



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс: (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

13.07.2021

№

06.04-16/2258

На №

від

Секретарю Сумської міської ради
Резніку О.М.

Голові постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради
Зименку О.В.

Керуючому справами виконавчого комітету
Павлик Ю.А.

Директору Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради
Липовій С.А.



Про надання інформації про хід виконання комплексної цільової Програми

На виконання пункту 5.11. Положення про порядок розробки, затвердження та виконання міських цільових (комплексних) програм, програми економічного і соціального розвитку міста Суми та виконання міського бюджету, затвердженого рішення Сумської міської ради від 29.02.2012 № 1207- МР (зі змінами), надаємо інформацію про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної

Інформація

про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4153-МР (зі змінами), за I півріччя 2021 року

1. 311
КВКВ Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
найменування головного розпорядника коштів програми
2. 311
КВКВ Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
найменування відповідального виконавця програми
3. 3117130, 3117693,
3117650, 3117660
КПКВК комплексна цільова Програма управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки
затверджена рішенням Сумської міської ради від 28.11.2018 № 4153-МР (зі змінами)
найменування програми, дата і номер рішення міської ради про її затвердження

Завдання та заходи програми	Планові обсяги фінансування на 2021 рік, тис. грн.			Фактичні обсяги фінансування на I півріччя 2021 року, тис. грн.			Стан виконання: досягнення очікуваних результатів/показники ефективності
	у т.ч.:			у т.ч.:			
	Усього	Бюджет Сумської МТГ	Інші джерела фінансування	Усього	Бюджет Сумської МТГ	Інші джерела фінансування	
1	2	3	4	5	6	7	8
Разом по Програмі	2 330,0	2 330,0	-	411,6	411,6	-	Бюджетом Сумської міської територіальної громади (далі – Сумська МТГ) на 2021 рік затверджено 1 303,0 тис.

Підпрограма I						грн. на виконання Програми. Фактично профінансовано 411,6 тис. грн., або 31,6% від затвердженої бюджетом суми.
Розвиток земельних відносин на території Сумської МТГ						Бюджетом Сумської МТГ затверджено 999,0 тис. грн. Фактично витрачено на виконання завдань 269,1 тис. грн., або 26,9% від затвердженої бюджетом суми.
1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами на території Сумської МТГ	Заходи:	1 110,0	1 110,0	269,1	269,1	-
	1. Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	300,0	300,0	265,1	265,1	-
Бюджетом Сумської МТГ затверджено 484,0 тис. грн. Фактично витрачено 265,1 тис. грн. або 54,8% від затвердженої бюджетом суми. Проводиться претензійно-позовна робота щодо порушення прав Сумської МТГ на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами територіальної громади. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 53 судових справах. У звітному періоді на розгляді в судах різних інстанцій перебуває 20 справ про стягнення						

									безпідставно збережених коштів внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів на загальну суму 6 012,7 тис. грн. За I півріччя 2021 року судом прийнято 7 рішень про стягнення безпідставно збережених коштів внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів на суму 1492,3 тис. грн. За 1-м позовом укладено мирову угоду про добровільну сплату заборгованості в розмірі 213,5 тис. грн. Станом на 01.07.2021 рік у відділах ДВС перебувають на виконанні 17 виконавчих документів про стягнення заборгованості за користування земельними ділянками комунальної форми власності з 16 боржників на загальну суму 2 716,7 тис. грн., зокрема: 13 виконавчих документів з 13-ти боржників на суму 1496,4 тис. грн. –
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

									безпідставно збережені кошти внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів.
2. Проведення земельних торгів (аукціонів)	2. Розробка проектно-технічної документації, інші заходи	90,0	90,0	-	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 45,0 тис. грн. Кошти не витрачались.
3. Продаж земельних ділянок	3. Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу	80,0	80,0	-	4,0	4,0	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 20,0 тис. грн. Фактично витрачено 4,0 тис. грн. або 20,0% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано проведення експертної грошової оцінки однієї земельної ділянки.
6. Здійснення заходів із землеустрою на території Сумської МТГ	6. Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, у тому числі під об'єктами нерухомого комунального майна; складання обмінного файлу у форматі XML для реєстрації земельних ділянок у базі даних Державного	640,0	640,0	-	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 450,0 тис. грн. Кошти не витрачались. За результатами проведення спрощених закупівель укладено 2 договори на розробку проектно-технічної документації із землеустрою, на загальну суму 46,7 тис. грн., у т. ч.: - щодо виготовлення документів у форматі XML на існуючій межі населених пунктів – 43,0 тис. грн.; - щодо поділу земельної ділянки – 3,7 тис. грн.

	<p>земельного кадастру; розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок; розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок; виготовлення проектів землеустрою щодо встановлення меж зон санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання; проведення топографо- геодезичних обстежень для виявлення порушень земельного законодавства; здійснення інших заходів із землеустрою</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Підпрограма II

		1 220,0	1 220,0	-	142,5	142,5	-	Бюджетом Сумської МТГ на 2021 рік затверджено 304,0 тис. грн. на виконання Програми. Фактично витрачено на виконання завдань 142,5 тис. грн., або 46,9 % від затвердженної бюджетом суми.
Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності на території Сумської МТГ		1 220,0	1 220,0	-	142,5	142,5	-	
Завдання:	Заходи:							
1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження майном території Сумської МТГ	1. Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	400,0	400,0	-	93,0	93,0	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 184,0 тис. грн. Фактично витрачено 93,0 тис. грн. або 50,5% від затвердженної бюджетом суми. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 24 судових справах. Департаментом постійно проводиться претензійно-позовна робота зі стягнення заборгованості по орендній платі з юридичних та фізичних осіб – орендарів комунального майна, дострокового розірвання договорів з боржниками та примусового виселення з приміщення. За I півріччя 2021 за рішенням суду стягнуто заборгованість по орендній платі за користування комунальним майном на

								<p>суму 36,408 тис. грн. за 1-м позовом. За 3-ма позовами стягнуто орендну плату в сумі 89,452 тис. грн., достроково розірвано договори оренди та виселено боржників. За 3-ма позовами заборгованість по орендній платі в розмірі 287,815 тис. грн. сплачено до прийняття рішення суду по суті. За 1-м позовом відмовлено у стягненні заборгованості по орендній платі в сумі 25,578 тис. грн. Станом на 01.07.2021 на розгляді в суді перебуває 5 позовів про стягнення заборгованості по орендній платі за користування майном комунальної власності на загальну суму 137,691 тис. грн. та 2 позови про виселення із займаного приміщення. Крім того, на розгляді в суді перебуває 2 позовні заяви, які мають кілька позовних вимог, а саме: про стягнення заборгованості по орендній платі за користування нерухомим комунальним майном на суму 18,430 тис. грн., дострокове розірвання договорів оренди та</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--

								виселення з нежитлових приміщень.
2. Ресстрація права власності на об'єкти комунальної власності на території Сумської МТГ	2. Проведення технічної інвентаризації з виготовленням технічних паспортів, проведення незалежної оцінки майна з метою визначення його вартості для цілей бухгалтерського обліку, технічне (експертне) обстеження будівель та споруд, нотаріальне посвідчення копій документів, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	400,0	400,0	-	17,0	17,0	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 50,0 тис. грн. Фактично витрачено 17,0 тис. грн. або 34,0% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано виготовлення технічних паспортів на 11 об'єктів.
3. Передача в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності на території Сумської МТГ	3. Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	260,0	260,0	-	8,6	8,6	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 30,0 тис. грн. Фактично витрачено 8,6 тис. грн. або 28,7% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано проведення незалежної оцінки семи об'єктів.

Станом на 30.06.2021 Департаментом укладено 27 договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з яких 22 укладено за результатами проведення електронних аукціонів.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

комунальної власності, що тимчасово не використовується	дверях нежитлових приміщень, заходи	до інші							

**Директор Департаменту
забезпечення ресурсних платежів
Сумської міської ради**

Боженко
Мальчевська
700-139



Ю.М. Клименко



Сумська міська рада

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ПРАЦІ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40000, тел.(факс): (0542) 701-578, 701-579,
E-mail: ohorona_prazi@smr.gov.ua

12.07.2021 № 272/19.3-04

на № 10/1 від 05.07.2021

Голові постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради	
Сумської міської ради	
Вхідний №	682/01-38
від "15" "07" 2021 р.	

На виконання витягу з протоколу № 10 від 02.07.2021 засідання постійної комісії за результатами розгляду виконання протокольного доручення по скарзі мешканців будинку по проспекту Шевченка № 18, щодо проблем, які з'явилися після відкриття харчового виробництва у магазині «Амбар» на першому поверсі пр. Шевченка, 18, начальником відділу з охорони праці управління з метою здійснення контролю за охороною праці харчового виробництва та з метою використання внутрішньо будинкових систем ДВК вищезазначеним підприємством було додатково проведена перевірка щодо роботи вентиляційної системи магазину «Амбар». Перевірка проходила у присутності завідувачої харчовим виробництвом Рудецької Л.Я..

Встановлено що, будинок за адресою проспект Шевченка, 18, м. Суми побудований у 1962 році, 5 поверховий.

Будівництвом було передбачено, що 1 поверх 930 кв. м. нежитловий та призначений для влаштування сети магазинів, вентиляційна система встановлювалась окремо.

Даним часом житловий будинок за адресою пр. Шевченка, 18 обслуговується товариством з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ СУМИ», для перевірки та очищення димових та вентиляційних каналів комунально побутових об'єктів, житлових та

громадських будинків «КК «ДОМКОМ СУМИ» заключений договір з ТОВ «ТІАН-СЕВІС» договір додається. (дод.№ 1).

Повторна перевірка та прочищення димових та вентиляційних каналів комунально побутових об'єктів, житлових та громадських будинків здійснювалася 20.07.2020 р. (акт додається дод. №2).

Також, що стосується використання внутрішньо будинкових систем ДВК магазином «Амбар», який знаходиться на першому поверсі будинку № 18 проспекту Шевченка, то актом Управління державного архітектурно-будівельного контролю від 29.09.2020 року зазначено, що вентиляційний канал приміщення пекарні виведений окремо від димових та вентиляційних каналів житлового будинку, система обладнана фільтром відповідає проектному рішенню та придатна до експлуатації (додається дод.№ 3).

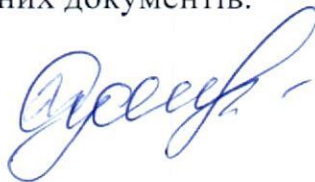
Додатково повідомляю, щодо системи вентиляції: згідно п.7.2.3 ДБН В.2.2-25:2009 “Будинки і споруди підприємства харчування (заклади ресторанного господарства)” (далі – ДБН В.2.2-25:2009) системи вентиляції у підприємствах харчування, які вбудовані в будинки іншого призначення повинні бути роздільними з відповідними системами цих будинків. Викиди витяжних систем підприємства харчування, яке вбудовано у житловий будинок або прибудовано до нього, повинні розміщуватися над дахом житлового будинку, (по теперішній час магазином «Амбар» не здійснено), робочим проектом реконструкції нежитлових приміщень за адресою проспект Тараса Шевченка, буд. 18 розроблений ТОВ «ВІТА-С» у лютому місяці 2021 року це передбачено.

Щодо розміщення кафе-пекарні у житловому будинку. Згідно п. 5.1.6 ДБН В.2.2-25:2009 у житлових будинках не допускається розміщувати вбудовані або прибудовані магазини кулінарії з технологічними процесами.

У приміщенні кафе-пекарні за адресою проспект Тараса Шевченка, буд. 18 розміщено промислове технологічне обладнання на використання якого не надані відповідні документи.

Тому, розміщення кафе-пекарні магазином «Амбар» та проведення відповідного технологічного процесу за адресою: м. Суми пр-т Шевченко буд. 18 є порушенням нормативно-правових документів, та потребує додаткової перевірки дозвільних документів.

Начальник відділу



І.В. Супрун

Doc. №1

ДОГОВІР № 22092016/01

про надання послуг з обслуговування димових та вентиляційних каналів

м. Суми

«22» вересня 2016 року

Замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «ДомКом Суми», в особі директора Здельніка Богдана Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

Виконавець: Товариство з обмеженою відповідальністю «ТІАН-СЕРВІС», в особі директора Руденка Андрія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі разом за текстом цього договору іменовані «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За даним Договором Виконавець зобов'язується за дорученням Замовника та у відповідності з вимогами цього Договору виконувати **роботи з обслуговування димових і вентиляційних каналів** на об'єктах Замовника, проведення їх перевірки та очищення, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані роботи у розмірах, встановлених Договором.

1.2. Об'єкти, на яких необхідно проводити роботи, передбачені п. 1.1. Договору, та вартість їх оплати визначені Додатком 1 до Договору, що є його невід'ємною частиною. Графік робіт, погоджений (затверджений) уповноваженим органом, підприємством чи організацією, також є невід'ємною частиною Договору.

1.3. У разі необхідності Виконавець виконує роботи передбачені п. 1.1. Договору за дорученням Замовника поза межами графіку. У цьому разі такі виконані роботи виключаються з графіку.

1.4. Виконання робіт, зазначених в п. 1.1. Договору, має безперервний характер при постійних зв'язках Замовника та Виконавця, виходячи з визначеної в цьому Договорі періодичності оплати виконаних робіт не рідше одного разу на місяць.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. У своїй діяльності Сторони керуються Конституцією України, Житловим кодексом України, Законом України «Про житлово-комунальні послуги», підзаконними нормативно-правовими актами у галузі цивільного та житлового законодавства, рішеннями Сумської міської ради та її виконавчого комітету, іншими нормативно-правовими актами, що регулюють відносини у сфері житлово-комунальних послуг.

2.2. Замовник зобов'язується:

2.2.1. Надати Виконавцю Об'єкти для виконання робіт з обслуговування димових і вентиляційних каналів, проведення їх перевірки та очищення.

2.2.2. Прийняти та оплатити виконану Виконавцем роботу за актом приймання-передачі виконаних робіт.

2.3. Виконавець зобов'язується:

2.3.1. Прийняти до виконання доручення Замовника про виконання робіт з обслуговування димових та вентиляційних каналів, проведення їх обстеження та очищення у строки, визначені дорученням та графіком робіт.

2.3.2. Забезпечити якісне та в повному обсязі виконання на Об'єктах Замовника робіт з обслуговування димових і вентиляційних каналів, проведення їх перевірки та очищення.

2.3.3. Беззастережно виконувати та дотримуватися норм та вимог чинного законодавства України у сфері житлово-комунальних послуг, а також рішень Сумської міської ради, її виконавчого комітету, а також вимог Замовника.

При проведенні робіт з обслуговування димових і вентиляційних каналів, проведення їх обстеження та очищення керуватися Правилами безпеки систем газопостачання України.

9.5. Сторони мають право розірвати Договір в односторонньому порядку письмово попередивши про свій намір за 30 календарних днів.

9.6. Додаток № 1 до даного Договору є його невід'ємною частиною.

9.7. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані даним Договором, регулюються нормами чинного законодавства України.

9.8. Після підписання даного Договору всі попередні переговори щодо нього, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

9.9. Даний Договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожен з яких має однакову юридичну силу.

10. Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Товариство з обмеженою
відповідальністю «Керуюча компанія
«ДомКом Суми»
40030, м. Суми, вул.Петропавлівська,
86 оф.5 тел.650750
Код ЄДРПОУ 39673255
р/р 26001053512492 в Сумській філії
ПАТ КБ «Приватбанк»
МФО 337546

Директор



Здєсьнік

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ТІАН-СЕРВІС»
40000, м. Суми, вул. Шишкарівська, 15 кв.77
Код ЄДРПОУ 39490078
р/р 2600630099584461 в філії - Сумське
обласне управління АТ «Державний ощадний
банк України». МФО 337568

Директор



М. Руденко

Додаток 2
до Провідних
систем газопостачання
(пункт 6.8 глави 6
розділу V)

АКТ №
ПЕРВИННОЇ, ПОВТОРНОЇ
(за необхідності підкреслити)
ПЕРЕВІРКИ ТА ПРОЧИЩЕННЯ ДИМОВИХ І ВЕНТИЛЯЦІЙНИХ КАНАЛІВ
КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВИХ ОБ'ЄКТІВ, ЖИТЛОВИХ ТА ГРОМАДСЬКИХ
БУДИНКІВ

м. Суми
Виконана перевірка та промивка димових і вентиляційних каналів в житловому
будинку, комунально-побутовому об'єкті, громадському будинку, розташованому за
адресою: вул. Л. М. Мухоморова, 11 буд. № 11
Розташовано газоприлад: ММНН

Власник (балансодержатель та/або орендар (наймач)) об'єкта

ВСТАНОВЛЕНО:

- Відповідність конструкції і використаних матеріалів вимогам проектно-документації: відповідає
- Димові канали виконано з: чорної сталі
- Вентиляційні канали виконано з: чорної сталі
- Переріз складає:
ДК _____ мм;
ДК _____ мм;
ВК _____ мм;
ВК _____ мм;
- З'єднувальна димовидільна труба, що приєднує газоприлад до димового каналу, виконана з матеріалу: _____ та її переріз складає _____ мм.
- Довжина вертикальної ділянки димовидільної труби _____ м.
- Сумарна довжина горизонтальних ділянок димовидільної труби _____ м.
- Ухил димовидільної труби _____ мм, кількість поворотів _____ мм.
- Стан і сфумувальності димовидільної труби та місця приєднання до димового каналу є: _____ задовільним.
- Наявність та співвідношення перетинки в ДК _____ задовільна.
- Прохідність каналів та наявність тяги _____ задовільна.
- Герметичність каналів _____ герметична.
- Відокремлені каналів _____ герметична.
- Протипожежні перегородки від горючих конструкцій наявні та справні і складають _____ м.
- Справність оголовка _____ задовільна.
- Правильність розташування оголовка відносно даху _____ задовільна.
- Розташування оголовка із врахуванням зони вітроного підпору _____ задовільна.

- Стан внутрішніх поверхонь димових каналів _____ задовільний, вентиляційних каналів _____ задовільний
- Відсутність тріщин на зовнішніх поверхнях димових каналів _____ відсутні, вентиляційних каналів _____ відсутні
- Наявність «книжки» та люка для очищення _____
- Димові канали на горіщах або дахах мають нумерацію квартири _____
- Величина тяги в каналах на день перевірки: _____
- ДК _____ Па (мм вод. ст.);
ДК _____ Па (мм вод. ст.);
ВК _____ м³/год;
ВК _____ м³/год
- Величину тяги перевірено приладом ІРГТ-4, заводський № 417
- Дата останньої перевірки приладу: 31.07.2017 р.
- Кратність повітрообміну призначення складає _____
- Кратність повітрообміну перевірена приладом ІРГТ-4, № 417
- Дата останньої перевірки приладу: 31.07.2017 р.

Висновок:
димові і вентиляційні канали за адресою: вул. № 11
відповідають проектному рішенню та приладу до експлуатації;
димові і вентиляційні канали за адресою _____ буд. № _____
непридатні до експлуатації з причини _____

Власника попереджено про заборону користування газовими приладами і апаратами _____

(П.І.Б. власника)
Акт перевірки та прочищення димових і вентиляційних каналів (далі – ДК) передано до газозабезпеченого підприємства _____ (час)

Керівник суб'єкта господарювання, що виконав ТПД-перевірку та прочищення ДК _____ (П.І.Б.)
м.п. (за наявності)

Довіда центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань нагляду та контролю за додержанням законодавства про працю № 376.16.59 від « 10 » жовтня 2016р.

Чистильник ДК _____ (П.І.Б.)
Чистильник ДК _____ (П.І.Б.)
Представник власника _____ (П.І.Б.)
М.П. (за наявності)



дог. №3



Сумська міська рада
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
вул. Воскресенська, 8А. м. Суми. 40000, тел. +38(0542) 700-096, e-mail: dabk@smr.gov.ua

Акт виходу на об'єкт містобудування №

Щодо виїзду на об'єкт за адресою: проспект Шевченко, 18, м. Суми

21.09.2020 р. о 15¹⁵.

м. Суми

Нами, начальником управління ДАБК СМР Довбнією А.М., заступником начальника управління ДАБК СМР Скоромним В.В., головним спеціалістом відділу здійснення заходів упр. ДАБК СМР Диким А.М.

Із залученням: представника Департаменту інфраструктури СМР нач. відділу житлового господарства Власенко Т.В.

Представника відділу торгівлі СМР гол. спец. Аліс Якубовська Світлана Іванівна, ТОВ "Суми-Судит" Кармоков Володимирівна

Представника гол. Упр. Держпродспоживслужби в Сумській обл. Лікар із деп. гігієни Антипенко Ірина Анатоліївна

Складено цей акт про наступне: на підставі звернення громадянки Маяровської В.Ф. мешканки кв.49 по просп. Шевченко, 18 до міського голови від 15.09.2020 року (М-2286/03.02.01-01) здійснено вихід за адресою: м. Суми просп. Шевченко, 18, четвертий під'їзд нежитлове приміщення

Зафіксовано: Вентильованість косяка, кріплення, вентильовані виведення окремо від димових та вентильованих каналів в житлового будинку за адресою: просп. Шевченко, 18, який функціонує згідно "Правил систем газопостачання", Система з'єднання фільтром, з метою виконання рівності викарми департаменту інф. координатор департаменту "СДПН, МОЗ України" в лікарні працює чотири рази в день, що підтверджується наявністю медичних книжок. За висновком акту повторного перевірки вентильованих каналів - димові і вентильовані косяки відповідають проектному рішення та проектній експлуатації. Вивід будинку підтверджує (ТГПВ) лікарні здійснюється в його версії. Про надання послуг з надання з'ясування по вхідним скелетом з ТОВ "Сервісресурс".

