



Проект
оприлюднено
«21» 09 2018 р. 142
п. 11

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2018 року № 12 - МР
м. Суми

*Рисновок - 170 - 172 стор.
Тлумачення - 173 - 176 стор.*

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 21 грудня 2017 року № 2938 - МР «Про погодження Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік».

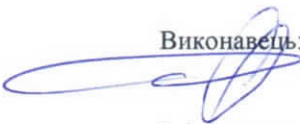
Відповідно до статті 26-1 Закону України «Про теплопостачання», постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 31.08.2017 № 1059 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження, затвердження та виконання інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 21 грудня 2017 року № 2938-МР «Про погодження Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік», виклавши додаток «Інвестиційна програма виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік зі змінами» до рішення в новій редакції (додається).

Сумський міський голова

О.М.Лисенко


Виконавець: Васюнін Д.Г.
21.09.2018

Ініціатор розгляду питання-Сумський міський голова.
Проект рішення підготовлено ТОВ «Сумитеплоенерго»
Доповідач на сесії міської ради Васюнін Д.Г.

143

СХВАЛЕНО

Постанова Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики та комунальних послуг

від _____ № _____
м.п.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ „Сумитеплоенерго”

Д.Г. Васюнін

« _____ » _____ 20 __ р.
м.п.



ПОГОДЖЕНО

Рішення Сумської міської ради

від _____ 2018 р. № _____

Сумський міський голова

О. М. Лисенко

м.п.

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

виробництва, транспортування та постачання теплової енергії

ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік зі змінами

ЗМІСТ

144

№ зп	Найменування	Стор.
1	Зміст	2
2	Інформаційна картка ліценziata до інвестиційної програми на 2018 рік зі змінами	3
3	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2018 рік зі змінами	4
4	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2018 рік зі змінами та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців	6
5	Пояснювальна записка	8
6	Звіт 10-НКРЕКП –технічний паспорт	16
8	Аналіз впливу результатів реалізації Інвестиційної програми на 2018 рік зі змінами на структуру тарифу та фінансово- господарську діяльність у прогностному періоді	19
9	Схема теплової мережі, дефектний акт та розрахунок економічної ефективності від впровадження заходу по заміні теплової мережі по просп. Курській – вул. Ремісничій	20
10	Розрахунок економічної ефективності від впровадження заходу з модернізації насосного обладнання ЦТП.	28

Інформаційна картка ліцензіата до інвестиційної програми на 2018 рік зі змінами

145

ТОВ «Сумитеплоенерго»

(найменування ліцензіата)

1. Загальна інформація про ліцензіата

Найменування ліцензіата	ТОВ «Сумитеплоенерго»
Рік заснування	2005 рік
Форма власності	Товариство з обмеженою відповідальністю
Місце знаходження	м.Суми, вул.2-а Залізнична,10
Код ЄДРПОУ	33698892
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи ліцензіата, посада	Васюнін Дмитро Геннадійович, директор
Тел., факс, E-mail	78-67-36
Ліцензія на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії)(№, дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (№, дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Статутний капітал ліцензіата, тис. грн	8 333,3 тис. грн.
Балансова вартість активів, тис. грн.	152 997,00 тис. грн. (основні засоби) (на 30.06.18 р.)
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	10 819,00 тис. грн. (за 6 місяців 2018 р.)
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	1 074,80 тис. грн. (поточна, станом на 30.06.2018 р.)

2. Загальна інформація про інвестиційну програму

Цілі інвестиційної програми	Зменшення: споживання енергоресурсів, електроенергії; втрат теплової енергії в теплових мережах. Оптимізація гідравлічного режиму роботи теплових мереж.
Строк реалізації інвестиційної програми	01.01.2018р. – 31.12.2018р.
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційної програми, знаходиться ліцензіат	1. Наявність проектно - кошторисної документації по модернізації теплових мереж.

3. Відомості про інвестиції за інвестиційною програмою

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн.	5 140,07
власні кошти	5 140,07
позичкові кошти	
залучені кошти	
бюджетні кошти	
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	100,00
заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів (з урахуванням вимог Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»)	
Інші заходи	

Директор
ТОВ «Сумитеплоенерго»
М.П.

Д.Г. Васюнін

ПОГОДЖЕНО

Рішення Сумської міської ради

від " 20 року №

Сумський міський голова О.М. ЛИСЕНКО

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумителлоенерго"

" 20 року

М.П.

Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми

ТОВ "Сумителлоенерго" на 2018 рік зі змінами

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)											За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)	Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний період			№ аркуша об'рунтовуючих матеріалів	Економічний ефект (тис. грн) **	
			з урахуванням:												планований період					
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	кошти з залишків	інші залучені кошти, з них:	не підлягають поверненню	не підлягають поверненню	бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підприємний	1-й рік	2-й рік		n-й рік					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
I																				
I.1.																				
I.1.1.			0,00	x	x	x	0,00	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом I.1.		0,00	x	x	x	0,00	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00
I.2																				
I.2.1.			0,00	x	x	x	0,00	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом I.2		0,00	x	x	x		x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.1.3																				
	Усього за підпунктом I.3		0,00	x	x	x	0,00	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом I		0,00	x	x	x		x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

146

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2.1.	Модернізація дільниці тепломагістралі по пр-ту Куреський, вул. Ремісничка, від ТК-611 до ТК -626 (ТК620 -ТК-620-0)	Т/м d530x720, мм - 185мм, у 2-х тр. вимірі, труби d530 - 185м, труби d720 - 185м, відводи - d720/900мм- 5шт. d530/720мм- 5шт. переходи 820x720мм-1шт. переходи 820x530мм-1шт. засувки сталеві d800- 2шт	4 298,11	x	x	x	0,00	x	x	x	4 298,11	4 298,11							
2.1.1																			
2.1.2	Модернізація насосного обладнання в ЦТП підприємства	частотні перетворювачі-18шт.	841,97								760,08	81,88	841,97						
	Усього за підпунктом 2.1.		5 140,07	x	x	x	0,00	x	x	x	5 058,19	81,88	5 140,07	0,00	0,00	57,48	0,00	252,32	2 479,80
2.2																			
2.2.1			0,00	x	x	x	0,00	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2		0,00	x	x	x	0,00	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3																			
2.3.1			0,00	x	x	x	0,00	x	x	x									
	Усього за підпунктом 2.3		0,00	x	x	x	0,00	x	x	x									
	Усього за пунктом 2		5 140,07	x	x	x	0,00	x	x	x	5 058,19	81,88	5 140,07	0,00	0,00	57,48	0,00	252,32	2 479,80
	Усього за інвестиційною програмою	x	5 140,07	5 140,07	x	x	0,00	x	x	x	5 058,19	81,88	5 140,07	0,00	0,00	57,48	0,00	252,32	2 479,80

Примітки: п* - кількість років інвестиційної програми.

** Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

*** Складами розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів враховувати без ПДВ.

x - ліцензіатом не заповнюється

Заступник директора по кап. будівництву та
ремонтам – начальник цеху т/м та котельних

Григорук

Н.Г. Покутня

147

ПОГОДЖЕНО

Рішення Сумської міської ради

від " " 20 року №

Сумський міський голова

М.П.

О.М. ЛИСЕНКО

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго"

Д.Г. ВАСЮНІН

" " 20 року

М.П.

Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців ТОВ "Сумитеплоенерго" на 2018 рік зі змінами

Table with columns: № з/п, Найменування заходів (пооб'єктно), Кількісний показник (одиниця виміру), 3 (колонки 4-11), 4 (колонки 12-13), 5 (колонки 14-15), 6 (колонки 16-17), 7 (колонки 18-19). Rows include: 1 Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, 1.1 Заходи зі зниження паливних витрат, 1.1.1 Усього за підпунктом 1.1, 1.2 Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, 1.2.1 Усього за підпунктом 1.2, 1.3 Усього за пунктом 1.

841

Інші заходи															
Заходи зі зніження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:															
2															
2.1															
2.1.1	Модернізація дільничі тепломагістралі по вул. Курський, вул. Ремісничча, від ТК-611 до ТК-626 (ТК620-ТК-620-0)	Т/м d530x720мм -185мм, у 2-х тр. напрямі, труби d530 -185м, труби d720 -185м, відводи -d720/900мм- 5шт. d530/720мм- 5шт. переходи 820x720мм-1шт. переходи 820x530мм-1шт. завулки сталеві: d800-2шт	4298,11	x	x	x	x	x	x	x	4 298,11	0,00	50,52	37,66	1 021,61
2.1.2	Модернізація насосного обладнання в ЦТП підприємства	частотні перетворювачі-18шт.	841,97								760,08	81,88	6,96	214,66	1 458,19
	Усього за підпунктом 2.1.		5 140,07	x	x	x	x	x	x	x	5 058,19	81,88	57,48	252,32	2 479,80
2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів(з урахуванням вимог Закону України прокоммерційний облік теплової енергії), з них.:														
2.2.1															
	Усього за підпунктом 2.2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Інші заходи, з них:														
2.3.1															
	Усього за підпунктом 2.3		0,00	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2		5 140,07	x	x	x	x	x	x	x	5 058,19	81,88	57,48	252,32	2 479,80
	Усього за інвестиційною програмою		5 140,07	x	x	x	x	x	x	x	5 058,19	81,88	57,48	252,32	2 479,80

Примітки: а* - кількість років інвестиційної програми.
 ** Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх урешадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.
 *** Складки розрахунку економічного ефекту від управління заходами враховувати без ПДВ.
 x - лічильником не задоволься

Заступник директора по кап. будівництву та
 ремонтам — начальник цеху т/м та котельних

Григорук

Н.Г. Покутня

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік зі змінами.

Розділ 1. Загальна інформація про теплопостачальне підприємство

Повна назва підприємства: товариство з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго».

Статут підприємства затверджено 05.02.2015 року рег.№1632105002000428

Юридична адреса: 40030 м. Суми, вул.2-а Залізнична,10

Код за загальним класифікатором підприємств та організацій (ЄДРПОУ)
-33698892.

Форма власності: товариство з обмеженою відповідальністю.

Підприємство очолює директор Васюнін Дмитро Геннадійович, головний інженер Смертяк Сергій Юрійович.

1.1. Основними видами діяльності ТОВ «Сумитеплоенерго» є:

- виробництво електроенергії та її передача магістральними та розподільчими електромережами, постачання електроенергії;
- постачання пари та гарячої води;
- виробництво, транспортування, постачання теплової енергії споживачам для потреб населення, вентиляції та гарячого водопостачання об'єктів бюджетної сфери, житлового фонду та інших господарських об'єктів, що підключені до теплових мереж підприємства та мають з ним відповідні договори;
- надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води;
- виконання будівельних, будівельно-монтажних робіт, проектувальних, монтажних, пошукових, оздоблювальних і сантехнічних робіт та інші види діяльності.

ТОВ «Сумитеплоенерго» згідно договору оренди № УКМ - 0047 від 01.09.2005 року з Сумською міською радою з 01.09.2005р. орендує цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії в місті Суми. Майно, яке орендує підприємство, є комунальною власністю територіальної громади міста Суми.

В 2013 році на підставі рішення Сумської міської ради від 01.02.2012 року №1186-МР між Сумською міською радою та ТОВ «Сумитеплоенерго» підписана додаткова угода від 30.04.2013р. до договору оренди № УКМ - 0047 від 01.09.2005р., згідно якої переглянуті питання:

- орендної плати за майно територіальної громади міста Суми;
- умови передачі та повернення об'єкта оренди;
- використання амортизаційних відрахувань;
- права та обов'язки сторін, їх відповідальність.

Згідно договору оренди інвестиції в об'єкт оренди здійснює Орендар - ТОВ «Сумитеплоенерго». Амортизаційні врахування підприємство нараховує, залишає в своєму розпорядженні та використовує виключно для поліпшення стану орендованих основних фондів. Поліпшення об'єкта оренди, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, належать власнику основних фондів.

Тарифи на теплову енергію її виробництво, транспортування та постачання встановлені відповідно до Постанови НКРЕКП від 05.05.2016р. № 782 «Про внесення змін до деяких постанов НКРЕКП».

Для забезпечення виробництва, транспортування та постачання теплової та електричної енергії в склад ТОВ «Сумитеплоенерго» входять підрозділи: Сумська ТЕЦ та цех теплових мереж і котельних.

Цехом теплових мереж і котельних ТОВ «Сумитеплоенерго» обслуговуються **20 котельних** (загальна встановлена потужність **141,6** Гкал/ годину, підключена **83,56** Гкал/годину), **2 ПНС; 61 ЦТП; 313,07** км теплових мереж, в т.ч. **94,36** км магістральних теплових мереж; **5,95** км кабельних ліній живлення об'єктів тепlopостачання.

Висновки:

1. Вимоги чинного законодавства у процесі створення підприємства та державної реєстрації дотримані повністю.
2. Організаційно-правова форма підприємства та правовий режим майна, яким воно оперує, відповідає цілям його створення та предмету діяльності, а також вимогам чинного законодавства.
3. Відносини між підприємством та власником повністю регламентовані в договорі оренди.
4. Порядок призначення керівника підприємства, терміни та порядок звітування відповідають вимогам чинного законодавства.
5. Структура та розподіл функціональних обов'язків відповідають діяльності підприємства, Правилам нормування, Правилам охорони праці, Правилам технічної експлуатації теплових установок і мереж, Правилам технічної експлуатації електричних станцій і мереж.

Розділ 2. Оцінка технічного стану систем централізованого тепlopостачання

2.1. Опис системи централізованого тепlopостачання

Централізоване тепlopостачання ТОВ «Сумитеплоенерго» споживачам міста Суми здійснюється від джерел тепла:

- Сумської ТЕЦ;
- **20** котельних.

Транспортування теплової енергії - тепловими мережами загальною протяжністю **313,07** км у 2-х трубному вимірі від джерел тепла:

- Сумської ТЕЦ;
- Дирекції котельні північного промислового вузла (КППВ);
- **20** - ти котельних.

2.2. Оцінка технічного стану систем централізованого теплопостачання.

2.2.1. Теплові мережі

В зв'язку з тим, що розвиток централізованого теплопостачання міста Суми розпочався в 1960 роках, будівництво теплових мереж здійснювалося в 1960 -1990 роках, на сьогодні експлуатується **313,07 км** теплових мереж у 2-х трубному вимірі, із яких близько 86,8% з терміном експлуатації понад 25 років.

Основний тип прокладання теплових мереж міста Суми - підземний канальний з ізоляцією трубопроводів із мінеральної вати, складає 80% усіх теплових мереж.

Також 7% теплових мереж в місті прокладені безканальним та надземним типом прокладання з ізоляцією трубопроводів із мінеральної вати, в ППУ-ізоляції, ізоляції «спіро».

В зв'язку з понаднормативним терміном експлуатації ізоляція трубопроводів теплових мереж, за рахунок пошкоджень мереж водопроводу та каналізації, які перетинають теплові мережі, неодноразово затоплювалась і зволожувалась, ізоляційний покрив трубопроводів теплових мереж втрачає свої властивості.

Експлуатація теплових мереж за таких умов призводить до порушення ізоляції, інтенсивної корозії металу, порушення герметичності трубопроводів та, як наслідок, до понаднормативного рівня втрат теплової енергії в теплових мережах.

На теплових мережах встановлені ПНС-1, ПНС-2 (підкачуючі насосні станції), які забезпечують гідравлічний режим роботи теплових мереж від ТЕЦ та КППВ в опалювальні періоди.

В ПНС встановлені потужні насосні агрегати:

- в ПНС -1 типу СЭ -1250 -70 - 4 шт.;
- в ПНС - 2 типу СЭ -800-55 - 3 шт.

2.2.2. Технологічне обладнання

Технологічне обладнання котельних, ЦТП також вводилося в експлуатацію в 1960 -1980 роках.

Котельні:

загальна встановлена потужність 20 котельних підприємства становить **141,6** Гкал/год, підключена **83,56** Гкал/год. Котельні ТОВ "Сумитеплоенерго" працюють на природному газу. В котельних встановлено 74 одиниці котлів з автоматикою безпеки:

- водогрійні котли ТВГ-8М - 5шт., ТВГ- 2шт., КВГ- 8шт., ДКВР - 6,5/13 – 3шт.;
- КБНГ -1шт., НІСТУ-5 - 28 шт., УКСЗ - 4 шт., СА-250 - 2 шт., АОГВ -100 - 3 шт.,
- VITERMO - 3v - 1,5 - 2 шт., Богдан - 50 - 2 шт.;
- парові котли МЗК - 3шт.; Е1/9 -1шт., КСГ -100 - 2шт.;
- на даховій котельні - модулі МН - 8шт.

Температурний графік найбільш потужних котельних - 110/70°C, решти котельних - 95/70°C.

Із 74-х котлів, встановлених в котельнях, 54 котли морально та фізично застарілі, з к.к.д. нижче 86%.

Усі котельні ТОВ «Сумитеплоенерго» облаштовані вузлами обліку, які забезпечують 100% облік відпущеної теплової енергії.

ЦТП:

ТОВ «Сумитеплоенерго» експлуатує 61 ЦТП, які забезпечують централізоване холодне та гаряче водопостачання споживачам міста, об'єкти яких підключені до ЦТП. В чотирьох ЦТП встановлена незалежна система опалення (ЦТП по вул.

Холодногірська, 1, вул. Г. Кондратьєва, 4, вул. Петропавлівська. 125, провулку Громадянській, 4а).

158

В ЦТП підприємства встановлено:

- 72 водопідігрівачів, в т.ч. швидкісних - 61 шт., пластинчастих - 11 шт.
- 300 одиниць насосного обладнання, переважна кількість яких консольного типу К, з двигунами потужністю 75 кВт, 40 кВт, 30кВт, 22 кВт, 17 кВт, 4кВт, т.ч.: мережних - 20 шт., г.в.п. – 177 шт., циркуляційних - 103 шт.

Автоматика регулювання насосами застаріла та потребує модернізації, необхідно переобладнання ЦТП в автоматизовані станції підкачки та підігріву води за рахунок встановлення частотних перетворювачів для регулювання обертів двигунів та програмним включенням.

Щорічно проводяться поточні та капітальні ремонти обладнання котельних і ЦТП, що приводить до збільшення експлуатаційних витрат, знижує якість надання послуг.

Система тепlopостачання міста Суми, потребує реконструкції та модернізації, а саме:

- модернізації та реконструкції теплових мереж із застосуванням нових технологій безканального прокладання труб з попередньою термоізоляцією;
- модернізація та реконструкція котельних із заміною котлів на сучасні з к.к.д. 93 - 94%, заміною застарілого енергоємного насосного обладнання;
- технічного переоснащення ЦТП із заміною швидкісних водопідігрівачів на сучасні пластинчасті та застарілих енергоємних насосних агрегатів на сучасні з оптимальними технічними характеристиками та меншою потужністю двигунів.

ТОВ «Сумитеплоенерго» згідно «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж», для забезпечення надання безперебійних та якісних послуг з опалення та гарячого водопостачання:

- щорічно проводяться обов'язкові гідравлічні випробування теплових мереж;
- виконуються модернізація, реконструкція, поточні та капітальні ремонти теплових мереж, усуваються пориви;
- виконуються капітальні та поточні ремонти обладнання ПНС, ЦТП та котельних.
- виконуються заходи Інвестиційних програм, ухвалених НКРЕКП.

Рішенням Сумської міської ради №701-МР від 27.07.2011р. затверджена Схема тепlopостачання міста Суми. Термін дії Схеми тепlopостачання закінчився в 2017 році. Основні заходи, які передбачені Схемою тепlopостачання виконані, в т.ч. за рахунок Інвестиційних програм ТОВ «Сумитеплоенерго».

На сьогодні Сумською міською радою розробляється схема тепlopостачання міста Суми на 2018 рік. Захід з модернізації ділянки тепломагістралі по пр-ту Курській - вул. Ремісничка, від ТК-611 до ТК-626 (ТК620-ТК-620-0) передбачений Схемою тепlopостачання м. Суми на 2018 рік.

2.3. За період з 2005 по 2017 роки ТОВ «Сумитеплоенерго»:

Виконані поточні та капітальні ремонти теплових мереж, обладнання ПНС, ЦТП та котельних «Сумитеплоенерго», в т.ч.:

- замінено 35,635 км аварійних теплових мереж у 2-х трубному вимірі;
- виведені з експлуатації 23 малоефективні котельні, в т.ч.:
- 20 котельних, шляхом підключення споживачів до Сумської ТЕЦ та більш потужних котелень (закільцівка);
- 3 котельні передані до комунальної власності в зв'язку з відключенням

споживачів.

154

- виконана реконструкція з заміною котлів в 3-х котельних по вул. Шкільній, 5, вул. Чернігівський, 12, Білопільський шл., 38;
- виконана модернізація 21 ЦТП та ПНС-1, із заміною 114 одиниць насосного обладнання на насосні агрегати марок PENTAX, LOVARA GRUNFOS, CM з двигунами меншої потужності та з частотними перетворювачами;
- виконана модернізація 10 ЦТП із заміною 10 швидкісних водопідігрівачів на сучасні пластинчасті з регуляторами температури;
- замінено 1,0 км аварійних кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1, ПНС-2;

Виконання даних робіт дало економію споживання:

- природного газу на 11,40 млн. м3;
- електричної енергії на 3,90 млн. кВт;
- води 105,3 тис.м3

В 2015 - 2017 роках на виконання Інвестиційних програм встановлено 239 вузлів обліку теплової енергії в житлових будинках м. Суми, що забезпечило близько 100% облік теплової енергії в житловому фонді.

Розділ 3. Обґрунтування внесення змін до Інвестиційної програми на 2018 рік

Інвестиційна програма виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік розроблена у відповідності до «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері тепlopостачання», затвердженого постановою НКРЕКП від 31.08.2017 року № 1059, погоджена рішенням сесії Сумської міської ради від 21 грудня 2017 року № 2938 - МР та схвалена постановою НКРЕКП від 14.06.2018р. № 412.

Джерелом фінансування Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік являється амортизаційні відрахування в сумі 5 140,07 тис. грн. без ПДВ.

Програмою була передбачена модернізація ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курській - вул. Ремісника, d520,720мм, яка являється тепломагістраллю, що забезпечує тепловою енергією споживачів центральної частини м. Суми.

Роботи виконуються господарським способом та будуть завершені до початку опалювального сезону.

Перед початком робіт були проведені тендери на закупівлю основних матеріалів та обладнання, за результатами яких зменшилася вартість матеріалів. Фактично вартість заходу по модернізації ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курській - вул. Ремісника, d520,720мм зменшилася.

Згідно п. 5.1. «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері тепlopостачання», затвердженого постановою НКРЕКП В від 31.08.2017 року № 1059 «у разі виникнення потреби у внесенні змін щодо вартості робіт, закупівлі обладнання, матеріалів більше трьох відсотків від зафіксованої в інвестиційній програмі щодо запланованих заходів, способу виконання заходів у зв'язку з обставинами, яких ліцензіат не міг передбачити, ліцензіат зобов'язаний протягом планового періоду звернутися до уповноваженого органу з пропозицією щодо внесення змін до інвестиційної програми, надавши відповідні обґрунтування».

На підставі вищевказаного та на виконання «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання», затвердженого постановою НКРЕКП від 31.08.2017 року №1059, до «Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік» вносяться зміни, а саме додається захід: «Модернізація насосного обладнання в ЦТП підприємства».

3.1. Основними цілями інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік зі змінами являється:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах;
- поліпшення гідравлічного режиму теплових мереж;
- зменшення витрат енергоресурсів, зокрема електричної енергії.
- забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, надання якісного теплопостачання споживачам м. Суми;

3.2. Розділом Інвестиційної програми «транспортування теплової енергії» передбачені заходи:

3.2.1. Модернізація дільниці тепломагістралі по пр-ту Курській - вул. Ремісничка, від ТК-611 до ТК -626 (ТК620-ТК-620-0).

3.2.1.1. Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна тепла мережа по пр-ту Курській - вул. Ремісничка, d530,720мм являється основною тепломагістраллю від котельні північного промвузлу ПАТ «Сумське НВО». Забезпечує тепловою енергією споживачів центральної частини м.Суми, в т.ч. вул. Ремісничій, вул. Металургів, вул. Праці, вул. Холодногірській, вул. Засумській, вул. Іллінській, вул. Першотравневій, вул.Покровській, вул. Садовій, вул. Я.Мудрого, вул. Шишкарівській, а саме: 6 дитячих садків; 3 середні школи; 4 лікарняні заклади; 209 житлових будинків та інших споживачів.

Температурний графік роботи котельні північного промвузла: 110 - 70°C, робочий тиск на виході з котельні: P1=5,8 кгс/см2, P2 = 1,6 кгс/см2, в районі дільниці теплової мережі ТК- 620 - ТК-620-0 - ТК- 621 по вул. Ремісничій: тиск P1= 6,8 кгс/см2, P2 = 5,3 кгс/см2.

В ТК-625 підключена підкачуюча насосна станція ПНС-2, яка забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж від КППВ в опалювальний сезон.

В ПНС-2 на зворотному трубопроводі встановлені підкачуючи насоси типу СЭ - 800-55 -2 шт.

Згідно схеми теплопостачання м. Суми (гідравлічний розрахунок теплових мереж (том 2 частина 3)), для зменшення лінійних втрат опору зворотного трубопроводу, забезпечення необхідних параметрів теплоносія (перепаду тиску, витрати), недопущення зворотного ходу теплоносія (із зворотного в подавальний трубопровід) у споживачів в районі ПНС-2, на дільниці теплової мережі від ТК620 до ТК625, передбачений діаметр зворотного трубопроводу d720мм.

Теплова мережа по пр-ту Курській - вул. Ремісничка введена в експлуатацію в 1980-1984р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни. За останні три роки на даній тепловій мережі усувалося 5 поривів.

Дільниця теплової мережі по вул. Ремісничій ТК- 620 - ТК-620-0 - ТК- 621, d520,720мм, (тип прокладання - підземний в непрохідних каналах, тип ізоляції мінвата, глибина залягання 2,5-2,8м), знаходиться під бетонним парканом, на

(156)

території ПАТ «Сумське НВО», що ускладнює доступ до неї для виконання ремонтних робіт.

Для забезпечення безаварійної роботи теплових мереж від КППВ, недопущення аварійної зупинки КППВ в опалювальний період необхідно:

- заміна ділянки теплової мережі від ТК- 620 до ТК- 620-0, d530мм,d720мм протяжністю **185пм** у 2-х тр. вимірі;
- в ТК-620-0 відновлення щитової Н.О., відновлення будівельних конструкцій камери.

Модернізація теплової мережі дасть можливість забезпечити оптимальний гідравлічний режим роботи теплових мереж від КППВ в районі центральної частини м. Суми, зменшити втрати т/енергії в теплових мережах, забезпечить надійне та якісне теплопостачання споживачів міста.

3.2.1.2. Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрати теплової енергії в т/мережах на **37,66 т.у.п.**, загальна економія витрат станом на 01.08.2018р. складає **1 021,61 тис. грн.**;
- в зв'язку зі зменшенням вартості робіт заходу зменшився термін окупності з **67,80** місяців до **50,52** місяців.

Альтернатива заходу відсутня в зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення.

3.2.2. Модернізація насосного обладнання в ЦТП підприємства.

3.2.2.1. Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу

ТОВ «Сумитеплоенерго» обслуговує 61 ЦТП, в яких встановлено 300 одиниць насосних агрегатів, в т.ч. 20 мережних насосів. ЦТП вводилися в експлуатацію в 1970-1980 роках, насоси встановлювалися на перспективу підключення споживачів, енергоємні, переважна кількість яких консольного типу К, з двигунами потужністю 40 кВт, 30кВт, 22 кВт, 18,5 кВт.

Важливим фактором з енергозбереження являється зменшення споживання електроенергії на ЦТП, шляхом впровадження частотно-регулюємих приводів на мережних насосах, що в першу чергу приводить до зниження споживання електроенергії до 30%.

Аналіз роботи закритих систем теплопостачання, з якісним регулюванням відпуску теплової енергії при її транспортуванні показує, що теплові навантаження абонентів неоднорідні та непостійні, змінюються в залежності від температури зовнішнього повітря, режиму витрат на гаряче водопостачання, технологічного обладнання та інших факторів. Основним способом зменшення витрат енергоресурсів при транспортуванні теплоносія являється застосування більш прогресивного режиму регулювання відпуску тепла, а саме кількісно-якісного регулювання теплових мереж. Застосування даного режиму регулювання дасть можливість відмовитись від економічно необґрунтованого «перетопу» споживачів та, відповідно, значно знизить витрати електроенергії на перекачку теплоносія, витрати палива на вироблення теплової енергії.

Модернізація передбачає автоматизацію насосного обладнання шляхом встановлення частотних перетворювачів в 18-ти ЦТП підприємства, які регулюють кількість обертів електродвигунів насосів у відповідності до витрат теплоносія.

Застосування частотних перетворювачів дасть зменшення споживання електроенергії, питомих витрат електроенергії, запобігання гідроударів в теплових мережах, оскільки автоматизовані насоси дозволяють уникнути стрибків тиску в

мережі. Зменшується відсоток витоків, знижується споживання води та теплоносія, як наслідок збільшується термін експлуатації трубопроводів теплових мереж, запірної арматури і знижується аварійність на мережах.

3.2.2.2. Економічний ефект від впровадження:

- економія електроенергії на **214,66 т.у.п.** на суму **1 458,19 тис. грн.** Термін окупності заходу складає **6,96 місяці.**

Роботи планується виконати господарським способом, наладку автоматичних систем – підрядним способом.

3.3. Альтернатива заходу:

Альтернативою заходу являється заміна 18-ти насосних агрегатів з вмонтованою автоматичною системою регулювання з частотними перетворювачами потужності двигунів.

Капіталовкладення на виконання заходу складуть **2 997,56 тис. грн.,** при цьому зменшення енергетичних витрат не зміниться та складе **214,66 т.у.п.** на загальну суму **1 458,19 тис. грн.**

Термін окупності заходу складе **24,72 місяців.**

3.4. Висновки:

Встановлення частотних перетворювачів на існуючих робочих насосних агрегатах дасть можливість більш ефективно зменшити витрати енергоресурсів в коротший термін та меншою вартістю робіт.

Розділ 4. Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу

Після реалізації заходів «Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік зі змінами» підприємство отримає зменшення економічно обґрунтованих витрат. Енергозберігаючі заходи вплинуть на зменшення витрат в тарифі всього на **0,28%**, в т.ч. електроенергії на **7,9%**, теплової енергії в теплових мережах на **0,04%**.

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго»



Д.Г. Васюнін

Додаток 11
до Правил організації звітності, що подається суб'єктами господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водондведення до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (пункт 3.11)

ЗВІТНІСТЬ
Узагальнена технічна характеристика об'єктів теплопостачання (технічний паспорт)
за 2017 рік

Подають	Термін подання
Суб'єкти господарювання, що мають ліцензії на провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії та/або транспортування її магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, та/або постачання теплової енергії	01 березня року, наступного за звітним
Національній комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, та її територіальному органу у відповідному регіоні	

Форма № 10-НКРЕКП-технічний паспорт тепло (річна)

ЗАТВЕРДЖЕНО
Постанова Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,
31.05.2017 № 717

Респондент	ТОВ "Сумтеплоенерго"
Найменування суб'єкта господарювання:	33698892
Код ЄДРПОУ:	40030, м. Суми, вул. Друта Залізнична, 10
Місцезнаходження:	(поштовий індекс, область/Автономна Республіка Крим, район, населений пункт, вулиця/провулок, площа тощо, № будинку/корпусу, № квартири/офісу)

№ з/п	Найменування та характеристика обладнання об'єктів теплопостачання	Одиниці виміру	Код рядка	Показник		
				у тому числі	вдотримання нормативної термін експлуатації/прилади обліку, що потребують повірки	завирибі (не придатні до експлуатації)/прилади обліку, що підлягають заміні
А	Б	В	Г	1	2	3
I. Виробництво теплової енергії						
1	Джерела теплової енергії	х	х	х	х	х
1.1	Загальна кількість котельень, у тому числі:	шт.	005	20	0	0
1.1.1	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	010	11	0	0
1.1.2	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	015	8	0	0
1.1.3	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	020	1	0	0
1.1.4	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	025	0	0	0
1.1.5	ДОВІДКОВО: додатково до пункту 1.1 кількість дихових котельень	шт.	030	1	0	0
1.2	Загальна установленна потужність котельень, у тому числі:	Гкал/год	035	141.6	х	х
1.2.1	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	040	13.5	х	х
1.2.2	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	045	86.6	х	х
1.2.3	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год	050	41.5	х	х
1.2.4	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год	055	0.0	х	х
1.2.5	ДОВІДКОВО: додатково до пункту 1.2 установленна потужність дихових котельень	Гкал/год	060	0.7	х	х
1.3	Середнє навантаження котельень:	х	х	х	х	х
1.3.1	у неопалювальний період	Гкал/год	065	1.2	х	х
1.3.2	в опалювальний період	Гкал/год	070	19.5	х	х
1.4	Примісана потужність споживачів, у тому числі:	Гкал/год	075	83.555	х	х
1.4.1	населення	Гкал/год	080	58.696	х	х
1.4.2	бюджетні установи	Гкал/год	085	20.001	х	х
1.4.3	релігійні організації	Гкал/год	090	0.000	х	х
1.4.4	інші споживачі	Гкал/год	095	4.858	х	х
1.5	Фактичний річний обсяг корисного відпуску теплової енергії, у тому числі:	Гкал	100	86.212	х	х
1.5.1	для потреб населення	Гкал	105	66.123	х	х
1.5.2	для потреб бюджетних установ	Гкал	110	15.995	х	х
1.5.3	для потреб релігійних організацій	Гкал	115	0	х	х
1.5.4	для потреб інших споживачів	Гкал	120	3.430	х	х
1.5.5	для господарських потреб ліцензованої діяльності	Гкал	125	664	х	х
2	Витрати умовного палива на 1 Гкал теплової енергії, відпущеної з котельень	кг у п./Гкал	130	160.15	х	х
3	Витрати електроенергії на виробництво 1 Гкал теплової енергії, відпущеної з котельень	кВт·год/Гкал	135	24.04	х	х
4	Витрати води на технологічні потреби виробництва 1 Гкал теплової енергії, відпущеної з котельень (без підживлення теплової мережі)	куб. м/Гкал	140	0.02	х	х
5	Котли	х	х	х	х	х
5.1	Загальна кількість котлів:	шт.	145	74	49	
5.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.	150	74	49	0
5.1.1.1	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	155	23	20	0
5.1.1.2	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	160	45	23	0
5.1.1.3	парових з ККД менше 89 %	шт.	165	6	6	0
5.1.1.4	парових з ККД більше 89 %	шт.	170	0	0	0
5.1.1	за видом палива (енергії), з них:	шт.	175	74	49	0
5.1.2.1	на газоподібному (традиційному) паливі	шт.	180	74	74	0
5.1.2.2	на твердому (традиційному) паливі	шт.	185	0	0	0
5.1.2.3	на рідкому (традиційному) паливі	шт.	190	0	0	0
5.1.2.4	на електричній енергії	шт.	195	0	0	0
5.1.2.5	на інших видах палива (довідково)	шт.	200	0	0	0
5.2	Річний обсяг споживання палива для виробництва теплової енергії котельнями обладнанням, з них котлами:	кг у п.	205	16 263 937	х	х
5.2.1	на газоподібному (традиційному) паливі	кг у п.	210	16 263 937	х	х
5.2.2	на твердому (традиційному) паливі	кг у п.	215	0	х	х
5.2.3	на рідкому (традиційному) паливі	кг у п.	220	0	х	х
5.2.4	на електричній енергії	кг у п.	225	0	х	х
5.2.5	на інших видах палива (довідково)	кг у п.	230	0	х	х
5.3	Річний обсяг відпуску теплової енергії за типом котлів, з них:	Гкал	235	101 556.7	х	х
5.3.1	на газоподібному (традиційному) паливі	Гкал	240	101 556.7	х	х
5.3.2	на твердому (традиційному) паливі	Гкал	245	0	х	х
5.3.3	на рідкому (традиційному) паливі	Гкал	250	0	х	х
5.3.4	на електричній енергії	Гкал	255	0	х	х
5.3.5	на інших видах палива (довідково)	Гкал	260	0	х	х
6	Загальна кількість димових труб	шт.	265	37	4	0
7	Допоміжне обладнання	х	х	х	х	х
7.1	Загальна кількість установок пом'якшення води	шт.	270	24	0	0
7.2	Загальна кількість дезаераторних установок	шт.	275	0	0	0
7.3	Загальна кількість насосів водопідготовчого обладнання	шт.	280	3	0	0

A	B	В	Г	1	2	3
7.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт	285	129	109	0
7.4.1	мерсжих	шт	290	70	57	0
7.4.2	підняжовальних	шт	295	28	21	0
7.4.3	живильних	шт	300	6	6	0
7.4.4	рециркуляційних	шт	305	5	5	0
7.4.5	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт	310	0	0	0
7.4.6	циркуляційних насосів ГВП	шт	315	12	12	0
7.4.7	інших	шт	320	8	8	0
7.5	Загальна кількість тягодвигунів установок, з них:	шт	325	26	11	0
7.5.1	димососів	шт	330	14	8	0
7.5.2	двигунів вентиляторів (установлених окремо)	шт	335	12	3	0
7.6	Загальна кількість теплообмінників	шт	340	8	5	0
7.7	Загальна установлена потужність електросилового обладнання	кВт	345	2 936	x	x
7.7.1	у т. ч. загальна установлена потужність насосів	кВт	350	2 579.9	x	x
7.7.2	у т. ч. загальна установлена потужність насосів во допоміжного обладнання	кВт	355	16	0	0
7.7.3	у т. ч. загальна установлена потужність димососів	кВт	360	278	x	x
7.7.4	у т. ч. загальна установлена потужність вентиляторів	кВт	365	138	x	x
8	Електронстачання та електротехнічні пристрої	x	x	x	x	x
8.1.	Загальна кількість приладів обліку електричної енергії, з них:	шт	370	47	0	0
8.1.1	точок обліку електричної енергії, об'єднаних у локальне устаткування збору і обробки даних (автоматична система комерційного обліку електроенергії)	шт	375	1	0	0
8.2	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6)/0,4 кВ, з них:	шт	380	1	0	0
8.2.1	потужністю до 630 кВА	шт	385	1	0	0
8.2.2	потужністю понад 630 кВА	шт	390	0	0	0
8.3	Загальна протяжність ліній електропередачі, з них:	км	395	5.95	0	0
8.3.1	напругою до 6 кВ	км	400	5.95	0	0
8.3.2	напругою 6 кВ та вище	км	405	0	0	0
9	Загальна кількість приладів обліку природного газу, з них:	шт	410	23	0	0
9.1	з коректорами	шт	415	22	0	0
10	Загальна кількість автоматизованих котельнь, з них:	шт	420	20	0	0
10.1	з повною автоматизацією (без постійного обслуговуючого персоналу)	шт	425	5	0	0
10.2	з частковою автоматизацією	шт	430	15	0	0
11	Облік на джерелах теплової енергії	x	x	x	x	x
11.1	Загальна кількість встановлених приладів обліку на джерелах теплової енергії, у тому числі:	шт.	435	56	x	x
11.1.1	теплової енергії	шт.	440	21	x	x
11.1.2	холодної води	шт.	445	35	x	x
11.2	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності джерел теплової енергії, у тому числі:	шт.	450	56	x	x
11.2.1	теплової енергії	шт.	455	21	x	x
11.2.2	холодної води	шт.	460	35	x	x
12	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	465	1	0	0
12.1	спеціалізованого призначення	шт.	470	0	0	0
12.2	вантажних автомобілів	шт.	475	1	0	0
12.3	легкових автомобілів	шт.	480	0	0	0
II. Транспортування та постачання теплової енергії						
13	Протяжність магістральних теплових мереж за видами прокладання, у тому числі:	км	485	188.72	156.35	0.00
13.1	підземна канална	км	490	172.80	141.1	0
13.2	підземна безканална	км	495	4.61	0	0
13.3	на відкритому повітрі	км	500	11.32	9	0
14	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж за видами прокладання, у тому числі:	км	505	288.41	206.01	0.00
14.1	підземна канална	км	510	272.5	200.8	0
14.2	підземна безканална	км	515	9.0	0	0
14.3	на відкритому повітрі	км	520	6.9	5	0
15	Протяжність мереж ГВП за видами прокладання, у тому числі:	км	525	149.01	109.25	0.00
15.1	підземна канална	км	530	148.0	109.0	0
15.2	підземна безканална	км	535	0.8	0	0
15.3	на відкритому повітрі	км	540	0.3	0	0
16	Загальна кількість центральних теплових пунктів (ЦТП)	шт	545	61	0	0
17	Загальна кількість індивідуальних теплових пунктів (ІТП)	шт	550	0	0	0
18	Обладнання ЦТП та ІТП	x	x	x	x	x
18.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт	555	0	0	0
18.2	Загальна кількість баків-аккумуляторів гарячої води	шт	560	0	0	0
18.3	Загальна кількість теплообмінників, у тому числі:	шт.	565	61	0	0
18.3.1	для систем опалення	шт.	570	5	0	0
18.3.2	для систем ГВП	шт.	575	56	0	0
18.4	Загальна кількість насосів, у тому числі:	шт.	580	100	182	0
18.4.1	підняжовальних насосів	шт.	585	0	0	0
18.4.2	насосів ГВП	шт.	590	0	0	0
18.4.3	циркуляційних насосів ГВП	шт.	595	103	59	0
18.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	600	5 791.9	0	0
19	Електронстачання та системи управління	x	x	x	x	x
19.1	Загальна кількість приладів обліку електричної енергії	шт.	605	114	0	0
19.1.1	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.	610	2	0	0
19.1.1.1	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.	615	0	0	0
20	Прилади обліку теплової енергії та ГВП	x	x	x	x	x
20.1	Загальна кількість призначених об'єктів до систем теплопостачання, у тому числі:	шт.	620	2 676	x	x
20.1.1	до систем опалення, з них:	шт.	625	2 069	x	x
20.1.1.1	житлові будинки (багатоквартирні)	шт.	630	956	x	x
20.1.1.2	бюджетні установи	шт.	635	211	x	x
20.1.1.3	релігійні організації	шт.	640	5	x	x
20.1.1.4	інші споживачі	шт.	645	897	x	x
20.1.2	до систем ГВП, з них:	шт.	650	607	x	x
20.1.2.1	житлові будинки (багатоквартирні)	шт.	655	449	x	x
20.1.2.2	бюджетні установи	шт.	660	41	x	x
20.1.2.3	релігійні організації	шт.	665	1	x	x
20.1.2.4	інші споживачі	шт.	670	117	x	x
20.2	Загальна кількість об'єктів, забезпечених будинковими приладами обліку теплової енергії, у тому числі:	шт.	675	1 660	x	x
20.2.1	житлові будинки (багатоквартирні)	шт.	680	792	x	x
20.2.2	бюджетні установи	шт.	685	207	x	x
20.2.3	релігійні організації	шт.	690	3	x	x
20.2.4	інші споживачі	шт.	695	658	x	x
20.3	Загальна кількість об'єктів, забезпечених будинковими приладами обліку ГВП, у тому числі:	шт.	700	52	x	x
20.3.1	житлові будинки (багатоквартирні)	шт.	705	0	x	x
20.3.2	бюджетні установи	шт.	710	49	x	x
20.3.3	релігійні організації	шт.	715	0	x	x
20.3.4	інші споживачі	шт.	720	3	x	x
20.4	Загальна кількість встановлених будинкових приладів обліку теплової енергії, у тому числі на:	шт.	725	1 399	0	0
20.4.1	житлових будинках (багатоквартирних)	шт.	730	938	0	0
20.4.2	бюджетних установках	шт.	735	248	0	0
20.4.3	релігійних організаціях	шт.	740	2	0	0
20.4.4	інших споживачах	шт.	745	211	0	0

A	B	В	Г	1	2	3
20.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, що необхідно встановити до 100 % остаточної, у тому числі на:	шт.	750	177	х	х
20.5.1	житлових будинках (багатоквартирних)	шт.	755	127	х	х
20.5.2	бюджетних установах	шт.	761	4	х	х
20.5.3	релігійних організаціях	шт.	765	1	х	х
20.5.4	інших споживачах	шт.	770	42	х	х
20.6	Загальна кількість встановлених будинкових приладів обліку ГВП, у тому числі на:	шт.	775	52	0	0
20.6.1	житлових будинках (багатоквартирних)	шт.	780	6	0	0
20.6.2	бюджетних установах	шт.	785	49	0	0
20.6.3	релігійних організаціях	шт.	790	0	0	0
20.6.4	інших споживачах	шт.	795	3	0	0
20.7	Загальна кількість приладів обліку ГВП, що необхідно встановити до 100 % остаточної, у тому числі на:	шт.	800	449	1	х
20.7.1	житлових будинках (багатоквартирних)	шт.	805	449	1	х
20.7.2	бюджетних установах	шт.	810	0	1	х
20.7.3	релігійних організаціях	шт.	815	0	1	х
20.7.4	інших споживачах	шт.	820	0	1	х
20.8	Корисний відпуск теплової енергії власним споживачам, у тому числі:	Гкал	825	486 080	1	х
20.8.1	для потреб населення	Гкал	830	377 549	1	х
20.8.2	для потреб бюджетних установ	Гкал	835	69 718	1	х
20.8.3	для потреб релігійних організацій	Гкал	840	277	1	х
20.8.4	для потреб інших споживачів	Гкал	845	38 336	1	х
20.9	Корисний відпуск теплової енергії власним споживачам за приладами обліку, у тому числі:	Гкал	850	452 310	х	х
20.9.1	для потреб населення	Гкал	855	346 434	х	х
20.9.2	для потреб бюджетних установ	Гкал	860	69 626	х	х
20.9.3	для потреб релігійних організацій	Гкал	865	112	х	х
20.9.4	для потреб інших споживачів	Гкал	870	36 118	х	х
21	Загальна кількість спеціалізованих та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	875	27	19	0
21.1	спеціальних	шт.	880	9	6	0
21.2	важких автомобілів	шт.	885	14	12	0
21.3	легких автомобілів	шт.	890	4	1	0
22	Опалювальна площа споживачів групи населення, у тому числі:	тис. кв. м	895	2 870 060	х	х
22.1	з приладами обліку	тис. кв. м	900	2 817 346	х	х
22.2	без приладів обліку	тис. кв. м	905	52 723	х	х
23	Забезпечення гарячою водою споживачів групи населення (за нормою)	тис. осіб	910	13 857	х	х
24	Прикладне теплове навантаження за категоріями споживачів:	Гкал/год	915	429	х	х
24.1	населення	Гкал/год	920	315	х	х
24.2	бюджетні установи	Гкал/год	925	60	х	х
24.3	релігійні організації	Гкал/год	930	0	х	х
24.4	інші споживачі	Гкал/год	935	53	х	х
25	Прикладне максимальне теплове навантаження системи опалення за категоріями споживачів:	Гкал/год	940	344 245	х	х
25.1	населення	Гкал/год	945	241 136	х	х
25.2	бюджетні установи	Гкал/год	950	52 542	х	х
25.3	релігійні організації	Гкал/год	955	0 264	х	х
25.4	інші споживачі	Гкал/год	960	50 304	х	х
26	Прикладне теплове навантаження системи ГВП за категоріями споживачів:	Гкал/год	965	84 79	х	х
26.1	населення	Гкал/год	970	74 31	х	х
26.2	бюджетні установи	Гкал/год	975	7 5	х	х
26.3	релігійні організації	Гкал/год	980	0	х	х
26.4	інші споживачі	Гкал/год	985	2 98	х	х
27	Прикладне навантаження системи вентиляції	Гкал/год	990	0	х	х
28	Прикладне навантаження пари	Гкал/год	995	0	х	х
29	Фактичні річні втрати теплової енергії (до обсягу теплової енергії, поданої в мережу)	тис. Гкал	1000	199 960	х	х
		%	1005	27 1	х	х
30	Витрати електричної енергії на транспортування 1 Гкал теплової енергії, відпущеної з мереж	кВт-год/Гкал	1010	8 2	х	х
31	Витрати води на підігрівання теплових мереж на 1 Гкал теплової енергії, відпущеної з мереж	куб. м/Гкал	1015	0 81	х	х
32	Втрати теплової енергії на опалення мереж та трубопроводів теплових мереж	Гкал/год. м	1020	0 36	х	х

х - ліцензіатом не заповнюється

Директор: [Підпис]

 Інженер: [Підпис]

 Інженер: [Підпис]

 Інженер: [Підпис]

 телефон: (0542) 785 465

Д.Г. Васюнін

 (підпис, прізвище)

 Л.В. Борисова

 (підпис, прізвище)

 В.М. Девоненко, Н.М. Мопалько, Г.В. Литвинова

 (підпис, прізвище)

 електронна пошта: ner-1@toko.gov.ua

Аналіз впливу результатів реалізації Інвестиційної програми ТОВ "Теплоенерго" 2018р.зі змінами на структуру прибутку та фінансово-господарську діяльність у прогнозованому періоді

№ з/п	Найменування показників	Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники		Відхилення
		тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	647 455,10	1 186,35	590 911,78	1 109,11	56 543,32	77,24	644 975,30	1 182,96	590 911,78	1 109,11	54 063,52	73,85	-0,29%
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	590 243,43	1 098,35	571 626,94	1 072,92	18 616,49	25,43	587 763,63	1 094,96	571 626,94	1 072,92	16 136,69	22,04	-0,31%
1.1.1	паливо	104 191,14	195,56	104 191,14	195,56	0,00	0,00	104 191,14	195,56	104 191,14	195,56	0,00	0,00%	
1.1.2	електроенергія	16 503,52	25,21	5 216,44	9,79	11 287,08	15,42	15 045,33	23,22	5 216,44	9,79	9 828,89	13,43	-7,90%
1.1.3	покупна теплова енергія та собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційних установок	461 579,36	866,36	461 579,36	866,36	0,00	0,00	461 579,36	866,01	461 579,36	866,36	-262,36	-0,36	-0,04%
1.1.4	транспортнування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	135,15	0,21	56,42	0,11	78,73	0,11	-266,09	-0,33	56,42	0,11	-322,51	-0,44	-256,79%
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	7 834,26	11,00	583,58	1,10	7 250,68	9,90	7 476,25	10,51	583,58	1,10	6 892,67	9,42	-4,45%
1.2	прямі витрати на оплату праці	29 032,14	45,25	10 947,44	20,55	18 084,70	24,70	29 032,14	45,25	10 947,44	20,55	18 084,70	24,70	0,00%
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	24 017,79	35,13	4 539,13	8,52	19 478,66	26,61	24 017,79	35,13	4 539,13	8,52	19 478,66	26,61	0,00%
1.3.1	ввідування на соціальні заходи	6 387,08	9,96	2 408,45	4,52	3 978,63	5,43	6 387,08	9,96	2 408,45	4,52	3 978,63	5,43	0,00%
1.3.2	амортизаційні ввідування	5 038,66	7,09	4 636,46	6,33	5 038,66	6,33	5 038,66	7,09	4 636,46	6,33	4 636,46	6,33	0,00%
1.3.3	інші прямі витрати	12 592,05	18,08	1 728,48	3,24	10 863,57	14,84	12 592,05	18,08	1 728,48	3,24	10 863,57	14,84	0,00%
1.4	загальнопромислові витрати, у т.ч.:	4 161,74	7,63	3 798,27	7,13	3 63,47	0,50	4 161,74	7,63	3 798,27	7,13	3 63,47	0,50	0,00%
1.4.1	витрати на оплату праці	3 076,35	1,81	2 807,68	5,27	2 68,67	0,37	3 076,35	1,81	2 807,68	5,27	2 68,67	0,37	0,00%
1.4.2	ввідування на соціальні заходи	676,80	1,24	617,69	1,16	59,11	0,08	676,80	1,24	617,69	1,16	59,11	0,08	0,00%
1.4.3	амортизаційні ввідування	16,35	0,03	14,92	0,03	1,43	0,00	16,35	0,03	14,92	0,03	1,43	0,00	0,00%
1.4.3	інші витрати	392,23	0,72	357,98	0,67	34,25	0,05	392,23	0,72	357,98	0,67	34,25	0,05	0,00%
2	Адміністративні витрати, у т.ч.:	2 416,06	4,43	2 205,00	4,14	211,06	0,29	2 416,06	4,43	2 205,00	4,14	211,06	0,29	0,00%
2.1	витрати на оплату праці	1 624,38	2,98	1 482,51	2,78	141,87	0,19	1 624,38	2,98	1 482,51	2,78	141,87	0,19	0,00%
2.2	ввідування на соціальні заходи	357,36	0,65	326,15	0,61	31,21	0,04	357,36	0,65	326,15	0,61	31,21	0,04	0,00%
2.3	амортизаційні ввідування	81,57	0,15	74,45	0,14	7,12	0,01	81,57	0,15	74,45	0,14	7,12	0,01	0,00%
2.3	інші витрати	352,74	0,65	321,88	0,60	30,86	0,04	352,74	0,65	321,88	0,60	30,86	0,04	0,00%
3	Витрати на збут, у т.ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6	Повна собівартість	649 871,15	1 190,78	593 116,78	1 113,25	56 754,38	77,52	647 391,35	1 187,39	593 116,78	1 113,25	54 274,58	74,14	-0,28%
7	Витрати на покриття втрат	3 733,73	7,01	3 733,73	7,01	0,00	0,00	3 733,73	7,01	3 733,73	7,01	0,00	0,00	0,00%
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	3 150,86	5,91	3 150,86	5,91	0,00	0,00	3 150,86	5,91	3 150,86	5,91	0,00	0,00	0,00%
8.1	податок на прибуток	567,16	1,06	567,16	1,06	0,00	0,00	567,16	1,06	567,16	1,06	0,00	0,00	0,00%
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
8.5	інше використання прибутку	2 583,70	4,85	2 583,70	4,85	0,00	0,00	2 583,70	4,85	2 583,70	4,85	0,00	0,00	0,00%
9	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	656 755,74	1 203,71	600 001,37	1 126,19	56 754,39	77,52	654 275,95	1 200,32	600 001,37	1 126,19	54 274,59	74,15	-0,28%
	Вилучення невикористаних коштів Інвестиційної програми	-9 472,33	-13,18	-475,35	-0,89	-8 996,98	-12,29	-9 465,27	-13,17	-475,04	-0,89	-8 990,23	-12,28	0,00%
10	Тарифи на теплову енергію, грн/Гкал	647 283,40	1 190,52	599 526,01	1 125,28	47 757,41	65,23	644 810,68	1 187,15	599 526,33	1 125,29	45 284,36	61,87	-0,28%
	Реалізація теплової енергії, Гкал	532,78	532,78	532,78	532,78	0,00	732,09	532,78	532,78	532,78	532,78	732,09	732,09	

Директор

Начальник ФЕВ

Васюшин Д.Г.

Тулчичинська І.Г.

161

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Заст. директора по кап. будівництву
та ремонтам - начальник цеха ТМтаК
ТОВ «Сумитеплоенерго»

 Н.Г. Покутня
« _____ » _____ 2017р.

Дефектний акт
на заміну ділянки ТК620 - ТК620-0 на магістральній тепловій мережі
від проспекту Курській до вул. Ремісничій від ТК611 до ТК-626,
d530 мм, d720 мм

Комісією у складі:

Радько В.В.	- гол. інженер цеха т/м і котельних;
Мороз В.О.	- начальник ДМТМ;
Щербаченко Д.І.	- провід. інженер по технагляду ВКБіР.

проведено обстеження магістральної тепломережі по вул. Ремісничій при усуненні пориву на ділянці від ТК620 до ТК620-0 та складено даний акт.

При обстеженні встановлено:

магістральна тепла мережа від проспекту Курській до вул. Ремісничій ТК611 - ТК-626 введена в експлуатацію в 1980 -1984 роках. Ділянка даної теплової мережі по вул. Ремісничій від ТК620 до ТК620-0, d530, d720 мм, протяжністю 185 м, введена в експлуатацію у 1984р., відпрацювала свій термін технічної експлуатації й потребує заміни.

1. На ділянці тепломережі від ТК620 до ТК620-0 під час проведення щорічних гідравлічних випробувань тиском 16 кгс/см² у період з 2014 р. по 2017р. виявлено у різних місцях 5 поривів (2 пориви на подавальному трубопроводі d530 мм, та 3 пориви на зворотньому трубопроводі d720 мм.
2. Усунення поривів трубопроводів тепломережі ускладнено причинами:
 - 2.1 Теплова мережа розміщена під бетонною огорожею ПАТ «Сумське НВО» по вул. Ремісничій.
 - 2.2 Теплову мережу пересікають та прокладені вздовж підземні інженерні комунікації.
3. При проведенні обстеження теплових камер і ділянки даної тепломережі під час розкриття (шурфів) та усуненні поривів виявлено:
 - 3.1 Зовнішні поверхні нижньої частини трубопроводів пошкоджені значною

- корозією, ізоляція частково відсутня;
- 3.2 Рухомі опори переважно повністю пошкоджені корозією;
 - 3.3 При виконанні контрольних шурфів та усуненні поривів виявлені раковини на внутрішній поверхні трубопроводів;
 - 3.4 Герметизація будівельних частин залізобетонних конструкцій каналу теплової мережі частково пошкоджена.
4. Проведено лабораторне обстеження стінки труби з ділянки теплової мережі від ТК620 до ТК620-0 лабораторією КП «Харківські теплові мережі» філії «Теплоелектроцентрально» (висновок № 80 від 19.10.2017р.)
 5. В ТК620 встановлені секційні засувки d_{y800} - 2 шт. які відпрацювали свій ресурс і потребують заміни (не повністю герметизують робоче середовище, високий ступінь корозії робочих стійок).

