

422



Проект  
Оприлюднено «25» 01 2018р.

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ \_\_ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2018 року № 69 – МР  
м. Суми

Про затвердження істотних умов  
енергосервісного договору

*Об'єкт - 438-439 стор.*

Відповідно до частини другої статті 5, статті 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», частини 7 статті 22, частини 14 статті 23, частини 2 статті 35 Бюджетного кодексу України (зі змінами), враховуючи рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 19 вересня 2017 року № 475 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання паливно-енергетичних ресурсів та житлово-комунальних послуг енергосервісу за об'єктами, що підпорядковані управлінню освіти і науки Сумської міської ради», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити істотні умови енергосервісних договорів згідно з додатками 1-11 до цього рішення.

2. Управлінню освіти і науки Сумської міської ради (Данильченко А.М.), керівникам закладів освіти, відповідно з розподілом повноважень відносно об'єктів енергосервісу:

2.1. Забезпечити укладання енергосервісних договорів, предметом яких є реалізація на об'єктах енергосервісу енергоефективних заходів (встановлення установок «Індивідуальний Електро – Теплопункт (УІСТП) «Китотерм» з онлайн управлінням і моніторингом ТУ У 27.5-39349630-022:2017), згідно з істотними умовами, зазначеними у додатках 1-11 до цього рішення.

2.2. При складанні та поданні бюджетних запитів на відповідні бюджетні роки протягом строку дії енергосервісних договорів урахувати потребу у видатках на оплату енергосервісу із врахуванням показників скорочення споживання теплової енергії, визначених умовами енергосервісних договорів згідно з додатках 1 - 11 до цього рішення, та фіксованого відсотка

сум скорочення видатків на оплату теплової енергії, згідно з умовами енергосервісних договорів, що укладатимуться відповідно до цього рішення.

2.3. Здійснювати оплату енергосервісу, передбаченого пунктом 1 цього рішення відповідно до бюджетних призначень, встановлених рішенням про міський бюджет міста Суми на відповідний рік, у межах скорочення видатків на оплату теплової енергії по закладах, щодо яких здійснюється енергосервіс, відносно суми видатків, необхідної для оплати базового рівня споживання теплової енергії у натуральних показниках, затверджених рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 19 вересня 2017 року № 475 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання паливно-енергетичних ресурсів та житлово-комунальних послуг енергосервісу за об'єктами, що підпорядковані управлінню освіти і науки Сумської міської ради».


2.4. Здійснити інші організаційно - правові дії, необхідні для укладення та належного виконання енергосервісних договорів.

3. Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради (Липова С.А.) при формуванні бюджету міста Суми на відповідні бюджетні роки протягом строку дії енергосервісних договорів, що укладатимуться закладами освіти, враховувати бюджетні запити управління освіти і науки Сумської міської ради, як головного розпорядника коштів, в частині оплати енергосервісу в установленому законодавством порядку.

4. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мотречко В.В.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Данильченко А.М.  
 2018 р.

Ініціатор розгляду питання - депутат Сумської міської ради Бутенко Д.М.  
Проект рішення підготовлено - управлінням освіти і науки Сумської міської ради.  
Доповідач: начальник управління освіти і науки Сумської міської ради (Данильченко А.М.).

Додаток 1  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 № -МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунальної установи Сумська спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 3  
ім. генерал-лейтенанта А. Морозова, м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. 20 років Перемоги, 9)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 312 315,88 (один мільйон триста дванадцять тисяч триста п'ятнадцять) гривень 88 копійок, у тому числі податок на додану вартість 218 719,31 (двісті вісімнадцять тисяч сімсот дев'ятнадцять) гривень 31 копіяка.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	77,506	77,041	58,16	27,997	0	0	0	0	0	18,135	50,168	76,392	385,399	
2018	0,00	0,00	20,36	9,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,35	17,56	26,74	80,80	21,0%
2019-2024	27,13	26,96	20,36	9,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,35	17,56	26,74	134,89	35,0%
2025	27,13	26,96	20,36	9,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,35	17,56	26,74	134,89	35,0%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору												Усього		
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025						
Теплова енергія (теплопостачання)	0	80,80	134,89	134,89	134,89	134,89	134,89	134,89	134,89	134,89	134,89	134,89	134,89	93,52	983,66
% , до базового рівня споживання	0	21,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	35,0%	24,3%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 350 днів.

Сумський міський голова

Видомавець: Данильченко А.М.  
2018 р.

О.М. Лисенко

424

Додаток 2  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 № -МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунальної установи Сумська спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 9, м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. Даргомижського, 3)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 402 836,27 (один мільйон чотириста дві тисячі вісімсот тридцять шість) гривень 27 копійок, в тому числі податок на додану вартість 233 806,04 (двісті тридцять три тисячі вісімсот шість) гривень 04 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяц	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	131,073	138,206	90,549	52,699	0	0	0	0	0	38,421	102,33	117,238	670,515	
2018	0,00	0,00	22,64	13,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,61	25,58	29,31	100,31	15,0%
2019-2023	32,77	34,55	22,64	13,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,61	25,58	29,31	167,63	25,0%
2024	32,77	34,55	22,64	13,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,13	15,4%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору												Усього	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024						
Теплова енергія (теплопостачання)	0	100,31	167,63	167,63	167,63	167,63	167,63	167,63	167,63	167,63	167,63	167,63	103,13	1 041,59
% , до базового рівня споживання	0	14,96%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	15,38%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 310 днів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Данильченко А.М.  
2018 р.

425

Додаток 3  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 № -МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунальної установи Сумська спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 10  
ім. Героя Радянського Союзу О. Бутка, м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. Новомістенська, 30)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 552 534, 71 (один мільйон п'ятсот п'ятдесят дві тисячі п'ятсот тридцять чотири) гривні 71 копія, у тому числі податок на додану вартість 258 755,79 (двісті п'ятдесят вісім тисяч сімсот п'ятдесят п'ять) гривень 79 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	128,761	111,761	82,253	36,821	0	0	0	0	0	24,422	90,177	98,046	572,24	
2018	0,00	35,76	26,32	11,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,82	28,86	31,37	141,91	24,8%
2019-2023	41,20	35,76	26,32	11,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,82	28,86	31,37	183,12	32,0%
2024	41,20	35,76	26,32	11,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115,07	20,1%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору												Усього	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024						
Теплова енергія (теплостачання)	0	141,91	183,12	183,12	183,12	183,12	183,12	183,12	183,12	183,12	183,12	183,12	115,06	1 172,57
% , до базового рівня споживання	0	24,8	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	20,1	

4. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 310 днів.

Сумський міський голова

Виконавець: Данильченко А.М.  
2018 р.

О.М. Лисенко

426

Додаток 4  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 №  
-МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів №20, м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. Металургів, 71)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 552 702,05 (один мільйон п'ятсот п'ятдесят дві тисячі сімсот дві) гривень 05 копійок, в тому числі податок на додану вартість 258 783,67 грн. (двісті п'ятдесят вісім тисяч сімсот вісімдесят три) гривні 67 копійок.

2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	164,511	133,319	102,209	29,184	3,595	1,73	0	0	3,948	55,593	104,789	146,455	745,334	
2018	0,00	0,00	25,55	7,30	0,90	0,43	0,00	0,00	0,99	13,90	26,20	36,61	111,88	15,0%
2019-2023	41,13	33,33	25,55	7,30	0,90	0,43	0,00	0,00	0,99	13,90	26,20	36,61	186,33	25,0%
2024	41,13	33,33	25,55	7,30	0,90	0,43	0,00	0,00	0,86	0,00	0,00	0,00	109,49	14,7%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору												Усього	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024						
Теплова енергія (теплопостачання)	0	111,88	186,33	186,33	186,33	186,33	186,33	186,33	186,33	186,33	186,33	186,33	109,49	1 153,03
	0	15,01%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	14,69%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 310 днів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Данильченко А.М.  
2018 р.

427

Додаток 5  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 № \_\_\_\_\_-МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів №21, м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. Котовського, 32)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 404 719,90 (один мільйон чотириста чотири тисячі сімсот дев'ятнадцять) гривень 90 копійок, у тому числі податок на додану вартість 234 199,98 (двісті тридцять чотири тисячі сто дев'яносто дев'ять) гривень 98 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	101,215	81,798	58,641	39,559	0	0	0	0	0	12,23	60,271	69,762	423,476	
2018	0,00	0,00	20,52	13,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,28	21,09	24,42	84,16	19,9%
2019-2024	35,43	28,63	20,52	13,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,28	21,09	24,42	148,22	35,0%
2025	35,43	28,63	20,52	13,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,28	3,52	0,00	106,22	25,1%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору											Усього		
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025						
Теплова енергія (теплопостачання)	84,16	148,22	148,22	148,22	148,22	148,22	148,22	148,22	148,22	148,22	148,22	148,22	106,20	1 079,68
% , до базового рівня споживання	19,87%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	25,08%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 350 днів.

