



Проект
оприлюднено **436**
«30» 01 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2018 року № 28 -МР
м. Суми

Про надання в оренду земельних ділянок

Розглянувши звернення юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 18.01.2018 № 103 та статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, враховуючи статті 55, 72 Цивільного кодексу України, на підставі рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562-МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком 1 до рішення та встановити орендну плату в розмірі відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку 1 до рішення.

2. Надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком 2 до рішення та встановити орендну плату в розмірі відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку 2 до рішення.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради
«Про надання в оренду земельних ділянок»
від 2018 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код; прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	ТОВ «СУМІАГРОПРОДУКТ», 31500036	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, вул. Івана Піддубного, 8 5910136300:15:003:0168 5910136300:15:003:0169 (витяги про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 16010459 від 21.09.2007, № 17292847 від 08.01.2008)	0,3940 0,0835 5 років	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0

489



2. ФОП Ткаченко Юлія Юрїївна, 2890909966	Під розміщеними складськими приміщеннями, вул. Білопільський шлях, 16 5910136600:11:008:0005 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 14091438 від 06.12.2013)	0,0563 5 років	Землі промисловості, транспортну, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	03.07	3,0
--	--	-------------------	---	-------	-----

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



438 

Додаток 2
до рішення Сумської міської ради
«Про надання в оренду земельних ділянок»
від 2018 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код; прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Кульбачний Сергій Дмитрович, 2970109812 Кульбачна Марина Дмитрівна, 3273603543	Під розміщенням торгівельно-сервісним центром, вул. Привокзальна, 2 5910136600:16:003:0003 (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 105428143 від 28.11.2017, № 105427230 від 28.11.2017)	1/2 від 0,0633 1/2 від 0,0633 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0

439

440



3,0

1/2
від
0,2707
1/2
від
0,2707
5 років

Землі
промисловості,
транспортну,
зв'язку,
енергетики,
оборони та
іншого
призначення

Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, проспект Курський, 22
5910136600:03:002:0102
(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 105418539 від 28.11.2017, № 105419369 від 28.11.2017)

2. Кульбачний Сергій
Дмитрович,
2970109812
Кульбачна Марина
Дмитрівна,
3273603543

3,0

1/2
від
0,1244
1/2
від
0,1244
5 років

Землі
промисловості,
транспортну,
зв'язку,
енергетики,
оборони та
іншого
призначення

Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, проспект Курський, 22
5910136600:03:002:0301
(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 105422093 від 28.11.2017, № 105421367 від 28.11.2017)

3. Кульбачний Сергій
Дмитрович,
2970109812
Кульбачна Марина
Дмитрівна,
3273603543

3,0

1/2
від
0,1769
1/2
від
0,1769
5 років

Землі
промисловості,
транспортну,
зв'язку,
енергетики,
оборони та
іншого
призначення

Під розміщеними виробничими приміщеннями, проспект Курський, 22
5910136600:03:002:0041
(витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 105425409 від 28.11.2017, № 105424403 від 28.11.2017)

4. Кульбачний Сергій
Дмитрович,
2970109812
Кульбачна Марина
Дмитрівна,
3273603543

<p>5. Кульбачний Назар Дмитрович, 4149704733, в особі опікуна за законом (матері) Бугаєнко Вікторії Сергіївни</p>	<p>Під офісними приміщеннями та магазином, вул. Горького, 12 5910136600:18:012:0017 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 105378316 від 28.11.2017)</p>	<p>0,1060 5 років</p>	<p>Землі житлової та громадської забудови</p>	<p>4,0</p>
<p>6. ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», 14360570</p>	<p>Під розміщеним комплексом зливу зріджених ? вуглеводорідних газів, вул. Скрябіна, 25 5910136600:03:006:0034 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 60977270 від 09.06.2016)</p>	<p>0,7329 5 років</p>	<p>Землі промисловості, транспортну, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення</p>	<p>3,0</p>
<p>7. Кобихно Роман Миколайович, 2870813158</p>	<p>Під розміщеними виробничими приміщеннями, проспект Курський, 42 5910136600:03:005:0015 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 108063541 від 18.12.2017)</p>	<p>17/100 від 0,1651 5 років</p>	<p>Землі промисловості, транспортну, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення</p>	<p>3,0</p>

4448



8. ФОП Стадник Валерій
Анатолійович,
2319000171

Під розміщеним міні-магазинном побутових
послуг,
вул. Шевченка, 3
5910136600:19:033:0018
(витяг про державну реєстрацію прав
№ 34418958 від 08.06.2012)

40/100
від
0,0076
5 років


Землі житлової та
громадської
забудови

4,0

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



442

