



Проект
оприлюднено
«28» лютого 2019 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 75 -MP *Змодифікований - 308 стор.*
м. Суми

Про відмову в наданні дозволу Купенку Сергію Вікторовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Нахімова

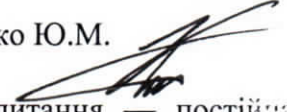
Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 14.02.2019 № 143, статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИГІШИЛА:

Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Купенку Сергію Вікторовичу (2301175493) за адресою: м. Суми, вул. Нахімова, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруду зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М. 

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



308

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м.Суми, 40009 тел. (0542) 700-404, E-mail: dresurs@smr.gov.ua

19.02.2019 № 06.01-16/6'18

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація
до проекту рішення Сумської міської ради
«Про відмову в наданні дозволу Купенку Сергію Вікторовичу на
розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за
адресою: м. Суми, вул. Нахімова»

Відповідно до частини 5 статті 116 Земельного кодексу України земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Згідно з даними Публічної кадастрової карти бажана для отримання у власність земельна ділянка в районі вул. Нахімова знаходяться на території земельної ділянки площею 6,0000 га, яка внесена до бази даних Державного земельного кадастру з цільовим призначенням «під будівництво житлового масиву» та перебуває в оренді Приватного Акціонерного Товариства "АЛЬФАСИСТЕМБУД".

Директор департаменту

Стегній
Бондаренко 700 429

Ю.М. Клименко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009 тел. (0542) 700-404, E-mail: dresurs@smr.gov.ua

19.02.2019 № 06.01-16/625

На № _____ від _____

Міському голові

Лисенку О.М.

**Обґрунтування
необхідності термінового розгляду проекту рішення «Про відмову в
наданні дозволу Купенку Сергію Вікторовичу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми,
вул. Нахімова»**

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 118 Земельного кодексу України визначено, що орган місцевого самоврядування розглядає клопотання про одержання безоплатно у власність земельної ділянки у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Таким чином, розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради 14.02.2019 № 143, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення з метою недопущення порушень Сумською міською радою норм чинного законодавства України.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Стегній
Бондаренко 700 429