



Проект
оприлюднено
«21» 11 2018 р.

350

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2018 року № 99-МР
м. Суми

Згоріло. - 35.2 стор.

Про надання у власність
Загородньому О.М. земельної
ділянки за адресою: м. Суми,
провулок Кленовий, біля № 34

На виконання рішення Сумського окружного адміністративного суду від 04 жовтня 2018 року по справі № 1840-2576/18, розглянувши звернення громадян, надані документи, відповідно до статей 12, 81, 116, 118, 121, 122, частини 6 статті 186 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШЕННЯ:

Резолюція I

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність Загородньому Олександр Миколайовичу (2910312836) земельну ділянку за адресою: м. Суми, провулок Кленовий, біля № 34, площею 0,1000 га, кадастровий номер: 5910136600:02:003:0493. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Редакція 2

351

Відмовити в затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні у власність Загородньому Олександр Миколайовичу (2910312836) земельної ділянки за адресою: м. Суми, провулок Кленовий, біля № 34, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0493 у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам рішення Сумської міської ради від 27 березня 2013 року № 2224-МР «Про заходи щодо впорядкування роботи деяких управлінь міської ради в період розробки детальних планів територій житлових районів, мікрорайонів та кварталів нової забудови міста Суми» та її формування частково за рахунок земельної ділянки, на яку зареєстровано право власності, що посвідчено державним актом на право приватної власності на землю. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Сумський міський голова

О.М. Клименко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — міський голова

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач — департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



352

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009 тел. (0542) 700-404, E-mail: dresurs@smr.gov.ua

25.10.2018 № 06-01-16/3320

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація
до проекту рішення Сумської міської ради
«Про надання у власність Загородньому О.М. земельної ділянки за
адресою: м. Суми, провулок Кленовий, біля № 34»

Питання надання у власність Загородньому Олександр Миколайовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, провулок Кленовий, біля № 34 вже виносилося на розгляд ХХХ сесії Сумської міської ради VII скликання (27.09.2017), але було вилучене з проекту рішення «Про надання у власність земельних ділянок» у зв'язку з наявністю рішення Сумської міської ради від 27 березня 2013 року №224-МР «Про заходи щодо впорядкування роботи деяких управлінь міської ради в період розробки детальних планів території житлових районів, мікрорайонів та кварталів нової забудови міста Суми», згідно з яким призупинено надання у власність вільних від забудови земельних ділянок комунальної власності для індивідуального житлового будівництва.

Рішення Сумського окружного адміністративного суду від 04 жовтня 2018 року по справі № 1840/257618 зобов'язано винести на розгляд чергової сесії Сумської міської ради питання надання Загородньому О.М. земельної ділянки по пров. Кленовий, біля буд. № 34

В зв'язку з чим, на розгляд міської ради повторно пропонується проект рішення «Про надання у власність Загородньому О.М. земельної ділянки за адресою: м. Суми, провулок Кленовий, біля № 34».

Разом з цим повідомляємо, що проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Загородньому О.М. за адресою: м. Суми, провулок Кленовий, біля № 34 розроблено без рішення міської ради про надання дозволу на його розроблення за принципом «мовчазної згоди» з порушенням термінів, передбачених частиною 3 пункту 7 статті 118 Земельного Кодексу України.

Крім того, за наявною в департаменті інформацією, бажана для отримання у власність земельна ділянка сформована частково за рахунок земельної ділянки, на яку зареєстровано право власності, що посвідчено державним актом на право приватної власності на землю, відомості про яку, на даний час, не внесені до бази даних Державного земельного кадастру.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Степін
Бондаренко 700 429