



48

Проект

Оприлюднено

«13» 02 2019р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА

V// СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ

РІШЕННЯ

від _____ 2019 р № 4 -МР
м. Суми*Юривн. мадл. - 48-50 стор.*

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгостроковго кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми»(зі змінами)

З метою вирішення проблеми забезпечення молоді житлом, забезпечення реалізації державної молодіжної політики в Україні щодо соціального становлення та розвитку молодих громадян, відповідно до статті 10 Закону України «Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 травня 2001 року № 584 «Про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни в додаток 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгостроковго кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» від 29 листопада 2017 року № 2875-МР(зі змінами), а саме:

1.1. Розділ 1 «Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки (далі – Програма)» Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки викласти в новій редакції (згідно з додатком 1 до цього рішення).

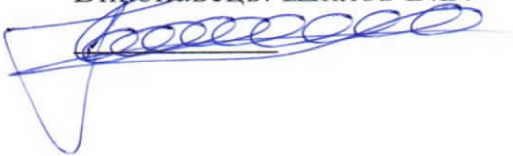
1.2. Додаток до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки викласти в новій редакції (згідно з додатком 2 до цього рішення).

2. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики

Проект рішення підготовлено управлінням капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради

Доповідач — управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради

Додаток 1

48

до рішення Сумської міської ради
«Про затвердження Програми
молодіжного житлового кредитування
м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку
надання пільгового довгострокового
кредиту на будівництво
(реконструкцію) житла за рахунок
міського бюджету в м. Суми»
(зі змінами)

від «__» __ 2019 року № __-МР

1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 – 2020 роки (далі – Програма)

1	Ініціатор розроблення Програми	Сумський міський голова
2	Розробник Програми	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
3	Співрозробники Програми	Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
4	Відповідальний виконавець Програми	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
5	Учасники Програми	Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
6	Термін реалізації Програми	2018-2020 роки
7	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: у тому числі	49,57 млн. гривень
7.1.	кошти державного бюджету	18,0 млн. гривень
7.2.	кошти обласного бюджету	7,05 млн. гривень
7.3.	кошти міського бюджету	14,72 млн. гривень
7.4.	кошти громадян та інших джерел	9,8 млн. гривень

Сумський міський голова

О.М.Лисенко


Виконавець: Шилов В.В.

Додаток 2

44

до рішення Сумської міської ради
«Про затвердження Програми
молодіжного житлового
кредитування м. Суми на 2018-2020
роки та Порядку надання пільгового
довгострокового кредиту на
будівництво (реконструкцію) житла
за рахунок міського бюджету в
м. Суми»(зі змінами)
від «__» ____ 2019 року № ____-МР

Додаток
до Програми молодіжного
житлового кредитування
м. Суми на 2018-2020 роки

**Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового
кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки**

Етапи виконання програми	Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми									
	Державний бюджет		Обласний бюджет		Міський бюджет м.Суми				Кошти громадян та небюджетних джерел	
					Загальний фонд		Спеціальний фонд			
	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м
2018 рік	5,0	0,44	2,2	0,19	3,0	0,25	1,02	0,08	2,7	0,24
2019 рік	6,0	0,53	2,35	0,21	4,0	0,34	0,90	0,08	3,3	0,29
2020 рік	7,0	0,61	2,5	0,22	5,0	0,41	0,80	0,07	3,8	0,33
Усього	18,0		7,05	0,62	12,0	1,0	2,72	0,23	9,8	0,86

**Результативні показники програми молодіжного житлового
кредитування м. Суми на 2018-2020 роки**

Бюджет м. Суми				
Головний розпорядник: Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради	Етапи виконання програми			
	КПКВК 1518821 Загальний фонд	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла				

Мета: реалізація державної молодіжної політики в частині розв'язання житлової проблеми шляхом надання пільгових довгострокових кредитів			
Завдання: Запровадження в життя організаційних, фінансово-економічних, правових та інших механізмів здійснення молодіжної житлової політики			
Тип показника: Витрати			
кредитні ресурси, гривень	2830189	3773585	4716981
кількість сімей бажаючих отримати кредит	1100	972	1150
Тип показника: Продукт			
площа житла, кв. метрів	248	339	413
кількість кредитних угод, одиниць	6	8	10
Тип показника: Ефективність			
опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень	11424	11116	11424
середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахування витрат на страхування суми кредиту), гривень	471670	471698	471698
Тип показника: Якість			
відсоток забезпечення сімей до потреби	0,5	0,8	0,9
КПКВК 1518821 Спеціальний фонд	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла			
Мета: реалізація державної молодіжної політики в частині розв'язання житлової проблеми шляхом надання пільгових довгострокових кредитів			
Завдання: Запровадження в життя організаційних, фінансово-економічних, правових та інших механізмів здійснення молодіжної житлової політики			
Тип показника: Витрати			
кредитні ресурси, гривень	962359	844696 ✓	754717 ✓
Тип показника: Продукт			
площа житла, кв. метрів	82	76	66
кількість кредитних угод, одиниць	2	2	2
Тип показника: Ефективність			
опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень	11424	11116	11424
середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахування витрат на страхування суми кредиту), гривень	481180	422348	377359
Тип показника: Якість			
відсоток забезпечення сімей до потреби	0,2	0,2	0,2

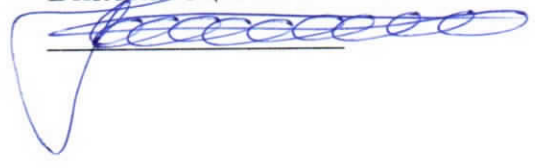
Повернення кредитів, надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла (рефінансування)			
Мета: залучення повернутих коштів на подальше кредитування			
Завдання: забезпечення своєчасного та в повному обсязі повернення наданих пільгових довгострокових кредитів			
Тип показника: Витрати			
обсяг кредитів до повернення, гривень	670000	720000	800000
відсотки за користування кредитом, гривень	19858	24219	8159
Тип показника: Продукт			
обсяг повернутих кредитів, гривень	670000	720000	800000
Тип показника: Ефективність			
відсоток повернутих кредитів без порушення термінів	100	100	100
КПКВК 1516084 в т.ч. :	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Загальний фонд)	169811	226415	283019
Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд)	57741	50684	45283
Мета: забезпечення ефективного використання коштів, пов'язаних з обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла			
Завдання: оцінка економічних, фінансових, інвестиційних ресурсів для здійснення молодіжної житлової політики			
Тип показника: Витрати			
витрати на обслуговування, гривень	227552	277099	328302
Тип показника: Продукту			
кількість угод, які обслуговуються, одиниць	104	100	126
Тип показника: Ефективність			
витрати на обслуговування 1 угоди, гривень	2188	2771	2606

витрати на обслуговування 1 угоди, гривень	2188	2771	2606
Тип показника: Якість			
збільшення кількості сімей, зацікавлених в отриманні житла, одиниць	30	20	30

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.



Додаток 3
 до рішення Сумської міської ради
 «Про внесення змін до рішення
 Сумської міської ради від
 29 листопада 2017 року № 2875-МР
 «Про затвердження Програми
 молодіжного житлового
 кредитування м. Суми на 2018-2020
 роки та Порядку надання пільгового
 довгострокового кредиту на
 будівництво (реконструкцію) житла
 за рахунок міського бюджету в
 м. Суми» (зі змінами)
 від року № - МР

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

змін до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради 29 листопада 2017 року № 2875-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» (зі змінами)

П/н	Зміст положення (норми) чинної редакції рішення СМР	Зміст відповідного положення (норми) проекту рішення СМР
1	<p>1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки (далі – Програма) у додатку 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» від 29 листопада 2017 року</p> <p>п. 7. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: 49,39 млн. гривень у тому числі</p> <p>п. 7.3. кошти міського бюджету 14,54 млн. гривень</p>	<p>1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки (далі – Програма) у додатку 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» від 29 листопада 2017 року</p> <p>п. 7. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: 49,57 млн. гривень у тому числі</p> <p>п. 7.3. кошти міського бюджету 14,72 млн. гривень</p>

<p>2</p>	<p>Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми Міський бюджет м. Суми</p> <p>Загальний фонд 2019 рік тис. кв. м 0,33 Усього тис. кв. м 0,99</p> <p>Спеціальний фонд 2019 рік млн. грн. 0,72 тис. кв. м 0,06 Усього млн. грн. 2,54 тис. кв. м 0,21</p>	<p>Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми Міський бюджет м. Суми</p> <p>Загальний фонд 2019 рік тис. кв. м 0,34 Усього тис. кв. м 1,0</p> <p>Спеціальний фонд 2019 рік млн. грн. 0,90 тис. кв. м 0,08 Усього млн. грн. 2,72 тис. кв. м 0,23</p>
<p>3</p>	<p>Результативні показники програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>КПКВК 1518821 Загальний фонд 2019 рік Тип показника: Витрати кількість сімей бажаючих отримати кредит 1120 Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів 330 Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень 11424</p> <p>КПКВК 1518821 Спеціальний фонд</p>	<p>Результативні показники програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>КПКВК 1518821 Загальний фонд 2019 рік Тип показника: Витрати кількість сімей бажаючих отримати кредит 972 Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів 339 Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень 11116</p> <p>КПКВК 1518821 Спеціальний фонд</p>

<p>2019 рік Тип показника: Витрати кредитні ресурси, гривень 679245 Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів 59 Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень 11424 Тип показника: Ефективність середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахуванням витрат на страхування суми кредиту), гривень 339623</p> <p>КПКВК 151882 Спеціальний фонд 2019 рік Тип показника: Витрати Відсотки за користування кредитом, гривень 8579</p> <p>КПКВК 1516084, в т.ч.: 2019 рік Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд) 40755</p> <p>Тип показника: Витрати Витрати на обслуговування , гривень 267170 Тип показника: Продукту Кількість угод, які обслуговуються, одиниць 114 Тип показника: Ефективність Витрати на обслуговування 1 угоди, гривень 2344</p>	<p>2019 рік Тип показника: Витрати кредитні ресурси, гривень 844696 Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів 76 Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень 11116 Тип показника: Ефективність середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахуванням витрат на страхування суми кредиту), гривень 422348</p> <p>КПКВК 151882 Спеціальний фонд 2019 рік Тип показника: Витрати Відсотки за користування кредитом, гривень 24219</p> <p>КПКВК 1516084, в т.ч.: 2019 рік Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд) 50684</p> <p>Тип показника: Витрати Витрати на обслуговування , гривень 277099 Тип показника: Продукту Кількість угод, які обслуговуються, одиниць 100 Тип показника: Ефективність Витрати на обслуговування 1 угоди, гривень 2771</p>
---	--

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.

