|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проект  оприлюднено  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 р. |

Сумська міська рада

Виконавчий комітет

**РІШЕННЯ**

|  |
| --- |
| від № |
| **Про тариф на послуги з утримання будинку і споруди та прибудинкової території Сумського національного аграрного університету за адресою: м.Суми, вул. Г. Кондратьєва, 160/5** |

З метою забезпечення мешканців будинку по вул. Г. Кондратьєва, 160/5 Сумського національного аграрного університету якісними та безперебійними послугами з їх утримання, розглянувши звернення Сумського національного аграрного університету (лист від 20.12.2017р. № 3623), відповідно до статті 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012р. № 390 та постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 28, частиною першою статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **виконавчий комітет Сумської міської ради**

**ВИРІШИВ:**

1. Встановити тариф на послуги з утримання будинку і споруди та прибудинкової території Сумського національного аграрного університету за адресою: м. Суми, вул. Г. Кондратьєва, 160/5 згідно з додатком.
2. Департаменту соціального захисту населення Сумської міської ради (Масік Т.О.) здійснювати відшкодування витрат, пов’язаних з наданням населенню пільг та субсидій на оплату послуг з утримання будинку і споруди та прибудинкової території Сумського НАУ.
3. Сумському національному аграрному університету:

**3.1**. погоджувати акти виконаних робіт по «поточному ремонту» з уповноваженою особою від житлового будинку, визначеною у встановленому законом порядку;

**3.2**. види робіт по складовій «поточний ремонт» погоджувати зі споживачами;

**3.3**. здійснювати перерахунок вартості послуг:

- по послугам, які надаються помісячно, не пізніше останнього дня місяця, наступного за звітним;

- по закінченні терміну дії договору зі споживачами на виконання послуг з утримання будинку, споруди та прибудинкової території залишок коштів по складовій тарифу «поточний ремонт» у 3-х місячний термін перераховується на рахунок управителя, визначеного в установленому порядку.

**4.** Рішення набирає чинності через 15 днів з моменту оприлюднення на сайті Сумської міської ради.

**Міський голова О.М. Лисенко**

Ладика В.І. (0542) 70-10-12

Розіслати: Яременку Г.І., Журбі О.І, Масік Т.О., СНАУ Ладиці В.І., Кохан А.І.

Додаток

до рішення виконавчого комітету

від №

***Тариф***

***на послуги з утримання будинку і споруди та прибудинкової території***

***Сумського національного аграрного університету***

***за адресою: м. Суми, вул. Г. Кондратьєва, 160/5***

Кількість поверхів: 12

Загальна площа квартир будівлі: 6770,9 м2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Перелік послуг | Тариф за 1 кв. м., грн.  з ПДВ | | Періодич-ність надання послуг | Строки надання послуг |
| 1-й поверх | з 2-го поверху |
| 1 | Прибирання прибудинкової території | 1,11 | 1,11 | 5днів на тиждень | рік |
| 2 | Технічне обслуговування ліфтів | - | 0,53 | щоденно | рік |
| 3 | Обслуговування систем диспетчеризації | - | 0,04 | шоденно | рік |
| 4 | Дератизація | 0,21 | 0,21 | раз у місяць | рік |
| 5 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опален-ня та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовніш-нього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майдан-чиків) | 0,88 | 0,88 | відповідно плану | рік |
| 6 | Освітлення місць загального користування і підвалів та підкачування води | 1,03 | 1,03 | щоденно | рік |
| 7 | Енергопостачання ліфтів | - | 0,27 | щоденно | рік |
|  | **Разом** | **3,23** | **4,07** |  |  |

***Проректор з науково-педагогічної,***

***економічної та інноваційної діяльності М.П.Коваленко Сумського НАУ***