



Проект оприлюднено 221
« 12 » 04 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2018 р № 27 -МР
м. Суми

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгостроковго кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми»

З метою вирішення проблеми забезпечення молоді житлом, забезпечення реалізації державної молодіжної політики в Україні щодо соціального становлення та розвитку молодих громадян, відповідно до статті 10 Закону України «Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 травня 2001 року № 584 «Про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни в додаток 1 до рішення Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгостроковго кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми», а саме:

1.1. Розділ 1 «Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки (далі – Програма)» Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки викласти в новій редакції (згідно з додатком 1 до цього рішення).

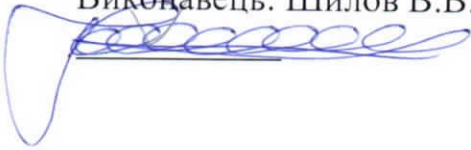
1.2. Викласти в новій редакції додаток до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2018 роки (згідно з додатком 2 до цього рішення).

2. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради.

Проект рішення підготовлено – управлінням капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.

Доповідач: Шилов В.В.

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської
міської ради від 29 листопада 2017 року
№ 2875-МР «Про затвердження Програми
молодіжного житлового кредитування м.
Суми на 2018-2020 роки та Порядку
надання пільгового довгострокового
кредиту на будівництво (реконструкцію)
житла за рахунок міського бюджету в
м. Суми»
від«__»_____ 2018 року № ____ - МР

1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 – 2020 роки (далі – Програма)

1.	Ініціатор розроблення Програми	Сумський міський голова
2.	Розробник Програми	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
3.	Співрозробники Програми	Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
4.	Відповідальний виконавець Програми	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
5.	Учасники Програми	Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
6.	Термін реалізації Програми	2018-2020 роки
7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: _____ у тому числі	49,39 млн. гривень
7.1.	кошти державного бюджету	18,0 млн. гривень
7.2.	кошти обласного бюджету	7,05 млн. гривень
7.3.	кошти міського бюджету	14,54 млн. гривень
7.4.	кошти громадян та інших джерел	9,8 млн. гривень

Міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.

Додаток 2

224

до рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської
міської ради від 29 листопада 2017 року
№ 2875-МР «Про затвердження Програми
молодіжного житлового кредитування м.
Суми на 2018-2020 роки та Порядку
надання пільгового довгострокового
кредиту на будівництво (реконструкцію)
житла за рахунок міського бюджету в
м. Суми»
від «___» _____ 2018 року № _____ - МР

Додаток
до Програми молодіжного
житлового кредитування
м. Суми на 2018-2020 роки

Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки

Етапи виконання програми	Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми									
	Державний бюджет		Обласний бюджет		Міський бюджет м.Суми				Кошти громадян та небюджетних джерел	
					Загальний фонд		Спеціальний фонд			
	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м
2018 рік	5,0	0,44	2,2	0,19	3,0	0,25	1,02	0,08	2,7	0,24
2019 рік	6,0	0,53	2,35	0,21	4,0	0,33	0,72	0,06	3,3	0,29
2020 рік	7,0	0,61	2,5	0,22	5,0	0,41	0,80	0,07	3,8	0,33
Усього	18,0	1,58	7,05	0,62	12,0	0,99	2,54	0,21	9,8	0,86

Результативні показники програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки

Бюджет м. Суми			
Головний розпорядник: Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради КПКВК 1518821 Загальний фонд ✓	Етапи виконання програми		
	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла			
Мета: реалізація державної молодіжної політики в частині розв'язання житлової проблеми шляхом надання пільгових довгострокових кредитів			

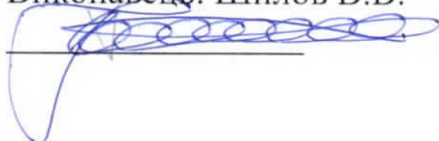
Завдання: Запровадження в життя організаційних, фінансово-економічних, правових та інших механізмів здійснення молодіжної житлової політики			
Тип показника: Витрати			
кредитні ресурси, гривень	2830189	3773585	4716981
кількість сімей бажаючих отримати кредит	1100	1120	1150
Тип показника: Продукт			
площа житла, кв. метрів	248	330	413
кількість кредитних угод, одиниць	6	8	10
Тип показника: Ефективність			
опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень	11424	11424	11424
середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахування витрат на страхування суми кредиту), гривень	471670	471698	471698
Тип показника: Якість			
відсоток забезпечення сімей до потреби	0,5	0,7	0,9
КПКВК 1518821 Спеціальний фонд	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла			
Мета: реалізація державної молодіжної політики в частині розв'язання житлової проблеми шляхом надання пільгових довгострокових кредитів			
Завдання: Запровадження в життя організаційних, фінансово-економічних, правових та інших механізмів здійснення молодіжної житлової політики			
Тип показника: Витрати			
кредитні ресурси, гривень	962360	679245	754717
Тип показника: Продукт			
площа житла, кв. метрів	84	59	66
кількість кредитних угод, одиниць	2	2	2
Тип показника: Ефективність			
опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень	11424	11424	11424
середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахування витрат на страхування суми кредиту), гривень	481180	339623	377359
Тип показника: Якість			
відсоток забезпечення сімей до потреби	0,2	0,2	0,2
КПКВК 1518822 Спеціальний фонд	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Повернення кредитів, надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла (рефінансування)			
Мета: залучення повернутих коштів на подальше кредитування			
Завдання: забезпечення своєчасного та в			

