Додаток

**ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про оприлюднення проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку містобудівної документації «Детальний план території біля заводу «Центроліт» (район індустріального парку «Суми»)**

**1. Повну назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту.**

Містобудівна документація «Детальний план території біля заводу «Центроліт» (район індустріального парку «Суми»).

Детальний план території розроблено згідно з технічною документацією із землеустрою щодо інвентаризації земель, яку затверджено рішенням Сумської міської ради від 27 грудня 2017 року № 2958-МР «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності в м. Суми на території Сумської міської ради Сумської області (в районі заводу «Центроліт»).

За планом зонування території м. Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР «Про затвердження містобудівної документації «План зонування території міста Суми», вказана територія відноситься до виробничої зони промислових підприємств ІV- V класу шкідливості, що утворюють навколо себе нормативну 50 - 100-метрову санітарно-захисну зону.

На території детального планування передбачено створення індустріального парку «Суми».

Розмір земельної ділянки – 17,5284 га.

Кадастровий номер 5910136600:03:006:0036.

Цільове призначення: 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Детальним планом території передбачається наступне зонування земельної ділянки, яка проектується:

- виробнича зона;

- зона інженерно-транспортної інфраструктури та обслуговування.

Виробнича зона призначена для розміщення наступних підприємств:

- дослідницький центр;

- логістичний комплекс;

- підприємство з виробництва готових металевих виробів, металообробки і машинобудування;

- підприємство з виробництва гумових та пластмасових виробів;

- підприємство з підготовки та зберігання сільськогосподарської продукції;

- деревообробне підприємство.

Поруч з земельною ділянкою розташовані наступні інженерні комунікації та транспортна інфраструктура:

а) джерело електропостачання – електрична підстанція «Вузлова» 110/6кВ;

б) джерела водопостачання, система водовідведення - підключення до існуючих мереж по вул. Брянській, поруч з заводом «Центроліт»;

в) джерело газопостачання - підключення від існуючої трубопровідної мережі з ГРП, розташованими на території заводу «Центроліт».

г) транспортна інфраструктура – поруч з земельною ділянкою проходить існуюча залізнична колія, яка перебуває у власності ПАТ «Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту» та експлуатується ДП «Завод обважених бурильних та ведучих труб».

**2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування.**

Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.

Адреса: 40000, Суми, вул. Воскресенська, буд. 8А.

Код ЄДРПОУ: 40462253.

Контактний номер телефону: тел. (0542) 70-01-02, 70-01-07.

**3. Передбачена процедура громадського обговорення:**

**а) дата початку та строки здійснення процедури:**

Громадське обговорення починається з 18 грудня 2019 року і триває по 17 січня 2020 року.

Дата подання заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки і оприлюднення її шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Сумської міської ради (*https://smr.gov.ua*) – 17.10.2019 року. Публікація повідомлення про оприлюднення заяви в газеті «Панорама» № 42 від 16.10.2019 року, в газеті «Ярмарок» № 42 від 17.10.2019 року.

Дата подання повідомлення про оприлюднення звіту про стратегічну екологічну оцінку та розміщення звіту СЕО на офіційному веб-сайті Сумської міської ради (*https://smr.gov.ua*) – 18.12.2019 року.

**Дата оприлюднення проекту містобудівної документації на офіційному веб-сайті Сумської міської ради (*https://smr.gov.ua*) 10.12.2019 року в обсязі:** **пояснювальна записка (28 арк.), основне креслення проекту зазначеної містобудівної документації (1 арк.) та звіт про стратегічну екологічну оцінку цієї документації (74 арк.).**

Публікація повідомлення в газеті «Ваш Шанс» № 51 від 18.12.2019 року; в газеті «Ярмарок» № 51 від 19.12.2019 року.

**б) способи участі громадськості:**

 - надання письмових зауважень і пропозицій до Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради. за адресою: 40000, Суми, вул. Воскресенська, буд. 8А. (email: *arh@smr.gov.ua*).

- громадські слухання – 09.01.2020 о 13.30 в за адресою: м. Суми, вул. Горького, 21, приміщення конференц-залу управління «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми» Сумської міської ради.

**г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов’язаною зі здоров’ям населення, що стосується документа державного планування:**

Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради за адресою: 40000, Суми, вул. Воскресенська, буд. 8А. Контактні особи: Бондаренко Ольга Олегівна – заступник начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради, тел. (0542) 70-01-02; Фролов Олександр Миколайович – начальник відділу генерального плану та архітектурного планування управління архітектури та містобудування Сумської міської ради, тел. (0542) 70-01-07.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції – Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради за адресою: 40000, Суми, вул. Воскресенська, буд. 8А. (email: *arh@smr.gov.ua*).

Зауваження та пропозиції до проекту державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку надаються протягом 30 днів, з дня оприлюднення повідомлення.

**д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов’язаної зі здоров’ям населення, що стосується документа державного планування:**

Офіційні веб-сайти Міністерства енергетики та захисту довкілля України (menr.gov.ua), Департамент екології та охорони природних ресурсів Сумської обласної державної адміністрації ([www.pek.sm.gov.ua](http://www.pek.sm.gov.ua)).

**4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.**

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування - відсутня.

**Начальник управління архітектури**

**та містобудування Сумської міської**

**ради – головний архітектор А.В. Кривцов**

Фролов 700-107