|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Проєкт  оприлюднено  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 р. |

Сумська міська рада

VІІ СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 2020 року № -МР

м. Суми

|  |
| --- |
| Про відмову Сіряченку Володимиру Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Лугова |

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 35, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 03.09.2020 № 202, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Сіряченку Володимиру Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Лугова, орієнтовною площею 0,1000 га індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів: Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельна ділянка, зазначена на доданому до клопотання заявником графічному матеріалі, знаходиться частково на проектній території зони садибної житлової забудови Ж-1 та частково на території рекреаційної зони озеленених територій загального користування Р-3, що потрапляє частково в межі нормативної прибережної захисної смуги річки Сумка, де використання земельної ділянки для індивідуального садівництва не передбачено, та пункту 6.1.44 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, згідно з яким, розміщення нової дачної та садової забудови в межах населених пунктів не допускається.

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проєкт рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Ю.М.