



Проект  
оприлюднено  
«28» Од 2020 р.  
п. 10

258

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від 2020 року № 70 -МР  
м. Суми

Про відмову Яловцю Олександрю Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, біля буд. № 27

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 06.02.2020 № 184, статей 12, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини 3 статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Яловцю Олександрю Олександровичу (3314400572) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, біля буд. № 27, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правих актів: Плану зонування території міста Суми затверджені рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, генеральному плану міста Суми, затверджені рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами), затвердженими рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР, згідно з якими, земельна ділянка зазначена на доданих до клопотання заявника графічних матеріалах розташована на території багатоквартирної житлової та громадської забудови в підзоні Ж-3с, де діють обмеження, пов'язані з наявністю санітарно-захисної зони навколо існуючих гаражів, для яких визначена окрема функціональна зона ТР-3 та пункту 10.8.3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» затверджених Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, згідно з яким розміщення боксових

гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради