



Проект
оприлюднено 468
« 25 » 10 2018 р.
п. 29

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2018 року № 111 -МР
м. Суми

Зі збори. - 469 стор.

Про відмову у наданні дозволу ПАТ «Сумиобленерго» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Герасима Кондратьєва

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 11 жовтня 2018 року № 130, відповідно до статей 12, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити ПАТ «Сумиобленерго» (23293513) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Герасима Кондратьєва, орієнтовною площею 0,0046 га, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, під розміщення КТП-6/0,4 кВ.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



469

Сумська міська рада
ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,
E-mail: pravo@smr.gov.ua

24.10.2018 № 101/07-13.01/08

ІНФОРМАЦІЯ

до проекту рішення Сумської міської ради
«Про відмову у наданні дозволу ПАТ «Сумиобленерго» на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою:
м. Суми, в районі вул. Герасима Кондратьєва»

Розглянувши вказаний проект рішення Сумської міської ради, проаналізувавши відповідні нормативно-правові акти, повідомляємо наступне.

Проектом рішення пропонується відмовити ПАТ «Сумиобленерго» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Герасима Кондратьєва, орієнтовною площею 0,0046 га, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, під розміщення КТП-6/0,4 кВ.

Відповідно до частини 3 статті 123 Земельного кодексу України підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Зазначаємо, що в рішенні органу місцевого самоврядування про відмову в задоволенні вимог заявника повинні бути зазначені підстави відмови з посиланням на правові норми (стаття 40 Конституції України, пункт 2 частини 3 статті 28 Регламенту роботи Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 26.11.2015 № 1 (зі змінами). Проте всупереч вимогам чинних нормативних актів у пропонованому проекті рішення не визначені вмотивовані правові підстави відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Таким чином, пропонуємо врахувати вищевикладене при розгляді вказаного проекту рішення.

Начальник управління

Прокопенко А.М.

О.В. Чайченко