



Проект
Оприлюднено
«12» 12 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від «__» _____ 2018 року № 110 - МР
м. Суми

Про хід виконання Комплексної цільової програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Суми на 2015-2017 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 26 грудня 2014 року № 3914-МР (зі змінами), за підсумками 2015 - 2017 років

Заслухавши інформацію директора департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради про хід виконання Комплексної цільової програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Суми на 2015-2017 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 26 грудня 2014 року № 3914-МР (зі змінами), за підсумками 2015 - 2017 року, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію директора департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Яременко Г.І.) про хід виконання Комплексної цільової програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Суми на 2015-2017 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 26 грудня 2014 року № 3914-МР (зі змінами), за підсумками 2015 - 2017 року прийняти до відома (додаток 1).

2. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Журбу О.І.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Яременко Г.І.

Ініціатор розгляду питання – міський голова

Проект рішення підготовлено департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради

Доповідач: Яременко Г.І.

Додаток 1

до рішення Сумської міської ради
«Про хід виконання Комплексної
цільової програми реформування і
розвитку житлово - комунального
господарства міста Суми на 2015-
2017роки, затвердженої рішенням
Сумської міської ради від 26грудня
№3914 – МР (зі змінами)» за
підсумками 2015 – 2017 років
від 2018 року № -МР

Відповідно до рішення Сумської міської ради від 26 грудня 2014 року № 3914–МР «Про Комплексну цільову програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Суми на 2015-2017 роки (зі змінами), робота виконавчих органів міської ради, установ, підприємств та організацій міста усіх сфер діяльності була направлена на виконання пріоритетних завдань Програми щодо забезпечення першочергових потреб мешканців міста.

Робота житлово-комунального господарства міста забезпечувала першочергові потреби населення, підприємств та організацій міста необхідними послугами та продовжувала створювати умови щодо їх покращення. Житлово-комунальне господарство м. Суми обслуговують підприємства і організації, на яких покладена значна відповідальність по наданню якісних комунальних послуг споживачам з водопостачання та водовідведення, теплопостачання, вивезення та захоронення твердих побутових відходів, утримання житлового фонду, надання ритуальних послуг та благоустрою, експлуатація та утримання мереж вуличного освітлення, благоустрій і озеленення міста, тощо.

На реалізацію програми протягом 2015 – 2017 років було направлено з міського бюджету кошти в сумі 811,4 млн. грн. По рокам видатки склали:

- в 2015 році 130,8 млн. грн., в тому числі видатки на благоустрій міста – 105,0 млн. грн., на капітальний ремонт житлового фонду -17,0 млн. грн., погашено заборгованість за надані послуги протягом 2014 року на суму 5 млн. 956 тис. гривень;

- за 2016 рік було направлено 276,1млн. гривень. Видатки міського бюджету міста на галузь житлово-комунальне господарство міста склали 229,9 млн.грн., з них на капітальний ремонт житла (в т.ч. ОСББ)- 49,6 млн.грн.; на благоустрій міста -169,8млн.гривень;

- за 2017 рік видатки міського бюджету на виконання Програми склали 404,5 млн.грн., зокрема на капітальний ремонт житла (в т.ч. ОСББ) -33,7 млн.грн., та на благоустрій міста -294,7 млн. грн.(зокрема на: вуличне освітлення – 39,6 млн.грн., озеленення -15,1 млн.грн., утримання кладовищ – 6,1 млн.грн., шляхове господарство -224,6 млн.грн.).

За вказаний період виконані роботи з капітального ремонту тротуарів, доріжок, в тому числі і велодоріжок, загальна площа яких становить у 2015 році -3,5 тис. кв. метрів, в 2016 році – 10,9 тис. кв. метрів, а 2017 році 30,7 тис. кв. метрів, що в 2,1 рази більше ніж за 2 попередні роки.

Зокрема виконані роботи по вулицях : Ільїнська, Н.Сироватська, Леваневського (від вул. Горького до прос. Т.Шевченко), вул. Харківська, С.Табали, Веретінська, Набережна р. Стрілки, Новомістенська, Шевченка, Богуна, 8 Березня, Гулака – Артемовського, по проспекту Курський, площі Привокзальній , площі Троїцької та іншим об'єктам .

Крім того, виконані роботи, після проведеної публічної закупівлі через електронну систему ProZorro, по капітальному ремонту тротуарів з улаштуванням велодоріжок по вул. Прокоф'єва площею 9620,4кв.м., по вул. Героїв Сумщини (від підземного переходу до фонтану «Європейський») площею 2612,53 кв.м..

Також, виконані роботи по капітальному ремонту тротуарів по вул. Харківській (від мосту по вул. Харківській до вул. Прокоф'єва) з улаштуванням велодорожки площею 1364,5 кв.м.

Виконані роботи з капітального ремонту дорожнього покриття пішохідних доріжок в парку «Казка». Загальна площа відремонтованого покриття доріжок – 1327,6 кв. м..

Крім того, виконані роботи з капітального ремонту тротуарів та прибудинкової території в районі житлових будинків № №27,39 по вул. Данила Галицького загальною площею 2539 кв. м..

Виконані роботи по капітальному ремонту 13- ти зупинок громадського транспорту зі встановленням павільйонів: «Сквер Чорнобильців» по вул. Горького (в обох напрямках), «Палац культури ПАТ «СМНПО»» по вул. Горького, «Центральний будинок зв'язку» по вул. Іллінська, «Міськвійськомат» по вул. Герасима Кондратьєва, «Обласна універсальна наукова бібліотека» по вул. Героїв Сумщини, «Пенсійний фонд» по вул. В. Чорновола, «5-а міська лікарня» по вул. Паркова, «вул. Лугова» по вул. 1-а Набережна річки Стрілки та інші.

На підставі затвердженої схеми, розроблена проектно – кошторисна документація на 40 об'єктів по улаштуванні посадкових майданчиків для пасажирів міського громадського транспорту.

Виконано роботи по улаштуванню посадкових майданчиків на 36 – ти зупинках по вулицях Вишневій, Іллінській, Івана Сірка, Леваневського, Степана Бендери, В'ячеслава Чорновола, Нахімова, Леоніда Бикова, Івана Виговського, Ярослава Мудрого, Юрія Ветрова, Сергія Табали (Севера), Набережна річки Стрілки, провулку Гетьманський.

Проведений капітальний ремонт скверів розташованих по вул. «СКД» та по вул. Іллінській на суму 740,0 тис. грн.; по вул.Набережна р. Стрілка (біля ресторану «Макдональдс») на загальну суму 1 221,8 тис. грн.; вул. Т.Шевченко на суму 261,0 тис.грн. Проведені роботи по озелененню скверу по вул. К.Зеленко на суму 195,0 тис.грн. та Алеї Слави по вул. Героїв Сумщини на 22,0 тис. грн..

По капітальному ремонту скверу на перехресті вул. Харківської та пр-ту М.Лушпи та по будівництву скейтпарку проведена процедура публічної закупівлі та частково виконані роботи на суму виділених бюджетом коштів.

Крім того, виготовлена проектно – кошторисної документації на капітальний ремонт скверу по вул. Марко Вовчок, виготовлена проектно – кошторисна документація на озелення та благоустрій території, прилеглої до прибережно – захисної смуги річки Сумка від вул. Гулака – Артемовського до вул. В'ячеслава Чорновола, облаштування скверу «Пам'яті» по вул. Ковпака.

Також, проведено капітальний ремонт туалету на території парку «Казка» на загальну суму 145,1 тис. грн., виготовлена проектно - кошторисна документація на капітальний ремонт туалету в сквері «Дружба», проведено улаштування перильного огороження по пл. Покровській від готелю «Україна» до повороту на вулицю Кооперативну на суму 95,1 тис. грн..

Проведено капітальні ремонти житлового фонду в 2015 році на загальну суму 17 млн. грн., в тому числі ремонт комунального житлового фонду – на суму 15 млн. 656 тис. грн. та ОСББ - на суму 966,0 тис. гривень. При цьому, виконано роботи з ремонту 94 ліфтів та 175 систем ОДС, покрівлі 19,5 тис. кв. м., мереж холодного водопостачання 0,6 тис. погонних метрів та 1,3 тис. погонних метрів гарячого, а також 0,2 тис. погонних метрів з водовідведення.

Крім того, виконано улаштування 49 систем автономного опалення на загальну суму 1 млн. 64 тис. грн. (вул. Роменська, 110).

За 2016 рік проведено капітальні ремонти житлового фонду на загальну суму 49,6 млн.грн., з них : ремонт комунального житлового фонду – на суму 44,5 млн. грн. та ОСББ на суму 5,1 млн.грн.

Всього за 2016 рік проведено капітальний ремонт мереж по 79 будинкам проти 12-ти в 2015 році: водопостачання – 8,374 тис. пог.м холодного та 10,736 тис. пог.м гарячого ; водовідведення – 3,48 тис. пог.м та опалення – 8,38 тис. пог.м.. Виконано капітальний ремонт водопідігрівачів у 14 будинках, замінено 7 елеваторних вузлів, встановлено 6 циркуляційних насосів.

Протягом 2017 року проведено капітальний ремонт мереж в 28 будинках, водопідігрівачів та циркуляційних насосів в 9 будинках.

Також, проведено капітальний ремонт 87 покрівель будинків обсягом 52,501 тис. кв м.. Крім того протягом 2016 року проведено капітальний ремонт 142 ліфтів та 126 систем ОДС, в тому числі 4 ліфта, які не працювали понад 10 років. Проведені роботи з експертного обстеження 155 ліфтів, які вичерпали свій граничний строк експлуатації.

За 2017 рік проведено капітальний ремонт 171 ліфта та 165 систем ОДС, в тому числі відремонтовано 4 ліфта, які не працювали понад 10 років, а саме :

- Ліфти в житлових будинках -128 шт.;
- Ліфти в будинках ОСББ – 17 шт.;
- Ліфти в будинках ОСББ та ЖБК по програмі 70* 30 – 25 шт.
- Ліфти в будинках по програмі 60*40- 1 шт. на суму 175,0тис.грн.

Протягом 2017 року проведені роботи з експертного обстеження (технічного діагностування) 148 ліфтів, які вичерпали свій граничний строк експлуатації. Всього за 2017 рік проведено ремонт у будинках, а саме: покрівлі в 61 будинку; освітлення біля 259 під'їздів та інші роботи – в 3 будинках.

З метою комплексного оновлення внутрішньобудинкових мереж та конструктивних елементів багатоквартирних будинків міста, забезпечення участі співвласників багатоквартирного будинку у загальних витратах, пов'язаних з утриманням будинку і прибудинкової території, а саме проведенням робіт капітального ремонту (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних будинках, створення комфортних умов для проживання мешканців у власних оселях рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 р. №1162-МР затверджено Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення).

У 2016 році було виконано капітальний ремонт покрівлі житлового будинку №51 по проспекту М. Лушпи (ЖБК №88) на умовах співфінансування (30% – кошти ЖБК №88 та 70 % – кошти міського бюджету).

За 2017 рік до департаменту інфраструктури міста СМР звернулося з заявами (пропозиціями) щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту житлових будинків мешканці 17 житлових будинків.

Так протягом 2017 року в житлових будинках по вул. Заливна, 19(ЖБК); вул. Г.Крут,54(ЖБК); вул. Іллінська, 52/2 (ОСББ); вул. Г.Крут,76(ЖБК); вул.Заливна,17 (ЖБК); вул.Прокоф'єва, 25/2(ОСББ); вул.Проков'єва ,26(ЖБК); вул. Миру,34(ОСББ); вул.В.Чорновола,51 (ОСББ); вул. Нахімова,40(ОСББ); вул. Г.Крут,80А (ЖБК); вул. Г.Крут,80Б (ЖБК); вул. І.Сірка,15 (ЖБК) виконані роботи по капітальному ремонту житлових будинків відповідно до поданих пропозицій.

З метою стимулювання населення міста Суми до впровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів у житлових будинках, рішенням Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 43-МР затверджено Порядок відшкодування з міського бюджету частини відсотків за кредитами, залученими населенням (фізичними особами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами) на впровадження енергозберігаючих заходів у 2015-2017 роках» (зі змінами).

За 2015 рік з міського бюджету за кредитами на заходи з енергозбереження відшкодовано 98,0 тис.грн., протягом 2016 року 2 350 фізичним особам відшкодовано 1 014,9 тис. грн. та 4 ОСББ – 5,5 тис. грн., а в 2017 році на заходи з енергозбереження з міського бюджету відшкодовано 1 378,8 тис. грн. по 2 387 фізичним особам та 103,9 тис. грн. по 8-ми ОСББ.

За період з 2016 по 2017 роки була проведена інвентаризація та виготовлено 770 технічних паспортів на багатоквартирні житлові будинки на суму 2 млн. 988,8 тис. грн. та розроблені проекти щодо розподілу територій мікрорайонів (квартальних) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови по 4-х кварталам на суму 225,4 тис. грн.

Проведені роботи з обстеження мостів по місту через р.Псел по вул.20 років Перемоги, через р.Сумку по вул. Горького, через р.Сумку по вул.Білопільський шлях, пішохідного мосту через річку Псел по вул. Заливній та обстеження з випробуванням шляхопроводу по вул. Чернігівський. Виготовлена проектно – кошторисна документація на капітальний ремонт мостів :

- Через річку Сумку по вул.Горького;
- Через річку Сумку по вул.Степана Бендери;
- Шляхопроводу через ЗД шляхи по вул. Привокзальній;

З метою покращення вуличного освітлення та зовнішніх електромереж, протягом 2015- 2017 років КП ЕЗО «Міськвітло» СМР було виконано їх поточний ремонт та технічне обслуговування, а саме: проведено монтаж світильників – 2260 шт, виконано монтаж кабелю вуличного освітлення – 25,4 км, замінено лампи на вулицях міста в загальній кількості 38833 шт., замінено та встановлено 510 нових енергозберігаючих світильників (LED-25 Вт та Днат-150 Вт).

Виконано роботи з капітального ремонту електромереж зовнішнього освітлення пішохідної доріжки від вул. Східної до вул. Ювілейної на суму 111,8 тис.грн., капітальний ремонт зовнішнього освітлення вул. Котляревського на суму 180,8 тис. грн.. За кошти субвенції з державного бюджету виконані роботи з капітального ремонту зовнішнього освітлення району Веретинівка (на суму 540, тис.грн.) та Ганнівка (на суму 1 079,0 тис. грн.). Виконані роботи з капітального ремонту зовнішнього освітлення військового містечка по вул. Засумської на суму 398,0 тис. грн. , вул. Г.Кондратьєв на суму 240,0 тис. грн. вул.. Косовщинської на суму 283 тис. грн., вул. Зарічній на суму 287,9 тис. грн., по ТП-369: вул. Л.Українки, Р. Атаманюка-61 (прибудинкова територія), вул. Хотінська - проспект Курський,51 на суму 351,7 тис. грн., роботи з капітального ремонту зовнішнього освітлення по ТП-267 на суму 29,5 тис. грн.: вулиця Г.Кондратьєва (від вул. 20 років Перемоги до вул. Гамалія) на суму 1млн.1,2 тис. грн., роботи з капітального ремонту зовнішнього освітлення території школи № 20 на суму 135,3 тис. грн., освітлення прибудинкових територій будинків № 160/1 – 160/14 по вул. Г.Кондратьєва, будинків № 16,18 по вул. Івана Сірка, по проспекту М.Лушпи вздовж дитячого садочка «Румянек» та облаштовано освітлення на 26 пішохідних переходах по місту (де найбільша концентрація ДТП).

КП «Зеленбуд» СМР проводилась планова робота по догляду за зеленими насадженнями по місту та в парку ім. Кожедуба. Зокрема, видалено 3263 сухостійних та фаутих зелених насаджень, проведено санітарне обрізування гілок 2380 од. дерев і кущів. У прибережних смугах річок видалено 159 одиниць аварійних, сухостійних та фаутих дерев та проведено обрізання 56 одиниць. Проведено упорядкування пам'яток природи «Липові насадження» – видалено 19 од. дерев та проведено підрізку 396 дерев, проведено лікування та пломбування дупел у 35 дерев, здійснено дренажування 252 пристовбурних лунок, а в місцях підвищеного антропогенного навантаження встановлено 24 шт. захисних решіток. Виконані послуги з проведення спеціальних заходів, спрямованих на запобігання знищенню чи пошкодженню природних комплексів та об'єктів природно – заповідного фонду на території міста Суми: санітарне утримання парку пам'ятки садово – паркового мистецтва місцевого значення «Басівський», де було очищено від повалених дерев та інших залишків рослинності два водойми. За звітний період з території парку прибрано та вивезено 132 куб. метрів сміття, ліквідовано амброзії на 6,7 га.

Проведено санітарні заходи у прибережних смугах річок Псел, Сумка, Стрілка та оз. Чеха, де площа прибирання склала 20,8 га.

Викошено трави на газонах по місту та парку, всього площею 931 га (з урахуванням кратності її викошування). Виконані роботи по підсіву трави на газонах площею 4,5 га та їх підживленню на площі 17,35 га.

Що стосується інших об'єктів благоустрою зеленого господарства міста, які утримуються та обслуговуються за рахунок коштів міського бюджету, до яких належать: 20 скверів, міський парк ім. І.М. Кожедуба площею 321560 м² та 14 інших об'єктів благоустрою (Меморіал Бойової Слави по вул. Г. Кондратьєва; майдан Незалежності; верхня тераса дитячого парку «Казка»; озеленені території вул. Г. Сталінграду, вул. Харківської, проспекту М. Лушпи, вул. Г. Кондратьєва, вул. Баумана, вул. Заливної 3/1, вул. Роменської, вул. Білопільський шлях), квітники з однорічних та багаторічних квітів, газони, квітково - декоративні композиції, розарії, фонтан «Купальниця», пам'ятник І. М. Кожедубу, зелені насадження вздовж міських та магістральних вулиць міста - систематично здійснювався покіс трави, створюються нові квіткові композиції, виконуються роботи по влаштуванню квітників та проводяться роботи по підсіву трави на газонах та їх підживлення.

На виконання Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки» проведено встановлення 758 покажчиків вулиць з причини їх перейменування.

КП «Спецкомбінат» СМР здійснювалось поточне утримання 13-ти кладовищ міста(площа 105,4 тис. кв. м), утримання спецслужби, технічне обслуговування насосної станції на вул. Круговій, святкове оформлення міста тощо. Крім того, виконані роботи з монтажу водопроводу на 4 -х кладовищах міста протяжністю 1616 пог. м., з поточного ремонту 157 сміттєвих баків, проведено асфальтування доріжок на центральному кладовищі 440 кв.м., встановлено огорожу на Засумському та Ново - Центральному кладовищах, виконано підсіпку доріжок на кладовищах міста - 1293 кв.м. У 2017 році була придбана штучна ялинка .

З метою забезпечення жителів міста якісними та безперебійними послугами з організації збирання, вивезення твердих побутових, великогабаритних та ремонтних відходів, що утворюються на території міста Суми, виконавцями комунальних послуг визначено ТОВ «Сервісресурс» та ТОВ «А-Муссон», на території обслуговування яких знаходяться 334 контейнерних майданчиків та 1141 контейнерів для збирання твердих побутових відходів. За кошти підприємств виконувалися роботи по облаштуванню твердого покриття та огорожі контейнерних майданчиків.

Послуги зі знешкодження та захоронення твердих побутових та негабаритних відходів на полігон для складування твердих побутових та негабаритних відходів на території В.Бобрицької сільської ради Краснопільського району здійснювало КП « Сумижилкомсервіс» СМР. Підприємством за період 2015 - 2017 років на полігон прийнято та утилізовано твердих побутових відходів(ТПВ) близько 822,5 тис. метрів кубічних, або 205,7 тис. тонн.

КП «Сумижилкомсервіс» СМР в 2015 – 2016 роках проводило щотижневе планове прибирання 99-х зупинок громадського транспорту, очищення та вивезення сміття з 321 урни міста. З 2017 року прибирання зупинок громадського транспорту по місту Суми здійснює ДП «Паркінг» КОРП Дрібнооптовий, кількість цих зупинок зросла до 286 одиниць.

Протягом вказаного періоду підприємством виконувались роботи по регулюванню чисельності безпритульних тварин гуманним методом (евтаназія) тварин, підбір та вивезення трупів тварин. КП «Центр догляду за тваринами» СМР, починаючи з грудня, новостворене підприємство провело відлов та стерилізацію 40 голів тварин (сук).

КП «Сумижилкомсервіс» СМР надавалися послуги по проведенню санітарних заходів у прибережних смугах річки Псел, озера Чеха з вивезення сміття з 24 контейнерів.

З метою продовження терміну експлуатації полігону для складування ТПВ на території В.Бобрицької сільської ради Краснопільського району Сумської області в 2017 році за кошти міського бюджету проведені роботи по реконструкції полігону.

Для вирішення питання будівництва III черги полігону проведена топогеодезичної зйомки території земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, розташованої за межами населених пунктів на території Великобобрицької сільської ради Краснопільського району Сумської області, розроблений детальний план території земельної ділянки сільськогосподарського призначення для розміщення полігону ТПВ та проведено обстеження ґрунтів на території майбутнього будівництва.

КП «Міськводоканал» СМР в період 2015 – 2017 років кожного року поставляв споживачам близько 12,3 млн. м³ води, з них населенню 8,4 млн. м³, пропущено стоків 11,5 млн. м³, з них від населення – 9,2 млн.м³.

З метою забезпечення мешканців міста якісними послугами з центрального водопостачання та водовідведення за вищенаведений період підприємство за власні та бюджетні кошти виконані роботи з капітального ремонту зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення загальною довжиною 3883,5 м.п.: виконані роботи по капітальному ремонту самопливного каналізаційного колектору Д 400 мм (вул. Білопільський шлях) на суму 2 млн.195 тис. грн.; самопливного каналізаційного колектора Д 500 мм по вул. Ремісничій на суму 350,0 тис. грн.; самопливного каналізаційного колектору Д 500 мм по вул. Санаторній на суму 166,5 тис. грн та ліквідовано аварію на діючому каналізаційному самопливному колектору по вул. Г.Кондратьєва на суму 87,7 тис. грн.; ділянки каналізаційного колектора Д 500 мм по вул. Пушкіна від буд. 82 до буд. 72 на суму 627,4 тис. грн.; колектора Д 400 мм по вул. Прокоф'єва на суму 264,4 тис. грн.; санація сомотічного каналізаційного колектора Д 400 по вул. Білопільський шлях на суму 1 млн. 544,3 тис. грн.; водопровідної лінії Д 400 мм на ділянці довжиною 80 п.м. по вул. Черепіна, 82В на суму 264,2 тис. грн., водопровідної мережі Д 400 мм по вул. Черепіна, 50Б на суму 148,4 тис. грн., водопровідної мережі Д 50 по вул. Герцена на суму 80,2 тис. грн., сталевого водогону Д-500 мм на Тополянській ВНС на суму

309,4 тис. грн., водопровідних мереж високого тиску в районі житлових будинків № 33, 39, 43, 45, 47 по пр-ту Курському на суму 582,9 тис. грн.

За кошти міського бюджету виконані роботи з капітального ремонту сталевих водоводів Д 300 мм від Ново-Оболонського водозабору до вул. Роменської, сталевих водоводів Д 200 мм на Ново-Оболонському водозабір, зовнішньої водопровідної мережі водопроводу Д 100 мм, Д 150 мм, Д 250 мм по вул. Холодногірській, капітальний ремонт водопровідної мережі по вул. 20 років Перемоги від вул. Шишкарівської до вул. Петропавлівсько.

Проведена робота по встановленню нових полімерпісчаних, гумових та чавунних люків на зовнішніх мережах водовідведення та водопостачання в кількості 675 одиниць.

Крім того, виконано промивку та дезінфекцію резервуарів чистої води в кількості 16 шт. (100%). Міським бюджетом в 2016 – 2017 роках надана фінансова підтримка КП «Міськводоканал» СМР в сумі 1157 тис. грн на придбання матеріалів для проведення робіт з «Капітального ремонту ділянки каналізаційного колектора Д-800 мм по вул. Ярослава Мудрого від вул. Засумської до вул. Лугової та труб на загальну суму 1,5 млн. грн.

Виконувались послуги з технічного обслуговування фонтану в сквері «Покровський на верхній терасі», фонтану «Садко» та поточний ремонт фонтану «Садко», проведено відновлювальні роботи фонтанів Покровський (нижня тераса), «Європейський» та фонтана в парку ім. Кожедуба для забезпечення їх роботи в літній період.

Враховуючи недостатнє забезпечення комунальних підприємств фінансовими ресурсами, зокрема, на оновлення матеріально-технічної бази, постійні неплатежі споживачів за отримані послуги, за рахунок коштів міського бюджету була надана фінансова підтримка: КП "Сумикомунінвест" СМР в сумі 100 тис. грн, КП "Сумижилкомсервіс" СМР в сумі 30,0 тис. грн, КП "Сумитеплоенергоцентрально" СМР в сумі 121,3 тис. грн., КП "Спецкомбінат" в сумі 37,8 тис. грн.

Крім того, поповнено статутні капітали комунальних підприємств на 51,3 млн. гривень, зокрема:

- КП «Зеленбуд» СМР – 7,8 млн. грн. (придбано поливомийну машину, 2 автомобіля самоскиди, автобус, автовишку, бензопили, газонокосарку, тощо);
- КП «Міськводоканал» СМР – 31,5 млн. грн. (придбано екскаватор для виконання аварійно-відновлювальних робіт, мотопомпу, атомно-емісійний оптичний спектрометр, віброплиту, аналізатор рідини, спектрфотометр, насос, автомобіль муловсмоктувальний, спецавтомобіль);
- КП «Спецкомбінат» – 3,9 млн. грн. (придбано автобус, трактор, машину для розкидання піску, кущоріз, газонокосарку та придбано штучну ялинку з ілюмінвцією);
- КП «Сумикомунінвест» 39,5 тис. грн. (придбано бензопилу та газонокосарку);
- КП «Сумитеплоенергоцентрально» СМР - 1,1 млн. грн. (придбано трактор, ковш, відвал, щітку, погрузчик);

- КП «Сумижилкомсервіс» СМР- 3,4млн. грн. (придбано бульдозер, фронтальний навантажувач, компресор та трактор з навісним обладнанням);
- КП «Міськсвітло» - 3,4 млн. грн. (проведено реконструкцію приміщення з встановленням твердопаливних котлів та придбані автовишки АП);
- КП «Центр догляду за тваринами» СМР -24,9тис.грн. (придбання комп'ютера, ноутбука та принтера).

Недостатнє забезпечення фінансовими ресурсами, постійні неплатежі споживачів за отримані послуги спричинили значне відставання доходів підприємств і організацій галузі від експлуатаційних витрат, що позбавляє їх можливості розвивати виробництво, поповнювати обігові кошти та поновлювати основні фонди. Внаслідок цього, на підприємствах та організаціях галузі продовжує функціонувати значна частина морально застарілого обладнання (котли, насоси, та інше обладнання), інженерних мереж, заміна яких могла би значною мірою сприяти економії енергоресурсів та зменшенню вартості житлово-комунальних послуг.

Станом на 01.01.2018 року житловий фонд міста Суми складає 1816 житлових будинків різної форми власності площею 6165,4 тис. кв.м, в тому числі: будинків ЖБК – 84; ОСББ – 226; будинків відомчого житлового фонду - 96.

У місті налічується 64 житлових будинків комунальної власності, які мають значний фізичний знос основних конструкцій, що складає 4 % від загальної кількості комунальних будинків, в тому числі - 10 житлових будинків знаходяться в аварійному стані, в переважній більшості це будинки дерев'яні та цегляні одно- двоповерхові, побудовані ще до 1919 року.

Станом на 01.01.2018 створено 226 об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та 171 органів самоорганізації населення, з них за 2017 рік створено 21 об'єднань співвласників та 21 органів самоорганізації населення.

Станом на 1 січня 2018 року послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в м. Суми надають 18 підприємств, з них 7 підприємств обслуговують будинки територіальної громади міста.

Упродовж 2017 року населенням м. Суми сплачено за житлово – комунальні послуги, включаючи погашення боргів попередніх періодів, 609,5 млн. грн.(83,0% до суми нарахованих платежів). Заборгованість населення за житло та комунальні послуги на 01.01.2018 року склала 287,0 млн. грн., в тому числі:

- за газопостачання – 120,8 млн. грн.;
- за централізоване опалення та гаряче водопостачання – 110,8 млн. грн.;
- за утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 37,3 млн. грн.;
- за водопостачання та водовідведення – 13,1 млн. грн.;
- за вивезення побутових відходів - 5,0 млн. грн..

Протягом звітнього періоду у місті тарифна політика проводилась виконавчими органами Сумської міської ради та державними органами відповідно до чинного законодавства:

грн., з ПДВ

| Назва підприємства-надавача послуги | Вид послуг | Для населення, роки | | |
|---|---|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | 2015 | 2016 | 2017 |
| КП «Міськводоканал» СМР | Тариф водопостачання, за 1 м ³ для багатоповерхових будинків | 3,95 | 5,66 | 7,97 |
| | Тариф водопостачання, за 1 м ³ для приватного сектора | 3,95 | 5,18 | 7,51 |
| | Тариф водовідведення, за 1 м ³ для багатоповерхових будинків | 3,61 | 5,44 | 6,34 |
| | Тариф водовідведення, за 1 м ³ для приватного сектора | 3,61 | 4,99 | 5,98 |
| | Разом тариф водопостачання та водовідведення (за 1 м ³): для багатоповерхових будинків | 7,56 | 11,1 | 14,31 |
| | Разом тариф водопостачання та водовідведення (за 1 м ³): для приватного сектора | 7,56 | 10,17 | 13,49 |
| | Тариф на 1 чол. без лічильника | 68,80 | 99,93 | 130,58 |
| Дирекція «Котельня Північного промвузла ПАТ «СНВО» | Тариф для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії за 1 Гкал | 635,20 | 1240,95 | 1240,95 |
| | Тариф для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії, за 1 кв. м. за місяць протягом опалювального періоду | 17,40 | 33,99 | 33,99 |
| | Тариф з централізованого постачання гарячої води за умови підключення рушникосушильників до систем гаряч. водопостачання, за 1 куб.м | 39,20 | 73,17 | 73,17 |
| | Тариф з централізованого постачання гарячої води за відсутності рушникосуш-ків, за 1 куб.м | 36,27 | 67,52 | 67,52 |
| ТОВ «Сумитеплоенерго» | Тариф для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії за 1 Гкал | 772,80 | 1180,93 | 1180,93 |
| | Тариф для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії, за 1 кв. м. за місяць протягом опалювального періоду | 21,39 | 32,68 | 32,68 |
| | Тариф з централізованого постачання гарячої води за умови підключення рушникосушильників до систем гарячого водопостачання, за 1 куб.м | 46,21 | 69,63 | 69,63 |
| | Тариф з централізованого постачання гарячої води за відсутності рушникосушильників, за 1 куб.м | 42,69 | 64,29 | 64,29 |
| ТОВ «А-МУССОН» | Збирання, вивезення ТПВ, за 1 м. куб. | 37,62 | 44,72 | 53,84 |
| | в розрахунку на 1 особу (багатоквартирний будинок) (приватний сектор) | 7,74 5,30 | 9,13 6,26 | 10,93 7,79 |
| ТОВ «Сервісресурс» | Збирання, вивезення ТПВ, за 1 м. куб. | 37,69 | 44,48 | 52,60 |
| | в розрахунку на 1 особу(багатоквартирний будинок) (приватний сектор) | 7,96 5,48 | 9,39 6,46 | 11,40 7,82 |
| КП «Сумжилкомсервіс» СМР | Знешкодження та захоронення ТПВ, за 1 м. куб. | 13,0 | 13,0 | 13,0 |
| | в розрахунку на 1 особу (багатоквартирний будинок) (приватний сектор) | 2,46 2,08 | 2,46 2,08 | 2,46 2,08 |
| Підприємства надавачі послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій | Тарифи на послуги з утримання будинків і прибудинкових територій будинків комунальної форми власності, за 1 кв. м загальної площі будинку | мін.0,33 макс. 1,49 | мін.0,277 макс. 3,435 | мін. 0,277 макс.3,435 |

Необхідно відмітити, що тарифи на захоронення твердих побутових відходів, встановлені рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 20.05.15 р. №242 (діє з 05.06.15) за період з червня 2015 до кінці 2017 років не

змінювалися, а тарифи на послуги з утримання будинків і споруд на протязі 2016 – 2017 років.

За період з 01.01.2017р. по 31.12.2017 р департаментом інфраструктури міста СМР, на підставі Закону України «Про публічні закупівлі» були опубліковані оголошення про проведення публічних закупівель через електронну систему ProZorro на загальну очікувану вартість в сумі 84 млн. 566,79 тис грн., проведено електронних аукціонів та укладено договори на суму 71 млн. 172,2 тис. грн. Таким чином загальна сума економії бюджетних коштів при проведенні електронних закупівель 13 млн. 394,59 тис. грн.

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Яременко Г.І.