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійного та якісного теплопостачання споживачів КПШВ в центральній частині м. Суми, недопущення аварійної ситуації в опалювальний сезон необхідно в 2018 році виконати заміну найбільш небезпечної ділянки тепломережі від ТК-620 до ТК-620-0, $d_{530\text{мм}}$, $d_{720\text{ мм}}$ протяжністю 185 м, заміну секційних засувок в ТК620.

Для виконання модернізації ділянки тепломагістралі по пр-ту Курський, вул. Ремісничча необхідне проведення наступних робіт:

Ділянка т/мережі від ТК620 до ТК620-0, протяжністю 185 м:

1. Вирішити питання з ПАТ «Сумське НВО» щодо переносу бетонної огорожі згідно вимог ДБН В.2.5-39 2008 «Теплові мережі», «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж», для подальшого виконання робіт по заміні ділянки.
2. Огородити ремонтну ділянку тепломережі дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
3. Виконати розкриття тепломережі до лотків перекриття каналу, глибиною 2,5-2,8 м, довжиною 185 м, шириною 4 м.
4. Завершити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж вручну.
5. Виконати демонтаж плит перекриття т/мережі в обсязі 30 шт по 6 м.
6. Виконати демонтаж ізоляції трубопроводу $d_{530\text{мм}}$, $d_{720\text{ мм}}$, по 185 м подавального та зворотнього трубопроводу теплової мережі.
7. Виконати демонтаж трубопроводів $d_{530\text{мм}}$, d_{720} по 185 м подавального та зворотнього трубопроводу теплової мережі та передати їх на склад підприємства.
8. Виконати монтаж лотків т/мережі в обсязі 30 шт по 6 м.
9. Влаштувати піщану основу для укладання труб (по нормі)
10. Виконати монтаж трубопроводів $d_{530/710\text{мм}}$, $d_{720/900\text{ мм}}$ - по 185 м подавального та зворотнього трубопроводів від ТК-620 до ТК620-0.
16. Виконати гідравлічне випробування теплової ділянки тиском 16 кгс/см².

- 17. Після усунення можливих недоліків вдруге провести гідравлічне випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
- 18. Виконати зворотню засипку тепломережі піском та ґрунтом.
- 19. В ТК-620-0 виконати відновлення щитової нерухомої опори.
- 20. В ТК-620 при монтажі трубопроводів замінити саморобні переходи d820x530мм, d820x720мм на стандартні.
- 21. Відновити благоустрій території.
- 22. Демонтувати огорожу, знаки та таблицю.
- 23. Після завершення робіт надати технадзору ВКБіР виконавчу документацію згідно переліку.

**Для виконання заміни засувок в ТК620 тепломагістралі по вул. Ремісника
необхідне проведення наступних робіт:**

- 1. Огородити ремонтну ділянку т/камери дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
- 2. Виконати розкриття теплової камери до лотків перекриття.
- 3. Виконати демонтаж плит перекриття т/камери.
- 4. Виконати демонтаж засувок.
- 5. Виконати монтаж засувок.
- 6. Виконати монтаж плит перекриття .
- 7. Виконати зворотню засипку т/камери піском та ґрунтом.
- 8. Відновити благоустрій території.
- 9. Демонтувати огорожу, знаки та таблицю.
- 10. Після завершення робіт надати технадзору ВКБіР виконавчу документацію згідно переліку.

Головний інженер цеха ТМтаК

Начальник ДМТМ

Пров. інженер по тех. нагляду

В.В. Радько

В.О. Мороз

Д.І. Щербаченко

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від реалізації заходу: "Модернізація ділянки тепломагістралі по пр-ту Курський, вул.Ремісничка, від ТК-611 до ТК-626 (ТК620-ТК-620-0)"

(в цінах без ПДВ)

1. Магістральна тепломережа по вул. Ремісничка, від ТК-611 до ТК-626, являється тепловою мережею від КППВ. Дана теплова мережа введена в експлуатацію в 1984р., відпрацювала свій термін експлуатації, знаходиться в аварійному стані, потребує заміни.

Даний захід передбачає заміну аварійної тепломережі від ТК-620 доТК-620-0, з d720мм, d530мм - загальною протяжністю 185п.м., у 2-х тр.вимірі зі застосуванням сучасних технологій і матеріалів.

Економія енергоресурсів та матеріалів складе:

1.1. Зменшення втрат теплової енергії після заміни аварійної ділянки теплової мережі по вул.Ремісничий, від ТК-620 до ТК-620-0, d720мм, d530мм трубопроводу в ППУ ізоляції, складе:

$$Q_{зм.втрат} = (q_1 * L * \beta * 10^{-6} * \tau * 3,6) + (q_2 * L * \beta * 10^{-6} * \tau * 3,6), \text{ (КТМ 204 Україна 244-94 табл.2.7)}$$

де

$Q_{зм.втрат}$ - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал

$$q_1 = 89,82 \text{ Вт/м:}$$

$(q_1 = 98 - ((98 \text{Вт/м} - 68 \text{Вт}) / (150^\circ\text{C} - 95^\circ\text{C})) * (110^\circ\text{C} - 95^\circ\text{C})) = 98 - 8,18 = 89,82 \text{ Вт/м}$ - норма теплових втрат на 1м подавального трубопроводу діаметром 530мм (КТМ 204 Україна 244-94 примітки 1, 2 до таблиці Д.2.7), розраховано шляхом інтерполяції;

$$q_2 = 46,27 \text{ Вт/м}$$

$(q_2 = 43 + ((55 \text{Вт/м} - 43 \text{Вт}) / (150^\circ\text{C} - 95^\circ\text{C})) * (110^\circ\text{C} - 95^\circ\text{C})) = 46,27 \text{ Вт/м}$ - норма теплових втрат на 1м зворотного трубопроводу діаметром 720мм (КТМ 204 Україна 244-94 таблиця Д.2.7);

L -185 п.м.протяжність ділянки теплової мережі у 2-х тр.вимірі, що підлягає модернізації;

β - коефіцієнт, який враховує втрату теплоти опорами, арматурою та компенсаторами, що приймається при безканальній прокладці - 1,15; в тунелях та каналах -1,2; при надземній прокладці - 1,25 (примітка до таблиць КТМ 204 Україна 244-94 Додатку 2);

$\tau = 8424$ год. - число годин роботи теплової мережі

$$((365 \text{ днів} - 14 \text{ днів на г.в.}) * 24 \text{ години} = 8424 \text{ години});$$

3,6 - коефіцієнт (примітка до таблиць КТМ 204 Україна 244-94 Додатку 2);

$\tau = 8424$ год. - число годин роботи теплової мережі

$\Gamma_{дж} = 0,239$ Гкал (співвідношення одиниць різних систем);

$K = 0,172$ - коефіцієнт переводу Гкал в т.у.п. (довідка додається)

$$Q_{зм.втрат} = (89,82 * 185 * 1,2 * 10^{-6} * 8424 * 3,6) + (46,27 * 185 * 1,2 * 10^{-6} * 8424 * 3,6) = 916,22 \text{ Гдж} * 0,239 = 218,98 \text{ Гкал} * 0,172 = Q_1 = 37,66 \text{ т.у.п.}$$

Всього зменшення втрат теплової енергії складає на суму:

$$Вт.е. = Q_{зм.втрат} * C,$$

де $Вт.е.$ = зменшення втрат теплової енергії в тис.грн./рік

$$C = \text{собівартість 1 Гкал. на 01.08.2018р. (довідка додається),} = 1,19812 \text{ тис.грн.}$$

$$Вт.е. = 218,98 * 1,19812 = 262,36 \text{ тис.грн./рік}$$

1.2. За період 2014-2017рр. на ділянці даної теплової мережі від ТК-620 до ТК-621, усувалося 5 поривів

Витрати матеріалів на усунення поривів складають:

вартість матеріалів (в середньому на 1 порив (в цінах 2017р.):

1.2.1. Зменшення матеріальних витрат при усуненні 1 пориву трубопроводу d720мм складає 24,17 тис.грн. (кошторис додається)

Всього на суму:

$$V'_{\text{мат.1}} = V_{\text{мат.1}} * p$$

де $V'_{\text{мат.1}}$ - зменшення матеріальних витрат при усуненні пориву тр-ду d720мм тис.грн./рік;
p - кількість поривів

$$V'_{\text{мат.1}} = 24,17 * 3 = 72,51 \text{ тис.грн./рік}$$

1.2.2. Вартість усунення 1 пориву трубопроводу d530мм складає 18,85 тис.грн. (кошторис додається)

Всього зменшення витрат матеріалів на суму:

$$V'_{\text{мат.2}} = V_{\text{мат.2}} * p$$

де $V'_{\text{мат.1}}$ - зменшення матеріальних витрат при усуненні пориву тр-ду d530мм тис.грн./рік;
p - кількість поривів

$$V'_{\text{мат.2}} = 18,85 * 2 = 37,70 \text{ тис.грн./рік}$$

$$V'_{\text{мат.заг.}} = V_{\text{мат.1}} + V_{\text{мат.2}}$$

$$V'_{\text{мат.заг.}} = 72,51 + 37,70 = 110,21 \text{ тис.грн./рік}$$

1.3. При усуненні пориву, в зв'язку з тим, що секційні засувки встановлені в ТК-620 та ТК-626, відключалася ділянка тепломережі від ТК-620 до ТК-626, L=785м, d530мм, d720мм, теплоносій зливається, після усунення пориву мережа знову заповнюється.

Об'єм злитого та заповненого теплоносія складає:

$$G_{\text{теплон.1}} = (L * q_{\text{в.1}} * 2) * p + (L * q_{\text{в.2}} * 2) * p, \text{ (табл.2-5 "Довідника майстра т/м" додається)}$$

де

$G_{\text{теплон.}}$ - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні пориву, м³

L - протяжність т/мережі у 2-х тр.вим., теплоносій з якої зливається, м

qв.1 - водяний об'єм 1м трубопроводу d530=0,2083 м³/м;

qв.2 - водяний об'єм 1м трубопроводу d720=0,389м³/м;

p - кількість поривів.

$$G_{\text{теплон.1}} = ((785 * 0,2083 * 2) * 2) + ((785 * 0,389 * 2) * 3) = 2 486,25 \text{ м}^3$$

Всього зменшення втрат мережної води на суму:

$$V_{\text{теплон.}} = G_{\text{теплон.}} * V_{\text{хво}} * p$$

$$V_{\text{теплон.1}} = G_{\text{теплон.1}} * V_{\text{хво}}$$

де $V_{\text{теплон.1}}$ - зменшення втрат мережної води в тис.грн.

$G_{\text{теплон.1}}$ - об'єм злитого та наповненого теплоносія в т/мережі

$V_{\text{хво}}$ - вартість 1,0 м³ хімводоочищеної води станом на 01.08.2018р. = 0,03973 тис.грн.

(калькуляція додається).

$$V_{\text{теплон.1}} = 2 486,25 * 0,03973 = 98,78 \text{ тис.грн./рік}$$

1.4. Загальна економія витрат від реконструкції аварійної ділянки тепломережі по вул. Ремісничка від ТК-620- до ТК620-0, з d720,530мм складає:

$$\begin{aligned} \text{Взаг.екоп.}_1 &= \text{Вт.е.} + \text{Вмат.заг.} + \text{Втеплон.}_1 = \\ &= 262,36 + 110,21 + 98,78 = 471,35 \text{ тис.грн./рік} \end{aligned}$$

2. У випадку виникнення гідравлічного удару в теплових мережах, зупинки ПНС-2 в опалювальний сезон, без опалення залишаться 60% споживачів м.Суми, аварійне відключення ПНС-2 та гідравлічний удар після його включення призведе до поривів в розподільчих теплових мережах. Для підрахунку витрат по усуненню поривів на теплових мережах при зупинці ПНС-2 взяті пориви на розподільчих теплових мережах від ЦТП по вул.Холодногірській, 1;2;3, вул.Лермонтова, 1;2, вул.Засумській, 13, вул.Металургів, 14 та прямі вводи .

2.1. Всього умовно зменшення витрат при усуненню поривів на суму:

$$\text{Впориви} = \text{В}_1 * \text{р}$$

де р- кількість поривів (28 поривів по всіх розподільчих мережах за 2017р.);

В₁ - витрати на усунення пориву, тис.грн.(розрахунок усунення 1 пориву усередненого діаметру 219мм додається)

$$\text{Впориви} = 8,85 * 28 = 247,80 \text{ тис.грн.}$$

2.2. Протяжність розподільчих теплових мереж в центральній частині міста від ЦТП по вул.Холодногірській, 1;2;3, вул.Лермонтова, 1;2, вул.Засумській, 13, вул.Металургів, 14 та прямі вводи складає 10,1 км у 2-х тр. вим. Для розрахунку об'єму злитого та заповненого теплоносія при великій кількості поривів на розподільчих мережах центральної частини м.Суми умовно береться 20% всієї протяжності та складає:

$$\text{G}_{\text{теплон.2}} = (\text{L} * 20\% * \text{қв.} * 2) * \text{р}$$

де

G_{теплон.2} - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні поривів, м³

L - протяжність т/мережі у 2-х тр.вим., теплоносій з якої зливається, м

қв.- водяний об'єм 1м трубопроводу d219 мм = 0,03365 м³/м (табл.2-5 "Довідника майстра т/м" додається);

р- кількість поривів (28шт.).

$$\text{G}_{\text{теплон.2}} = (10100 * 20\%) * 2 * 0,03365 * 2 * 28 = 7\ 612,98 \text{ м}^3$$

$$\text{Втеплон.2} = 7\ 612,98 * 0,03973 = 302,46 \text{ тис.грн./рік}$$

$$\text{Вмат.заг.2} = \text{Впориви} + \text{Втеплон.2} = 247,80 + 302,46 = 550,26 \text{ тис.грн./рік}$$

3. Загальна економія паливно-енергетичних ресурсів:

$$\text{E} = \text{Q}_1 = 37,66 \text{ т.у.п. на рік}$$

4. Загальна економія витрат від реконструкції аварійної ділянки тепломережі по вул. Ремісничка від ТК-620- до ТК620-0, d720,530мм складає:

$$\text{Взаг.екоп.} = \text{В}_{\text{заг.екоп.1}} + \text{В}_{\text{мат.заг.2}} = 471,35 + 550,26 = 1021,61 \text{ тис.грн./рік}$$

3. Капіталовкладення по об'єкту : "Модернізація ділянки тепломагістралі по пр-ту Курський, вул.Ремісничка, від ТК-611 до ТК-626, (ТК620-ТК-620-0) ", складає:

В буд. = 4 298,11 тис.грн. без ПДВ

4. Термін окупності заходу складає:

$$\text{Токуп.} = \text{В буд.} / \text{Взаг.екоп.}$$

де Токуп. -термін окупності заходу

$$\text{Токуп.} = 4298,11 / 1021,61 = 4,21 \text{ років} = 50,52 \text{ місяців}$$

Начальник ВКБіР



Литвинова Т.В.

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від реалізації заходу:

168

«Модернізація насосного обладнання в ЦТП підприємства»

(в цінах без ПДВ)

1. Даний захід передбачає встановлення частотних перетворювачів на насосному обладнанні в 18-ти ЦТП підприємства (перелік додається).

В системах водо- і теплопостачання необхідність у максимальних об'ємних витратах, за якими підбирається насос, виникає досить нечасто. Тому, якщо він не обладнаний функцією регулювання частоти обертання двигуна, велика кількість енергії витрачається марно.

1. Розрахунок економії електроенергії

1.1. Споживана потужність є функцією від продуктивності насоса:

$$W = f(Q),$$

де W – споживана електрична потужність, Вт;

Q – продуктивність насосу, м³/год.

Продуктивність механізму залежить від частоти обертання привідного електродвигуна:

$$Q = n^3,$$

де n – частота обертання привідного електродвигуна, об/хв.

Отже, споживана електрична потужність залежить від кубу частоти обертання привідного електродвигуна:

$$W = f(n^3).$$

Порівняємо два способи регулювання подачі: ручне регулювання та частотне регулювання. Зменшення подачі теплоносія до 30% від номінальної, при регулюванні запірною арматурою споживана потужність насосів залишиться як і при 100%, так як електродвигун обертається з тією ж частотою.

Теоретично при частотному регулюванні частота обертання зменшиться в 1,43 рази, а споживана потужність зменшиться в 2,92 рази (або на 34%)

Модернізацію передбачається встановлення частотних перетворювачів на насосах з потужністю двигунів:

$$w_1 = 30 \text{ кВт/год} - 6 \text{ шт.}$$

$$w_2 = 22 \text{ кВт/год} - 5 \text{ шт.}$$

$$w_3 = 18,5 \text{ кВт/год} - 4 \text{ шт.}$$

$$w_4 = 17 \text{ кВт/год} - 1 \text{ шт.}$$

$$w_5 = 15 \text{ кВт/год} - 2 \text{ шт.}$$

Економія електроенергії складе:

$$W_{\text{екн.}} = ((w_1 + w_2 + w_3 + w_4 + w_5) * T_{\text{доб.}} * n) * 34\%$$

де $w_{1,2,3,4,5}$ - потужність двигунів насосів, кВт/год;

T - час роботи насосів за добу, 24 годин;

n - термін роботи насосів за рік, в середньому 200 днів (по факту 2017р.);

$$W_{\text{екн.}} = ((30*6)+(22*5)+(18,5*4)+17+(15*2))*17*24*31\% = 611,57 \text{ тис. кВт}$$

$$W_{\text{т.у.п.}} = W_{\text{екн.}} * 0,351 = 611,57 * 0,351 = 214,66 \text{ т.у.п.}$$

де 0,351 - коефіцієнт переводу кВт в т.у.п.

169

$$W_{\text{елект.}} = W_{\text{елект.}} * C_{\text{елект.}}$$

де Велект.-вартість зекономленої електроенергії

$C_{\text{елект.}}$ - ціна 1кВт електроенергії станом на 01.09. 2018р. = 2,38433 грн.

$$W_{\text{елект.}} = 611,57 * 2,38433 = 1\,458,19 \text{ тис.грн./ рік}$$

4. Капіталовкладення на здійснення заходу: «Модернізація насосного обладнання в ЦТП підприємства» складають: $W_{\text{буд.}} = 841,97 \text{ тис.грн.}$

5. Термін окупності складе: $T_{\text{окуп.}} = W_{\text{буд.}} / W_{\text{елект.}}$

$$T_{\text{окуп.}} = 841,97 / 1\,458,19 = 0,58 \text{ років} = 6,96 \text{ місяців}$$

Альтернатива заходу:

Альтернативою заходу являється заміна 18-х насосів з вмонтованою автоматичною системою регулювання обертів електродвигуна. Капіталовкладення складуть:

$W_{\text{буд.}} = 2\,997,56 \text{ тис.грн.}$

Зменшення енергетичних витрат залишаться не зміними та складуть $W_{\text{елект.}} = 214,66 \text{ т.у.п.}$ на загальну суму $1\,458,19 \text{ тис. грн.}$

2. Термін окупності заходу при заміні котла складає:

$$T_{\text{окуп.}} = W_{\text{буд.}} / W_{\text{елект.}}$$

$$T_{\text{окуп.}} = 2\,997,56 / 1\,458,19 = 2,06 \text{ років} = 24,72 \text{ місяців}$$

Начальник ВКБіР

Литвинова Т.В.



170

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009 тел. (0542) 700-404, E-mail: dresurs@smr.gov.ua

20.09.18 № 06.01-16/2968

На № _____ від _____

ТОВ «Сумитеплоенерго»

ВИСНОВОК

до проекту рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради
від 21 грудня 2017 року № 2938-МР «Про погодження Інвестиційної
програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії
ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік»

Розглянувши проект рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 21 грудня 2017 року № 2938-МР «Про погодження Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік», департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради повертає завізований проект (з зауваженнями) відповідно до п. 3.2.18. Положення про департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради та повідомляє наступне.

Порядок розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання визначається згідно з постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 31.08.2017 № 1059 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження, затвердження та виконання інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання».

Надані документи не відповідають вищенаведеному порядку в частині:

1. В інформаційній картці ліцензіата до інвестиційної програми на 2018 рік зі змінами ТОВ «Сумитеплоенерго» вказана сума амортизаційних нарахувань за 6 місяців 2018 р. складає 10 819 тис. грн., а в фінансових планах – використання коштів амортизаційних нарахувань 5 140,07 тис. грн.

2. В фінансовому плані використання коштів для виконання інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік зі змінами не визначені джерела фінансування заходів пунктів 2.1.1 та 2.1.2.

3. В фінансовому плані використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

ТОВ «Сумитеплоенерго на 2018 рік зі змінами не визначені джерела фінансування заходів пунктів 2.1.1 та 2.1.2.

4. В пояснювальній записці до Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 р. зі змінами:

- техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходів повинно бути виконано з урахуванням затвердженої схеми теплопостачання міста, розробленої відповідно до вимог законодавства;

- відсутній аналіз можливих альтернативних технічних рішень з наданням матеріалів щодо обґрунтування прийнятого технічного рішення (по заходу «Модернізація дільниці тепломагістралі по. просп. Курський – вул. Ремісничка»), відсутнє порівняння витрат на проведення заходу та отримання відповідного результативного показника, обґрунтування вибору обладнання (матеріалів) різних виробників за орієнтовною їх вартістю та технічними показниками на підставі прийнятого технічного рішення;

- відсутні для обґрунтування вартості матеріальних ресурсів - комерційні пропозиції (не менше двох) або звіт про результати проведення процедури запиту цінових пропозицій відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі», закупівля яких передбачена в інвестиційній програмі на плановий період, загальною вартістю однотипного обладнання та/або матеріалів за інвестиційною програмою, в яких мають бути вказані обрані цінові пропозиції (без ПДВ) та, у разі зазначення вартості в іноземній валюті, курс обміну з прив'язкою до дати, єдиної для всієї інвестиційної програми (у разі визначення курсу обміну ліцензіатом), загальною вартістю однотипного обладнання більше 25 тис. грн по всій інвестиційній програмі (у разі наявності єдиного заводу-виробника ліцензіат має надати відповідне обґрунтування). Пропозиції повинні містити дані щодо комплектації обладнання, бути завірнені належним чином (дата, підпис тощо) та містити реквізити постачальника обладнання (матеріалів);

- відсутній затверджений в установленому порядку зведений кошторисний розрахунок вартості;

- відсутня для обґрунтування вартості робіт - копія звіту щодо проведення експертизи кошторисної частини проектної документації на плановий період по об'єктах реконструкції, технічного переоснащення, модернізації та нового будівництва загальною кошторисною вартістю від 500 тис. грн (без ПДВ) до 5 млн грн (без ПДВ);

- відсутні орієнтовні ціни закупівель. Остаточна ціна закупівель визначається ліцензіатом на конкурентних засадах відповідно до вимог чинного законодавства про здійснення закупівель, але не повинна перевищувати вартість, зафіксовану в схваленій інвестиційній програмі, більше ніж на три відсотки.

