



270

Проект
оприлюднено 20
«15» січня 2020 р.
п. 11

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від ²⁰ 2019 року № 84-МР
м. Суми

Про відмову об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Нахімова 40» у внесенні змін до рішення Сумської міської ради від 29.05.2019 № 5049-МР «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Нахімова 40» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Нахімова, 40

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 04.12.2019 № 177, статей 12, 42, 92, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини 3 статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

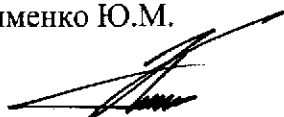
Відмовити об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Нахімова 40» (41053593) у внесенні змін до рішення Сумської міської ради від 29.05.2019 № 5049-МР «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Нахімова 40» щодо збільшення орієнтовної площі земельної ділянки з 0,4216 га до 0,5370 га у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки розміром 0,5370 га вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів, а саме: Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким запитувана земельна ділянка частково знаходиться в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4 та частково в зоні садибної житлової забудови Ж-1 і

відсутністю обґрунтування допустимих розмірів та характеру використання прибудинкової території у відповідності до державного стандарту ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови».

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради