



Проект
оприлюднено
« 19 » серпня 2018 р. (269)

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2018 року № 55 -МР
м. Суми

Про продаж земельних ділянок

Враховуючи звернення суб'єктів господарювання, надані звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 17.05.2018 № 115, відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Продати земельні ділянки суб'єктам господарювання за цінами, встановленими на підставі експертних грошових оцінок, згідно з додатком до даного рішення.

2. Встановити суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку до даного рішення, двомісячний строк з моменту прийняття рішення на укладення договорів купівлі-продажу земельних ділянок у встановленому чинним законодавством порядку.

3. У разі ^{з часом} поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, договори оренди земельних ділянок, укладені з суб'єктами господарювання, що зазначені в додатку до рішення, припиняють свою дію після державної реєстрації права ^{власності} на земельну ділянку.

4. У разі не підписання покупцем договору купівлі-продажу земельної ділянки у зазначений в пункті 2 цього рішення строк з вини покупця дане рішення втрачає чинність в частині цього покупця.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О. 

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про продаж земельних ділянок»
від _____ № _____ -МР

СПИСОК

суб'єктів господарювання, яким продаються земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Цільове та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га	Експертна гронова оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Зачепило Олександр Васильович, 2394219855	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщенням магазину з оптово-роздрібною торгівлю паливно-мастильними матеріалами, вул. Білопільський шлях, 16, 5910136600:11:008:0017 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 8374929 від 22.08.2013)	0,1785	310 233,00	310 233,00 (6000,00)	Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

2. Приходько Анна Володимирівна, 3155714224 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під магазином та кафе, вул. Прокоф'єва, 36/1 0,0353 152192,00 152192,00 (5000,00) Сплата ренти за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

3. ФОП Яковлева Віра Петрівна, 1893517964 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, під розміщеними виробничими приміщеннями, вул. Івана Піддубного, 4 0,2640 325300,00 325300,00 (6000,00) Сплата ренти за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

Сумський міський голова

Виконавець: Михайлик Т.О.

О.М. Лисенко

263