|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект  оприлюднено  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ р. |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від № |

**Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних Крамаревим М. М. територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Робітниче селище, 8 з порушенням законодавства**

На виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 № 49 «Про створення комісії з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства», Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, протоколу від 19.03.2019 № 4 засідання комісії з визначення збитків, керуючись статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

Затвердити акт комісії про визначення збитків, заподіяних Крамаревим Миколою Миколайовичем територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки, площею 0,0887 га за адресою: м. Суми, вул. Робітниче селище, 8 з порушенням земельного законодавства (акт додається).

**Міський голова О. М. Лисенко**

Клименко Ю.М. 700-404

Розіслати: до справи, членам комісії

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ

до проекту рішення виконавчого комітету Сумської міської ради

«Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних

Крамаревим М. М. територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Робітниче селище, 8 з порушенням законодавства»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів |  | Ю. М. Клименко |
|  |  |  |
| Начальника відділу правового та кадрового забезпечення |  | І. В. Заїка |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник правового управління |  | О. В. Чайченко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Перший заступник міського голови |  | В. В. Войтенко |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник відділу протокольної роботи та контролю |  | Л. М. Моша |
|  |  |  |
|  |  |  |
| [Заступник міського голови, керуючий справами виконавчого комітету](https://smr.gov.ua/uk/miska-vlada/miskij-golova/zastupniki/156-pak-stepan-yakovich-zastupnik-miskogo-golovi-z-pitan-diyalnosti-vikonavchikh-organiv-radi.html) |  | С. Я. Пак |
| Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та закону України «Про захист персональних даних»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.М. Клименко  Розробник проекту  рішення Т.М. Нікітіна | | |
|  |  |  |

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від №

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

Сумської міської ради

від №

**АКТ**

**комісії про визначення збитків, заподіяних**

**Крамаревим Миколою Миколайовичем територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. Робітниче селище, 8**

**з порушенням законодавства**

«19» березня 2019 року м. Суми

Комісією з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства (далі – Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 року № 49 та рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.03.2019 № 137, у складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Войтенко В. В. | - | перший заступник міського голови, **голова комісії** |
| Клименко Ю. М. | - | директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **заступник голови комісії** |
| Фролов С. М. | - | головний спеціаліст відділу врегулювання земельних відносин та спорів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **секретар комісії** |
| Кривцов А. В. | - | начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради |
|  |  | Продовження додатку |
| Кравченко Т. О.  Литвиненко С.А.  Крамарев М. М. | -  -  - | заступник директора департаменту – начальник управління галузей виробничої сфери, екології та енергозбереження департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради  головний спеціаліст відділу екологічного контролю земельних ресурсів, за поводженням з відходами та небезпечними хімічними речовинами Держекоінспекції у Сумській області – державний інспектор з охорони навколишнього природного середовища Сумської області  Крамарев М. М. (не з’явився) |

складено цей акт.

Встановлено, що земельна ділянка комунальної власності, площею 0,0887 га, кадастровий номер 5910136600:06:001:0046, по вул. Робітниче селище, 8 була надана в оренду ФОП Крамареву Миколі Миколайовичу в 2011 році на 5 років. На даній земельній ділянці знаходиться частина нежитлового приміщення, що є власністю Миколи Миколайовича, згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Рішенням Сумської міської ради від 27.04.2016 року № 706 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок підприємствам, установам, організаціям, підприємцям і громадянам» договір оренди вказаної земельної ділянки був поновлений але на даний час не укладений.

На розгляд Комісії надано: витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки на 2016, 2017, 2018 роки, копію службової записки начальника відділу врегулювання земельних відносин та спорів від 14.03.2019 року, копію листа від 12.03.2018 № 06.01-16/923, щодо усунення порушень земельного законодавства та розрахунок збитків (неодержаної орендної плати) за користування Крамаревим Миколою Миколайовичем земельною ділянкою за адресою: вул. Робітниче селище, 8.

Розмір збитків за користування земельною ділянкою Крамаревим Миколою Миколайовичем, з урахуванням сплаченого земельного податку за період з 27.04.2016 по 31.12.2018 року, складає

Продовження додатку

**12 561,90 грн (дванадцять тисяч п’ятсот шістдесят одну гривню дев’яносто копійок).**

За результатами роботи комісія ухвалила винести даний акт на затвердження виконавчому комітету Сумської міської ради.

