



269

Проект
оприлюднено
«13» 09 2023 р.

п. 24

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2023 року № 75 -МР Інформ. ДЗР Л - 271-272 стр.
м. Суми

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Друкарський Дім «Папірус», за адресою: м. Суми, вул. Холодноярської бригади, 24, площею 24/100 частини від 1,3952 га

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, відповідно до статей 12, 120 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», надані документи, враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 05 вересня № 68), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Холодноярської бригади, 24, площею 24/100 частини від 1,3952 га, кадастровий номер 5910136300:05:007:0064, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Друкарський Дім «Папірус» (30497500) з 26 липня 2017 року (зі змінами, додаткова угода від 01 лютого 2023 року, номер запису про інше речове право: 21978804 від 18.08.2017 року), а саме: замість слів «під розміщеними офісними приміщеннями та магазином» записати слова «під приміщення для торгівлі поліграфічною продукцією, печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо)», за згодою сторін.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Юрію) забезпечити укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 1 даного рішення.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

271



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел. (0542) 700 404
e-mail: dresurs@smr.gov.ua, web: dresurs.smr.gov.ua

Код ЄДРПОУ 40456009

05.09.2023 № 06.01-16/1170 На № _____ від _____

Голові постійної комісії з питань
архітектури, містобудування, регулювання
земельних відносин, природокористування
та екології Сумської міської ради

Сергію ДМИТРЕНКУ

Інформація
до проєкту рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з
Товариством з обмеженою відповідальністю «Друкарський Дім «Папірус»,
за адресою: м. Суми, вул. Холодноярської бригади, 24, площею 24/100
частини від 1,3952 га»

Відповідно до договору оренди земельної ділянки, укладеного з
ТОВ «Друкарський Дім «Папірус» за адресою: м. Суми, вул. Холодноярської
бригади, 24, площею 24/100 від 1,3952 га, кадастровий номер
5910136300:05:007:0064, земельна ділянка передана в оренду з
функціональним призначенням – під розміщеними офісними приміщеннями та
магазином, на підставі чого встановлено орендну плату на рік у розмірі 2,0 %
від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

У разі прийняття Сумською міською радою даного рішення, зміниться
функціональне призначення земельної ділянки та буде відповідно визначено
орендну плату на рік у розмірі 1,5 % від нормативної грошової оцінки
земельної ділянки.

Пунктом 3 статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в
Україні» визначено, що матеріальною і фінансовою основою місцевого
самоврядування є рухоме і нерухоме майно, доходи місцевих бюджетів, інші
кошти, земля, природні ресурси, що є у комунальній власності територіальних
громад сіл, селищ, міст, районів у містах, а також об'єкти їхньої спільної
власності, що перебувають в управлінні районних і обласних рад.

На підставі наведеного, при розгляді даного проекту рішення просимо врахувати вищевикладену інформацію.

Директор департаменту

Чепік Катерина

Васильченко Анна 700-428



Юрій КЛИМЕНКО