**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Звіт**

**про базове відстеження результативності регуляторного акта – рішення Сумської міської ради від 21 жовтня 2020 року № 7679-МР «Про затвердження Типових договорів оренди земельних ділянок, що укладаються з юридичними та фізичними особами на території Сумської міської територіальної громади».**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер**

 Рішення Сумської міської ради від 21 жовтня 2020 року № 7679-МР «Про затвердження Типових договорів оренди земельних ділянок, що укладаються з юридичними та фізичними особами на території Сумської міської територіальної громади».

2. Назва виконавця заходів відстеження

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

**3.** **Цілі прийняття акта**

 Прийняття регуляторного акта спрямований на:

- забезпечення дотримання вимог Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 № 161-XIV (зі змінами та доповненнями);

- усунення спірних питань при укладенні договорів оренди землі, більш чіткі та конкретні умови договору оренди землі;

- прозорі умови оренди для впорядкування та спрощення процедури укладання договорів оренди земельних ділянок.

**4. Строк виконання заходів з відстеження**

 Відстеження результативності цього регуляторного акта здійснювалося з 01.02.2021 по 01.03.2021.

**5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)**

 Проводилося базове відстеження регуляторного акта.

**6. Методи одержання результатів відстеження**

 Методом одержання результатів відстеження є статистичний метод.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних**

Періодичне відстеження результативності рішення Сумської міської ради від 21 жовтня 2020 року № 7679-МР «Про затвердження Типових договорів оренди земельних ділянок, що укладаються з юридичними та фізичними особами на території Сумської міської територіальної громади» здійснювалося шляхом аналізу кількості зареєстрованих договорів оренди земельних ділянок за період **з 01.01.2020 по 01.01.2021.**

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів відстеження.

Основним показником результативності акта є динаміка кількості зареєстрованих договорів оренди земельних ділянок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показники результативності** | **Станом на 31.12.2019** | **Станом на 31.12.2020** | **Результативність, % (станом на 01.01.2021/станом на 01.01.2020)** |
| **1** | **Кількість платників орендної плати за землю всього, в т.ч.:** | **1088** | **1119** | **102,8** |
|  | *- юридичних осіб платників орендної плати за землю* | *470* | *476* | *101,3* |
|  | *- фізичних осіб платників орендної плати за землю* | *618* | *643* | *104,0* |
| **2** | **Кількість зареєстрованих договорів оренди землі** | **1836** | **1840** | **100,2** |

**9.** **Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення цілей**

 Даний регуляторний акт забезпечує:

* виконання рішень Сумської міської ради;
* спрощення процедури укладання договорів оренди земельних ділянок;
* збільшення кількості укладених договорів оренди земельних ділянок;
* зменшення випадків виникнення спірних питань щодо умов оренди земельних ділянок.

**Висновок:**

Цілі регуляторного акта виконано. Кількість платників орендної плати та кількість зареєстрованих договорів оренди земельних ділянок збільшується.

**Сумський міський голова О.М. Лисенко**

***Клименко Ю.М.***

***Стегній***

***Соврікова***

***Яковенко 700428***