|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проєктоприлюднено «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 р. |

Сумська міська рада

VІІ СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 2020 року № -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову Луценку Богдану Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, площа Михайла Кощія |

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 01.10.2020 № 204, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Луценку Богдану Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, площа Михайла Кощія, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів: Детальному плану території мікрорайону між вулицями Михайла Кощія, Миколи Данька, Проектна № 12 м. Суми, затвердженому рішенням Виконавчого комітету Сумської міської ради від 18.04.2018 № 232, згідно з яким земельна ділянка, зазначена на доданому до клопотання заявника графічному матеріалі, знаходиться поза межами сформованих земельних ділянок існуючої садибної житлової забудови та проектної забудови, та додатку И.1 (обов’язковий) ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, у зв’язку з потраплянням земельної ділянки в охоронні зони транзитної мережі водопроводу d=600 мм та підземних електрокабелів високої напруги, що обмежують можливості для розміщення на ділянці будь-яких капітальних споруд.

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проєкт рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Ю.М.