



Проект  
оприлюднено «23» лютого 2017 р. 524

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2017 року № 66 -МР  
м. Суми

Про припинення та перехід права  
користування земельними ділянками

Враховуючи звернення юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 09.02.2017 № 59, статей 12, 120, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування земельними ділянками та дію договорів оренди земельних ділянок згідно з додатком 1.
2. Надати в оренду земельні ділянки за рахунок земель комунальної власності згідно з додатком 2.
3. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки землі, зазначеного в графі 5, на підставі рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 № 4562-МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами).
4. Строк оренди земельної ділянки починається з моменту набрання чинності даним рішенням.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток 1

до рішення Сумської міської ради  
 «Про припинення та перехід права  
 користування земельними ділянками»  
 від 2017 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, право користування земельними ділянками, яким припиняється

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код, прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельна виробничо-комерційна компанія "Федорченко", 14005202	вул. Івана Піддубного, 27 5910136300:15:003:0161	0,0095	Договір купівлі-продажу 10/10000 часток об'єкта нерухомого майна між ТОВ "БВК "Федорченко" та ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем від 24 листопада 2016 року
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельна виробничо-комерційна компанія "Федорченко", 14005202	вул. Івана Піддубного, 27 5910136300:15:003:0160	0,0814	Договір купівлі-продажу 21/10000 часток об'єкта нерухомого майна між ТОВ "БВК "Федорченко" та ФОП Кульомзою Романом Миколайовичем від 24 листопада 2016 року
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельна виробничо-комерційна компанія "Федорченко", 14005202	вул. Івана Піддубного, 27 5910136300:15:003:0158	0,0424	Договір купівлі-продажу 74/10000 часток об'єкта нерухомого майна між ТОВ "БВК "Федорченко" та ФОП Дегтярьовим Сергієм Миколайовичем від 24 листопада 2016 року

525



4.	ТОВ "АС-ПИВО", 22979303	вул. Воскресенська, 2 а 5910136300:02:013:0013	0,0631	Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення між ТОВ "АС-ПИВО" та ТОВ "ЯССА-Д" від 20 вересня 2016 року
5.	Недбаєва Валентина Володимирівна, 2748013660	вул. Лебединська, 3 5910136300:12:006:0005	0,5804	Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення між Недбаєвою Валентиною Володимирівною та ТОВ "Логіст-К" від 21 грудня 2016 року
6.	Вардаєв Гаррі Михайлович, 2218808357	вул. Кринична, 2/65 5910136300:07:013:0131	0,1000	Договір купівлі-продажу незавершеного будівництва між Вардаєвим Гаррі Михайловичем та Ляміною Іриною Олександрівною від 20 вересня 2016 року
7.	Виробничо-комерційна фірма "Белфат" товариство з обмеженою відповідальністю, 23047932	вул. Ковпака, 71 5910136600:05:002:0003	9/100 від 0,2638	Договори купівлі-продажу нежитлових приміщень між ВКФ "Белфат" ТОВ та Бакановим Леонідом Володимировичем від 04 жовтня 2016 року
8.	ФОП Долина Анатолій Анатолійович, 2841612079	просп. ім. Михайла Лужпи, 34 5910136300:01:004:0057	0,0066	Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення між Долиною Анатолієм Анатолійовичем та Тарасенко Віталієм Васильовичем від 28 березня 2014 року

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М.Лисенко

526

Додаток 2

до рішення Сумської міської ради  
 «Про припинення та перехід права  
 користування земельними ділянками»  
 від 2017 року № -МР

СПИСОК


юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код, прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Категорія та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Підстава
1	2	3	4	5	6	7

1. **ФОП Дегтярьов Сергій Миколайович, 2257104574**  
 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною трансформаторною Ю-5, вул. Івана Піддубного, 27 5910136300:15:003:0161  
 0,0095 3,0 11.03 Інформаційна довідка з прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо 77734017 від 04.01.2017

527

2. ФОП Кульомза Роман Миколайович, 2561310735	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною трансформаторною Ю-6, вул. Івана Піддубного, 27 5910136300:15:003:0160	0,0814 5 років	3,0	11.03	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 77734017 від 04.01.2017
3. ФОП Дегтярьов Сергій Миколайович, 2257104574	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеним цехом № 17 – будівлею електроцеху, вул. Івана Піддубного, 27 5910136300:15:003:0158	0,0424 5 років	3,0	11.03	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 77734017 від 04.01.2017
4. ТОВ "ЯССА-Д", 40569470	Землі житлової та громадської забудови, під розміщеним фірмовим торговельним центром, вул. Воскресенська, 2 а 5910136300:02:013:0013	0,0631 5 років	4,0	03.07	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 68561920 від 20.09.2016

528  


5. ТОВ "Логіст-К", 40267635	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеними виробничими приміщеннями, вул. Лебединська, 3 5910136300:12:006:0005	0,5804 5 років	3,0	11.02	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 76524622 від 21.12.2016, № 76513252 від 21.12.2016
6. Ляміна Ірина Олександрівна, 3454410327	Землі житлової та громадської забудови, під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, вул. Кринична, 2/65 5910136300:07:013:0131	0,1000 5 років	3,0	02.01	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 68787514 від 22.09.2016
7. Баканов Леонід Володимирович, 2174113679	Землі житлової та громадської забудови, під розміщеним магазином, кафе, вул. Ковпака, 71 5910136600:05:002:0003	9/100 від 0,2638 5 років	6,0	03.07	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 70162867 від 10.10.2016, № 70138601 від 10.10.2016, № 70120154 від 10.10.2016

529

8. Тарасенко Віталій  
Васильович,  
2887504530  
Землі житлової та громадської  
забудови,  
під існуючим магазином,  
просп. ім. Михайла Лушпи, 34  
5910136300:01:004:0057

0,0066  
5 років

4,0

03.07

Витяг з Державного реєстру  
речових прав на нерухоме  
майно про реєстрацію права  
власності № 19707542 від  
28.03.2014

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



530