



Проект
оприлюднено

398

« 14 » 03 2024 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

п. 54

від 2024 року № 157 -МР
м. Суми

Про відмову фізичній особі-підприємцю
Ошкодерову Олегу Миколайовичу у
наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки за адресою: м. Суми,
вул. Харківська, 1, орієнтовною площею
0,5719 га

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця, надані документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98, 99, 124-1 Земельного кодексу України, абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи наказ Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції України від 23.02.2024 № 141/8 «Про відмову в задоволенні скарги Сумської міської ради» та рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 05 вересня 2023 року № 68), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити фізичній особі-підприємцю Ошкодерову Олегу Миколайовичу () у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 1, орієнтовною площею 0,5719 га, з метою встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасових споруд (літня тераса) у зв'язку з невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

- вид земельного сервітуту, зазначений заявником у зверненні, не відповідає видам земельних сервітутів встановлених статтею 99 Земельного кодексу України;

- земельна ділянка, орієнтовні розміри якої позначені заявником на графічному матеріалі, потрапляє в межі земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:01:008:0007;
- орієнтовні розміри земельної ділянки позначені на графічному матеріалі не відповідають орієнтовній площі зазначеній у зверненні заявником;
- земельна ділянка з кадастровим номером 5910136300:01:008:0007 перебуває у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, а відтак потребує письмового погодження землекористувача (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки, яка перебуває у користуванні, за договором з органом місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою комунальної власності), справжність підпису на якому засвідчується нотаріально.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій