



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 56 -МР
м. Суми

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки, укладеного з
ПФ «ОРДЕКС» за адресою: м. Суми,
вул. Заливна, 7/2

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, надані документи, відповідно до протоколів засідань постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 18.10.2018 № 131 та від 31.01.2019 № 141, статті 12 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», на підставі рішення Сумської міської ради від 20.06.2018 № 3576-МР «Про встановлення плати за землю», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток

до рішення Сумської міської ради

«Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ПФ «ОРДЕКС», за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 7/2»

від 2019 року № -МР

СПИСОК

суб'єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	ПФ «ОРДЕКС», 24003167	Під розміщенням магазином, вул. Заливна, 7/2 5910136300:01:005:0019 (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: 132223952 від 26.07.2018)	0,1100 1 рік з моменту прийняття рішення	4,0	30.10.2018

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

296



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

14.02.19 № 06.01-16/548

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ПФ «ОРДЕКС» за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 7/2»

Обґрунтування

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме статтею 33 Закону України «Про оренду землі», встановлено місячний строк розгляду звернення орендаря щодо поновлення договору оренди землі.

З метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, необхідно включити на розгляд найближчого засідання сесії міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Васильченко А.О. 700-428

Ю.М. Клименко