



Проект
оприлюднено
«11» грудня 2017 р.

237

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2017 року № 45 -МР
м. Суми

Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Умощари. - 240-241 етер.

Враховуючи звернення громадян, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 02.11.2017 № 93, статей 12, 40, частини 5 статті 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

враховуючи рішення Сумської міської ради від 27.03.2013 № 2214-МР про захист чого вист...

ВИРІШИЛА:

Відмовити у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок вимогам нормативно-правових актів, а також містобудівній документації (плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромiсто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з додатком.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про відмову в наданні дозволу на розроблення
проектів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок»

від 4 2017 року № -МР

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорту	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4	5
1.	Гаранька Сергій Володимирович, 2905720995	на перехресті вул. Компресорна та вул. Іподромна	0,1000	власність
2.	Кундіус Іван Вікторович, 3069717653	район вул. Михайлівська, навпроти буд. № 22	0,1000	власність
3.	Медяник Сергій Сергійович, 3287116612	вул. Новолепехівська, між будинками № 56 та № 54	0,1000	власність
4.	Крайнов Олександр Миколайович, 3384112159	вул. Вишнева	0,1000	власність
5.	Савченко Олександр Юрійович, 3037008972	вул. Вишнева	0,1000	власність
6.	Крайнова Ірина Вікторівна, 2629845769	вул. Вишнева	0,1000	власність
7.	Крайнова Олена Геннадіївна, 3486702280	вул. Вишнева	0,1000	власність

238

8.	Дружченко Сергій Володимирович, 3000904715	вул. Вишнева	0,1000	власність
9.	Сотник Ігор Ігорович, 3263503432	вул. Сумсько - Київських дивізій, біля буд. № 4-№ 6	0,1000	власність
10.	Сотник Ігор Ігорович, 3263503432	пров. Гетьманський	0,1000	власність
11.	Бритов Анастолій Вячеславович, 2841217256	пров. Гетьманський	0,1000	власність
12.	Бритов Анастолій Вячеславович, 2841217256	вул. Сумсько - Київських дивізій, біля буд. № 4-№ 6	0,1000	власність
13.	Варванець Максим Олександрович, 2953419751	вул. Г. Кондратьєва	0,1000	власність
14.	Зінченко Сергій Григорович, 3173017111	вул. Кленова	0,1000	власність
15.	Малярчук Олександр Олександрович, 2951016975	вул. Кленова	0,1000	власність
16.	Шаповал Роман Іванович, 3326415178	вул. Римського-Корсакова, біля стадіону	0,1000	власність
17.	Ткачов Андрій Олександрович, 2859819516	в районі вул. Льотна та проспекту Козацького	0,1000	власність
18.	Кандибін Микола Олександрович, 3426610537	в районі буд. № 37 А по вул. Східна	0,1000	власність

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

239



240



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м.Суми, 40009 тел. (0542) 700-404, E-mail: dresurs@smr.gov.ua

21.11.14 № 06.04-16/2406

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація
до проекту рішення Сумської міської ради
«Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

Пункт 1 додатку до проекту рішення: Згідно з даними Публічної кадастрової карти земельна ділянка за адресою: на перехресті вул. Компресорна та вул. Інодромна, яка вказана в заяві, внесена до бази даних Державного земельного кадастру та перебуває в приватній власності.

Пункт 2 додатку до проекту рішення: За інформацією управління архітектури та містобудування Сумської міської ради, згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, запитувана земельна ділянка за адресою: район вул. Михайлівська, навпроти буд. № 22 знаходиться частково в підзоні садибної житлової забудови в межах санітарно-захисної зони Ж-1с і частково в культурній та спортивній зоні Г-4, де розміщення житлових будинків з присадибними ділянками не допускається.

Пункт 3 додатку до проекту рішення: Рішенням Сумської міської ради надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Новолепехівська, між будинками № 56 та № 54 іншій особі.

Пункти 4-8 додатку до проекту рішення: Згідно з даними Публічної кадастрової карти земельні ділянки за адресою: вул. Вишнева, які плануються до відведення у власність знаходяться на території земельної ділянки, площею 3.5565 га, яка внесена до бази даних Державного земельного кадастру та перебуває в оренді ПАТ «Сумиобленерго» з таким цільовим призначенням - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Пункт 9 додатку до проекту рішення: Згідно з даними Публічної кадастрової карти земельна ділянка, за адресою: вул. Сумсько - Київських дивізій, біля буд. № 4-№ 6 знаходиться на території земельної ділянки площею 0.2325 га, яка внесена до бази даних Державного земельного кадастру з цільовим призначенням - для іншого громадського призначення і на даний час перебуває в постійному користуванні управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.

Пункти 10-11 додатку до проекту рішення: Згідно з даними Публічної кадастрової карти земельні ділянки за адресою: провулок Гетьманський, які плануються до відведення у власність знаходяться на території земельної

ділянки площею 22.2866 га, яка внесена до бази даних Державного земельного кадастру та рішенням Сумської міської ради надана в постійне користування управлінню капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради для іншої житлової забудови.

Пункт 12 додатку до проекту рішення: Згідно з даними Публічної кадастрової карти земельна ділянка, за адресою: вул. Сумсько - Київських дивізій, біля буд. № 4-№ 6 знаходиться на території земельної ділянки площею 0.2325 га, яка внесена до бази даних Державного земельного кадастру з цільовим призначенням - для іншого громадського призначення і на даний час перебуває в постійному користуванні управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.

Пункт 13 додатку до проекту рішення: На дану земельну ділянку по вул. Г. Кондратьєва вже подана заява раніше від іншого учасника антитерористичної операції, яка розглядалася на засіданні постійної депутатської комісії і була позитивно погоджена для розгляду на сесії Сумської міської ради.

Пункти 14-15 додатку до проекту рішення: Рішенням Сумської міської ради надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кленова іншій особі.

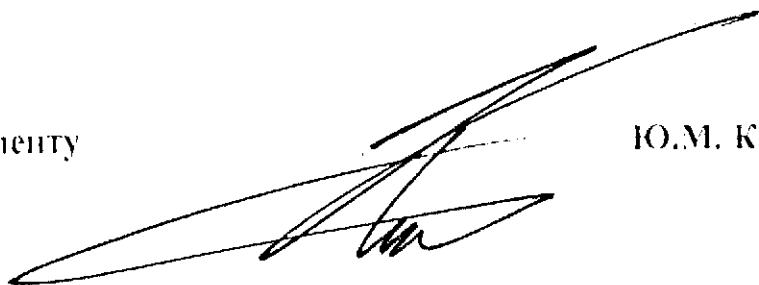
Пункт 16 додатку до проекту рішення: За інформацією управління архітектури та містобудування Сумської міської ради, згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, залітувана земельна ділянка за адресою: вул. Римського-Корсакова, біля стадіону знаходиться в рекреаційній зоні обмеженого користування Р-4, визначеній для розміщення дач та колективних садів. В даній зоні розміщення житлових будинків з присадибними ділянками не передбачено.

Пункт 17 додатку до проекту рішення: Рішенням Сумської міської ради надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Льотна та проспект Козацький іншій особі.

Пункт 18 додатку до проекту рішення: За інформацією, наявною в департаменті, згідно даних ДП «Сумське лісове господарство» земельна ділянка за адресою: в районі буд. № 37 А по вул. Східна входить до матеріалів лісовпорядкування.

Директор департаменту

Бондаренко Я.О



Ю.М. Клименко