5. Відсутні копії документів фінансової звітності (баланс, звіт про фінансові результати, звіт про рух грошових коштів, звіт про власний капітал) за два роки на дату останньої звітної дати, складені за формами, наведеними в наказі Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року № 73 «Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності»,

zareestrovano mu v Ministerstvi yustitsii Ukraini 28 lyutogo 2013 roku za № 336/22868, ta zavireni licenziatom.

6. Vidсутня kopiya dogovoru orendy ob'ektiv centralizovanogo teplopостачання, zavirena licenziatom.

7. Vidсутня informatsiynna zghoda posadovoi osobi licenziata na obrobku personalnykh danih.

8. Storinky investitsiynoi prohramy ne proshnurovani, kilykist' proshnurovanih arkushiv ne zavireno licenziatom vidpovidno do vymog chynnogo zakonodavstva.

9. Proekt investitsiynoi prohramy ta informatsiya pro porядok podannya do nyogo propozitsiy stanom na 20.09.18 r. ne oprilyudneno licenziatom shlyahom rozmischnya na yogo ofitsiynomu veb-sayti v mereshi Internet (oprilyudneno liشه tablytsya z naymenuvanniam robit, ob'emami ta ob'syagom finansuvannya na 1 ark.).

10. Ne zaznachenо informatsiyu shhodo povidomlennya u zasobakh masovoi informatsiyi za miscem vykonannya investitsiynoi prohramy pro rozroblenyi proekt investitsiynoi prohramy ta informatsiyu pro porядok podannya do nyogo propozitsiy.

11. Krim toho, pri pryyinyatti vказanogo rishennya sled vrahuvaty, shhо TOV «Сумитеплоенерго» ne vykonalo usih zakoniv shhodo privedennya dogovoru orendy tsilisnogo maynovogo kompleksu po vyrobnyctvu, transportuvanniu tepла та електричної енергії у місті Суми від 01.09.2005 року № УКМ-0047 (зі змінами) у відповідність до чинних нормативних актів та законів України, а саме:

- provedennya inventarizatsiyi tsilisnogo maynovogo kompleksu;
- provedennya auditors'koi perevirki stanu bukhgalters'kogo oblyku tsilisnogo maynovogo kompleksu;
- provedennya nezaleznoyi otsinky tsilisnogo maynovogo kompleksu;
- pidpysannya zmin do dogovoru orendy tsilisnogo maynovogo kompleksu z vstanovlenniam orendnoi plati u rozmiri 10 % vid nezaleznoyi otsinky, zghidno z Metodikoю rozrahunku orendnoi plati, zatverdzhenou rishenniam Sum's'koi mis'koi rady vid 29.03.2017 № 1922-MP, yak ce було рекомендовано postiyною komisiєю z pytanyh planuvannya sotsialno-ekonomichnogo rozvityku, byudzhetu, finansiv, rozvityku pidpriemnyctva, torhivli та poslug, regulyatornoi polityky.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Вихідний № 4989 від 20.09 2018 р.
На № _____ від _____ 201 р.

**Департамент забезпечення ресурсних
платежів Сумської міської ради**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009

Пояснення

на Висновок до проекту рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 21 грудня 2017 року № 2938-МР «Про погодження Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018 рік»

ТОВ «Сумитеплоенерго» отримано Висновок до проекту рішення про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 21 грудня 2017 року № 2938-МР(надалі Висновок), згідно з яким повернуто завізований проект із зауваженнями. Розглянувши зауваження, викладені у Висновку ТОВ «Сумитеплоенерго» надає свої пояснення та заперечення щодо зауважень по кожному пункту.

1. Згідно наказу про облікову політику підприємство застосовує наступні Методи нарахування амортизації зазначених активів наведені у Положенні (стандарті) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби", затвердженому наказом Міністерства фінансів України від 27 квітня 2000 року N 92, зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 18 травня 2000 року за N 288/4509:

- основних засобів - прямолінійний метод
- нематеріальних активів — прямолінійний метод
- нарахування амортизації на основні засоби та інші необоротні матеріальні активи, що отримані в складі цілісного майнового комплексу, в оперативну оренду провадити за методами, що зазначені вище.

Нарахування амортизації здійснюється з урахуванням мінімально допустимих строків корисного використання основних засобів та за групами, встановленими податковим законодавством, строки використання основних засобів визначає постійно діюча комісія.

Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів загальновиробничого (цехового, дільничного) призначення, на 2017 рік згідно з постановою НКРЕКП від 24.03.2016р. № 377 «Про

174

затвердження Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води» р. II п. 2.4, розрахована відповідно до вимог Податкового кодексу України .

Амортидрахування розраховані від залишкової вартості основних засобів за податковим обліком станом на 01.01.2017 року. Розрахунки виконані окремо по основних засобах цілісного майнового комплексу (ЦМК), переданого в оренду по Договору від 01.09.2005 р. № УМК-0047, капітальні ремонти ЦМК (інвестиції на поліпшення основних засобів), що згідно Податкового кодексу України п.138.3 ст138 у редакції, чинній з 01.01.2015 р. амортизується окремо та власних основних засобах.

Витрати на поліпшення (ремонт) орендованих основних засобів згідно Податкового Кодексу зараховуються як окремих об'єкт групи 9 «інші основні засоби» з мінімально допустимим строком корисного використання 12 років (Лист ДФС від 21.10.2015 № 22220/6/99-95-42-03-15).

Таким чином, в діючому тарифі на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, сума амортидрахувань складає 5 140,07 тис. грн.

Водночас, залишкова вартість основних засобів в податковому обліку значно відрізняється від залишкової вартості за ОЗ за бухгалтерським обліком.

З 01.01.17 р. в ПКУ були внесені зміни, що стосуються впливу процедури переоцінки на облік з податку на прибуток.

Зокрема, в п.п. 138.3.1 ПКУ передбачено, що для розрахунку амортизації відповідно до положень цього пункту визначається вартість ОЗ без урахування їх переоцінки (уцінки, дооцінки), проведеної відповідно до положень бухгалтерського обліку*. Виходячи з цього, податкову амортизацію згідно з п. 138.3 ПКУ розраховують без урахування переоцінки ОЗ.

Оскільки у таких осіб у витрати включається «податкова» амортизація, що нараховується відповідно до п. 138.3 ПКУ, проведена відповідно до вимог П(С)БО переоцінка на об'єкт оподаткування у них не вплине.

Податківці наполягали на такому порядку і до 01.01.17 р (листи ДФСУ від 28.01.16 р. № 2784/7/99-99-19-02-02-17, від 20.04.16 р. № 8932/6/99-99-19-02-02-15, ГУ ДФС у м. Києві від 29.02.16 р. № 4657/10/26-15-11-02-11).

В вересні 2013 року у відповідності до 2ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» в бухгалтерському обліку була проведена оцінка основних засобів, які входять до складу ЦМК, тому сума амортидрахувань за бухгалтерським обліком перевищує суму амортидрахувань, нараховану за податковим обліком, наприклад сума амортидрахувань в 1 півріччі 2018 року за податковим обліком становить 9 070 тис.грн., в т.ч. по тепловій енергії 2 517 тис.грн., тоді, як в бухгалтерському обліку – 10 819 тис. грн., в т.ч. по тепловій енергії 4 094 тис.грн.

2. Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2019р., розроблений згідно додатку 4 «Порядку розроблення, погодження, затвердження та виконання інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання», (постанова НКРЕКП

31.08.2017р.№ 1059). Згідно Порядку джерела фінансування окремих пунктів інвестиційної програми не вказуються.

В пункті фінансового плану «Усього за інвестиційною програмою» вказується загальна сума програми та загальна сума програми за джерелом фінансування.

3. Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018р. (зі змінами), розроблений згідно додатку 4 «Порядку розроблення, погодження, затвердження та виконання інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання», (постанова НКРЕКП 31.08.2017р.№ 1059). Згідно Порядку джерела фінансування окремих пунктів інвестиційної програми не вказуються.

В пункті фінансового плану «Усього за інвестиційною програмою» вказується загальна сума програми та загальна сума програми за джерелом фінансування.

4. Схема теплопостачання міста Суми була розроблена в 2010 році та діяла до грудня 2015р.

На виконання рішення виконавчого комітету СМР від 16.02.2016р.за №99 «Про створення робочої групи з питань розробки схеми теплопостачання міста Суми» у 2017 році була створена робоча група з питань розробки схеми теплопостачання. А, згідно з укладеним договором між Сумською міською радою та Сумським Державним університетом, останнім розробляється схема теплопостачання міста Суми. Оскільки схема теплопостачання досі не розроблена, то зауваження щодо впровадження заходів за відсутності схеми теплопостачання не обґрунтовані.

- аналіз альтернативних технічних рішень з наданням матеріалів щодо обґрунтування прийнятого технічного рішення по заходу: «Модернізація ділянки тепломагістралі по пр-ту Курській - вул. Ремісничка, від ТК-611 до ТК -626 (ТК620-ТК-620-0)» відсутній, тому що, існуюча схема теплових мереж міста не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення.

- комерційні пропозиції (не менше двох) для обґрунтування вартості матеріальних ресурсів додані;

- затверджений в установленому порядку зведений кошторисний розрахунок вартості доданий;

- кошторисні частини проектної документації, що входять до Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018р. зі змінами подані на проведення експертизи;

- орієнтовні ціни закупівель вказані в комерційних пропозиціях (не менше двох). Остаточна ціна закупівель визначиться на конкурентних засадах відповідно до вимог чинного законодавства про здійснення закупівель, (не повинна перевищувати вартість, зафіксовану схваленій інвестиційній програмі, більше ніж на три відсотки).

6. Завірену копію договору оренди цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії від 01.09.2005 року № УМК 09947 разом зі змінами надаємо.

7. Інформаційна згода, викладена у додатку № 5 до Інвестиційної програми

8. Сторінки інвестиційної програми прошнуровані, аркуші пронумеровані,завірені згідно чинного законодавства.

9-10 Розроблений проект «Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018р.» (зі змінами)та інформація про порядок подання до нього пропозицій була

оприлюднена на офіційному веб-сайті підприємства в мережі Інтернет та на інформаційних стендах підприємства з 04.09.2018р.

У відповідності до п. 2.9. Порядку розроблення, погодження, затвердження та виконання інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері тепlopостачання, (постанова НКРЕКП 31.08.2017р.№ 1059), був зазначений термін, протягом якого від споживачів приймаються пропозиції та зауваження, а саме з 04.09.2018р. по 18.09.2018р.

За даний термін пропозицій та зауважень до проекту «Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2018р.» (зі змінами), засобами поштового зв'язку або на електронну пошту підприємства, від споживачів не надходило.

11. Щодо виконання заходів з приведення договору оренди цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 01.09.2005 року №УКМ-0047 (зі змінами) у відповідність до чинних нормативних актів та законів України, повідомляємо наступне.

Щодо інвентаризації, то ТОВ «Сумитеплоенерго» зверталось до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради листом № 4554 від 30.08.2018 року щодо необхідності проведення інвентаризації основних засобів, які знаходяться в оренді у складі ЦМК та з проханням надати представника департаменту для участі в інвентаризації. Проте, відповіді на звернення не отримано. Копію листа № 4554 від 30.08.2018 року додаємо.

ТОВ «Сумитеплоенерго» не заперечує проти незалежної оцінки ЦМК після проведенні інвентаризації основних засобів, як передбачено чинним законодавством.

Проведення аудиторської перевірки не передбачено договором оренди цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 01.09.2005 року №УКМ-0047 на вимогу орендодавця.

Щодо внесення змін до договору оренди ЦМК в частині орендної плати в розмірі 10% від незалежної оцінки, то це питання буде врегульоване сторонами після проведення інвентаризації та незалежної оцінки ЦМК.

Директор 

Д.Г.Васюнін

- Вик: Тульчинська І.Г.
- Вик: Демиденко В.М.
- Вик: Літвинова Т.В.
- Вик: Приходько Л.В.