|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект  оприлюднено  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ р. |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від № |

**Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних ФОП Рибець І. В. територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по проспекту Курському, 6 з порушенням законодавства**

На виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 № 49 «Про створення комісії з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства», Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, протоколу від 19.03.2019 № 4 засідання комісії з визначення збитків, керуючись статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

Затвердити акт комісії про визначення збитків, заподіяних ФОП Рибець І. В. територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки, площею 0,0996 га за адресою: м. Суми, проспект Курський, 6 з порушенням земельного законодавства (акт додається).

**Міський голова О. М. Лисенко**

Клименко Ю.М. 700-404

Розіслати: до справи, членам комісії

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ

до проекту рішення виконавчого комітету Сумської міської ради

«Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних

ФОП Рибець І. В. територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по проспекту Курському, 6

з порушенням законодавства»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів |  | Ю. М. Клименко |
|  |  |  |
| Начальника відділу правового та кадрового забезпечення |  | І. В. Заїка |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник правового управління |  | О. В. Чайченко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Перший заступник міського голови |  | В. В. Войтенко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник відділу протокольної роботи та контролю |  | Л. М. Моша |
|  |  |  |
|  |  |  |
| З[аступник міського голови, керуючий справами виконавчого комітету](https://smr.gov.ua/uk/miska-vlada/miskij-golova/zastupniki/156-pak-stepan-yakovich-zastupnik-miskogo-golovi-z-pitan-diyalnosti-vikonavchikh-organiv-radi.html) |  | С. Я. Пак |
| Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та закону України «Про захист персональних даних»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.М. Клименко  Розробник проекту  рішення Т.М. Нікітіна | | |
|  |  |  |

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від №

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

Сумської міської ради

від №

**АКТ**

**комісії про визначення збитків, заподіяних ФОП Рибець І. В.** **територіальній громаді м. Суми внаслідок використання**

**земельної ділянки по проспекту Курському, 6**

**з порушенням законодавства**

«19» березня 2019 року м. Суми

Комісією з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства (далі – Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 року № 49 та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.03.2019 № 137, у складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Войтенко В. В. | - | перший заступник міського голови, **голова комісії** |
| Клименко Ю. М. | - | директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **заступник голови комісії** |
| Фролов С. М. | - | головний спеціаліст відділу врегулювання земельних відносин та спорів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **секретар комісії** |
| Кривцов А. В. | - | начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради |
|  |  |  |
|  |  | Продовження додатку |
|  |  |  |
| Кравченко Т. О.  Литвиненко С.А.  Рибець І. В. | -  -  - | заступник директора департаменту – начальник управління галузей виробничої сфери, екології та енергозбереження департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради  головний спеціаліст відділу екологічного контролю земельних ресурсів, за поводженням з відходами та небезпечними хімічними речовинами Держекоінспекції у Сумській області – державний інспектор з охорони навколишнього природного середовища Сумської області  ФОП Рибець І. В. |

складено цей акт.

Встановлено, що земельною ділянкою, площею 0,0996 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0270, що знаходиться в комунальній власності Сумської міської ради за адресою: проспект Курський, 6, користується ФОП Рибець Ігор Васильович без зареєстрованого права оренди на неї. Право користування земельною ділянкою виникло з моменту придбання у власність нежитлового приміщення (столярна майстерня), площею 141,0 кв. м., що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. На даний час договір оренди землі між Сумською міською радою та підприємцем не укладений та орендна плата за землю не сплачується.

На розгляд Комісії надано: витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки на 2016, 2017, 2018 роки, копію службової записки начальника відділу врегулювання земельних відносин та спорів від 14.03.2019 року, копію листа від 29.03.2018 № 06.01-16/1190, щодо усунення порушень земельного законодавства та розрахунок збитків (неодержаної орендної плати) за користування ФОП Рибець Ігорем Васильовичем земельною ділянкою за адресою: проспект Курський, 6.

Розмір збитків за користування земельною ділянкою ФОП Рибець Ігорем Васильовичем за період з 01.03.2016 по 31.12.2018 року

Продовження додатку

складає **53 385,90 грн (п’ятдесят три тисячі триста вісімдесят п’ять гривень дев’яносто копійок).**

За результатами роботи комісія ухвалила винести даний акт на затвердження виконавчому комітету Сумської міської ради.

