**Звіт**

**про базове відстеження результативності регуляторного акта – рішення**

**Сумської міської ради від 31 травня 2017 № 2148 – МР «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми».**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:**

Рішення Сумської міської ради від 31 травня 2017 № 2148 – МР «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми».

**2. Назва виконавця заходів з відстеження:**

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

**3. Цілі прийняття акта:**

- створення впорядкованої та прозорої системи контролю за використанням та охороною земель міста;

- створення сучасного правового простору, який буде відповідати потребам законодавства, стимулювати та зобов’язувати землекористувачів до дотримання норм чинного законодавства у сфері земельних відносин;

- забезпечення своєчасного надходження до міського бюджету орендної плати за земельні ділянки шляхом здійснення контролю за дотриманням умов договорів оренди земельних ділянок орендарями;

- врегулювання питань, пов’язаних з:

а) можливістю виявлення самовільно зайнятих земельних ділянок, додержанням вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття та реалізації права на землю;

б) наданням методичної допомоги та рекомендацій власникам земельних ділянок та землекористувачам з питань використання та охорони земель;

в) захистом прав власників земельних ділянок та землекористувачів шляхом вирішення земельних суперечок у межах міста і додержанням правил добросусідства;

г) визначенням повноважень органів, що беруть участь у здійсненні самоврядного контролю.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:**

Відстеження проводилось з 01.06.2017 по 01.12.2017.

**5. Тип відстеження (базовий, повторний, або періодичний):**

Базове відстеження.

**6. Методи одержання результатів обстеження:**

Для проведення відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів.

**7. Дані або припущення, на основі яких відстежувалися результативність та способи одержання даних:**

Аналіз статистичних даних, що включає в себе: виявлені порушення земельного законодавства при використанні земель територіальної громади м. Суми та розгляд земельних спорів.

Для відстеження результативності даного регуляторного акту обрано наступні показники:

- кількість обстежень земельних ділянок;

- кількість виявлених порушень;

- кількість самовільно зайнятих земельних ділянок;

- кількість матеріалів направлених на усунення порушень земельного законодавства;

- кількість осіб притягнутих до адміністративної відповідальності за матеріалами департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради;

- кількість виявлених земельних ділянок без державної реєстрації права на їх використання;

- кількість вручених Вимог направлених на усунення порушень земельного законодавства;

- кількість укладених договорів оренди земельних ділянок;

- кількість розглянутих земельних спорів та звернень громадян.

**8. Кількісні значення показників результативності акта:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Показники результативності** | **Станом**  **на 01.12.17** |
| кількість обстежень земельних ділянок | 58 |
| кількість виявлених порушень | 22 |
| кількість самовільно зайнятих земельних ділянок | 10 |
| кількість матеріалів направлених на усунення порушень  земельного законодавства | 22 |
| кількість осіб притягнутих до адміністративної відповідальності за матеріалами департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради | 4 |
| кількість виявлених земельних ділянок без державної реєстрації права на їх використання | 12 |
| кількість укладених договорів оренди земельних ділянок | 6 |
| кількість розглянутих земельних спорів та звернень громадян | 58 |

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

У результаті проведеного відстеження результативності регуляторного акта доведено, що рішення Сумської міської ради від 31 травня 2017

№ 2148 – МР «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми» надало змогу:

- створити впорядковану та прозору систему контролю за використанням та охороною земель міста;

- створити сучасний правовий простір, який відповідає потребам законодавства, стимулює та зобов’язує землекористувачів до дотримання норм чинного законодавства у сфері земельних відносин;

- врегулювати питання, пов’язані з:

а)  виявленням самовільно зайнятих земельних ділянок, додержанням вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття та реалізації права на землю;

б) наданням методичної допомоги та рекомендацій власникам земельних ділянок та землекористувачам з питань використання та охорони земель;

в) захистом прав власників земельних ділянок та землекористувачів шляхом вирішення земельних суперечок у межах міста з додержанням правил добросусідства.

Регуляторний акт має достатній ступень досягнення визначених цілей, результати реалізації його положень мають позитивну динаміку.

**Перший заступник міського голови В. В. Войтенко**

Клименко Ю.М.

Стегній А.В.

Єрьомін О.І.

700-419