повному обсязі повернення наданих пільгових довгострокових кредитів			
Тип показника: Витрати			
обсяг кредитів до повернення, гривень	670000	720000	800000
Відсотки за користування кредитом, гривень	19858 ✓	8579	8159
Тип показника: Продукт			
обсяг повернутих кредитів, гривень	670000 ✓	720000	800000
Тип показника: Ефективність			
відсоток повернутих кредитів без порушення термінів	100	100	100
КПКВК 1516084 в т.ч. : ✓	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Загальний фонд)	169811	226415	283019
Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд)	57741 ✓	40755	45283
Мета: забезпечення ефективного використання коштів, пов'язаних з обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла			
Завдання: оцінка економічних, фінансових, інвестиційних ресурсів для здійснення молодіжної житлової політики			
Тип показника: Витрати			
витрати на обслуговування, гривень	227552	267170	328302
Тип показника: Продукту			
кількість угод, які обслуговуються, одиниць	104	114	126
Тип показника: Ефективність			
витрати на обслуговування 1 угоди, гривень	2188	2344	2606
Тип показника: Якість			
збільшення кількості сімей, зацікавлених в отриманні житла, одиниць	30	20	30

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.



Додаток 3

до рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської
міської ради від 29 листопада 2017 року
№ 2875-МР «Про затвердження Програми
молодіжного житлового кредитування м.
Суми на 2018-2020 роки та Порядку
надання пільгового довгострокового
кредиту на будівництво (реконструкцію)
житла за рахунок міського бюджету в
м. Суми»

від«___»_____ 2018 року № ___ - МР

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

змін до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради 29 листопада 2017 року № 2875-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми»

П/н	Зміст положення (норми) чинної редакції рішення СМР	Зміст відповідного положення (норми) проекту рішення СМР
1	<p>1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки (далі – Програма) у додатку 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» від 29 листопада 2017 року</p> <p>п. 7. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: 49,04 млн. гривень у тому числі</p> <p>п. 7.3. кошти міського бюджету 14,19 млн. гривень</p>	<p>1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки (далі – Програма) у додатку 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» від 29 листопада 2017 року</p> <p>п. 7. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: 49,39 млн. гривень у тому числі</p> <p>п. 7.3. кошти міського бюджету 14,54 млн. гривень</p>
2	<p>Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми Міський бюджет м. Суми</p>	<p>Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми Міський бюджет м. Суми</p>

	<p>Спеціальний фонд 2018 рік млн. грн. 0,67 тис. кв. м 0,06 Усього млн. грн. 2,19 тис. кв. м 0,19</p>	<p>Спеціальний фонд 2018 рік млн. грн. 1,02 тис. кв. м 0,08 Усього млн. грн. 2,54 тис. кв. м 0,21</p>
3	<p>Результативні показники програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>КПКВК <u>4718103</u> Загальний фонд КПКВК <u>4718103</u> Спеціальний фонд</p> <p>Тип показника: Витрати кредитні ресурси, гривень 2018 рік 632075</p> <p>Тип показника: Продукт Площа житла, кв. метрів 2018 рік 55</p> <p>Тип показника: Ефективність середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахуванням витрат на страхування суми кредиту), гривень 2018 рік 316038</p> <p>КПКВК <u>4718104</u> Спеціальний фонд</p> <p>Тип показника: Витрати Відсотки за користування кредитом, гривень 2018 рік 9021</p> <p>КПКВК <u>4718108</u>, в т.ч.: Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд) 2018 рік 37925</p>	<p>Результативні показники програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки</p> <p>КПКВК <u>1518821</u> Загальний фонд КПКВК <u>1518821</u> Спеціальний фонд</p> <p>Тип показника: Витрати кредитні ресурси, гривень 2018 рік 962360</p> <p>Тип показника: Продукт Площа житла, кв. метрів 2018 рік 84</p> <p>Тип показника: Ефективність середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахуванням витрат на страхування суми кредиту), гривень 2018 рік 481180</p> <p>КПКВК <u>1518822</u> Спеціальний фонд</p> <p>Тип показника: Витрати Відсотки за користування кредитом, гривень 2018 рік 19858</p> <p>КПКВК <u>1516084</u>, в т.ч.: Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд) 2018 рік 57741</p>

<p>Тип показника: Витрати Витрати на обслуговування , гривень 2018 рік 207736</p> <p>Тип показника: Ефективність Витрати на обслуговування 1 угоди, гривень 2018 рік 1997</p>	<p>Тип показника: Витрати Витрати на обслуговування , гривень 2018 рік 227552</p> <p>Тип показника: Ефективність Витрати на обслуговування 1 угоди, гривень 2018 рік 2188</p>
---	---

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.

