\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Звіт**

**про базове відстеження результативності регуляторного акта –**

**рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 21.05.2019 № 284**

**«Про затвердження Порядку надання дозволу на переведення житлових приміщень у категорію нежитлових, переведення нежитлових приміщень у категорію житлових, житлових будинків квартирного типу**

 **у будинки садибного типу»**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:**

Рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 21.05.2019 № 284 «Про затвердження Порядку надання дозволу на переведення житлових приміщень у категорію нежитлових, переведення нежитлових приміщень у категорію житлових, житлових будинків квартирного типу у будинки садибного типу»

2. Назва виконавця заходів відстеження:

Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради

**3.** **Цілі прийняття акта:**

 Основною метою державного регулювання є:

 затвердження єдиного порядку переведення житлових приміщень у категорію нежитлових;

спрощення процедури, визначення конкретних строків на документообіг у процесі переведення житлових приміщень у категорію нежитлових;

упорядкування процедури, чітке визначення послідовних етапів переведення житлових приміщень у категорію нежитлових;

недопущення обмеження інтересів інших громадян, які проживають у будинку, шляхом визначення уповноваженими органами можливості та доцільності переведення житлових приміщень у категорію нежитлових з урахуванням ряду факторів, у тому числі мотивованих заперечень співвласників багатоквартирного будинку;

реалізація свого законодавчо встановленого права вільно володіти, користуватися, розпоряджатися майном та використовувати його для здійснення підприємницької діяльності;

зменшення кількості конфліктних ситуацій з мешканцями прилеглих квартир та приміщень.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:**

Відстеження результативності цього регуляторного акту здійснювалося з 18.05.2020 по 18.06.2020.

**5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне):**

Проводиться базове відстеження.

**6. Методи одержання результатів відстеження:**

Методом одержання результатів відстеження є статистичний метод.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Базове відстеження результативності рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 21.05.2019 № 284 «Про затвердження Порядку надання дозволу на переведення житлових приміщень у категорію нежитлових, переведення нежитлових приміщень у категорію житлових, житлових будинків квартирного типу у будинки садибного типу» здійснювалося шляхом аналізу кількісті переведених житлових приміщень у категорію нежитлових; строки прийняття рішення про надання дозволу на переведення житлових приміщень у категорію нежитлових з моменту подання відповідних матеріалів; прогнозоване зменшення кількості скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів за період з 01 червня 2019 року по 01 травня 2020 року за такими показниками:

 кількість переведених житлових приміщень у категорію нежитлових – 3;

 строки прийняття рішення про надання дозволу на переведення житлових приміщень у категорію нежитлових з моменту подання відповідних матеріалів – 2 місяці;

 прогнозоване зменшення кількості скарг мешканців житлових будинків на самовільне переобладнання квартир під офіси, магазини – скарг не було.

**9.** **Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей**

З прийняттям даного регуляторного акту досягнуто задекларованих цілей, які ставились за мету при його прийнятті. Результати реалізації регуляторного акта та ступінь досягнення визначених цілей оцінюється позитивно.

Подальше відстеження результативності буде здійснюватися у терміни, визначені законодавством, а саме:

 повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено у ІІ кварталі 2021 року;

 періодичне відстеження результативності - один раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

**Перший заступник міського голови В.В. Войтенко**

**Бондаренко О.О.**