



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560,
E-mail:mail@smr.gov.ua

№ _____

на № 1234-2019 від 18.12

Депутату Сумської міської ради
VII скликання
Гробовій Вікторії Павлівні

Шановна Вікторіє Павлівно!

Ваш депутатський запит, підтриманий Сумською міською радою 18.12.2019 рішенням №6091-МР «Про депутатський запит депутата Сумської міської ради Гробової В.П. щодо проведення інвентаризації прибудинкової території біля багатоквартирного будинку № 54 по вул. Харківській», уважно розглянуто департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Частиною 4 статті 42 Земельного кодексу України встановлено, що розміри та конфігурація земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території, визначаються на підставі відповідної землепорядної документації.

Згідно з пунктом 8 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 05.06. 2019 №476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», підставою для проведення інвентаризації земель є рішення відповідного органу місцевого самоврядування щодо виконання відповідних робіт, договори, укладені між юридичними чи фізичними особами (землевласниками і землекористувачами) та розробниками технічної документації (далі - виконавці), судові рішення.

Сумською міською радою рішення щодо інвентаризації земельної ділянки прибудинкової території будинку по вул. Харківській, 54 не приймалось.

Додатково повідомляємо, що департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради протягом 2018-2019 років був розробником

кількох проектів рішень Сумської міської ради щодо інвентаризації прибудинкових територій багатоквартирних будинків.

Натомість депутатами Сумської міської ради відповідні проекти рішень були підтримані після кількох спроб голосування.

Станом на 01.12.2019 за результатами укладених за допомогою системи PROZORRO договорів, сформовано 222 земельні ділянки на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території.

Формування переліку земельних ділянок для підготовки проекту рішення Сумської міської ради щодо проведення їх інвентаризації здійснюється департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради враховуючи послідовність територіального розміщення земельних ділянок, за для узгодженості суміжних меж та відповідного здешевлення виконання геодезичної зйомки.

Департаментом забезпечення ресурсних платежів буде запропоновано до включення в проект рішення Сумської міської ради в 2020 році земельної ділянки по вул. Харківській, 54 для проведення її інвентаризації.

Перший заступник міського голови

В.В. Войтенко

Клименко

Стегній

08 12 34/1 01 10