



Проект
оприлюднено
«28» 01 2019 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 169 -МР
м. Суми

Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Патона, 32 Мартиненку Анатолію Миколайовичу, яка знаходиться у нього в користуванні

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 553 додатку № 1 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 15.09.1993 № 562 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків і господарських будівель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Патона, 32 Дубовику Василю Єфремовичу у зв'язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Мартиненка Анатолія Миколайовича.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Мартиненку Анатолію Миколайовичу (2493714491) земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Патона, 32, площею 0,0638 га, кадастровий номер 5910136600:04:027:0004. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — Сумський міський голова
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua
web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

11.01.19 № 06.02-16/220

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Патона, 32 Мартиненку Анатолію Миколайовичу, яка знаходиться у нього в користуванні»

Обґрунтування

Статтею 27 Регламенту роботи Сумської міської ради визначено, що у випадку, якщо протягом 10 календарних днів з моменту включення питань до порядку денного постійної комісії проекти рішень, які у відповідності до вимог законодавства потребують термінового розгляду, не були розглянуті або були розглянуті, але по них не були прийняті рішення, суб'єктом нормотворчої ініціативи відповідного проект рішення визнається Сумський міський голова, а Розробник розпочинає процедуру візування проектів рішень з цих питань.

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII сесії, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме пунктом 2 статті 118 Земельного кодексу України, встановлено місячний строк для прийняття органом місцевого самоврядування рішення щодо приватизації земельної ділянки на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують її розмір.

З метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, необхідно включити на розгляд найближчого

засідання сесії міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Стегній А.В. 700-415
Баласюкова Н.В. 700-429



Ю.М. Клименко