|  |
| --- |
| Додаток 1  до Положення про самоорганізацію мешканців багатоквартирних будинків міста Суми для вирішення питань, що виникають у процесі надання та споживання житлових послуг |

**ПРОТОКОЛ № 1**

**зборів мешканців будинку про обрання** **представника мешканців багатоквартирного будинку** **( далі - Представник будинку)**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року м. Суми

Присутні:

1. Учасники зборів мешканців за місцем проживання в кількості \_\_\_\_\_ осіб (список додається).

2. Запрошені:

а) управитель, призначений органами місцевого самоврядування \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

б) представники виконавчих органів Сумської міської ради (за згодою)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в) інші запрошені \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про обрання голови зборів та секретаря зборів мешканців за місцем проживання.

2. Про легітимність зборів мешканців за місцем проживання.

3. Про обрання Представника будинку.

4. Про інформування департаменту інфраструктури міста та управителя про обрання Представника будинку.

1. Про обрання голови зборів та секретаря зборів мешканців за місцем проживання.

СЛУХАЛИ: (ПІБ виступаючого), який запропонував обрати головою зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та секретаря зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заперечень та доповнень не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

за «\_\_\_\_», проти «\_\_\_\_», утримались «\_\_\_\_».

Усього було присутніх мешканців під час даного голосування \_\_\_\_\_ осіб.

УХВАЛИЛИ:

Обрати головою зборів:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПІБ | Рік народження | Домашня адреса |
|  |  |  |

Обрати секретарем зборів:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПІБ | Рік народження | Домашня адреса |
|  |  |  |

2. Про легітимність зборів мешканців за місцем проживання.

СЛУХАЛИ: (ПІБ виступаючого), який повідомив, що відповідно до Положення про самоорганізацію мешканців багатоквартирних будинків міста Суми для вирішення питань, що виникають у процесі надання та споживання житлових послуг, збори є правомочними, якщо на них присутні мешканці більше 50 відсотків квартир, розташованих у будинку. Рішення зборів приймаються простою більшістю голосів присутніх на зборах мешканців квартир (одна квартира - один голос), які старше 18 років та мають реєстрацію за місцем проживання (місцем перебування) у багатоквартирному будинку. На даних зборах присутні мешканці від \_\_\_\_\_\_ квартир, що складає більше 50-ти відсотків квартир, розташованих у будинку. Запропонував вважати збори мешканців будинку легітимними.

Заперечень та доповнень не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ*:*

за «\_\_\_\_», проти «\_\_\_\_», утримались «\_\_\_\_».

УХВАЛИЛИ*:*

Вважати збори мешканців будинку легітимними.

3. Про обрання Представника будинку.

СЛУХАЛИ: (ПІБ виступаючого), про необхідність посилення контролю з боку мешканців будинку за виконанням своїх обов’язків всіма учасниками договірних відносин у сфері виробництва і надання житлових послуг, їх наявності, кількості, якості та обрання для цього Представника будинку, який згідно Положення про самоорганізацію мешканців багатоквартирних будинків міста Суми для вирішення питань, що виникають у процесі надання та споживання житлових послуг, має право здійснювати контроль кількості та якості отриманих житлових послуг по будинку у відповідності до договірних умов. Запропонував обрати Представником будинку\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який (яка) проживає у квартирі № \_\_\_.

Заперечень та доповнень не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

за «\_\_\_\_», проти «\_\_\_\_», утримались «\_\_\_\_».

УХВАЛИЛИ:

Обрати Представником будинку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Про інформування департаменту інфраструктури міста та управителя про обрання Представника будинку.

СЛУХАЛИ: (ПІБ виступаючого), який запропонував доручити обраному Представнику будинку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проінформувати департамент інфраструктури міста, управителя про обрання Представника будинку в будинку №\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та надати заяви та протоколи зборів з підписами мешканців.

Заперечень та доповнень не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

за «\_\_\_\_», проти «\_\_\_\_», утримались «\_\_\_\_».

УХВАЛИЛИ:

Доручити обраному Представнику будинку \_\_\_\_\_\_\_\_\_ проінформувати департамент інфраструктури міста, управителя про обрання Представника будинку в будинку №\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та надати заяви та протоколи зборів з підписами мешканців.

Голова зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ПІБ)

Секретар зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ПІБ)

**СПИСОК**

**учасників зборів мешканців за місцем проживання з обрання Представника будинку**

№\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в м. Суми

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Рік народження | Квартира № | Підпис |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Рік народження | Квартира № | Підпис |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Голова зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ПІБ)

Секретар зборів \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ПІБ)

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Кальченко І.В.

28.09.2018 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Додаток 2  до Положення про самоорганізацію  мешканців багатоквартирних будинків  міста Суми для вирішення питань, що  виникають у процесі надання та споживання житлових послуг. |

|  |
| --- |
| **Директору департаменту**  **інфраструктури міста**  **40000, м. Суми, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_**  **ПІБ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ЗАЯВА**

**про обрання Представника будинку в багатоквартирному будинку**

Відповідно до положення про самоорганізацію мешканців багатоквартирних будинків міста Суми для вирішення питань, що виникають у процесі надання та споживання житлових послуг, інформуємо Вас про обрання Представника будинку в багатоквартирному будинку № \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в місті Суми в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Додатки:

1. Протокол зборів мешканців за місцем проживання від\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ року про обрання Представника будинку.

2. Список учасників зборів мешканців за місцем проживання про обрання Представника будинку.

**Представник будинку** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ПІБ)

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Кальченко І.В.

28.09.2018 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Додаток 3  до Положення про самоорганізацію мешканців багатоквартирних будинків міста Суми для вирішення питань, що виникають у процесі надання та споживання житлових послуг. |

**Примірна форма списку Представників будинків**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Адреса будинку | ПІБ Представника будинку, телефон | Серія, номер паспорта, коли і ким виданий | Реєстраційний номер облікової картки платника податків | Дата обрання | Дата відкликання |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Кальченко І.В.

28.09.2018 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Додаток 4  до Положення про самоорганізацію  мешканців багатоквартирних будинків міста Суми для вирішення питань, що виникають у процесі надання та споживання житлових послуг |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_р.**

**ДЕФЕКТНИЙ АКТ**

**по житловому будинку № \_\_\_\_\_\_\_ по вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Найменування робіт,  які необхідно виконати | Одиниця виміру | Кількість | Орієнтована вартість робіт | | Наслідки, які можуть виникнути в разі не виконання робіт |
| Всього | В т.ч. мате  ріали |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

РОЗРОБЛЕНО ТА ЗАТВЕРДЖЕНО:

**Управитель**

ПОГОДЖЕНО:

**Представник будинку**

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Кальченко І.В.

28.09.2018 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_