Зміст даного акту підтверджуємо особистими підписами:

Начальник упр. ДАБК
Заст. нач. упр. ДАБК
Головний спеціаліст

Антоніо Іванович
Лікар із деп. гігієни

гол. спец. Аліс Якубовська
ТОВ "Суми-Судит"
Технолог. вип.

А.М. Довбня

В.В. Скоромний

А.М. Дикий

В.В. Кармоков

І.А. Антипенко

Власенко Т.В.

Якубовська С.

Руденко І.



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗАКОННОСТІ, ВЗАЄМОДІЇ З ПРАВООХОРОННИМИ ОРГАНАМИ, ЗАПОБІГАННЯ ТА ПРОТИДІЇ КОРУПЦІЇ, МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГЛАМЕНТУ, ДЕПУТАТСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЕТИКИ, З ПИТАНЬ МАЙНА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ

40030, м. Суми, площа Незалежності, 2, тел.: (0542) 700-618

Від 05.07.2021 № 10/1

Начальнику управління з питань праці
Занченку А.Г.

ВИТЯГ

З ПРОТОКОЛУ № 10

засідання постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації

від 02 липня 2021 року

м. Суми, майдан Незалежності, 2,
каб. 59, початок о 10.00

Усього членів постійної комісії – 6 осіб.

Зименко О.В., Жиленко Ю.М., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

Присутні – 5 осіб: Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

Відсутні – 1 особа: Жиленко Ю.М.

Головуючий на засіданні – голова постійної комісії – Зименко О.В.

7. СЛУХАЛИ: Про виконання протокольного доручення постійної комісії структурними підрозділами Сумської міської ради по скарзі мешканців будинку № 18 проспекту Шевченка, щодо проблем, які з'явилися після відкриття харчового виробництва у магазині «Амбар» на першому поверсі їхнього будинку.

ВИСТУПИЛИ: Дубицький О.Ю., Янченко І.В., Косяненко Є.Є., Кобзар А.М., Кисіль О.А.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати управлінню з питань праці (Занченко А.Г.) опрацювати питання стосовно заборони використання внутрішньо будинкових систем ДВК магазином «Амбар», який знаходиться на першому поверсі будинку № 18 проспекту Шевченка.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль)

«Утримався» – 0 (нуль)

Голова постійної комісії



О.В. Зименко



Сумська міська рада
**ВІДДІЛ З ПИТАНЬ ВЗАЄМОДІЇ З ПРАВООХОРОННИМИ
ОРГАНАМИ ТА ОБОРОННОЇ РОБОТИ**

40035, м. Суми, вул. Харківська, 35 тел. 700-510, 700-519

19.07.2021 № 365/17-16-01

на № _____ від _____

**Голові постійної комісії з питань
законності, взаємодії з правоохоронними
органами, запобігання та протидії корупції,
місцевого самоврядування, регламенту,
депутатської діяльності та етики, з питань
майна комунальної власності та приватизації
Косяненку Є.Є.**

На підставі звернення Сумського науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України (далі – НДЕКЦ) від 17.05.2021 року № 19/119/1-6243-2021 просимо Вас включити до порядку денного засідання комісії та розглянути наступне питання:

виділення коштів з бюджету Сумської міської територіальної громади до державного бюджету для Сумського науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України на загальну суму **98000,00 грн.** для закупівлі спеціального устаткування, а саме: двох вагів-вологомірів.

Начальник відділу

С.В. Кононенко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради	
Сумської міської ради	
Вхідний №	703/01-38
від " 19 " 07	20 21 р.



Сумська міська рада
**ВІДДІЛ З ПИТАНЬ ВЗАЄМОДІЇ З ПРАВООХОРОННИМИ
ОРГАНАМИ ТА ОБОРОННОЇ РОБОТИ**

40030, м.Суми, вул. Харківська, 35, тел. 700-510, 700-519
e-mail: vvpo@smr.gov.ua

08.07.2021 № 343/17-16-01

**Голові постійної комісії з питань
законності, взаємодії з
правоохоронними органами,
запобігання та протидії корупції,
місцевого самоврядування, регламенту,
депутатської діяльності та етики, з
питань майна комунальної власності та
приватизації
Зименку О.В.**

На виконання підпункту 10.2. пункту 10 направляємо наявну у відділі з питань взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи Сумської міської ради інформацію щодо фінансування органів поліції та військових формувань за період 2016-2020 роки.

Додаток: інформація щодо виділення коштів органам поліції та військовим формуванням за період 2016-2020 роки.

Начальник відділу

*Брязкун 700-519
Кацов 700-519*

С.В. Кононенко



Виділення коштів органам поліції та військовим формуванням за період 2016-2020 роки

№	Найменування	Сума коштів	Прийнято рішення
	2016 рік		
1.	Сумському відділу поліції (м. Суми) ГУНП України в Сумській області на придбання паливно-мастильних матеріалів	50 тис. грн.	Кошти виділено
2.	В/ч 3051 НГ України для придбання запасних частин для автомобілів, які залучаються для охорони громадського порядку в м. Суми.	50 тис. грн.	Кошти виділено
3.	Сумському відділу поліції (м. Суми) ГУНП України в Сумській області на придбання запасних частин для автомобілів, які залучаються для охорони громадського порядку в м. Суми.	30 тис. грн.	Кошти виділено
4.	Сумському міському військовому комісаріату для сприяння роботі міської призовної комісії (придбання канцелярського приладдя, проїзних квитків).	30 тис. грн.	Кошти виділено
5.	Військовій частині польова пошта В 1060 (придбання запчастин для автотранспорту).	100 тис. грн.	Кошти виділено
6.	Військовій частині польова пошта В 1060 на проведення капітального ремонту казарменого приміщення.	500 тис. грн.	Кошти виділено
7.	Військовій частині польова пошта В 0425 для придбання 2-х принтерів і 2-х ноутбуків.	30720 грн.	Кошти виділено
	2017 рік		
1.	Придбання 247 комплектів форменого одягу для працівників Сумського ВП.	800280,00 грн.	Кошти виділено
2.	Сумському ВП ГУНП України в Сумській області.	501180 грн.	Кошти виділено
3.	В/ч 3051 НГ МВС України.	61810 грн.	Кошти виділено

4.	Управління патрульної поліції у м. Суми ДПП НП України.	855000 грн.	Кошти виділено
5.	Сумському міському військовому комісаріату для покращення роботи міської призовної дільниці (придбання канцелярського приладдя, товарів, проїзних квитків, оплата транспортних послуг у зв'язку з розшуком призовників).	70 тис. грн.	Кошти виділено
6.	Сумському міському військовому комісаріату для придбання армійських брезентових наметів УСБ-56 для підрозділів територіальної оборони.	120 тис. грн.	Кошти виділено
7.	Сумському міському військовому комісаріату для проведення поточного ремонту та облаштування міського пункту управління.	90 тис. грн.	Кошти виділено
8.	Військовій частині А 1476 для проведення капітального ремонту казарменого приміщення.	963127,00 грн.	Кошти виділено
9.	Військовій частині А 1476 для придбання матеріальних засобів для облаштування приміщень військових таборів.	4672,00 грн.	Кошти виділено
2018 рік			
1.	Управління патрульної поліції в Сумській області на придбання офісних меблів, комп'ютерної техніки, стаціонарної радіостанції для чергової частини, господарське та канцелярське майно.	393800 грн.	Кошти виділено
2.	Сумському ВП Головного управління Національної поліції в Сумській області в сумі на придбання комп'ютерної техніки.	130 тис. грн.	Кошти виділено
3.	Сумському ВП ГУНП України в Сумській області на придбання паливно-мастильних матеріалів, проведення поточного ремонту автомобілів, які залучаються для виїзду слідчо-оперативних груп поліції, відеореєстраторів, системних блоків, моніторів, клавіатури, комп'ютерної миші, МФУ, принтерів, портативних акумуляторів, генератора бензинового інверторного, стійок на 2 прожектори, прожекторів LED (30 W), подовжувача на котушці (30 м), проведення поточного ремонту адміністративної будівлі Сумського відділу поліції.	653027 грн.	Кошти виділено
4.	Управління патрульної поліції в м. Суми ДПП України на придбання радіореєстратора та комплектуючих, обладнання для СТО тощо.	600600 грн.	Кошти виділено
5.	ГУНП в Сумській області на виготовлення паспортів водного господарства.	60 тис. грн.	Кошти виділено
6.	Сумському міському військовому комісаріату для сприяння роботі міської призовної дільниці (придбання канцелярського приладдя та інших товарів на загальну суму 30 тис. грн. та для організації розшуку та доставки до призовної дільниці призовників, які ухиляються від проходження строкової військової служби (оплата транспортних послуг) на загальну суму 60 тис. грн.).	90 тис. грн.	Кошти виділено

