|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проєкт  оприлюднено  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р. |

Сумська міська рада

VІII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 2021 року № -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Нолант» земельної ділянки за адресою: м. Суми, на перехресті пров. 2-й Воробйовський та вул. Харківська, 1, площею 0,0870 га |

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 07 жовтня 2021 року № 37), відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», частини 4 статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.

2. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Нолант» в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Нолант» після укладення договору оренди земельної ділянки вжити заходів для внесення відомостей до Державного земельного кадастру, а саме: відображення на кадастровому плані земельної ділянки контурів незавершеного будівництва.

Сумський міський голова Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проєкт рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток

до рішення Сумської міської ради

«Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Нолант» земельної ділянки за адресою: м. Суми, на перехресті пров. 2-й Воробйовський та вул. Харківська, 1, площею 0,0870 га»

від 2021 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи, організації,  ідентифікаційний код | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Нолант»,  40847468 | Під розміщення бізнес-центру,  на перехресті пров. 2-й Воробйовський та вул. Харківська, 1  5910136300:01:008:0028  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36991768 від 19.06.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1986560359101, незавершене будівництво готовністю 19 %) | 0,0870  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 |

Сумський міський голова Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій