(676)

Проект
оприлюднено
«09» 07 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ п. 14

РІШЕННЯ

від 2018 року № 78 -МР
м. Суми

Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання в оренду земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з ФОП Жиленко І.А. за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 13/1

На підставі рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3230-МР «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ФОП Жиленко І.А.», розглянувши звернення орендаря та громадянки, надані документи, враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 14.06.2018 № 119, відповідно до статей 12, 19, 123, 141 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562-МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування ФОП Жиленко Ірині Анатоліївні частиною земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 13/1, площею 0,0402 га, кадастровий номер 5910136300:03:005:0020, у зв'язку з добровільною відмовою ФОП Жиленко Ірини Анатоліївни від права користування нею та зарахувати вказану земельну ділянку до земель запасу комунальної власності Сумської міської ради, категорія та цільове призначення: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Надати в оренду Косенко Тамарі Дмитрівні (2193821846) земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 13/1, площею 0,0402 га, кадастровий номер 5910136300:03:005:0020, строком на 10 років, категорія, цільове та функціональне призначення: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, під адміністративну будівлю. Розмір орендної плати на рік встановити 4,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 13/1, площею 0,0665 га, кадастровий номер 5910136300:03:005:0016, укладеного з ФОП Жиленко Іриною Анатоліївною (2763116989) 31 травня 2016 року (номер запису про інше речове право: 15526862 від 20 липня 2016 року) у частині об'єкта оренди, а саме:

- залишити в оренді земельну ділянку площею 0,0263 га, кадастровий номер 5910136300:03:005:0019. Категорія, цільове та функціональне призначення: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, під розміщеною господарською будівлею. Розмір орендної плати на рік встановити 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку акта приймання-передачі земельної ділянки відповідно до пункту 1, договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 3 даного рішення.

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради