



Проект  
оприлюднено 678  
«15» 02. 2017 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 2017 року № 71 -МР  
м. Суми

Про впорядкування питань щодо встановлення (монтажу) будинкових (загальнобудинкових) вузлів обліку природного газу

Ураховуючи складну ситуацію, що виникла в місті Суми з приводу встановлення (монтажу) будинкових (загальнобудинкових) вузлів обліку природного газу (далі – будинкові вузли обліку), з метою зняття соціальної напруги в цьому питанні, відповідно до Законів України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Кодексу газорозподільних систем, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 30.09.2015 № 2494, Тимчасового положення про порядок проведення розрахунків за надання населенню послуг з газопостачання в умовах використання загальнобудинкового вузла обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.04.2002 № 620 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27.01.2016 № 46), рішення Сумської міської ради від 25.01.2017 № 1688-МР «Про передачу житлових будинків (з допоміжними спорудами), співвласником яких є територіальна громада міста Суми, на балансовий облік департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Яременко Г.І.) врегулювати відносини з оператором газорозподільної системи ПАТ «СУМИГАЗ» щодо забезпечення можливості проведення монтажу, збереження та здійснення експлуатації (у тому числі зняття показань) будинкового вузла обліку в багатоквартирних будинках, які перебувають на балансовому обліку в департаменті інфраструктури міста Сумської міської ради, у встановленому законодавством порядку лише при наявності попереднього прийняття відповідного рішення з указаного питання співвласниками багатоквартирних будинків у порядку, передбаченому

статтею 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

2. Вказати ПАТ «СУМИГАЗ» на недопустимість здійснення монтажу будь-яких будинкових вузлів обліку або будь-яких конструкцій чи їх елементів, призначених для встановлення будинкових вузлів обліку, без попереднього прийняття відповідного рішення з вказаного питання співвласниками багатоквартирних будинків у порядку, передбаченому статтею 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», а також на недопустимість складання колективного акта про порушення на всіх споживачів багатоквартирного будинку, оскільки норми Кодексу газорозподільних систем передбачають складання акта про порушення щодо конкретного споживача.

3. Рекомендувати оператору газорозподільної системи ПАТ «СУМИГАЗ», а також власникам будинків (квартир), особам, відповідальним за експлуатацію будинків, балансоутримувачам будинків тощо при врегулюванні між собою договірних відносин щодо забезпечення можливості проведення монтажу, збереження та здійснення експлуатації (у тому числі зняття показань) будинкового вузла обліку передбачити умови про попереднє встановлення квартирних лічильників газу за рахунок ПАТ «СУМИГАЗ» до початку монтажу будь-яких конструкцій або їх елементів, призначених для встановлення будинкових вузлів обліку.

4. Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Яременко Г.І.):

4.1. Визначити відповідно до пункту 4 глави 5 розділу XI Кодексу газорозподільних систем представника незаінтересованої особи, уповноваженої підписувати акт про порушення при умові пред'явлення ним службового посвідчення з обов'язковим відображенням цих даних в акті про порушення щодо конкретного споживача, та в триденний строк письмово повідомити ПАТ «СУМИГАЗ» про призначення такої особи.

4.2. З метою забезпечення виконання даного рішення підготувати проект рішення Сумської міської ради щодо внесення відповідних змін до Положення про департамент інфраструктури міста Сумської міської ради та забезпечити його винесення на найближче засідання сесії Сумської міської ради.

5. Правовому управлінню Сумської міської ради (Чайченко О.В.) спільно із департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради (Яременко Г.І.), відділом торгівлі, побуту та захисту прав споживачів Сумської міської ради (Дубицький О.Ю.) та департаментом комунікацій та інформаційної політики Сумської міської ради (Кохан А.І.) підготувати та опублікувати на офіційному сайті Сумської міської ради роз'яснення щодо процедури врегулювання договірних відносин щодо забезпечення можливості проведення монтажу, збереження та здійснення експлуатації (у тому числі зняття показань) будинкового вузла обліку, а також щодо порядку захисту прав споживачів у разі порушення ПАТ «СУМИГАЗ», ТОВ «СУМИГАЗ ЗБУТ» їхніх прав як споживачів, у тому числі шляхом розміщення зразків

відповідних заяв, документів щодо договірної роботи (протоколу розбіжностей, додаткової угоди), позовної заяви про захист прав споживачів. (680)

6. Відділу з організації діяльності ради Сумської міської ради (Божко Н.Г.) оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Сумської міської ради, а департаменту комунікацій та інформаційної політики Сумської міської ради (Кохан А.І.) забезпечити його опублікування в місцевих засобах масової інформації.

7. Організацію виконання даного рішення покласти на секретаря Сумської міської ради та заступників міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Чайченко О.В.

 \_\_. \_\_. 2017

Ініціатор розгляду питання Сумський міський голова  
Проект рішення підготовлено правовим управлінням Сумської міської ради  
Доповідач на сесії міської ради Чайченко О.В.



681

Сумська міська рада  
**ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ**

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,  
E-mail: pravo@smr.gov.ua

15.02.2017 № 154/107-10. Д1

**Сумському міському голові  
Лисенку О.М.**

Обґрунтування необхідності розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про впорядкування питань щодо встановлення (монтажу) будинкових (загальнобудинкових) вузлів обліку природного газу» без дотримання встановленого терміну для оприлюднення

Правовим управлінням Сумської міської ради підготовлено проект рішення Сумської міської ради «Про впорядкування питань щодо встановлення (монтажу) будинкових (загальнобудинкових) вузлів обліку природного газу». Терміновість його розгляду та неможливість дотримання процедури оприлюднення у встановленому порядку викликана нагальною необхідністю врегулювання питань, що викликають громадське протистояння сумчан та представників ПАТ «СУМИГАЗ» щодо встановлення будинкових вузлів обліку природного газу, та можуть негативно вплинути на умови життєзабезпечення міста Суми.

Кожного дня підвищується соціальна напруга з цього приводу, що підтверджується численними зверненнями до Сумської міської ради та її виконавчих органів сумчан, громадських організацій міста, а також правоохоронних органів щодо врегулювання даного питання. Мешканці міста в своїх зверненнях викладають обставини порушення їхніх прав як споживачів з боку ПАТ «СУМИГАЗ» та ТОВ «СУМИГАЗ ЗБУТ», масово звертаються за захистом своїх прав до відділу торгівлі, побуту та захисту прав споживачів Сумської міської ради та до суду. Окрім того, на території міста зафіксовані факти несанкціонованого втручання в роботу газорозподільних мереж з метою вираження громадської непокори щодо встановлення будинкових вузлів обліку, у т.ч. із застосуванням засобів ураження (як це сталося 26.01.2017 в будівлі за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 33/1).

У зв'язку з цим, з метою правового врегулювання громадського протистояння та зняття соціальної напруги з цього приводу, захисту прав мешканців міста та недопущення їх порушення, викладені в проекті рішення питання потребують невідкладного вирішення.

Враховуючи викладене, керуючись ч. 3 ст. 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, прошу погодити розгляд на засіданні міської ради проекту рішення «Про впорядкування питань щодо встановлення (монтажу) будинкових (загальнобудинкових) вузлів обліку природного газу» без дотримання встановленого терміну для оприлюднення.

Начальник управління

**О.В. Чайченко**