

835



Проект  
оприлюднено  
«21» 11 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від 2018 року № 66-МР  
м. Суми

*Інформ. — 837 стор.*

Про припинення та надання в постійне користування земельної ділянки Сумській регіональній державній лабораторії державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів за адресою: м. Суми, вул. Люблінська, 17

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, урахувавши рішення Сумської міської ради від 26 квітня 2017 року № 2060-МР «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання в постійне користування Сумському філіалу Державного науково-дослідного інституту з лабораторної діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи», наказ Державного науково-дослідного інституту з лабораторної діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи від 19.03.2018 року № 37-ОД «Про припинення діяльності Сумського філіалу Державного науково-дослідного інституту з лабораторної діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи», протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 04.10.2018 № 129, відповідно до статей 12, 83, 92, 123, пункту «в» частини першої статті 141 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  
**Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою Сумського філіалу Державного науково-дослідного інституту з лабораторної діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи (39461089) загальною площею 0,2605 га за адресою: м. Суми, вул. Люблінська, 17, кадастровий номер 5910136600:19:027:0013.

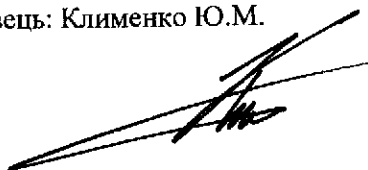
836

2. Надати в постійне користування Сумській регіональній державній лабораторії державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (00720148) земельну ділянку розташовану за адресою: м. Суми, вул. Люблінська, 17, площею 0,2605 га, кадастровий номер 5910136600:19:027:0013. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Доповідач — департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



837

Сумська міська рада  
**ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ**

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,  
E-mail: pravo@smr.gov.ua

05.11.2018 № 106/07-1301/08

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

**ІНФОРМАЦІЯ**

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про припинення та надання в постійне користування земельної ділянки Сумській регіональній державній лабораторії Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів за адресою: м. Суми, вул. Люблінська, 17»

Розглянувши вказаний проект рішення Сумської міської ради та проаналізувавши відповідні нормативно-правові акти, повідомляємо наступне.

Пунктом 2 проекту рішення пропонується надати в постійне користування Сумській регіональній державній лабораторії державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів земельну ділянку розташовану за адресою: м. Суми, вул. Люблінська, 17, площею 0,2605 га, кадастровий номер 5910136600:19:027:0013. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Згідно з даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за вищевказаною адресою знаходяться нежитлові будівлі, що перебувають у комунальній власності (спільна власність територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області), а органом, уповноважений управляти цим майном є Сумська обласна рада.

На даний час нежитлові приміщення займає Сумська регіональна державна лабораторія ветеринарної медицини, яка є державною установою та користується майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області на праві оренди (договір оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області від 02.04.2018 № 03-22/81).

У разі надання земельної ділянки комунальної власності у постійне користування підприємствам, установам, організаціям державної власності одночасно здійснюється передача земельних ділянок комунальної власності у державну власність. Земельні ділянки на яких розташовані об'єкти нерухомого майна комунальної власності не можуть передаватись у постійне користування державним органам, крім випадків передачі таких об'єктів у державну власність (ч. 3 ст. 117, ч. 11 ст. 123 Земельного кодексу України).

У зв'язку з цим проект рішення не відповідає вищевказаним вимогам законодавства в частині надання в постійне користування земельної ділянки державній установі.

Начальник управління

Прокопенко А.М.

О.В. Чайченко