Перелік питань,

які пропонуються для розгляду на засіданні постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики,

з питань майна комунальної власності та приватизації

на 21 лютого 2024 року

1. Про закріплення за Департаментом соціального захисту населення Сумської міської ради на праві оперативного управління майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади **(приміщення по Охтирській, 11, якими користується Департамент, з метою приведення у відповідність до чинних нормативно-правових актів) (ВА).**
2. Про передачу на баланс Управлінню комунального майна Сумської міської ради нерухомого майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади, розташованого по проспекту Перемоги, 111 в м. Суми. **(приміщення, в яких розташований** **ОБЛАСНИЙ КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «СУМСЬКЕ ОБЛАСНЕ БЮРО СУДОВО-МЕДИЧНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ») (ВА).**
3. Про зарахування до комунальної власності Сумської міської територіальної громади безхазяйного майна (**пам’ятник Революції на траві, розташований у сквері Тараса Шевченка в м. Суми**) **(ВА)**.
4. Про надання згоди Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» на списання майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади, переданого в оренду у складі єдиного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у м. Суми **(аварійна димова труба по вул. Герасима Кондратьєва, 215) (СМР)** (повторно).
5. Про розгляд звернення **ТОВ «СТАРСУМИ»** щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлових приміщень з **01.01.2023 до 31.12.2024** за адресою:-м. Суми, вул. Харківська буд. 24, площею 254,3 кв.м (**ВА**) (повторно).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за грудень 2023 року, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023-2024 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| 1. | ДЗРП-0406 | 03.11.2021 | ТОВ "СТАРСУМИ" | м. Суми, вул. Харківська, буд. 24 | 1 | 254,3 | об'єкт оренди можливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням | 03.11.2021 | 02.11.2026 | 77985,6 | 1871654,40 | 01.01-2023-31.12.2024 |

1. Про розгляд звернення **ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ «СУМСЬКЕ ОБЛАСНЕ БЮРО СУДОВО-МЕДИЧНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ»** про включення нежитлових приміщень **площею 1277,4 кв.м** за адресою: **м. Суми, просп. Перемоги, буд. 111** до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності СМТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону **для розміщення Обласного комунального закладу «Сумське обласне бюро судово-медичної експертизи».**
2. Про розгляд звернення **ТОВ "ЛЛК-ГРУП"** щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлових приміщень з **01.01.2024 до закінчення воєнного стану** за адресою:-м. Суми, вул. Британська, буд. 2, площею 29,6 кв.м (**ВА**) (повторно).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за грудень 2023 року, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2024 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| УКМ-0032 | 14.07.2023 | ТОВ "ЛЛК-ГРУП" | м. Суми, вул. Британська, буд. 2 | 1 | 29,6 | об'єкт оренди можливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням | 14.07.2023 | 13.07.2028 | 13100,00 | 157200,00 | 01.01-2024-до кінця воєнного стану |

1. Про розгляд звернення **ТОВ "ЛЛК-ГРУП"** щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлових приміщень з **01.01.2024 до закінчення воєнного стану** за адресою: м. Суми, вул. Британська, буд. 2, площею 14,4 кв.м (**ВА**) (повторно).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за грудень 2023 року, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023-2024 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| ДЗРП-0455 | 08.12.2022 | ТОВ "ЛЛК-ГРУП" | м м. Суми, вул. Британська, буд. 2 | 1 | 14,4 | об'єкт оренди можливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням | 08.12.2022 | 07.12.2027 | 2785,20 | 33422,40 | 01.01-2024-до кінця воєнного стану |

 *Питання № 1-8 доповідає Дмитренко С.М.*