



Проект
оприлюднено
« 16 » 06 2016 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

216

від _____ 2016 року № 27-МР
м. Суми

Про встановлення орендної плати
УПРАВЛІННЮ СУМСЬКОЇ ЄПАРХІЇ
УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ
ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО
ПАТРІАРХАТУ за користування
майном комунальної власності
територіальної громади міста Суми

Розглянувши звернення УПРАВЛІННЯ СУМСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ про встановлення орендної плати за користування нежитловими приміщеннями, відповідно до статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 8 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186 – МР (зі змінами) та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради (протокол від 19 квітня 2016 року № 15), керуючись статтею 25, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Встановити орендну плату УПРАВЛІННЮ СУМСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ в розмірі 24 грн. на 2016 рік за оренду нежитлових приміщень площею 381,8 кв.м (з уточненням даних БТІ), розташованих у будинку № 1 по провулку Веретенівському у місті Суми.
2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) внести відповідні зміни до договору оренди, в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради за належністю.

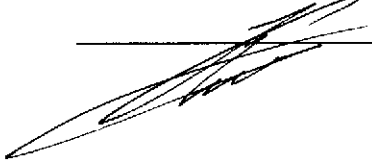
217

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.


25.05.2016



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради.

Проект підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач: Клименко Ю.М.





218

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ, ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Горького, 21, м. Суми, 40004, тел. (0542) 700 - 399, факс 700 - 394,
E-mail: mfin@meria.sumy.ua, Код ЄДРПОУ 02315854

09.06.2016 № 1844/04.02.03-15 на № 08.01-16/132 від 03.06.16

ВИСНОВОК

**на проект рішення Сумської міської ради
«Про встановлення орендної плати управлінню
Сумської єпархії Української Православної Церкви
Київського Патріархату за користування майном комунальної власності
територіальної громади міста Суми»**

Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради розглянувши проект рішення, пропонує відмовити у встановленні орендної плати управлінню Сумської єпархії Української Православної Церкви Київського Патріархату в розмірі 24,00 грн. на 2016 рік за оренду нежитлових приміщень площею 381,8 м², розташованих у будинку № 1 по провулку Веретенівському у м. Суми, так як це суперечить вимогам п. 8 додатку 1 до рішення Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами) в частині терміну подання заяв про встановлення іншого розміру орендної плати на 2016 рік, ніж передбачений Методикою, а саме: «Рішенням Сумської міської ради для суб'єктів господарювання може встановлюватися інший розмір орендної плати, ніж передбачений цією Методикою. Звернення щодо встановлення окремо визначеного розміру орендної плати на наступний бюджетний рік орендарями подаються на ім'я міського голови м. Суми до першого серпня поточного року. Для встановлення орендної плати на 2016 рік заяви подаються до 15 листопада 2015 року.».

Директор департаменту

С.А.Липова

Куцомеля Н.О.

700-716



УКРАЇНСЬКА ПРАВОСЛАВНА ЦЕРКВА
КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ

219



СУМСЬКА ЄПАРХІЯ

вул. Холодногірська, 6, м. Суми, 40030, Україна; тел.: (0542)27-32-97; 8-050-342-79-26

e-mail: klekit2006@gmail.com ; www.pravoslavya.sumy.ua

Ідент. код 23638225. Наш р. р. № 2600817393 - ВАТ „Райффайзен Банк Аваль” м.Київ, код банку: 380805

04 квітня 2016 р. № 04/04-л-7

Войшишко В. В.
для відповідного реагування
05.04.16р

Сумському міському Голові
О. М. Лисенку

Слава Ісусу Христу!

Вельмишановний Олександр Миколайович
та депутати міської Ради!

Сумський міський голова
Олександр Миколайович Лисенко
04/18/16 459
04/16

До Сумського єпархіального управління УПЦ Київського Патріархату постійно звертаються сотні віруючих нашої Церкви жителі мікрорайону Добровільної з проханням організувати храм в приміщенні колишнього клубу Фрунзе, яке знаходиться за адресою: м. Суми провулок Веретенівський, 1.

Відповідно, Сумське єпархіальне управління УПЦ Київського Патріархату сердечно просить Вас та депутатів міської Ради прийняти рішення по передачі в довгострокову оренду під храм та встановити фіксовану орендну плату за нього на 2016 рік в сумі 24 гривні Сумському єпархіальному управлінню УПЦ Київського Патріархату напівзруйноване приміщення колишнього клубу Фрунзе, яке знаходиться за адресою: м. Суми, провулок Веретенівський, 1, для проведення Богослужіння парафією Святого Апостола Андрія Первозванного та парафії Всіх Святих землі Української, оскільки в цьому районі немає жодного храму нашої Церкви.

Це приміщення віруючі бажають реконструювати під православний храм, який буде присвячений пам'яті Героїв Небесної Сотні та воїнів АТО і стане окрасою цього мікрорайону.

Нехай Господь благословить Вас на добрі діла!

З молитвою за Вас та депутатів,
від віруючих району
архієпископ Сумський і Охтирський

Meфодій
Мефодій
05/04/16 04-14
2016

ПРОТОКОЛ № 15

Засідання постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, міського самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

від 19 квітня 2016 року

- м. Суми, вул. Садова, 33,
 - 2-й поверх, каб. 25,
 - початок о 10⁰⁰
- Усього членів постійної комісії – 8 осіб.
- Зименко О.В., Галасв Р. М.-Ш., Кубрак О.М., Богодушко Б.І., Губська І.О., Левченко О.О., Перелека І.О., Бурбика В.О., Присутні – 6 осіб: Галасв Р. М.-Ш., Левченко О.О., Перелека І.О., Бурбика В.О., Губська І.О., Богодушко Б.І.
- Відсутні – 2 особи: Кубрак О.М., Зименко О.В.
- Головуючий на засіданні – заступник голови постійної комісії Галасв Р. М.-Ш.

Запрошені:

1. Щербак В.І. – начальник управління майна комунальної власності Сумської міської ради.
2. Дмитренко Т.О. – начальник відділу орендних відносин управління майна комунальної власності Сумської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд пропозиції Фролова Андрія Вячеславовича – голови ради територіального відділення асоціації платників податків України у Сумській області щодо проведення аудиту комунального майна та виділення на ці цілі коштів з бюджету у розмірі 500 тис. грн. на 2016 рік.
2. Про надання згоди на прийняття з державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Суми професійно-технічних навчальних закладів:
 - Державний навчальний заклад «Сумський хіміко-технологічний центр професійно-технічної освіти»;
 - Державний професійно-технічний навчальний заклад «Сумський центр професійно-технічної освіти»;
 - Державний професійно-технічний навчальний заклад «Сумське вище професійне училище будівництва і дизайну»;
 - Державний навчальний заклад «Сумське вище професійне училище будівництва та автотранспорту»;
 - Державний навчальний заклад «Сумський центр професійно-технічної освіти харчових технологій, торгівлі та ресторанного сервісу»;
 - Державний навчальний заклад «Сумське міжрегіональне вище професійне училище»;

Відділ Державного
Дія Векселевська
В.В.В.В.В.

3. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 лютого 2016 року № 391-МР «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Суми зовнішніх мереж газопроводу, водопостачання та водовідведення від товариства з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційне підприємство з обмеженою (технічна помилка в тексті додатку)»
4. Про передачу в користування та на баланс комунальному підприємству «Сумжиквкомсервіс» Сумської міської ради майна комунальної власності територіальної громади міста Суми (Гаражі та нежитлові приміщення в адмінбудівлі по вул. 40 р.Жовтня, 49а).
5. Про налагодження згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Суми захисної споруди цивільного захисту № 68258 від ВАТ «Сумське АТП-15928» (Проект виноситись повторно на розгляд (у ході першого розгляду ухвалили перенести на наступне засідання)).
6. Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Суми нерухомого майна від Державної прикордонної служби України (Квартира № 101 по вул. Р.Корсакова, 5-А).
7. Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Суми нерухомого майна (Квартира № 52 по вул. Д.Українки, 12).
8. Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Суми нерухомого майна (Квартира № 52 по вул. Декабристів, 143).
9. Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Суми нерухомого майна (Квартира 25 по вул. Д.Українки, 12).
10. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Суми зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення житлового будинку № 11 по вул. Фабричній у місті Суми від ОСББ «Фабричне».
11. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Суми об'єктів житлового фонду від Міністерства аграрної політики та продовольства України (житлові будинки № 119-А та 119-Б вул. Петропавлівській).
12. Про надання згоди на передачу на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Дім на півльській 6» житлового комплексу за адресою: м. Суми, вул. Півльська, 6.
13. Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста спортивного майданчика по вул. Охтирській, 33.
14. Про розгляд звернення СМГО «Центр досліджень регіональної політики» щодо встановлення орендної плати на 2016 рік у розмірі 1000,00 грн. на місяць за оренду нежитлових приміщень, розташованих по вул. Петропавлівській, 53 (борг відсутній).
15. Про розгляд звернення УПЦ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ щодо встановлення орендної плати на 2016 рік у розмірі 24,0 грн. на рік за оренду

19/04/2016
19/04/2016

13. **СЛУХАЛИ:** Про врядування майна до комунальної власності територіальної громади міста спортивного майданчика по вул. Охтирській, 33.

ДОПОВІДАЄ: Щербак В.І. - начальник управління майна комунальної власності Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ: 13.1. Ініціювати розгляд даного питання на черговій сесії Сумської міської ради.

13.2. Рекомендувати управлінню майна комунальної власності Сумської міської ради:

13.2.1. Підготувати відповідний проект рішення.

13.2.2. Винести даний проект рішення на розгляд чергової сесії Сумської міської ради.

13.2.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

- 1. Галаєв Р. М. - Ш. - За
- 2. Бурбіка В. О. - За
- 3. Богодушко Б. І. - За
- 4. Левченко О. О. - За
- 5. Перелеса І. О. - За
- 6. Губська І. О. - За

Рішення прийнято

14. **СЛУХАЛИ:** Про розгляд звернення СМГО «Центр досліджень регіональної політики» щодо встановлення орендної плати на 2016 рік у розмірі 1000,00 грн. на місяць за оренду нежитлових приміщень, розташованих по вул. Петропавлівській, 53 (борг відсутній).

ВНСТУПИЛИ: Щербак В.І. - начальник управління майна комунальної власності Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ: Встановити орендну плату на 2016 рік у розмірі 1000,00 грн. на місяць СМГО «Центр досліджень регіональної політики» за оренду нежитлових приміщень, розташованих по вул. Петропавлівській, 53.

ГОЛОСУВАЛИ:

- 1. Галаєв Р. М. - Ш. - Утримався
- 2. Бурбіка В. О. - Утримався
- 3. Богодушко Б. І. - За
- 4. Левченко О. О. - Утримався
- 5. Перелеса І. О. - Утримався
- 6. Губська І. О. - За

Рішення не прийнято

15. **СЛУХАЛИ:** Про розгляд звернення УПЦ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ щодо встановлення орендної плати на 2016 рік у розмірі 24,0 грн. на рік за оренду нежитлових приміщень, розташованих за адресою: м. Суми, провулок Веретенівський, 1.

ВНСТУПИЛИ: Щербак В.І. - начальник управління майна комунальної власності Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Ініціювати розгляд даного питання на черговій сесії Сумської міської ради.

15.2. Рекомендувати управлінню майна комунальної власності Сумської міської ради:

15.2.1. Підготувати відповідний проект рішення.

15.2.2. Винести даний проект рішення на розгляд чергової сесії Сумської міської ради.

15.2.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

- 1. Галаєв Р. М. - Ш. - За
- 2. Бурбіка В. О. - За
- 3. Богодушко Б. І. - За
- 4. Левченко О. О. - За
- 5. Перелеса І. О. - За
- 6. Губська І. О. - За

Рішення прийнято

16. **СЛУХАЛИ:** Про розгляд звернення СОБФ «МИЛОСЕРДЯ» щодо надання дозволу на проведення полішення в орнідованому приміщенні за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, площею 17 кв.м.

ДОПОВІДАЄ: Щербак В.І. - начальник управління майна комунальної власності Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ:

16.1. Дати питання перенести на наступне засідання.

16.2. Запросити представника СОБФ «МИЛОСЕРДЯ» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

- 1. Галаєв Р. М. - Ш. - За
- 2. Бурбіка В. О. - За
- 3. Богодушко Б. І. - За
- 4. Левченко О. О. - За
- 5. Перелеса І. О. - За