



56

Проект
оприлюднено **949**
«31» 01 2017 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2017 року №~~33~~MP
м. Суми

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Степаненку Є.Є.

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 19.01.2017 № 56 та статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Степаненку Євгенію Єгоровичу (2852204375) під розміщеним гаражем (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 41320794 від 28.07.2015), орієнтовною площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Зеленко, 4/1 за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ
до проекту рішення Сумської міської ради
**«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду Степаненку Є.Є.»**

Голова постійної комісії



М.О. Галицький

Директор департаменту
забезпечення ресурсних платежів



Ю.М. Клименко

Начальник відділу правового, кадрового
забезпечення та загальних питань



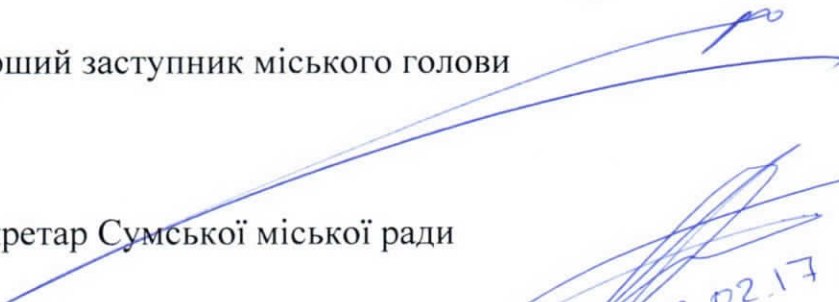
І.М. Ромась

Начальник правового управління
з інформацією



О.В. Чайченко

Перший заступник міського голови



В.В. Войтенко

Секретар Сумської міської ради



22.02.17.

А.В. Баранов

Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»



Ю.М. Клименко



950

Сумська міська рада
ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,
E-mail: pravo@smr.gov.ua

15.02.2017 № 09/07-13.01/11

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

ІНФОРМАЦІЯ

до проекту рішення Сумської міської ради
«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду Степаненку Є.Є.»

Розглянувши вказаний проект рішення Сумської міської ради та проаналізувавши відповідні нормативно-правові акти, повідомляємо таке.

Проектом рішення передбачається надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Степаненку Євгенію Єгоровичу під розміщеним гаражем орієнтовною площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Зеленко, 4/1 за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради.

Відповідно до абзацу 2 частини 2 статті 134 Земельного кодексу України не підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) право оренди земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.

Звертаємо увагу, що відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно загальна площа вказаного в проекті рішення гаража складає лише 162 кв.м., у той час як проектом рішення пропонується відвести земельну ділянку під вказаним гаражем площею 500 кв.м. При цьому в проекті рішення відсутнє обґрунтування відведення земельної ділянки саме такої площі.

У зв'язку з цим пропонуємо врахувати вищевикладене при розгляді вказаного проекту рішення.

Начальник управління

Волобуєва О.В.

О.В. Чайченко