Сумський міський голова

Виконавець: Данильченко А.М.  
*А.М. Данильченко* 2018 р.

О.М. Лисенко

428

Додаток 6  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 №  
-МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 26, м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. Охтирська, 21)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 356 199,76 (один мільйон триста п'ятдесят шість тисяч сто дев'яносто дев'ять) гривень 76 копійок, у тому числі податок на додану вартість 226 033,29 грн. (двісті двадцять шість тисяч тридцять три) гривні 29 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	93,838	84,329	65,941	40,222	2,934	2,231	0,608	0	1,2	21,332	65,252	76,035	453,922	
2018	0,00	0,00	23,08	14,08	1,03	0,78	0,21	0,00	0,42	7,47	22,84	26,61	96,51	21,3%
2019-2023	32,84	29,52	23,08	14,08	1,03	0,78	0,21	0,00	0,42	7,47	22,84	26,61	158,87	35,0%
2024	32,84	29,52	23,08	14,08	1,03	0,78	0,21	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	101,90	22,4%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору												Усього	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024						
Теплова енергія (теплопостачання)	0	96,51	158,87	158,87	158,87	158,87	158,87	101,92	158,87	158,87	158,87	158,87	101,92	992,78
% , до базового рівня споживання	0	21,26%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	22,45%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 310 днів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Данильченко А.М.  
*А.М. Данильченко* 2018 р.

429



Додаток 7  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 № -МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів №27, м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. Охтирська, 33)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 311 349,39 (один мільйон триста одинадцять тисяч триста сорок дев'ять) гривень 39 копійок, в тому числі податок на додану вартість 218 558,23 (двісті вісімнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят вісім) гривень 23 копійки.

2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	79,744	74,393	51,994	34,329	3,085	1,771	0	0	0,89	12,169	58,383	68,185	384,944	
2018	0,00	0,00	18,20	12,02	1,08	0,62	0,00	0,00	0,31	4,26	20,43	23,86	80,78	21,0%
2019-2024	27,91	26,04	18,20	12,02	1,08	0,62	0,00	0,00	0,31	4,26	20,43	23,86	134,73	35,0%
2025	27,91	26,04	18,20	12,02	1,08	0,62	0,00	0,00	0,31	4,26	4,09	0,00	94,52	24,6%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору											Усього		
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025						
Теплова енергія (теплопостачання)	80,78	134,73	134,73	134,73	134,73	134,73	134,73	94,52	983,68					
% , до базового рівня споживання	20,99%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	24,55%						

4. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 350 днів.

Сумський міський голова

Вибранець: Данильченко А.М.  
2018 р.

О.М. Лисенко

430

Додаток 8  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 № -МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Сумського дошкільного навчального закладу (ясел-садка) № 8 "Космічний" м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, пр-т Лушпи, 34)**

1. Ціна енергосервісного договору: 926 716,71 (дев'ятсот двадцять шість тисяч сімсот шістнадцять) гривень 71 копіяка, в тому числі податок на додану вартість 154 452,78 (сто п'ятдесят чотири тисячі чотириста п'ятдесят дві) гривень 78 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	85,974	83,938	58,738	39,873	0	0	0	0	0	18,275	62,186	68,676	417,66	
2018	0,00	0,00	15,27	10,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,75	16,17	17,86	64,41	15,4%
2019-2023	22,35	21,82	15,27	10,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,75	16,17	17,86	108,59	26,0%
2024	22,35	21,82	15,27	10,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69,82	16,7%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору											Усього
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024				
Теплова енергія (теплопостачання)	0	64,41	108,59	108,59	108,59	108,59	108,59	69,83	677,19			
% , до базового рівня споживання	0	15,42%	26,00%	26,00%	26,00%	26,00%	26,00%	26,00%	16,72%			

4. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 310 днів.

Сумський міський голова

Виконавець: Данильченко А.М.  
А.М. Данильченко 2018 р.

