|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Сумська міська рада

VIІI СКЛИКАННЯ XLV СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 26 липня 2023 року № 3845-МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га» |

З метою приведення рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га»у відповідність до вимог статей 137, 138 Земельного кодексу України та на підставі витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 28 лютого 2023 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол: від 22 березня 2023 року № 57) та рішення Сумської міської ради від 30 листопада 2022 року № 3223-МР «Про зміну назв (перейменування) топонімів у Сумській територіальній громаді» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га», а саме:

1.1. В преамбулі замість слів, знаків та цифр «на підставі пункту 3.2.60 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)» записати слова, знаки та цифри «на підставі пункту 3.2.21 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)»;

1.2. В пункті 4 рішення замість букв, знаків та цифр «6 350,18 грн» записати букви, знаки та цифри «6 257,07 грн»;

2. Внести зміни до додатку до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га», а саме:

2.1. Викласти пункт 1.6. проєкту договору оренди земельної ділянки в такій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент укладання договору становить  208 568,84 грн. (двісті вісім тисяч п’ятсот шістдесят вісім грн. 84 коп.).Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки додається і є невід’ємною частиною договору.»;

2.2. Доповнити розділ 4 проєкту договору оренди земельної ділянки наступним пунктом:

«4.4.18. Не пізніше трьох банківських днів з дня укладення цього Договору одноразово відшкодувати Орендодавцю суму витрат на підготовку лота до продажу (формування земельної ділянки) у розмірі 4 300,00 грн. (чотири тисячі триста гривень), відповідно до пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України, за наступними реквізитами:

Отримувач платежу: ДЗРП СМР

Код отримувача: 40456009

IBAN: UA358201720344210011000095239

Банк отримувача: Держказначейська служба України, м. Київ.».

3. Внести зміни до назви рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га», а саме: замість назви вулиці «Брянська» записати назву «Якова Щоголева».

4. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га» та додатку до нього, а саме: по тексту замість вулиці «Брянська» записати назву «Якова Щоголева».

Сумський міський голова Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій