|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект  оприлюднено  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ р. |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від № |

**Про затвердження акта комісії про визначення збитків, заподіяних ТОВ «Суми-Продресурс-2009» територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. 1-ша Заводська, 7 з порушенням законодавства**

На виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 № 49 «Про створення комісії з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства», Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284, керуючись ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

Затвердити акт комісії про визначення збитків, заподіяних ТОВ «Суми-Продресурс-2009» територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки, площею 0,2838 га за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 7 (додається).

**Міський голова О. М. Лисенко**

Клименко Ю.М. 700-428

Розіслати: до справи, членам комісії

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від №

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

Сумської міської ради

від №

**АКТ**

**комісії про визначення збитків, заподіяних**

**ТОВ «Суми-Продресурс-2009» територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельної ділянки по вул. 1-ша Заводська, 7 з порушенням законодавства**

«07» лютого 2018 року м. Суми

Комісією з визначення збитків, заподіяних територіальній громаді м. Суми внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства (далі – Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 26.01.2017 року № 49, у складі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Войтенко В. В. | - | перший заступник міського голови, **голова комісії** |
| Клименко Ю. М. | - | директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **заступник голови комісії** |
| Фролов С. М. | - | головний спеціаліст відділу врегулювання земельних відносин та спорів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, **секретар комісії** |
| Бондаренко О. О. | - | заступник начальника управління архітектури та містобудування Сумської міської ради |
| Кравченко Т. О. | - | заступник директора департаменту – начальник управління галузей виробничої сфери, екології та енергозбереження департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради |
| Мілявський О.Ю.  Дмитренко С.М.  Рєзнік В.А. | -  -  - | начальник відділу адміністрування екологічного податку та рентної плати, місцевих податків та зборів управління податків і зборів з юридичних осіб ГУ ДФС у Сумській області  начальник відділу у Сумському районі Міськрайонного управління у м. Сумах та Сумському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області  керівник ТОВ «Суми-Продресурс-2009» (не з’явився) |

складено цей акт.

Встановлено, що згідно договору купівлі-продажу від 31.03.2015 № 397 ТОВ «Суми-Продресурс-2009» придбало нежитлові приміщення за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 7. Нежитлові приміщення знаходяться на земельній ділянці з кадастровим номером 5910136600:06:001:0077 загальною площею 0,2838 га, функціональне призначення земельної ділянки – під розміщеними складськими приміщеннями. Рішенням Сумської міської ради від 27 січня 2016 року № 265-МР «Про припинення та перехід права користування земельними ділянками» підприємству ТОВ «Суми-Продресурс-2009» надано в оренду земельну ділянку, площею 0,2838 га за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 7 під розміщеними складськими приміщеннями.

На даний час договір оренди земельної ділянки між Сумською міською радою та ТОВ «Суми-Продресурс-2009» не укладений, як наслідок, орендна плата не сплачується.

На розгляд Комісії подано інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки та розрахунок збитків (неодержаної орендної плати) за користування ТОВ «Суми-Продресурс-2009» земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 7, кадастровий номер 5910136600:06:001:0077, копія листа від 08.11.2017 № 06.01-16/2228 про врегулювання питання землекористування.

Розмір збитків за користування ТОВ «Суми-Продресурс-2009» земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 7 за період з 27.01.2016 по 31.12.2017 становить **115 366,88 грн (сто п’ятнадцять тисяч триста шістдесят шість гривень вісімдесят вісім копійок).**

За результатами роботи комісія ухвалила внести даний акт на затвердження виконавчому комітету Сумської міської ради.

Перший заступник міського

голови, голова комісії В. В. Войтенко

Директор департаменту

забезпечення ресурсних платежів, Ю. М. Клименко

заступник голови комісії

Члени комісії: О. О. Бондаренко

Т. О. Кравченко

О.Ю. Мілявський

С.М. Дмитренко

Секретар комісії С. М. Фролов