7.	Сумському міському військовому комісаріату на створення матеріально-технічної бази для підрозділів територіальної оборони.	339370,00 грн.	Кошти виділено
8.	Військовій частині А 1476 на укріплення матеріально-технічної бази	945410,00 грн.	Кошти виділено
2019 рік			
1.	Управлінню патрульної поліції в Сумській області кошти на проведення закупівлі комп'ютерів у зборі, оргтехніки, комплектуючих до оргтехніки, металопластикових конструкцій, кондиціонеру, комплектуючих для витяжки в стрілецькому тирі, спортивного інвентарю для спортзалу, придбання манекена для боротьби, господарського майна.	400000 грн.	Кошти виділено
2.	Сумському ВП ГУНП в Сумській області на поточний ремонт службового автотранспорту, придбання паливно-мастильних матеріалів.	288190 грн.	Кошти виділено
3.	Військовій частині 3051 Національної гвардії України на ремонт казарми та складських приміщень у військовому містечку №2, казарм у військовому містечку №1, відновлення технічної готовності військової техніки, закупівлю обладнання та приладів для ремонту техніки	250 тис. грн.	Кошти виділено
4.	Сумському міському військовому комісаріату для сприяння роботі міської призовної дільниці (придбання канцелярського приладдя та інших товарів на загальну суму 30 тис. грн. та для організації розшуку та доставки до призовної дільниці призовників, які ухиляються від проходження строкової військової служби (оплата транспортних послуг) на загальну суму 60 тис. грн.).	90 тис. грн.	Кошти виділено
5.	Сумському міському військовому комісаріату для придбання майна для формування матеріально-технічної бази підрозділів територіальної оборони.	150 тис. грн.	Кошти виділено
6.	Військовій частині А 1476 для проведення поточного ремонту будівлі вартового приміщення.	271850,00 грн.	Кошти виділено
7.	Сумському обласному військовому комісаріату для придбання будівельних матеріалів та проведення поточного ремонту приміщення обласного збірного пункту, розташованого за адресою: м. Суми, вул. Г. Кондратьєва, 165/19.	350 тис. грн.	Кошти виділено
8.	Військовій частині 3051 Національної гвардії України на ремонт казарми та складських приміщень	150 тис. грн.	Коштів не виділено
9.	Військовій частині 3051 Національної гвардії України на придбання планшетів та індивідуальних камер.	175 тис. грн.	Коштів не виділено
2020 рік			
1.	ГУНП в Сумській області для придбання конструкційних матеріалів та меблів для облаштування приміщень служби «102» та чергової частини.	395,00 тис. грн	Кошти виділено

2.	В/ч 3051 НГ МВС України на проведення поточного ремонту, покращення житлово-побутових умов особового складу на придбання автозапчастин для проведення технічного обслуговування та ремонт автомобільної техніки.	450 тис. грн., 50 тис. грн.	Кошти виділено
3.	ГУНП в Сумській області на проведення поточного ремонту приміщень ІТТ № 1 (м. Суми).	150 тис. грн.	Кошти виділено
4.	Управління патрульної поліції в Сумській області для створення належної матеріально-технічної бази.	58000 грн.	Кошти виділено
5.	ГУНП в Сумській області для придбання ПММ та ремонт службового авто.	233120 грн.	Кошти виділено
6.	Сумському міському військовому комісаріату для покращення роботи міської призовної дільниці (придбання канцелярського приладдя та інших товарів, організації розшуку та доставки до міської призовної дільниці призовників, які ухиляються від проходження строкової військової служби (оплата транспортних послуг).	60 тис. грн.	Кошти виділено
7.	Сумському міському військовому комісаріату для проведення поточного ремонту приміщення санвузлу та зовнішніх сходів адміністративної будівлі.	200 тис. грн.	Кошти виділено
8.	Військовій частині А 1476 для проведення поточного ремонту будівлі вартового приміщення.	500 тис. грн.	Кошти виділено