та вул. Микола Данька, орієнтовною площею до 0,0763 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**79. Про надання/відмову** **Губіну Олександру Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, буд. № 1, а саме:

**Редакція 1**

**Надати** Губіну Олександру Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Кринична, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,0200 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Редакція 2**

**Відмовити** Губіну Олександру Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Кринична, буд. № 1, орієнтовною площею 0,0200 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: у зв’язку з відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**80. Про затвердження**  проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Глущенко Валентині Петрівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0045, площа 0,0023 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**81. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Вінниченку Сергію Володимировичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0043, площа 0,0030 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**82. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Шелудьку Василю Вікторовичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0044, площа 0,0032 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**83. Про надання Головашовій Ірині Вікторівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею до 0,0040 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 21/3, біля ділянки № 876 для будівництва індивідуальних гаражів.

**84. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в межах категорії земель житлової та громадської забудовиза адресою: м. Суми, вул. Заливна,22, кадастровий номер 5910136300:01:005:0022, площа 0,0945 га, яка перебуває в приватній власності **Сіренка Юрія Володимировича**на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 160419160 від 21.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1791299059101.

**85. Про погодження комунальному некомерційному підприємству Сумської обласної ради «Сумський обласний спеціалізований диспансер радіаційного захисту населення»** технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки розташованої за адресою: м. Суми, площа Троїцька, 14, кадастровий номер 5910136600:18:007:0038, площа 5,3652 га, яка перебуває в постійному користуванні на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 173419409 від 11.07.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1869760359101 на дві земельні ділянки площами: 0,0200 га та 5,3452 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі оздоровчого призначення для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.

**86. Про відмову Шевченку Олексію Андрійовичу (1/3) та Шевченко Ніні Олександрівні (2/3)** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 1/1, площею 0,0717 га, кадастровий номер 5910136300:11:017:0043, яка знаходиться у них в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР та Плану червоних ліній магістральних вулиць м. Суми, а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, майданів (у «червоних лініях»), встановленій з урахуванням передбаченого містобудівною документацією перспективного розширення вул. Санаторної), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**87. Про надання департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею до 0,0500 га, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, біля буд. № 8Б за рахунок земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**88. Про надання Кліпі Володимиру Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 39, орієнтовною площею до 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**89. Про надання Кліпі Наталії Іванівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 39, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**90. Про надання/відмову** **Петренко Анжелі Іванівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, біля буд. № 132 ж, а саме:

**Редакція 1**

**Надати** Петренко Анжелі Іванівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, біля буд. № 132 ж, орієнтовною площею до 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Редакція 2**

**Відмовити** Петренко Анжелі Іванівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, біля буд. № 132 ж, орієнтовною площею до 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**91. Про надання Лобченку Ігорю Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**92. Про надання Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.

**93. Про відмову** **Кошман Ірині Борисівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність 54/100 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Польова, 2, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:08:007:0017, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, майданів (у «червоних лініях»), встановленій з урахуванням передбаченого містобудівною документацією перспективного розширення вул. Сергія Табали та вул. Польова, тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**94. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Красулі Оксані Олександрівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/А, кадастровий номер 5910136300:06:036:0089, площа 0,0084 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва індивідуальних гаражів.

**95. Про відмову об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На Іллінській»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 42, орієнтовною площею 0,0881 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території існуючої садибної забудови та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**96.** Про надання в оренду **Кюнг Петеру** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Вавілова, 56, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Кюнг Петер | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), вул. Вавілова, 56  5910136300:03:007:0167 | 0,0477  10 років | Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради | 0,09 |

**97. Про звіт про роботу постійної комісії за 2019 рік** (додається).