О.М. Лисенко

431

Додаток 9  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 №  
-МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Сумського дошкільного навчального закладу (ясел-садка) № 12 "Олімпійський" м. Суми, Сумської області  
(м. Суми, вул. Н.-Сироватська, 29)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 078 752,00 (один мільйон сімдесят вісім тисяч сімсот п'ятдесят дві) гривні 00 копійок, у тому числі податок на додану вартість 179 792,00 (сто сімдесят дев'ять тисяч сімсот дев'яносто дві) гривні 00 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	80,411	71,255	55,118	31,75	0	0	0	0	0	15,134	62,3	67,315	383,283	
2018	0,00	0,00	18,19	10,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,99	20,56	22,21	76,43	19,9%
2019-2023	26,54	23,51	18,19	10,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,99	20,56	22,21	126,48	33,0%
2024	26,54	23,51	18,19	10,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,72	20,5%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору												Усього	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024						
Теплова енергія (теплопостачання)	0	76,43	126,48	126,48	126,48	126,48	126,48	126,48	126,48	126,48	126,48	126,48	78,74	787,57
% , до базового рівня споживання	0	19,94%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	20,54%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 310 днів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Данильченко А.М.  
*А.М. Данильченко* 2018 р.

432

Додаток 10  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 №  
-МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Сумського дошкільного навчального закладу (центру розвитку дитини) № 18 «Зірниця»  
Сумської міської ради  
(м. Суми, пр-т М. Лушпи, 13)**

1. Ціна енергосервісного договору: 1 150 123,62 (один мільйон сто п'ятдесят тисяч сто двадцять три) гривні 62 копійки, у тому числі податок на додану вартість 191 687,27 (сто дев'яносто одна тисяча шістсот вісімдесят сім) гривень 27 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	72,771	79,426	57,649	37,926	0	0	0	0	0	14,945	59,134	62,243	384,095	
2018	0,00	0,00	20,18	13,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,23	20,70	21,79	81,16	21,1%
2019-2023	25,47	27,80	20,18	13,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,23	20,70	21,79	134,43	35,0%
2024	25,47	27,80	20,18	13,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,72	22,6%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору												Усього	
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024						
Теплова енергія (теплопостачання)	0	81,16	134,43	134,43	134,43	134,43	134,43	134,43	134,43	134,43	134,43	134,43	86,74	840,05
% , до базового рівня споживання	0	21,13%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	22,58%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 6 років 310 днів.

Сумський міський голова

Виконавець: Данильченко А.М.  
*А. М. Данильченко* 2018 р.

О.М. Лисенко

433

Додаток ПІ  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження істотних  
умов енергосервісного договору»  
від 2018 № -МР

**Істотні умови енергосервісного договору за об'єктом енергосервісу  
будівля Комунального закладу Сумської міської ради – Сумський міський центр еколого-натуралістичної творчості  
учнівської молоді  
(м. Суми, вул. Харківська, 13)**

1. Ціна енергосервісного договору: 763 131,36 (сімсот шістдесят три тисячі сто тридцять одна) гривня 36 копійок, у тому числі податок на додану вартість 127 188,56 (сто двадцять сім тисяч сто вісімдесят вісім) гривень 56 копійок.
2. Базовий рівень та рівень скорочення споживання теплової енергії у відсотках.

Рік/місяць	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	Рік	Відсоток скорочення споживання теплової енергії від базового рівня, %
Базовий рівень споживання, Гкал	46,133	44	30,233	19,6	0	0	0	0	0	5,333	32,267	39,867	217,433	
2018	0,00	0,00	10,58	6,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,87	11,29	13,95	44,56	20,5%
2019-2024	16,15	15,40	10,58	6,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,87	11,29	13,95	76,10	35,0%
2025	16,15	15,40	10,58	6,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,87	1,88	0,00	52,74	24,3%

3. Рівень скорочення споживання теплової енергії, якого має бути досягнуто в результаті виконання енергосервісу, за кожний рік дії енергосервісного договору:

Вид паливно-енергетичних ресурсів та/або житлово-комунальних послуг Розмір скорочення споживання, натуральному виразі /відсотків	Рік дії договору											Усього		
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025						
Теплова енергія (теплопостачання)	44,56	76,10	76,10	76,10	76,10	76,10	76,10	76,10	76,10	76,10	76,10	76,10	52,74	553,90
% , до базового рівня споживання	20,49%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	35,00%	24,25%	

4. Строк дії енергосервісного договору: 7 років 350 днів.

Сумський міський голова

Виконавець: Данильченко А.М.  
*Адрес* 2018 р.

О.М. Лисенко

434



435

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
**УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ**  
вул. Харківська, 35, м. Суми, 40035, тел. факс (0542) 32-78-05  
E-mail: [osvita@smr.gov.ua](mailto:osvita@smr.gov.ua)

**Пояснення до проєкту рішення Сумської міської ради «Про затвердження істотних умов енергосервісного договору»**

У даний час більшість об'єктів бюджетної сфери (дитячі садки, школи, лікарні тощо) характеризуються дуже низьким рівнем енергоефективності, тому дані об'єкти потребують багато бюджетних коштів на енергомодернізацію.

У 2015 році був прийнятий Закон України № 327-VIII від 09.04.2015 р. «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», який визначив механізм енергосервісу, у тому числі особливості здійснення державних/публічних закупівель енергосервісу. Укладання енергосервісних договорів стало можливим після прийняття Постанови КМУ від 21.10.2015 р. № 845 «Про затвердження Примірного енергосервісного договору» та внесення змін до Бюджетного Кодексу України (ЗУ № 328-VIII від 09.04.2015 р. «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації»): відтепер Розпорядники коштів мають право брати довгострокові фінансові зобов'язання за енергосервісом, укладати договір, строком більш ніж 1 бюджетний рік та здійснювати протягом строку договору відповідні виплати на користь ЕСКО компаній.

Отже, відповідно до рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 19.09.2017 року № 475 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання паливно-енергетичних ресурсів та житлово-комунальних послуг енергосервісу за об'єктами, що підпорядковані управлінню освіти і науки Сумської міської ради» затверджено базовий рівень 11 об'єктів бюджетної сфери управління освіти і науки Сумської міської ради.

На виконання вищезазначеного рішення, управлінням освіти і науки Сумської міської ради було оголошено проведення тендеру для визначення організації, яка забезпечить впровадження енергозберігаючого заходу (установку УІЕТП). За результатами тендеру переможцем стало ТОВ «Європейська енергосервісна компанія».

ТОВ «Європейська енергосервісна компанія» пропонує впровадити енергоефективні заходи, які дозволять бюджетним організаціям скоротити споживання енергоресурсів без додаткових витрат з бюджету.

Скорочення споживання теплової енергії компанія пропонує за рахунок встановлення установки «Індивідуальний електро-телопункт» (УІЕТП) з погодинним та погодозалежним регулюванням. УІЕТП - це технічний пристрій об'єднаний з незалежною схемою електроустановки та гідравлічної теплообмінної системою, що встановлюється в приміщенні закладу після прибору обліку теплової енергії. Зазначений пристрій дозволить забезпечити цілодобове регулювання споживання теплової енергії залежно від температури зовнішнього повітря і температури в приміщенні та скоротити споживання теплової електроенергії до 10% в денний час, а в нічний час - виробляти теплову енергію за рахунок електричних потужностей, що не використовуються, і забезпечити зменшення споживання від централізованого опалення – додаткова економія ще до 50%. Середній строк служби УІЕТП – не менше 15 років (згідно ТУ У 27.5-39349630-002:2017).

Усі витрати на впровадження енергоефективних заходів енергосервісна компанія бере на себе: встановлення УІЕТП, встановлення додаткового лічильника з трьохзонною тарифікацією, сервісне обслуговування та експлуатація. Крім того, вартість витраченої електроенергії протягом дії договору відшкодовує ЕСКО компанія. Сума і строк дії енергосервісного договору визначається за результатами тендеру. З ростом тарифу на теплову енергію строк дії договору скорочується і буде становити до 5 років.

Переваги впровадження енергоефективних заходів:

1. Даний проект не потребує жодної копійки бюджетних коштів;
2. Економія споживання та скорочення витрат на оплату енергоносіїв до 50 %;
3. Під час дії енергосервісного договору до 10 % економії залишається в розпорядженні міста, після закінчення енергосервісного договору все обладнання переходить у власність закладів і 100 % економії залишається в розпорядженні бюджету.
4. Покращення комфортних умов у приміщеннях закладів та дотримання санітарних температурних норм.

Відповідно до приведеної нижче таблиці можливо побачити процент економії теплової енергії по вищевказаним закладам за відповідний період (рік) у натуральних та в грошових одиницях.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

**Заступник начальника управління  
освіти і науки Сумської міської ради**



**Н. О. Гончарова**

## Розрахунок економії від реалізації проекту енергозбереження

Назва закладу	Адреса	Фактичне споживання теплової енергії за сезон (рік), Гкал	Фактичне споживання теплової енергії за сезон (рік), грн	% економії	Економія теплової енергії за сезон (рік), Гкал	Економія теплової енергії за сезон (рік), грн
Сумська спеціалізована школа I-III ступенів № 3 ім. генерал-лейтенанта А.Морозова	м. Суми,, вул. 20 років Перемоги, 9	385,40	547 372,50	35%	134,89	191 580,38
Сумська загальноосвітня школа I-III ступенів № 27	м. Суми, вул. Охтирська, 33	384,94	546 728,74	35%	134,73	191 355,06
Сумська загальноосвітня школа I-III ступенів №20	м.Суми, вул. Металургів, 71	745,33	1 058 582,50	25%	186,33	264 645,63
Сумська спеціалізована школа I-III ступенів №9	м. Суми, вул. Даргомижського 3	670,52	952 322,36	25%	167,63	238 080,59
Сумська спеціалізована школа I-III ступенів №10 ім. Героя Радянського Союзу О. А. Бутка	м. Суми, вул Новомістинська, 30	572,24	812 741,50	32%	183,12	260 077,28
Сумська загальноосвітня школа I-III ступенів №21	м. Суми, вул. Котовського, 32	423,48	601 455,44	35%	148,22	210 509,40
Сумська загальноосвітня школа I-III ступенів №26	м. Суми, вул. Охтирська, 21	453,92	644 696,81	35%	158,87	225 643,88
Сумський міський центр еколого-натуралістичної творчості учнівської молоді	м. Суми, вул. Харківська, 13	217,40	308 768,87	35%	76,09	108 069,11
Сумський дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 8 "Космічний"	м. Суми, пр. М. Лушпи, 34	417,66	593 195,57	26%	108,59	154 230,85
Сумський дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 12 "Олімпійський"	м. Суми, вул. Нижне-Сироватська, 29	383,30	544 393,32	33%	126,49	179 649,80
Сумський дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) № 18 «Зірниця»	м. Суми, пр. М. Лушпи, 13	384,09	545 521,97	35%	134,43	190 932,69
<b>РАЗОМ</b>		<b>5 038,29</b>	<b>7 155 779,59</b>	-	<b>1 559,39</b>	<b>2214774,66</b>





438

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
**УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ**

вул. Харківська, 35, м. Суми, 40035, тел. факс (0542) 32-78-05  
E-mail: [osvita@smr.gov.ua](mailto:osvita@smr.gov.ua)

25.01.2018 №13.01-18/ 125

Міському голові м. Суми  
Лисенку О.М.

**Обґрунтування щодо необхідності розгляду питання**  
**«Про затвердження істотних умов енергосервісного договору»**

У даний час більшість об'єктів бюджетної сфери (дитячі садки, школи, лікарні тощо) характеризуються дуже низьким рівнем енергоефективності, тому дані об'єкти потребують багато бюджетних коштів на енергомодернізацію.

У 2015 році був прийнятий Закон України № 327-VIII від 09.04.2015 р. «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», який визначив механізм енергосервісу, у тому числі особливості здійснення державних/публічних закупівель енергосервісу. Укладання енергосервісних договорів стало можливим після прийняття Постанови КМУ від 21.10.2015 р. № 845 «Про затвердження Примірною енергосервісного договору» та внесення змін до Бюджетного Кодексу України (ЗУ № 328-VIII від 09.04.2015 р. «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації»): відтепер Розпорядники коштів мають право брати довгострокові фінансові зобов'язання за енергосервісом, укладати договір, строком більш ніж 1 бюджетний рік та здійснювати протягом строку договору відповідні виплати на користь ЕСКО компаній.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 19.09.2017 року № 475 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання паливно-енергетичних ресурсів та житлово-комунальних послуг енергосервісу за об'єктами, що підпорядковані управлінню освіти і науки Сумської міської ради» затверджено базовий рівень 11 об'єктів бюджетної сфери управління освіти і науки Сумської міської ради.

На виконання вищезазначеного рішення, управлінням освіти і науки Сумської міської ради та закладами освіти, підпорядкованими управлінню освіти і науки Сумської міської ради, було оголошено проведення тендеру для визначення організації, яка забезпечить впровадження енергозберігаючого

439  
заходу (установку УІЕТП). За результатами тендеру переможцем стало ТОВ «Європейська енергосервісна компанія».

Для укладання енергосервісних договорів відповідно до вимог чинного законодавства виникла необхідність затвердити істотні умови.

Враховуючи вищенаведене просимо погодити винесення на розгляд сесії Сумської міської ради, яка відбудеться 31.01.2018 року, проект рішення «Про затвердження істотних умов енергосервісного договору».

Начальник управління освіти і науки



А.М.Данильченко

Гончарова Н.О.32-47-02